5

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер ESF-101140002835-20230710-19102692
1.1. Номер учетной системы 00000000006
2. Дата выписки 10.07.2023
2.1 Дата выписки на бумажном носителе
3. Дата совершения оборота 05.07.2023
4. Исправленный [ ]
4.1 Дата выписки
4.2 Номер учетной системы
4.3 Регистрационный номер
5. Дополнительный [ ]
5.1 Дата выписки
5.2 Номер учетной системы
5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 101140002835
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица
6.1 БИН реорганизованного лица
7. Поставщик
ТОО СК Almaty Tau
7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения
Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский райно, улица Тажибаевой, дом № 5
9. Свидетельство плательщика НДС:
9.1. серия 60001
9.2. номер 1231127
9.3. Структурное подразделение юридического лица - нерезидента [ ]
10. Категория поставщика
A [ ] Комитент
B [ ] Комиссионер
C [ ] Экспедитор
D [ ] Лизингодатель
E [ ] Участник СРП
10.1. количество
F [ ] Участник договора о совместной деятельности
G [ ] Экспортер
H [ ] Международный перевозчик
I [ ] Доверитель
11. Дополнительные сведения

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. Кбе 17
13. ИИК KZ328562203115370423
14. БИК KCJBKZKX
15. Наименование банка АО "Банк ЦентрКредит"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 160440006728
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица
16.1 БИН реорганизованного лица
17. Получатель
Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
17.1 Доля участия
18. Адрес места нахождения
РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213
18.1. Код страны KZ - (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)
19. Дополнительные сведения
20. Категория получателя
A [ ] Комитент
B [ ] Комиссионер
C [ ] Лизингополучатель
20.1. количество
D [ ] Участник договора совместной деятельности
E [ ] Государственное учреждение
F [ ] Нерезидент
G [ ] Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
H [ ] Доверитель
I [ ] Розничная реализация
J [ ] Физическое лицо

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель
25.1 ИИН/БИН 101140002835
25.2 Наименование ТОО СК Almaty Tau
25.3 Адрес отправки Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский райно, улица Тажибаевой, дом № 5
26. Грузополучатель
26.1 ИИН/БИН 160440006728
26.2 Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
26.3 Адрес доставки РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213
26.4 Код страны KZ (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел Е. Договор (контракт)

27.1 [v] Договор (контракт) на поставку товаров работ, услуг
27.3 номер №2-25.05.22/AST/ABAY-4/CW
27.2 [ ] Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.4 дата 25.05.2022
28. Условия оплаты по договору
29. Способ отправления 99 -(выбор т/с: автодорожный; ж/д; авиа; водный; трубопровод и т.д.)
30. Поставка товаров осуществлена по доверенности
30.1 номер
30.2 дата
31. Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг)
31.1 Условия поставки XXX (3-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

32 Документ, подтверждающий поставку товаров, работ, услуг
32.1 номер 000000000005
32.2 дата 05.07.2023

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33.
33.1 код валюты KZT
33.2 курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Единица измерения	Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз: Ставка	Акциз: Сумма	Размер оборота по реализации (облагаемый, не облагаемый оборот)	НДС: Ставка	НДС: Сумма	Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ декларации на товары, заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из Декларации на товары или заявления о ввозе товаров и уплаты косвенных налогов	Идентификатор товара, работы, услуг	Дополнительные данные
1	2	3	3/1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	6	Строительно монтажные работы				1	395 277 214,56	395 277 214,56	0	0	395 277 214,56	12%	47 433 265,75	442 710 480,31			1	
				Всего по счету				395 277 214,56			395 277 214,56		47 433 265,75	442 710 480,31				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя либо лица, занимающегося частной практикой
tsO9Csdvfa7mvgSpQ+7KiEWz2GyYqaIvZCQQ1GpziXwzdkBsc3VFBrWYesKgRAo5zHhXedWrFaCc19adjnyLw==
45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры
46. Ф. И. О. (при его наличии) лица, выписывающего ЭСФ
Московкин Александр Александрович

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners",РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213**	**160440006728**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**ТОО СК Almaty Tau,Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский райно, улица Тажибаевой, дом № 5**	**101140002835**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Договор (контракт)	Договор генерального подряда №2-25.05.22/AST/ABAY-4/CW от 25.05.2022	

Номер документа	Дата составления
00000000005	**05.07.2023**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно монтажные работы			тг	1	442 710 480,31	442 710 480,31	47 433 265,75
				Итого	1	x	442 710 480,31	47 433 265,75

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / Московкин А.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / Тлешев С.С.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 05.07.2023

М.П.

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. IV очередь строительства"

С П Р А В К А №8
о стоимости выполненных работ и затрат
за июль 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наимен.	код	наимен.	код
		№ 2-05.05.22/ AST/ABAY-4/ CW	25.05.2022г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	Доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Пятно 9 - жилое здание	1 448 066 070,80	340 655 275,17							40 878 633,02	381 533 908,19
Пятно 9.1 - подземный переход	7 935 818,54	-							-	
Земляные работы	-								-	
Наружные и площадочные электрические сети	-	-							-	
Наружные и площадочные сети водопровода	21 599 044,50	1 599 255,49							191 910,66	1 791 166,15
Наружные и площадочные сети канализации	2 603 844,51	-							-	
Наружные и площадочные тепловые сети	2 748 745,84	-							-	
Благоустройство	37 163 407,61	33 181 613,94							3 981 793,67	37 163 407,61
Охрана объекта	4 587 520,00	1 024 000,00							122 880,00	1 146 880,00
Обеспечение безопасности и охраны труда	-	-							-	
Генподрядные услуги	123 885 233,51	18 817 069,97							2 258 048,40	21 075 118,37
ВСЕГО выполнено	**1 648 589 685,31**	**395 277 214,56**							**47 433 266**	**442 710 480,31**

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"
Тлешев С.С.

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"
Хамитов С.С.

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"
Московкин А.А.

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**

Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**

Наименование строительства и его адрес:

"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. IV очередь строительства"

Форма 2 В

Пятно 9

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за июль 2023 г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 05 июля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**1 925 500 865,65**	**98,08%**	**1 888 513 224,48**	**19,81%**	**381 533 908,19**
	Спецмонтажные работы		**тг**	**474 706 708,53**	**85,13%**	**404 102 305,01**	**9,33%**	**44 300 534,95**
1	Электрические сети	VC-21-1	тг	76 153 644,45	96,47%	73 465 710,05	1,44%	1 094 130,59
2	Слаботочные сети и АПС	VC-21-2,3	тг	37 735 059,00	95,57%	36 064 688,00	95,27%	35 951 688,96
3	Вентиляция	VC-21-4	тг	45 932 012,49	78,09%	35 869 637,38	6,32%	2 902 563,50
4	Отопление	VC-21-5	тг	136 375 400,00	70,08%	95 571 196,41	1,92%	2 616 286,80
5	Тепловой пункт (БТП)	VC-21-6	тг	38 012 258,84	49,98%	19 000 000,00		
6	Водопровод	VC-21-7	тг	63 668 550,96	86,07%	54 799 473,55	2,73%	1 735 865,10
7	Канализация	VC-21-8	тг	22 329 782,80	72,73%	16 241 530,93		
8	Лифтовое оборудование, подъемные механизмы	VC-18	тг	54 500 000,00	134,11%	73 090 068,69		
	Общестроительные работы		**тг**	**1 450 794 157,12**	**102,32%**	**1 484 410 919,47**	**23,24%**	**337 233 373,23**
1	Земляные работы	VC-5	тг	20 155 141,55				
2	Монолитные работы	VC-6	тг	476 995 428,93	84,44%	402 791 504,85		
3	Кладочные работы	VC-8	тг	165 855 159,36	99,14%	164 429 074,14		
4	Окна	VC-9	тг	38 172 806,48	100,00%	38 172 806,48	48,90%	18 668 212,48
[illegible]	Двери	VC-10	тг	55 680 000,00	51,85%	28 871 200,00	51,85%	28 871 200,00
[illegible]	Витражи	VC-11	тг	89 582 737,40	147,87%	132 468 473,50	147,87%	132 468 473,50
7	Устройство кровли	VC-13	тг	28 813 990,70	35,09%	10 110 551,83	14,20%	4 092 365,60
8	Внутренняя отделка (черновая)	VC-14	тг	132 604 247,12	93,64%	124 171 933,19		
9	Внутренняя отделка (чистовая)	VC-15	тг	112 280 664,55	76,60%	86 008 475,09	6,34%	7 122 666,46
10	Мебель и оборудование	VC-16	тг	950 000,00	335,04%	3 182 920,00		
11	Фасад	VC-17	тг	298 998 771,68	151,28%	452 323 556,31	48,12%	143 863 535,19
12	Конструкции и изделия металлические (МК)	VC-19	тг	26 149 484,36	151,95%	39 733 504,08		
13	Навигация, таблички, почтовые ящики, почтоматы	VC-20	тг	4 555 725,00	47,13%	2 146 920,00	47,13%	2 146 920,00

Заказчик:

Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С.

Генеральный подрядчик:

Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А.

Технический надзор:

Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С.

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**

Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**

Наименование строительства и его адрес:

"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. IV очередь строительства"

Охрана объекта, БиОТ

Форма 2 В

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за июль 2023г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 05 июля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость услуг		**тг**	**50 640 765,76**	**20,17%**	**10 216 520,00**	**2,26%**	**1 146 880,00**
	Охрана объекта, в том числе:	**FC-1**	**тг**	**16 328 000,00**	**38,09%**	**6 219 612,00**	**7,02%**	**1 146 880,00**
1	Стационарный охранный пост		тг	6 177 600,00	53,69%	3 316 572,00	6,82%	421 120,00
2	Передвижной охранный пост		тг	5 720 000,00	50,75%	2 903 040,00	12,69%	725 760,00
	Обеспечение безопасности и охраны труда	**FC-2**	**тг**	**34 312 765,76**	**11,65%**	**3 996 908,00**	**0,00%**	**0,00**

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**

Форма 2 В

Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**

Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом,
Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. IV очередь

Наружные сети

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за июль 2023г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 05 июля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**97 799 076,40**	**37,83%**	**37 000 045,13**	**1,83%**	**1 791 166,15**
1	Наружные и площадочные электрические сети	VC-23-2	тг	17 784 076,40	48,13%	8 558 690,12	0,00%	
2	Наружные и площадочные сети водопровода	VC-23-4	тг	32 916 000,00	60,18%	19 807 878,35	5,44%	1 791 166,15
3	Наружные и площадочные сети канализации	VC-23-5	тг	17 724 000,00	14,69%	2 603 844,51	0,00%	
4	Наружные и площадочные тепловые сети	VC-23-6	тг	29 375 000,00	20,53%	6 029 632,15	0,00%	

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**

Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**

Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом,
Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. IV очередь

Благоустройство

Форма 2 В

АКТ
приемки выполненных строительно-монтажных работ
за июль 2023г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 05 июля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР	**VC-22**	**тг**	**63 679 068,01**	**58,36%**	**37 163 407,61**	**58,36%**	**37 163 407,61**
1	Малые архитектурные формы		тг			2 250 000,00		2 250 000,00
2	Озеленение		тг			20 000 000,00		20 000 000,00
3	Основания, покрытия, материалы		тг			14 913 407,61		14 913 407,61

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____