3

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТ-ФАКТУРА

Раздел А. Общий раздел

1. Регистрационный номер ESF-101140002835-20230515-87846321
1.1. Номер учетной системы 00000000004
2. Дата выписки 15.05.2023
2.1 Дата выписки на бумажном носителе
3. Дата совершения оборота 30.04.2023
4. Исправленный [ ]
4.1 Дата выписки
4.2 Номер учетной системы
4.3 Регистрационный номер
5. Дополнительный [ ]
5.1 Дата выписки
5.2 Номер учетной системы
5.3 Регистрационный номер

Раздел В. Реквизиты поставщика

6. ИИН/БИН 101140002835
6.0 БИН структурного подразделения юридического лица
6.1 БИН реорганизованного лица
7. Поставщик
ТОО СК Almaty Tau
7.1 Доля участия
8. Адрес места нахождения
Республика Казахстан, Алматы, Жарокова 257/11
9. Свидетельство плательщика НДС:
9.1. серия 60001
9.2. номер 1231127
9.3. Структурное подразделение юридического лица - нерезидента [ ]
11. Дополнительные сведения

10. Категория поставщика
- [A] Комитент
- [B] Комиссионер
- [C] Экспедитор
- [D] Лизингодатель
- [E] Участник СРП
- [F] Участник договора о совместной деятельности
- [G] Экспортер
- [H] Международный перевозчик
- [I] Доверитель

10.1. количество

Раздел В1. Банковские реквизиты поставщика

12. КБе 17
13. ИИК KZ328562203115370423
14. БИК KCJBKZKX
15. Наименование банка АО "Банк ЦентрКредит"

Раздел С. Реквизиты получателя

16. ИИН/БИН 160440006728
16.0 БИН структурного подразделения юридического лица
16.1 БИН реорганизованного лица
17. Получатель
Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
17.1 Доля участия
18. Адрес места нахождения
РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213
18.1. Код страны KZ - (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)
19. Дополнительные сведения

20. Категория получателя
- [A] Комитент
- [B] Комиссионер
- [C] Лизингополучатель
- [D] Участник договора совместной деятельности
- [E] Государственное учреждение
- [F] Нерезидент
- [G] Участник СРП или сделки, заключенной в рамках СРП
- [H] Доверитель
- [I] Розничная реализация
- [J] Физическое лицо

20.1. количество

Раздел D. Реквизиты грузоотправителя и грузополучателя

25. Грузоотправитель
25.1 ИИН/БИН 101140002835
25.2 Наименование ТОО СК Almaty Tau
25.3 Адрес отправки Республика Казахстан, Алматы, Жарокова 257/11

26. Грузополучатель
26.1 ИИН/БИН 160440006728
26.2 Наименование Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners"
26.3 Адрес доставки РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213
26.4 Код страны KZ (2-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел Е. Договор (контракт)

27.1 [v] Договор (контракт) на поставку товаров работ, услуг
27.2 [ ] Без договора (контракта) на поставку товаров, работ, услуг
27.3 номер №2-25.05.22/AST/ABAY-4/CW
27.4 дата 26.06.2022
28. Условия оплаты по договору безналичный расчет
29. Способ отправления 99 -(выбор т/с: автодорожный; ж/д; авиа; водный; трубопровод и т.д.)
30. Поставка товаров осуществлена по доверенности
30.1 номер
30.2 дата
31. Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг)
31.1 Условия поставки XXX (3-х буквенный код согласно Решения Комиссии ТС от 20.09.2010 года №378)

Раздел F. Реквизиты документов, подтверждающих поставку товаров, работ, услуг

32 Документ, подтверждающий поставку товаров, работ, услуг
32.1 номер 00000000003
32.2 дата 30.04.2023

Раздел G. Данные по товарам, работам, услугам

33.
33.1 код валюты KZT
33.2 курс валюты

№ п/п	Признак происхождения товара, работ, услуг	Наименование товаров, работ, услуг	Наименование товаров в соответствии с Декларацией на товары или заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Код товара (ТН ВЭД ЕАЭС)	Единица измерения	Количество (объем)	Цена (тариф) за единицу товара, работы, услуги без косвенных налогов	Стоимость товаров, работ, услуг без косвенных налогов	Акциз		Размер оборота по реализации (облагаемый, не облагаемый оборот)	НДС		Стоимость товаров, работ, услуг с учетом косвенных налогов	№ декларации на товары, заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов, СТ-1 или СТ-KZ	Номер товарной позиции из Декларации на товары или заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	Идентификатор товара, работы, услуг	Дополнительные данные
									Ставка	Сумма		Ставка	Сумма					
1	2	3	3/1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	6	Строительно монтажные работы				1	281 236 002,68	281 236 002,68	0	0	281 236 002,68	12%	33 748 320,32	314 984 323			1	
				Всего по счету				281 236 002,68			281 236 002,68		33 748 320,32	314 984 323				

Раздел L. Сведения по ЭЦП

44. ЭЦП юридического лица (структурного подразделения юридического лица) или индивидуального предпринимателя либо лица, занимающегося частной практикой
368DJ+BwgPvytW52gOHCfGrNX/Fpl35V0EjVBfwX5w2ilmcx5O3k5D1DIZG20YSqE
jwIx9WEK7vc1fcnBa8Ow==
45. ЭЦП лица, уполномоченного подписывать счета-фактуры
46. Ф. И. О. (при его наличии) лица, выписывающего ЭСФ Московкин Александр Александрович

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Товарищество с ограниченной ответственностью "AST Partners",РК город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Абая, дом 130, н.п. 213**	**160440006728**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	**ТОО СК Almaty Tau,РК, г. Алматы, Бостандыкский район, ул. Жарокова, 257/11**	**101140002835**
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Договор (контракт)	Договор генерального подряда №2-25.05.22/AST/ABAY-4/CW от 25.05.2022	

Номер документа	Дата составления
00000000003	**30.04.2023**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительно монтажные работы			тг	1	314 984 323,00	314 984 323,00	33 748 320,32
				Итого	1	x	314 984 323,00	33 748 320,32

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / Москов / Московкин А.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ / _____ / Тлешев С.С.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 30.04.2023

М.П.

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**
Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**
Наименование строительства и его адрес:
"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. IV очередь строительства"

С П Р А В К А №6
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	наимен.	код	наимен.	код
		№ 2-05.05.22/ AST/ABAY-4/ CW	25.05.2022г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
		В отчетном месяце без НДС	Из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоим. прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	Доп.затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		На приобретение материалов	Другие доп.расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Пятно 9 - жилое здание	608 683 731	238 930 228							28 671 627	267 601 855
Пятно 9.1 - подземный переход	6 406 246	0							-	
Земляные работы	0								-	
Наружные и площадочные электрические сети	0	-							-	
Наружные и площадочные сети водопровода	19 807 878	17 685 605,67							2 122 273	19 807 878
Наружные и площадочные сети канализации	2 603 845	2 324 861,17							278 983	2 603 845
Наружные и площадочные тепловые сети	2 748 746	2 454 237							294 508	2 748 746
Благоустройство	0	-							-	
Охрана объекта	2 293 760	1 024 000							122 880	1 146 880
Обеспечение безопасности и охраны труда	0	-							-	
Генподрядные услуги	81 734 999	18 817 071							2 258 048	21 075 119
ВСЕГО выполнено	**724 279 205**	**281 236 003**							**33 748 320**	**314 984 323**

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"
Тлешев С.С. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"
Хамитов С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"
Московкин А.А. _____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**

Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**

Наименование строительства и его адрес:

"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. IV очередь

Пятно 9

Форма 2 В

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за апрель 2023 г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 25 апреля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**1 925 500 865**	**54,49%**	**1 049 130 885**	**13,90%**	**267 601 855**
	Спецмонтажные работы		**тг**	**474 706 708**		**132 217 584**	**8,04%**	**38 147 619**
1	Электрические сети	VC-21-1	тг	76 153 644	61,58%	46 896 797	41,12%	31 316 372
2	Слаботочные сети	VC-21-2	тг	22 889 100	0,49%	112 999	0,49%	112 999
3	Автоматическая пожарная сигнализация (АПС)	VC-21-3	тг	14 845 959				
4	Вентиляция	VC-21-4	тг	45 932 012	28,98%	13 313 061		
5	Отопление	VC-21-5	тг	136 375 400	27,63%	37 680 331	4,93%	6 718 248
6	Тепловой пункт (ТП)	VC-21-6	тг	38 012 259	44,89%	17 062 962		
	Водопровод	VC-21-7	тг	63 668 551	15,25%	9 709 896		
	Канализация	VC-21-8	тг	22 329 783	14,77%	3 297 539		
9	Лифтовое оборудование, подъемные механизмы	VC-18	тг	54 500 000	7,60%	4 144 000		
	Общестроительные работы		**тг**	**1 450 794 157**	**63,20%**	**916 913 301**	**15,82%**	**229 454 236**
1	Земляные работы	VC-5	м3	20 155 142				
2	Монолитные работы	VC-6	м3	476 995 429	84,44%	402 791 505		
3	Кладочные работы	VC-8	м3	165 855 159	99,14%	164 429 074	27,83%	46 155 578
4	Окна	VC-9	м2	38 172 806	51,10%	19 504 594		
5	Двери	VC-10	тг	55 680 000				
6	Витражи	VC-11	м2	89 582 737				
7	Устройство кровли	VC-13	м2	28 813 991				
8	Внутренняя отделка (черновая)	VC-14	тг	132 604 247	92,39%	122 507 938	62,24%	82 534 447
9	Внутренняя отделка (чистовая)	VC-15	тг	112 280 665	29,33%	32 935 219	29,33%	32 935 219
10	Мебель и оборудование	VC-16	тг	950 000				
11	Фасад	VC-17	м2	298 998 772	57,90%	173 126 438	22,69%	67 828 992
12	Конструкции ограждения металлические (КМ)	VC-19	тг	26 149 484	6,19%	1 618 533		
13	Парапаты, почтовые ящики, почтовые ящики, номерки	VC-20	тг	4 555 725				

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Ешиев С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**

Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**

Наименование строительства и его адрес:

"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом, Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. IV очередь

Наружные сети

Форма 2 В

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за апрель 2023г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 25 апреля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость СМР		**тг**	**97 799 076**	**34,48%**	**33 719 159**	**25,73%**	**25 160 469**
1	Наружные и площадочные электрические сети	VC-23-2	тг	17 784 076	48,13%	8 558 690		
2	Наружные и площадочные слаботочные сети	VC-23-3	тг	0				
3	Наружные и площадочные сети водопровода	VC-23-4	тг	32 916 000	60,18%	19 807 878	60,18%	19 807 878
4	Наружные и площадочные сети канализации	VC-23-5	тг	17 724 000	14,69%	2 603 845	14,69%	2 603 845
5	Наружные и площадочные тепловые сети	VC-23-6	тг	29 375 000	9,36%	2 748 746	9,36%	2 748 746

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____

Технический надзор:
Генеральный директор ТОО "ART Engineering"

Хамитов С.С. _____

Заказчик: **ТОО "AST Partners"**

Форма 2 В

Генподрядчик: **ТОО "СК Almaty Tau"**

Наименование строительства и его адрес:

"Строительство жилого комплекса со встроенным офисом и подземным паркингом,
Бостандыкский район, южнее пр. Абая, западнее ул. Хусаинова в г.Алматы. IV

Охрана объекта, БиОТ

АКТ

приемки выполненных строительно-монтажных работ

за апрель 2023г.

№	Наименование работ	Шифр	Ед. изм.	Договорная цена в тенге, с НДС	Факт выполнение на 25 апреля 2023г.			
					с начала строительства		Отчетный месяц	
					Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС	Гот-ть конструкт %	Сумма в тенге, с НДС
	Общая стоимость услуг		**тг**	**50 640 766**	**13,44%**	**6 805 753**	**2,26%**	**1 146 880**
	Охрана объекта	**FC-1**	**тг**	**16 328 000**	**65,43%**	**3 925 852**	**19,50%**	**1 146 880**
1	Стационарный охранный пост		тг	6 177 600	40,05%	2 474 332	6,82%	421 120,00
2	Передвижной охранный пост		тг	5 720 000	25,38%	1 451 520	12,69%	725 760,00
	Обеспечение безопасности и охраны труда	**FC-2**	**тг**	**34 312 766**	**53,58%**	**2 879 901**	**0,00%**	**0**
1	Защитно-улавливающие сетки (ЗУС)		тг	7 055 094	40,82%	2 879 901	0,00%	
	Обеспечение ТБ и санитарных норм на объекте		тг	4 232 072	7,43%	314 265	0,00%	
3	Средства индивидуальной защиты (СИЗ), аттестаты, допуски		тг	4 282 200	1,36%	58 200	0,00%	
4	Фонд оплаты труда (ФОТ)		тг	18 743 400	3,97%	744 542	0,00%	

Заказчик:
Директор ТОО "AST Partners"

Тлешев С.С. _____

Генеральный подрядчик:
Директор ТОО "СК Almaty Tau"

Московкин А.А. _____