«Б. Момышұлы көшесінен қала шекарасына дейін А. Жұбанов көшесін салу. Алматы қаласында Б. Момышұлы көшесінен Бегалиев көшесіне дейін 2-кезек»

жұмыс жобасы бойынша

10.05.2023 ж. № 01-0184/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Алматы қаласы Қалалық мобилділік басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Казахский Промтранспроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 01-0184/23 от 10.05.2023 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство пробивки ул. Жубанова от ул. Момышулы до границы города. 2 очередь от ул. Момышулы до ул. Бегалиева в городе Алматы»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Управление городской мобильности города Алматы"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахский Промтранспроект"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство пробивки ул. Жубанова от ул. Момышулы до границы города. 2 очередь от ул. Момышулы до ул. Бегалиева в городе Алматы».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 14.03.2023 г. № 01-0414.

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Управление городской мобильности города Алматы".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Казахский Промтранспроект", лицензия от 08.08.2012 г. №12012349 (I категория).

ГИП – Мусиралиева Д.С. (приказ № 31.1-пр от 12 августа 2021 года).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, выданное КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», от 18 августа 2021 года;
дополнение к заданию на проектирование, КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», от 24 января 2023 года;
архитектурно-планировочное задание от 18 января 2023 года № KZ59VUA00822256, выданное ГУ «Управление городского планирования и урбанистки города Алматы»;
постановление акимата города Алматы от 27 июля 2021 года № 3/387 о застройке, реконструкции и благоустройстве территории города Алматы;
письмо РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля города Алматы» - об отсутствии сибиреязвенных захоронений и очагов сибирской язвы от 25 января 2023 года № 24-42.06-19/206-И;
письмо КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы» о наличии зеленых насаждении на территории пробивки ул. Жубанова от 27 декабря 2022 года № 3Т-2022-02866369;
демонтажная ведомость, утвержденный КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», от 25 августа 2022 года;
отчет по топографо–геодезическим изысканиям выполненный в 2021 года «Геопрофи» ИП Айтуганов Р.Р. (ГСЛ 17010454 от 08 июня 2017 г.);
отчет об инженерно–геологических изысканиях выполненный ТОО «Казахский Промтранспроект» (лицензия № 000272 от 04 апреля 1995 г.). в феврале 2022 году;
Перечень оборудования, материалов, изделий с примененными прайс-листами, утвержденный заказчиком от 04 мая 2023 года (приложение №1 дополнения №2 к заданию от 13.02.2023 г.).

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Алматы Су» от 28 января 2022 г. №05/03-102 на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения;

ГКП на ПХВ «Алматы Су» от 19 августа 2022 г. №03/2-236-6 на подключение к сетям водоснабжения;

АО «АЖК» от 20 июня 2022 г. №25.1-3845 на постоянное электроснабжение наружного освещения;

АО «АЖК» от 21 июня 2022 г. №25.1-3893 на вынос и переустройство существующих электрических сетей;

АО «АЖК» от 23 августа 2018 г. №25.1-4667 на постоянное электроснабжение сиренно-речевых установок по г. Алматы;

АО «АЖК» от 08 августа 2022 г. №32.2-947 на постоянное электроснабжение светофорных объектов и регулируемых пешеходных переходов;

АО «АЖК» от 1 августа 2022 г. №32.2-723 на переустройство участков, существующих ЛЭП-110 кВ №106А; №169А, №112А/113А, ЛЭП-220 кВ №2083/2093;

ГКП на ПХВ «Алматы Қала Жарық» от 17 апреля 2022 г. №621 с изменениями от 01 июля 2022 г исх.№06-3402 на проектирование линии наружного освещения;

«Садовое Товарищество «Маловодное» от 29 июня 2022 г. №1 на вынос ТП-1194;

ГКП на ПХВ «Алматы Су» от 26 июля 2022 г. №3т-2022-02076611 на вынос и переустройство существующих электрических сетей;

ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям города Алматы» от 28 июня 2022 года №3Т-2022-01853825 на перенос сиренно –речевой установки;

ТОО «АЛМАТЫЭЛЕКТРОТРАНС» от 20 мая 2022 г., №01/1217/22 на переустройство троллейбусных линии;

ТОО «Алматинские тепловые сети» от 28 января 2022 года №15.3/0471/22-ТУ-3-1 на реконструкцию тепловых сетей;

АО «КазТрансГаз Аймақ» от 13 мая 2022 года № 02-2022-2647 на реконструкцию систем газоснабжения;

АО «Казахтелеком» Объединение «Дивизион «Сеть» ТУМС «Алматытелеком» от 27 января 2022 года № 02-09/П-А на перенос (вынос) сетей телекоммуникаций;

ТОО «MEGANET» от 07 апреля 2022 года № А091, от 20 мая 2022 года № А161 на переустройство сетей связи.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

ТОО «Научно-исследовательский институт «Алматыгенплан» - согласование ситуационного плана пробивки ул. Жубанова от 16 сентября 2021 года № 200709119;

РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» - согласование раздела «Охрана окружающей среды» от 07 ноября 2022 года № KZ68VRC00015136;

ГКП на ПХВ «Алматы Қала Жарық» от 6 октября 2022 г. №06-4780 о согласовании рабочего проекта переустройства ЛЭП 0,4-10 кВ;

АО «АЖК» от 17 октября 2022 г. №37-6559 о согласовании рабочего проекта переустройства ЛЭП 0,4-10 кВ и 110-220 кВ;

МВД ДП города Алматы - согласование раздела «Организация дорожного движения и светофорного регулирования» от 09 августа 2022 года № 5/5-33-10435-и;

ГУ «Управление городского планирования и урбанистки города Алматы» - согласование типовых поперечных профилей от 16 августа 2022 года;

КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» - согласование ведомости интенсивности движение от 20 февраля 2022 года;

КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» - согласование конструкции дорожной одежды от 16 августа 2022 года;

ГУ «Управление городской мобильности города Алматы» - согласование схемы доставки и транспортировки основных ДСМ от 16 августа 2022 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: город Алматы.

Сейсмичность района: 9 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства с учетом замечаний экспертов требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Газоснабжение	Ехласов А.С.	KZ33VJE00063914	Соответствует
2	Конструктивная часть	Кашкимбаев А.К.	KZ89VJE00047483	Соответствует
3	Инженерно-геологические изыскания	Жармаханов Б.К.	KZ73VJE00052815	Соответствует
4	Инженерно-геологические изыскания	Кашкимбаев А.К.	KZ89VJE00047483	Соответствует
5	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Койшебаева Г.С.		Соответствует
6	Электрохимзащита	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует
7	Переустройство электротехнических коммуникаций и сетей связи, освещение	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует

8	Переустройство сетей водопровода и канализации	Балгужинов А.А.	KZ41VJE00039132	Соответствует
9	Наружные слаботочные сети	Мусабекова Г.Т.	KZ44VJE00051300	Соответствует
10	Мостовые сооружения	Кашкимбаев А.К.	KZ89VJE00047483	Соответствует
11	Искусственные сооружения	Жармаханов Б.К.	KZ73VJE00052815	Соответствует
12	Дорожная часть	Жармаханов Б.К.	KZ73VJE00052815	Соответствует
13	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сансызбаев Е.И.	KZ35VJE00030510	Соответствует
14	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Мусабекова Г.Т.	KZ44VJE00051300	Соответствует
15	Организация строительства	Ахмадиева Ж.Ж.	KZ94VJE00027508	Соответствует
16	Тепловые сети	Ехласов А.С.	KZ33VJE00063914	Соответствует
17	Наружное освещение	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует
18	Сметный раздел	Ахмадиева Ж.Ж.	KZ94VJE00027508	Соответствует
19	Электроснабжение и наружное освещение	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочим проектом предусмотрено строительство пробивки ул. Жубанова от ул. Момышулы до границы города. 2 очередь.

Согласно техническому заданию пробиваемая улица Жубанова поделена на две очереди:

1 очередь – от границы города (ул. Карьерная) до пр. Алатау;

2 очередь – от ул. Момышулы до ул. Бегалиева.

За начало трассы 2 очереди принята кромка улицы Бегалиева на пересечении с трассой проектируемого участка улицы Жубанова (проектируемый перекресток ул.Бегалиева - ул.Жубанова). Конец трассы – кромка проезжей части ул. Момышулы на существующем перекрестке.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), технический сложный.

Основные технико-экономические показатели 2 очереди

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность улицы	км	2,72	
2	Категория улицы	-	Магистральная улица районного значения, транспортно-пешеходные	
3	Количество полос движения	шт.	4	4
4	Ширина полосы движения	м	3,5; 4,0	3,5; 4,0
5	Ширина проезжей части	м	15,0	15,0
6	Тип дорожной одежды		капитальный нежесткого типа	
7	Вид покрытия		асфальтобетонный, ЩМА	
8	Длина мостового сооружения	м	28.126	25.126
9	Схема мостового сооружения	м	1х21.0	1х18.0
10	Габариты мостового сооружения	п.м.	Г17.66+2х(3+3.5)	Г17.66+2х(2.25+3.5)
11	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2026 годов, всего в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	10958,239 9009,031 398,506 1550,702	10283,544 8473,003 301,403 1509,138
12	Из них: 2022 год (ПИР) 2023 год (экспертиза) 2024 год 2025 год 2026 год	млн. тенге		105,118 3,615 1581,422 6043,703 2549,686
13	Нормативная продолжительность строительства	мес.	20,0	20,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство пробивки ул. Жубанова от ул. Момышулы до границы города. 2 очередь от ул. Момышулы до ул. Бегалиева в городе Алматы» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Б. Момышұлы көшесінен қала шекарасына дейін А. Жұбанов көшесін салу. Алматы қаласында Б. Момышұлы көшесінен Бегалиев көшесіне дейін 2-кезек» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кажкенов К.Ж.

Генеральный директор

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Балгужинов А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Ехласов А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Койшебаева Г.С.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Ахмадиева Ж.Ж.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сансызбаев Е.И.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Мусабекова Г.Т.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сапарова А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Кашкимбаев А.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Жармаханов Б.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"