Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«28» февраля **2023 года**

Подрядчик **ТОО «Каздорстройтех», Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, Н. Абдирова , строение 30Б**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Рахматуллина Тагира Ислямовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Реконструкция сельского клуба в с. Курма Абайского района», Карагандинская область, Абайского район, Курминский с/о, с.Курма**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства Абайского района», Аскаров Айдос Елеубекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Селтей», ТОО «QurylysAstana2019»**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПК Эффект», шифр 57/2020**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства Абайского района», приказ №32-осн от 20 сентября 2022 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	этаж	3	3	3	3
Площадь участка	га	1,1876	1,1876	1,1876	1,1876
Общая площадь здания	м2	2 416,9	2 416,9	2 416,9	2 416,9
Протяжённость инженерных сетей:					
Наружное водоснабжение	м	188,41	188,41	126,4	126,4
Наружные сети водоотведения	м	53,3	53,3	52,37	52,37
Тепловые сети	м	185	185	156	156
ЛЭП-10кВ	м	200	200	562,03	562,03
КЛ-0,4кВ	м	153	153	485,46	485,46
Трансформаторная подстанция типа КТПН 100/10/0,4	шт	1	1	1	1
Наружные сети связи	м	123,5	123,5	130	130
Наружные сети газоснабжения	м	20	20	20	20
Блочно-модульная котельная	шт	1	1	1	1
Пропускная способность	чел/смена	100	100	100	100

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		

В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание сельского клуба трехэтажное здание, в цокольном этаже размещаются: спортивный зал, малый спортивный зал, инвентарная, мужские и женские раздевалки, коридоры, санузлы, кабинеты, помещение охрана, холл, гардероб, универсальная кружковая, помещение связи, электрощитовая, венткамера, техпомещение, насосная, лестничные клетки, тамбур.

На первом этаже размещается: актовый зал, библиотека, книгохранилище, кабинеты, компьютерный зал, шахматный кружок, коридоры, санузлы.

На втором этаже размещается: кружок хореографии, кружок рисунка, кабинет директора, кружок моделирования, кружок вышивания, кружок лепки, кабинеты, учительская, коридоры, санузлы.

Внутренняя отделка:

Потолки – затирка, известковая побелка; левкас, водоэмульсионная окраска; подвесные типа «Armstrong», «Luxalon»;

Стены – штукатурка, левкас, водоэмульсионная окраска, окраска масляной краской, облицовка керамической плиткой, известковая побелка;

Полы – с покрытием из неглазурованной керамической плитки, коммерческого линолеума, спортивного специализированного покрытия;

Внутренние двери – деревянные, металлопластиковые.

Наружная отделка:

Цоколь – цементно-песчаная штукатурка, окраска эмалью;

Наружные стены – металлический сайдинг с полимерным покрытием;

Окна – металлопластиковые, с двухкамерным стеклопакетом;

Наружные двери – металлические утепленные, металлопластиковые;

Крыша – вентилируемая, чердачная, двухскатная, с наружным организованным водостоком, с покрытием кровли из листовой кровельной оцинкованной стали, по деревянным стропильным конструкциям.

Утеплитель по чердачному перекрытию - минераловатные плиты плотностью 110 кг/м3, толщиной 100 мм. Вокруг здания бетонная отмостка, шириной 1000 мм по уплотненному щебнем грунту

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2021 года;**
месяц, год
окончание работ **февраль 2023 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11 ;**
фактически, месяц: **17 ;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 89,28% и фактически применено 91% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ТОО «КРЭК» Гл. инженер Стжебалов Н.Б.

АО «Казахтелеком»

КГП «Жігер-Су»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ «Отдел занятости и социальных программ Абайского района»

Сейфуллина А.Т

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Реконструкция сельского клуба в с. Курма Абайского района»,** **готовым к приемке в эксплуатацию,**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Рахматуллин Тагир Ислямович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

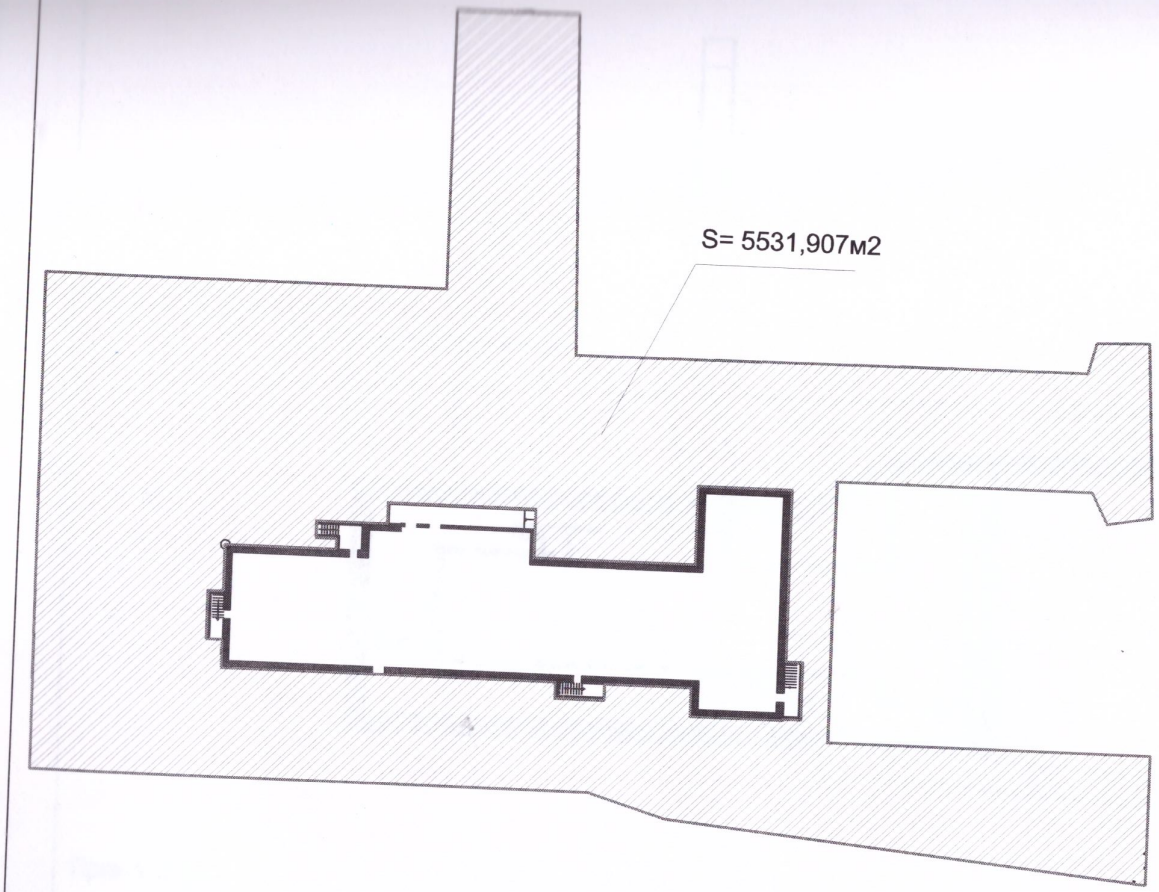
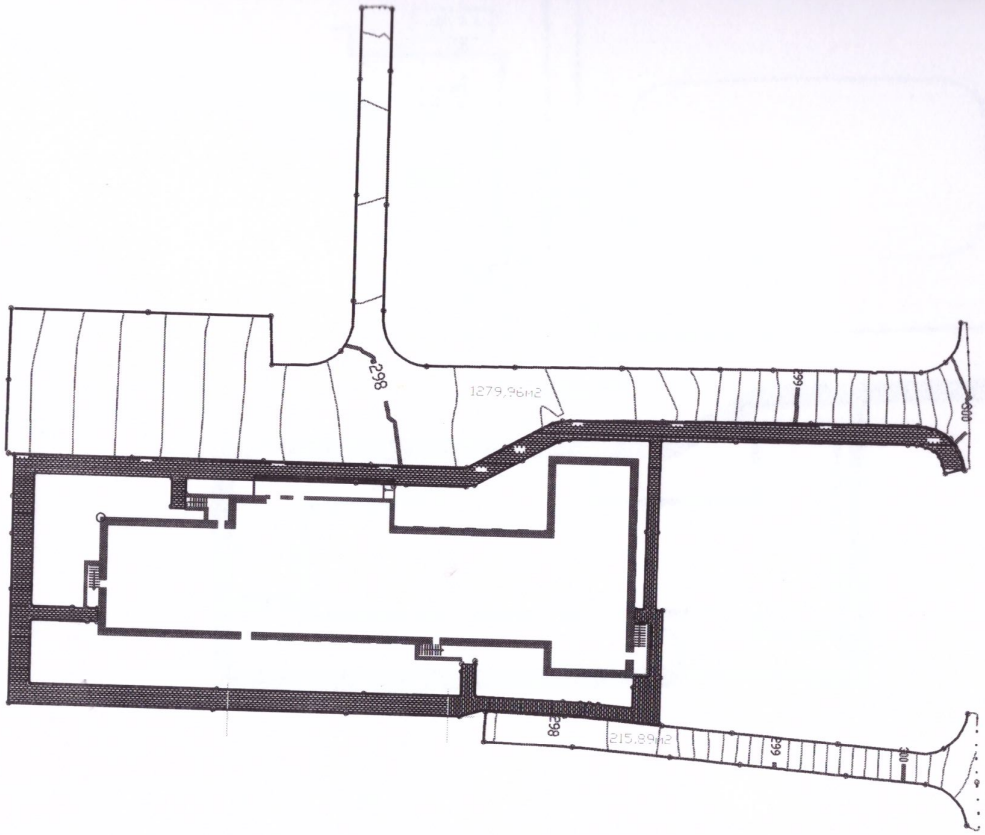


Таблица земляных масс

наименование	ед.изм.	количество	
площадь планировки	м2	5531,907	
средняя толщина засыпки	м	0,6485	
объем засыпки	м3	3587,642	
объем срезки	м3	1201,778	

Организация : ТОО "QurylysAstana2019"		
Объект . адрес : реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района		
Исполнительная схема засыпки стр.площадки грунтом под благоустройства	Должность	Ф.И.О
лист №1	Нач.участка	Пацера А.А
	геодезист	Шестаков С А

исполнительная схема асфальтного покрытия,бордюра,поребрика и брусчатки на объект реконструкция сельского клуба с.Курма Абайского района



Примечание :

- бордюр

длина укладки бордюра по факту = 434.02 п.м.

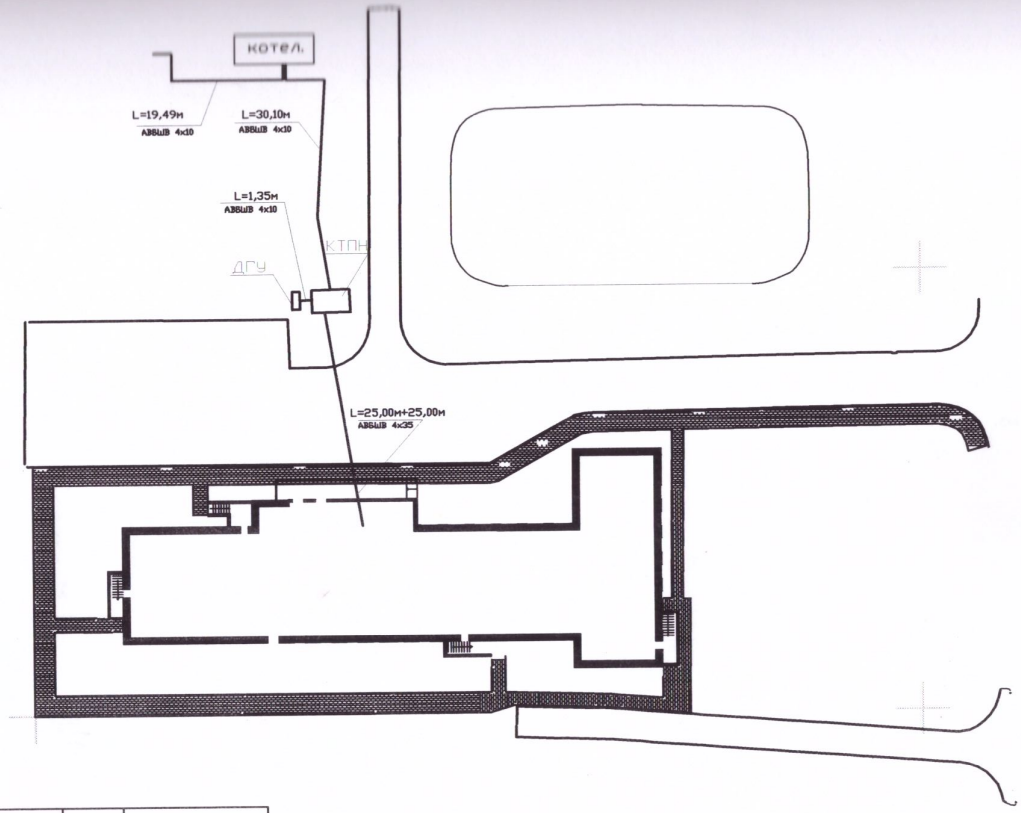
длина укладки поребрика по факту = 360,20 п.м.

площадь уложенного асфальта по факту = 1495.85 м2

площадь уложенной брусчатки по факту = 491,8 м2

Организация :		
Объект . адрес : реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района		
Исполнительная схема асфальтного покрытия и бордюра	Должность	Ф.И.О
лист №1		

Исполнительная схема на наружные сети 0,4 кв по объекту "реконструкция сельского клуба с.Курма Абайского района"

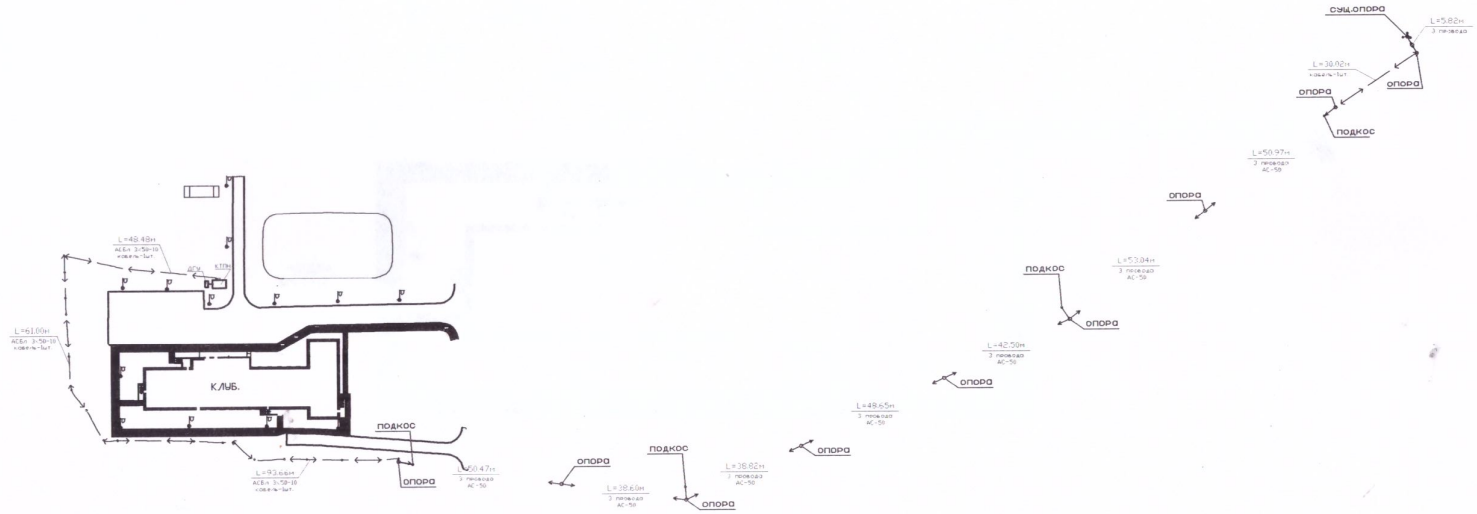


№ п/п	Вид материала	Тип, марка	ед.изм	количество
1	кабель	АПвБбШв 4х35(ок)-0,66ГОСТ 31996-2012	м.п	54
2	кабель	АПвБбШв 4х10(ок)-0,66ГОСТ 31996-2012	м.п	58.25
3				
4				
5				

Организация : **ТОО "QurylysAstana2019"**

Объект . адрес : реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района

	Должность	Ф.И.О	подпись
Исполнительная схема на наружние сети 0,4 кв			
	Нач.участка	Пацера А.А	
лист №1	геодезист	Шестаков С А	



№ п/п	Вид материала	Тип, марка	ед.изм	количество
1	кабель	АСБл 3х50-10 ГОСТ 18410-73	м.п	251.81
2	провод	АС-50	м.п	1011.28
3	КТПН	100-10/0,4 кв	шт	1
4	ДГУ	17 кВт	шт	1
5				

Примечание:

кабель проложенный под землей = 233,16м.п без учета подъемов по опорам коэффициентов протяженность ЛЭП по опорам =328,87м.п х3 провода =986,61м.п без учета коэффициентов

Регламентирующий расход кабеля на изгибы и повороты - 4%

На укладку - 2%

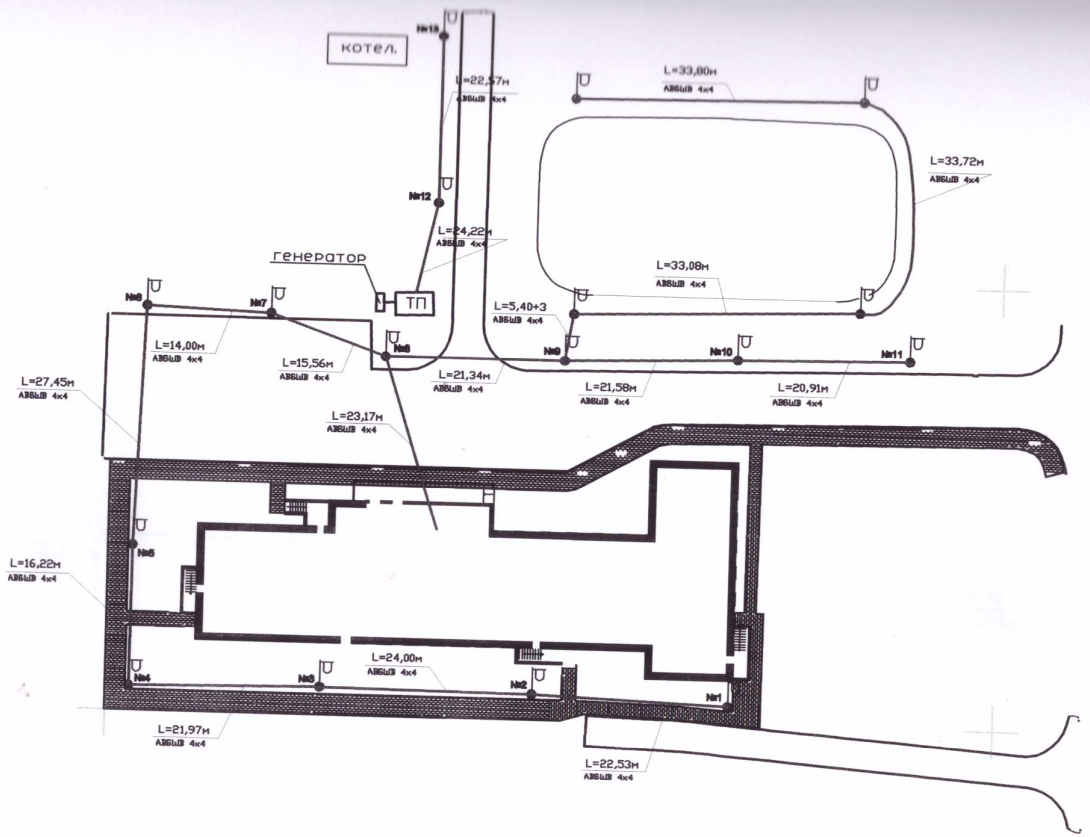
На отводы - 2%

Общая надбавка - 8%

Расход (запас длины) проводов определяется умножением строительной длины на коэффициент - 2.5%

Организация : ТОО "QurylysAstana2019"			
Объект . адрес : реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района			
Исполнительная схема на наружные сети 10кв	Должность	Ф.И.О	подпись
лист №1	Нач.участка	Пацера А.А	
	геодезист	Шестаков С А	

Исполнительная схема на наружное электроосвещение по объекту "реконструкция сельского клуба с.Курма Абайского района"



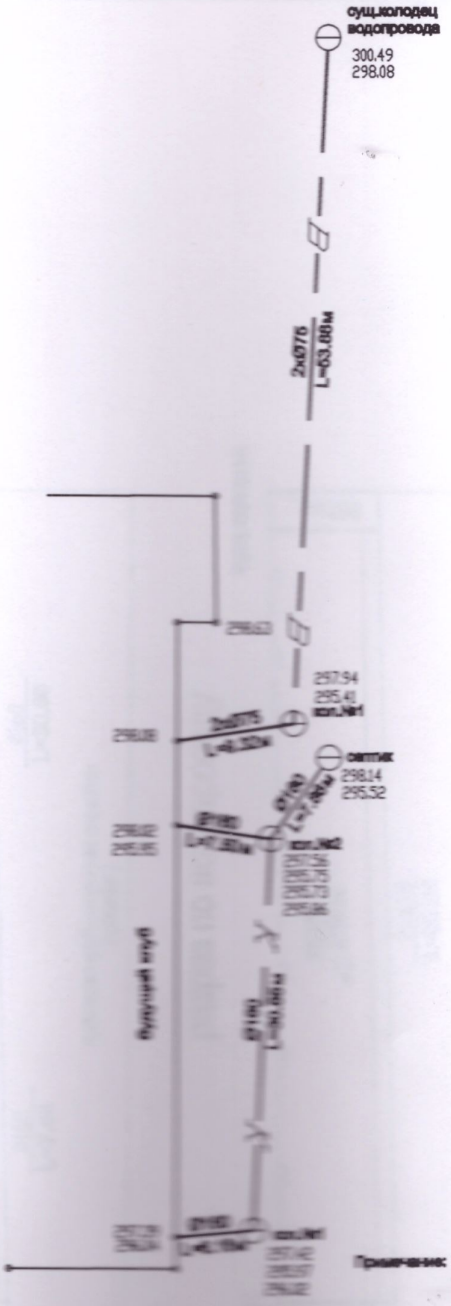
№ п/п	Вид материала	Тип, марка	ед.изм	количество
1	кабель	АПвБбШв 4х4(ок)-1 ГОСТ 31996-2012	м.п	412.04
2	опора граненая коническая	4м Н-4,0-004-1 на 1 кронштейн	шт	13
3	светильник уличный светодиодный	MIRA LED 24/5000K	шт	13
4				
5				

примечание:

Регламентирующий расход кабеля на изгибы и повороты - 4%
На укладку - 2%
На отводы - 2%
Общая надбавка - 8%

Организация : ТОО "QurylysAstana2019"			
Объект . адрес : реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района			
Исполнительная схема *на наружное электроосвещение*	Должность	Ф.И.О	подпись
лист №1	Нач.участка	Пацера А.А	
	геодезист	Шестаков С А	

исполнительная съемка наружних сетей водопровода и канализации на объект реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района



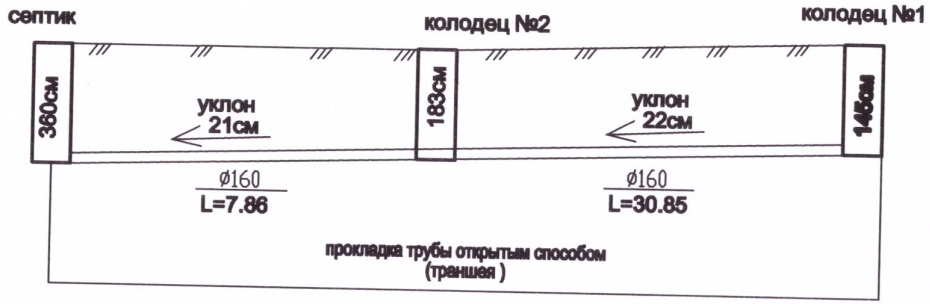
Примечание:

съемка была выполнена с помощью алектронного тахвометра SOKKIA SET 230R
обработана в программе CREDO DAT и AUTOCAD
протяженность канализационных труб Ø160 =52,37 п.м
протяженность водопроводных труб Ø75 =128,4 п.м

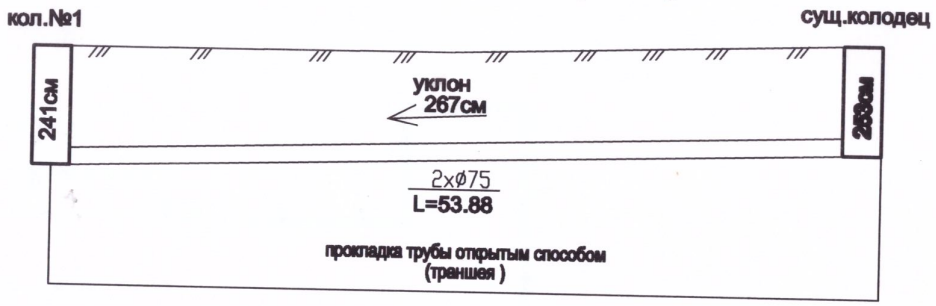
Организация :			
Объект . адрес : реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района			
	Должность	Ф.И.О	Подпись
Исполнительная съемка на канализацию и водопровод			
лист №1 из 2			

исполнительная съемка наружних сетей водопровода и канализации на объект
реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района

разрез по канализации

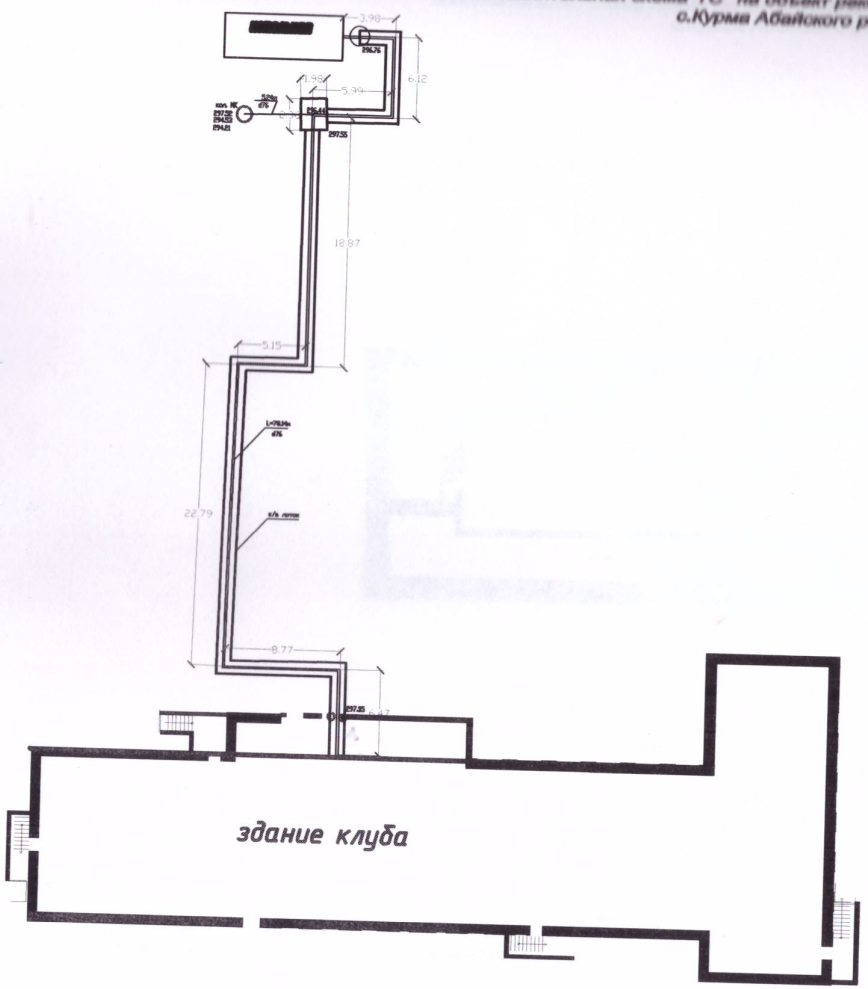


разрез по водопроводу



Организация :			
Объект . адрес : реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района			
Исполнительная съемка на канализацию и водопровод	Должность	Ф.И.О	Подпись
лист №2 из 2			

исполнительная схема ТС на объект реконструкция сельского клуба
с.Курма Абайского района

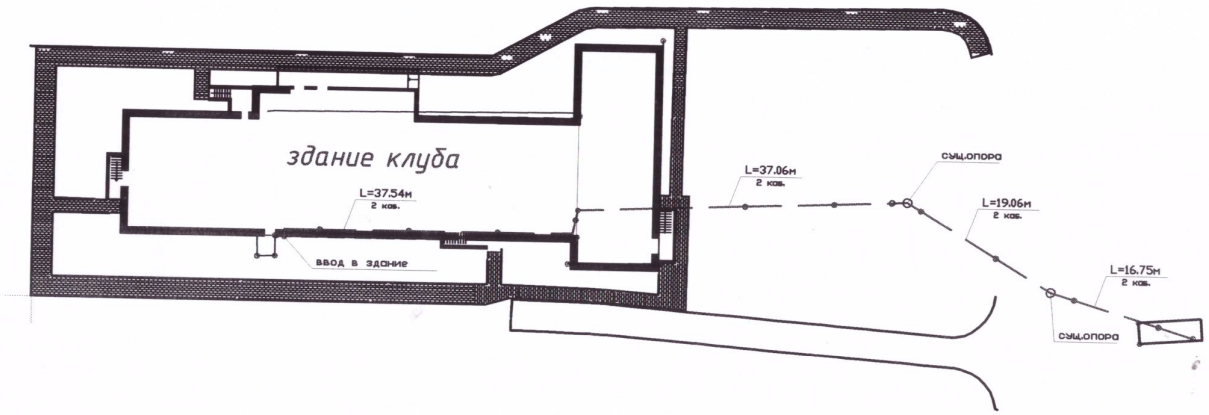


Примечание:

Ø76- 78.14x2=156.28 м.
длина лотков - 74.83 м
Ø76- 5.24 м.

Организация :		
Объект . адрес : реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района		
Исполнительная схема ТС	Должность	Ф.И.О
лист №1		

исполнительная схема линии связи на объект реконструкция сельского клуба с.Курма Абайского района

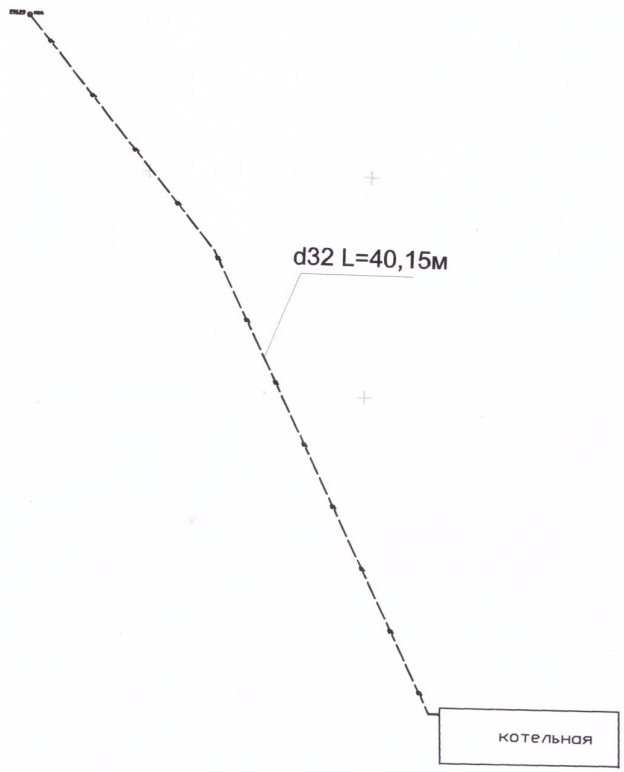


Примечание:

протяженность линии связи – 110,41м.п. (от точки подключения до ввода в здание)
Итого общая длина кабеля – 110.41м.п x 2шт = 220,82м.п.
длина кабеля дана без учета коофицентов.

Организация :		
Объект . адрес : реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района		
Исполнительная схема линии связи	Должность	Ф.И.О
лист №1		

исполнительная схема на подводу водопровода к котельной по объекту "реконструкция сельского клуба с.Курма Абайского района"

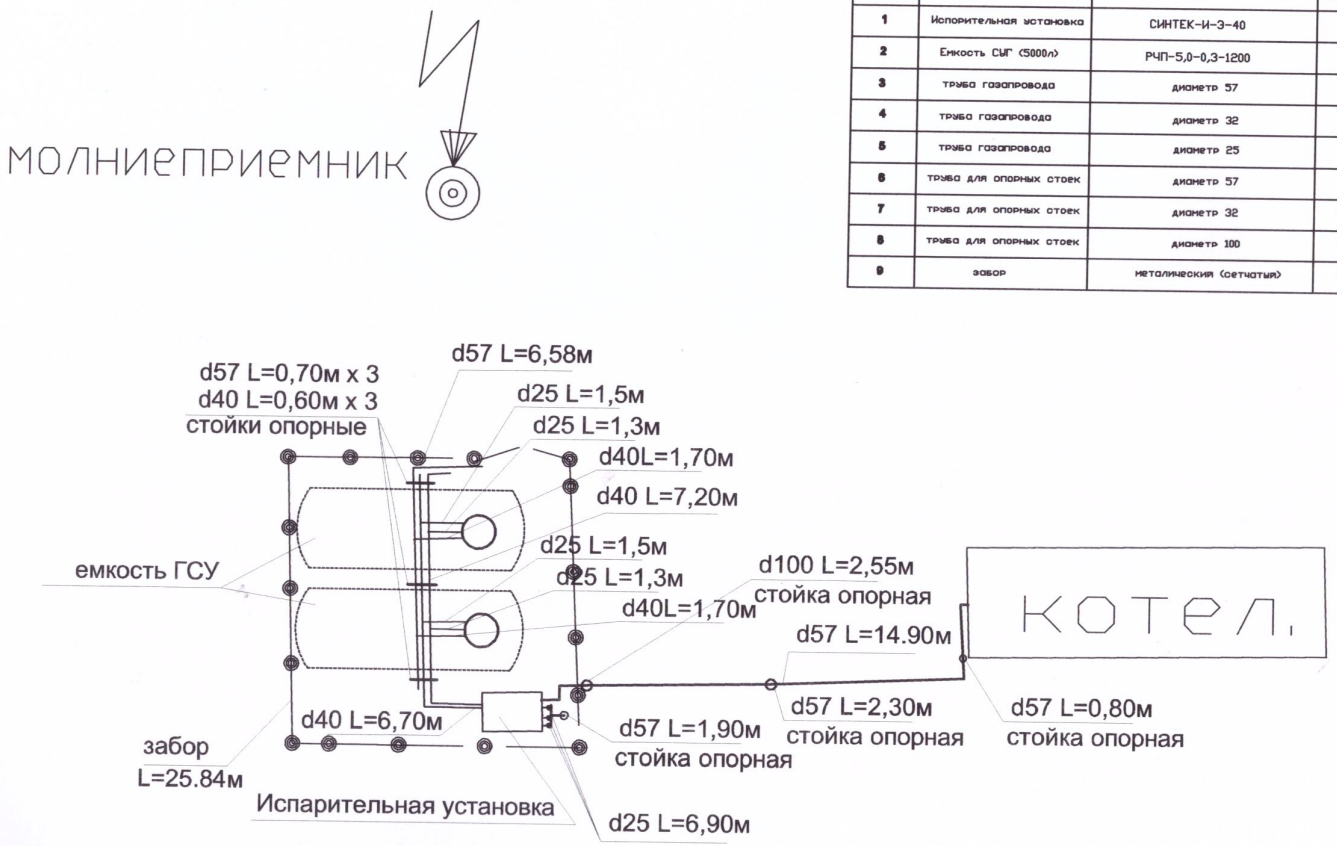


№ п/п	Вид материала	Тип, марка	ед.изм	количество
1	труба	диаметр 32	м.п	40,15
2				
3				
4				
5				

Организация : **ТОО "QurylysAstana2019"**			
Объект . адрес : реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района			
Исполнительная схема по подводу водопровода к котельной	Должность	Ф.И.О	подпись
лист №1	**Нач.участка**	Пацера А.А	
	геодезист	Шестаков С А	

исполнительная схема на газаснабжение по объекту "реконструкция сельского клуба с.Курма Абайского района"

№ п/п	Вид материала	Тип, марка	ед.изм	количество
1	Испорительная установка	СИНТЕК-И-3-40	шт	1
2	Емкость СИГ (5000л)	РЧП-5,0-0,3-1200	шт	2
3	труба газопровода	диаметр 57	м.п	21,48
4	труба газопровода	диаметр 32	м.п	17,3
5	труба газопровода	диаметр 25	м.п	12,5
6	труба для опорных стоек	диаметр 57	м.п	7,1
7	труба для опорных стоек	диаметр 32	м.п	1,8
8	труба для опорных стоек	диаметр 100	м.п	2,55
9	забор	металическия (сетчатый)	м.п	25,84



Организация : **ТОО "QurylysAstana2019"**			
Объект . адрес : реконструкция сельского клуба с. Курма Абайского района			
Исполнительная схема по газоснабжению	Должность	Ф.И.О	подпись
лист №1	**Нач.участка**	Пацера А.А	
	геодезист	Шестаков С А	

Нөмірленіп тігілгені барлығы 17 парак
Пронумеровано и прошнуровано 17 листов

«Абай ауданының құрылыс бөлімі» ММ
басшысы

_____ А.Аскаров
«13» 12 20 23 жыл