	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

	"25" декабря 2023 года

Заказчик: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Многопрофильная областная больница" коммунального государственного учреждения "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области"", БИН 990240005923, расположенный по адресу : Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, ул. Имени Е.Брусиловского, 20. Генеральный директор Амрин С.О. , первый заместитель генерального директора директор Кардиологического центра Молжигитов А.А. телефон 8(7152) 493572.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается**) от «25» декабря 2023 года Товарищество с ограниченной ответственностью "ПетроBuilding" , БИН 020740005287, расположенный по адресу: Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул.Н.Назарбаева,327Б-75, директор Игнатьева ТЛ. тел.87772785271**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «25» декабря 2023 года ТОО "Управление капитального строительства СКО", БИН 120140002638, расположенный по адресу : Северо-Казахстанская область , г.Петропавловск, ул. Имени Жамбыла, 123, 48 , директор Зацепа Л.В., эксперт Сапунов А.К. аттестат № KZ79VJE00058624 от 20.10.2020.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «25» декабря 2023 года , ТОО «ASK PROJECT 1», БИН 060440001230, Республика Казахстан, Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы ул. Жазгы, Дом 7 директор Сейтжапарова А.А., ГИП Кайрашева Н.А.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт 3 этажа в 5-ти этажном здании стационара кардиологического центра КГП на ПХВ "Многопрофильная областная больница" КГУ "Управление здравоохранения акимата СКО" по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул.Васильева, 123» , I технически сложный уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
СКО, г. Петропавловск, ул. Васильева, д.123

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано: акт на право постоянного землепользования №0091654 на земельный участок 16-234- 017-487 площадью 1,7534 га для комплекса зданий больницы и их обслуживания, выданный 05 октября 2006 года Северо-Казахстанским государственным предприятием «ГосНПЦзем»;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий: **решение КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» №16.3.1-36/368 от 05 октября 2021 года «О капитальном ремонте существующего объекта КГП на ПХВ «Многопрофильная областная больница»**
наименование органа] вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «Управление ГАСК и Л акимата СКО» уведомление № KZ71REA00347336 17.08.2023 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ASK PROJECT 1», ГСЛ №2000166929.01.2020 г.**

наименование **проектной** организации, номер проекта утвержденного(й)
КГП на ПХВ "Многопрофильная областная больница" КГУ " Управление здравоохранения акимата СКО", приказ № 107 от 21.12.2022 года;
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ : **"15" октября 2023 года;**
окончание работ : **"15" декабря 2023 года;**

при продолжительности строительства,
месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2;**
фактически, месяц: **2;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Этажность	Эт.	5		5	
Площадь застройки	м2	1585,9		1585,9	
Общая площадь	м2	7248,3		7248,3	
Строительный объем	м3	25008		25008	
Продолжительность капитального ремонта	Мес.	2		2	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Установка дверных и оконных блоков из ПВХ профилей , из металлопластика, монтаж полов из керамогранитных плит, отделочные работы, устройство плитки по стенам, устройство электроосвещения, установка приборов электроосвещения , силовое электрооборудование, монтаж сетей отопления, водопровода, канализации, установка санитарно-технического оборудования. устройство пожарной сигнализации.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 140570,323 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 125187,891 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 323,376 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 133541,810 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 118945,03 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 323,376 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт 3 этажа в 5-ти этажном здании стационара кардиологического центра КГП на ПХВ "Многопрофильная областная больница" КГУ "Управление здравоохранения акимата СКО" по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул.Васильева, 123», I технически сложный уровень ответственности

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Амрин С.О. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Молжигитов А.А. _____

Технический надзор:

1) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Сапунов А.К. аттестат № KZ79VJE00058624 от 20.10.2020.** _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **аккредитованная организация ТОО "Управление капитального строительства СКО",**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Директор Зацепа Л.В. _____

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «ASK PROJECT 1»**

ГИП Кайрашева Н.А _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «ASK PROJECT 1»**

Директор Сейтжапарова А.А _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ПетроBuilding»**

Директор Игнатьева Т.Л. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)