Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» декабря 2019г.

Заказчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью «МФК-ТУРАН», Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Нурдилда Сыздыков, 28Б**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **07.12.2019г. Товарищество с ограниченной ответственностью «ORDA BUILDING Group, Алдогарова О.Т., Кызылординская область, г.Кызылорда, ул. Коктобе,8**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес)

Субподрядная организация _____

(наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 10.12.2019г. Товарищество с ограниченной ответственностью «АСТАНА РЕСУРСЫ», Жабаев Е.К., аттестаты KZ79VJE0039903 от 27.07.2018г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов.)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) **от 03.12.2018 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Каз Энерго Проект Строй», Махатов Н., приказ №01/14 от 10.09.2019г.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Проект «Строительство подводящего газопровода высокого давления (ГВД 1категории Р=1.2 МПа) для АБЗ (асфальтно-бетонный завод мощностью 120 тонн в час) — индустриальная зона»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Кызылординская область, Казалинский район, п.Айтеке би**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего право на землю от **ТОО «МФК-ТУРАН»**

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Каз Энерго Проект Строй»,

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **ТОО «МФК-ТУРАН»**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2019г.;
(месяц, год)
окончание работ декабрь 2019г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяца 2;
по норме или по проекту организации строительства, месяца 2;
фактически, месяца 2.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Нежилое помещение имеет следующие показатели:

№п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели		Примечание
			представленные	рекомендуемые	
1	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019 года	млн. тенге		27,000	
2	СМР	млн. тенге		13,800	
3	Оборудование	млн. тенге		9,000	
4	Прочие	млн. тенге		2,700	
5	Нормативная трудоемкость	тыс. чел.дн.		-	
6	Продолжительность строительства, в том числе:	мес.		2,0	
7	Вид строительства	новое			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Участок расположен на индустриальной зоне в п.Айтеке би Казалинского [illegible] Кызылординской области. п.Айтеке би находиться в юго-западной части Казахстана, посреди пустынной степи. Ближайший крупный город Байконур и Аральск. Согласно техническому заданию РП проектируемый газопровод высокого давления предназначена для газоснабжения асфальтно-бетонного завода на территории индустриальной зоны п.Айтеке би.

Непосредственно объект строительство находиться на юго-западной части п. Айтеке би на территории индустриальной зоны. На границе участка проектируемых АБЗ с поверхности залегает насыпной грунт. Насыпной грунт подстилает песок пылеватый. Газопровод высокого давления 1 категории Р=12 Па запроектирован подземным путем из ПВХ труб диаметром 160/9.5 ГОСТ 18599-2001 с установкой ГРПШ с двумя линиями редуцирования. Пропускная способность газопровода принята согласно максимальному значению газопотребления в зимний период. Давления в системе принято.
-подводящего газопровода высокого давления (1 категория) Рмах-1.2МПа, Рмин — 0.6 МПа
-протяженность газопровода 1230 п.м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего, 27000 тыс.тенге в том числе строительно-монтажных работ 13,800 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 11,700 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 27000тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 13,800 тыс.тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 11,700 тыс.тенге ;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ объект «Проект «Строительство подводящего газопровода высокого давления (ГВД 1категории Р=1.2 МПа) для АБЗ (асфальтно-бетонный завод мощностью 120 тонн в час) - индустриальная зона» принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик Конырбаев С.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор Жабаев Е.К
(фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта

Авторский надзор Махатов Н.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) Алдонгарова О.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Счет-фактура № 000000000016 от 21 декабря 2019 г.

Поставщик: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "Астана-Ресурсы"

БИН и адрес места нахождения поставщика БИН 990140000413 г Астана, район Алматы, трасса Астана-Караганда здание 25/8

ИИК поставщика KZ108562203105524556, в банке АО "Банк Центр Кредит", БИК KCJBKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг) Договор 5 от 03 10.2019г

Условия оплаты по договору (контракту) безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг)

(государство, регион, область, город, район)

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности Без доверенности

Способ отправления

Товарно-транспортная накладная акт выполненных работ № 16 от 21 12 2019г

Грузоотправитель БИН 990140000413, Товарищество с ограниченной ответственностью "Астана-Ресурсы" г Астана, район Алматы, трасса Астана-Караганда здание 25/8

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель БИН 011240008006, Товарищество с Ограниченной Ответственностью "МФК Туран", г Кызылорда ул Едильбаева 58

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "МФК Туран"

БИН и адрес места нахождения получателя БИН 011240008006, г Кызылорда ул Едильбаева 58

ИИК получателя KZ538560000020154451, в АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров	НДС		Всего стоимость	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Оказание инжиниринговых услуг технического надзора за "Строительство подводящего газопровода высокого давления (ГВД 1 категории Р=1,2 МПа) для АБЗ (асфальтно-Бетонный завод мощностью 120 тонн в час- индустриальная зона)	услуга	1	1 071 428,57	1 071 428,57	12,00%	128 571,43	1 200 000,00		
Всего по счету:							128 571,43	1 200 000,00		

Руководитель: Шелестюк А

(Ф.И.О. подпись)

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О. подпись)

МП

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

(Ф.И.О. подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю Копия (второй экземпляр) - поставщику

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	Товарищество с ограниченной Ответственностью "МФК Туран", Республика Казахстан, г. Кызылорда ул Едильбаева 58 *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	011240008006
Исполнитель	Товарищество с ограниченной ответственностью "Астана-Ресурсы" Республика Казахстан, г. Астана, район Алматы, трасса Астана-Караганда здание 25/8 *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	990140000413

Договор (контракт) № 5 от 03 10 2019

Номер документа	Дата составления
00000000016	21.12.2019

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Оказание инжиниринговых услуг технического надзора за "Строительство подводящего газопровода высокого давления (ГВД 1 категории Р=1.2 МПа) для АБЗ (асфальтно-бетонный завод мощностью 120 тонн в час)- индустриальная зона)			услуга	1	1 200 000,00	1 200 000,00
				Итого	1	x	1 200 000,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / _____ / Шелестюк А
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 21 12 2019

М.П.

ПРИКАЗ

город Кызылорда **№01-п** **«01» июля 2020г.**

О назначении на должность директора

Согласно решения единственного участника от 01.07.2020г. **ПРИКАЗЫВАЮ:**

Приступаю к должности директора ТОО «BS-INVEST Group» с 01 июля 2020 года с правом первой подписи в банковских и финансовых документах.

Основание: решение единственного участника от 01.07.2020г.

Директор **Отешова Ж.**

РЕШЕНИЕ

Единственного участника
ТОО «Астана-Ресурсы»

01 июля 2020 года

г. Кызылорда

Я, Үсенова Меруерт Көбейкызы, гражданка Республики Казахстан, ИИН 920417401737, обладащая 100% долей участия в Товариществе с ограниченной ответственностью «Астана-Ресурсы» на основании Закона РК «О товариществах с ограниченной ответственностью и дополнительной ответственностью»

РЕШИЛА:

1. Произвести государственную перерегистрацию Товарищества с ограниченной ответственностью «Астана-Ресурсы», в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

2. Уставной капитал Товарищества оставить без изменения.

3. Изменить наименование товарищества на ТОО «BS-INVEST Group».

4. Изменить местонахождение ТОО «BS-INVEST Group» по адресу: город Кызылорда, проспект Астана, дом 1А.

5. Директором Товарищества назначить Өтешову Жансұлу Жақсылыққызы.

6. Директору произвести государственную перерегистрацию Товарищества в уполномоченном государственном органе.

Учредитель
ТОО «BS-invest Group» **Үсенова М.К.**

«BS - INVEST Group»
БИН 990140000413

ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ

Город Нур-Султан. Республика Казахстан. Двадцать пятое июня две тысячи двадцатого года.
Мы, гр. **Шелестюк Алексей Николаевич**, 21.04.1979 года рождения, уроженец г. Астана, ИИН 790421300448, проживающий в г. Нур-Султан, улица Кажымукана, дом 14, квартира 8, именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», и гр. **Үсенова Меруерт Кобейқызы**, 17.04.1992 года рождения, уроженка Кызылординской области, ИИН 920417401737, проживающая в г. Нур-Султан, улица Қаныш Сәтбаев, дом 16/1, квартира 81, именуемая в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРОДАВЕЦ **продал**, а ПОКУПАТЕЛЬ (в зарегистрированном браке не состоит) **купил 50 % доли уставного капитала ТОО «Астана-Ресурсы»**, БИН 990140000413, место нахождение: город Нур-Султан, район Алматы, Трасса Астана-Караганда, здание 25/8, почтовый индекс 010000.
2. Указанные 50 % доли уставного капитала ТОО «Астана-Ресурсы» принадлежат ПРОДАВЦУ на основании справки о зарегистрированном юридическом лице, филиале или представительстве, зарегистрированного управлением регистрации прав на недвижимое имущество и юридических лиц филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан, дата первичной регистрации 25 января 1999 года, дата последней (пере)регистрации 21 августа 2017 года и продано ПОКУПАТЕЛЮ за 33000/тридцать три тысяч/тенге, уплачиваемых ПОКУПАТЕЛЕМ ПРОДАВЦУ полностью до подписания договора, что подтверждается сторонами.
3. Обременений на долю учредителя юридического лица нет, согласно справки о наложенных обременениях на долю юридического лица № 10100419652242 от 25 июня 2020 года.
4. Расходы по удостоверению настоящего договора оплачивают стороны поровну.
5. Согласно ст. 42 ГК РК «в случае внесения изменений и дополнений в учредительные документы, юридическое лицо извещает об этом регистрирующий орган в месячный срок».
6. Права, обязанности, последствия совершаемого действия, нотариусом сторонам разъяснены.
7. Экземпляр настоящего договора хранится в делах нотариуса нотариального округа города Нур-Султан Кантарбаева С.К. и по экземпляру выдаётся сторонам.

ПОДПИСИ: 1. Шелестюк Алексей Николаевич

2. Үсенова Меруерт Кобейқызы

25 июня 2020 года. Настоящий договор удостоверен мной, Кантарбаевым Сериком Курмашевичем, нотариусом нотариального округа города Нур-Султан, государственная лицензия № 0000216, от 30 сентября 1998 года, выдана Министерством юстиции Республики Казахстан. Договор подписан в моем присутствии. Личность подписавших договор установлена, их дееспособность, правоспособность ТОО «Астана-Ресурсы» и принадлежность гражданину Шелестюк Алексею Николаевичу отчуждаемых 50 % доли уставного капитала ТОО «Астана-Ресурсы» проверены. Возникновение, изменение и прекращений прав по настоящему договору подлежит государственной регистрации в регистрирующем органе.

Зарегистрировано в реестре за № 670
Взыскано согл.ст.30 и ст.30-1 Закона РК "О нотариате"
Нотариус

0121049

ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ

Город Нур-Султан. Республика Казахстан. Двадцать пятое июня две тысячи двадцатого года.
Мы, гр. **Бубнов Алексей Владимирович**, 22.07.1983 года рождения, уроженец г. Астана, ИИН 830722350440, проживающий в г. Нур-Султан, пр. Шәкәрім Құдайбердіұлы, дом 2/7, квартира 12, именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», и гр. **Ұсенова Меруерт Көбейқызы**, 17.04.1992 года рождения, уроженка Кызылординской области, ИИН 920417401737, проживающая в г. Нур-Султан, улица Қаныш Сәтбаев, дом 16/1, квартира 81, именуемая в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРОДАВЕЦ **продал**, а ПОКУПАТЕЛЬ (в зарегистрированном браке не состоит) **купил 50 % доли уставного капитала ТОО «Астана-Ресурсы»**, БИН 990140000413, место нахождение: город Нур-Султан, район Алматы, Трасса Астана-Караганда, здание 25/8, почтовый индекс 010000.
2. Указанные 50 % доли уставного капитала ТОО «Астана-Ресурсы» принадлежат ПРОДАВЦУ на основании справки о зарегистрированном юридическом лице, филиале или представительстве, зарегистрированного управлением регистрации прав на недвижимое имущество и юридических лиц филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан, дата первичной регистрации 25 января 1999 года, дата последней (пере)регистрации 21 августа 2017 года и продано ПОКУПАТЕЛЮ за 33000/тридцать три тысяч/тенге, уплачиваемых ПОКУПАТЕЛЕМ ПРОДАВЦУ полностью до подписания договора, что подтверждается сторонами.
3. Обременений на долю учредителя юридического лица нет, согласно справки о наложенных обременениях на долю юридического лица № 10100419652242 от 25 июня 2020 года.
4. Расходы по удостоверению настоящего договора оплачивают стороны поровну.
5. Согласно ст. 42 ГК РК «в случае внесения изменений и дополнений в учредительные документы, юридическое лицо извещает об этом регистрирующий орган в месячный срок».
6. Права, обязанности, последствия совершаемого действия, нотариусом сторонам разъяснены.
7. Экземпляр настоящего договора хранится в делах нотариуса нотариального округа города Нур-Султан Кантарбаева С.К. и по экземпляру выдается сторонам.

ПОДПИСИ: 1. Бубнов Алексей Владимирович

2. Ұсенова Меруерт Көбейқызы

25 июня 2020 года. Настоящий договор удостоверен мной, Кантарбаевым Сериком Курмашевичем, нотариусом нотариального округа города Нур-Султан, государственная лицензия № 0000216, от 30 сентября 1998 года, выдана Министерством юстиции Республики Казахстан. Договор подписан в моем присутствии. Личность подписавших договор установлена, их дееспособность, правоспособность ТОО «Астана-Ресурсы» и принадлежность гражданину Бубнову Алексею Владимировичу отчуждаемых 50 % доли уставного капитала ТОО «Астана-Ресурсы» проверены. Возникновение, изменение и прекращений прав по настоящему договору подлежит государственной регистрации в регистрирующем органе.

Зарегистрировано в реестре за № 668
Взыскано согл.ст.30 и ст.30-1 Закона РК "О нотариате"
Нотариус

0124048