Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығына
4-қосымша

Нысан

# Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2019 жылғы «24» 08

Тапсырыс беруші "Сарыағаш ауданының құрылыс бөлімі " ММ, Түркістан облысы, Сарыағаш
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы,
ауданы, Сарыағаш қаласы, Исмайлов көшесі, нөмерсіз үй, индекс-№160900
пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі
Сәйкестік туралы декларация 09.08.2019 жылғы, "Жаңа Арна Құрылыс" ЖШС, Халбеков Садырбай Сайпилович Түркістан облысы, Сайрам ауданы, Ақбұлақ ауылдық округі, Ақбұлақ ауылы, Құрмантаев көшесі, 85 үй
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 13.08.2019 жылғы, "ТКиЗ" ЖШС, Кульсейтов К.Ж., Дуйсебаев А.Е. аттестат 02.02.2016 жылғы № KZ96VJE00015153, № KZ96VJE00015154, № KZ96VJE00015155
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 13.08.2019 жылғы "Бахыт АБК" ЖШС Абдукаримова Ж.Д., Цихашев В.М.
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Түркістан облысы, Сарыағаш ауданы, Қабланбек а/о, Қабланбек ауылы мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше,үйдің (корпустың) нөмірі)
"ОҚО Сарыағаш ауданы Қабланбек ауылдық округі Қабланбек елді мекеніндегі №55 О.Жәутіков атындағы орта мектебіне оқу блогы, спорт зал, асхана мен шеберхана құрылысы" жаңадан салу
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) 2014 жылғы « 22 » қыркүйек № 156 «Сарыағаш ауданының сәулет және қала құрылыс бөлімі»
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы Қабланбек ауылдық округі әкімінің 2015 жылғы «15» шілдесі № 25 шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны "ОҚО бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" ММ 2017 жылдың «26» сәуірінде берілген
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) «Сарыағаш ауданының құрылыс бөлімі» ММ 2017 жылдың 15 қыркүйектегі №38 бұйрығымен
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

"Бахыт АБК" ЖШС, №51-14 жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы сәуір 2017 жыл;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы тамыз 2019 жыл;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 5,5 ай;

нақты 28 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

| Қуаттылық, өнімділік және т.б. | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | | Нақты | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі | жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) | оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі |
| 300 орынды мектеп | орын | 300 | 300 | 300 | 300 |

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

| Көрсеткіштер | Өлшем бірлігі | Жоба бойынша | Нақты |
|---|---|---|---|
| Жалпы алаңы | м² | 2288 | 2288 |
| Қабаттар саны | қабат | 3 | 3 |
| Құрылыстың жалпы көлемі | м³ | 18321,64 | 18321,64 |
| Оның ішінде жерасты бөлігі | м³ | 0 | 0 |
| Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы | м² | 237 | 237 |

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Блок А – оқу ғимараты, 3 қабатты, Блок Б – асхана, 1 қабатты, Блок В – спортзал, 1 қабатты, Блок Г – галерея, 1 қабатты, Блок Д – шеберхана, 1 қабатты іргетас ленталы бетон, қабырғасы қалыңдығы 400 мм - күйдірілген кірпіш, жабыны –темірбетонды плита, шатыры-металлочерепица, терезе- ПВХ профилі, есік-ағаш есіктер, едендері линелеум, керамогранит, ағаш тақтай; _____

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы 568 334,590 мың теңге 0 тиын, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 497 088,368 мың теңге 45 тиын, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 71 246,221 мың теңге 55 тиын;

8. Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шарт құны:

барлығы 551 264,000 мың теңге 0 тиын, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 482 157 742 мың теңге 68 тиын, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 69 106,257 мың теңге 32 тиын;

9. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны:

551 264,000 мың теңге 0 тиын, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 482 157 742 мың теңге 68 тиын, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 69 106,257 мың теңге 32 тиын;

10. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

"ОҚО Сарыағаш ауданы Қабланбек ауылдық округі Қабланбек елді мекеніндегі №55 О.Жәутіков атындағы орта мектебіне оқу блогы, спорт зал, асхана мен шеберхана құрылысы" пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: "Сарыағаш ауданының құрылыс бөлімі" ММ басшысы

Сарыбеков Е.О.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау: " ТКиЗ " ЖШС

Кульсейтов К.Ж.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау: " Бахыт АБК " ЖШС

Абдукаримова Ж.Д.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер): "Жаңа Арна Құрылыс" ЖШС

Халбеков С.С.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.