К приказу Министра
Индустрии и инфраструктурного развития
Республика Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«29» 03 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строительная Компания Элитстрой» г. Алматы, проспект Достык 34/1, 87273156464

наименование организации, юридический адрес

В лице заместителя генерального директора Бишальского Б.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Энергоснабжение Gate City города-спутника в Алматинской области. Тепловые сети. 5-й пусковой комплекс». Алматинская область, Илийский район, Байсеркенский с.о., с. Ынтымак.

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является АО «Алатау» по развитию Алматинской области, в лице Председателя Правления Тутубаева А.А.;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО "BCS Construction" ГСЛ №0006432 от 25.03.2021г., №12020106 от 30.09.2020г. ТОО «СК Арсенал 2005» ГСЛ №003561 29.06.2020г. ТОО "Агидель-Ас" №14010975 от 30.07.2014г.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «G4 City» Рабочие чертежи марки 6-КЖ.2, 6-ТС.2
утвержден(а) ГУ «Управление строительства Алматинской области», № 11-ПИР от 26.01.2015 года;

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность теплотрассы	м.п.	4234		4234	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Проектом предусматривается подземная прокладка трубопроводов тепловых сетей от источника тепла в направлении городской застройки вдоль автомобильных дорог под непроезжей частью. При пересечении тепловыми сетями автомобильных дорог города трубопроводы прокладываются в стальных футлярах, покрытых весьма усиленной гидроизоляцией. Протяженность 5-го пускового комплекса составляет 4 234 м: Магистраль М3 –1554м безканальная прокладка, Магистраль М4 –1020 м безканальная прокладка, Перемычка 7 –1760 м безканальная прокладка. Для трубопроводов приняты трубы электросварные прямошовные термообработанные Д426х8, 325х7, 219х6, 159х4. Арматура на трубопроводах принята стальная. Компенсация тепловых удлинений трубопроводов тепловых сетей осуществляется за счет естественных углов поворота теплотрассы (п-образные компенсаторы).

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июль 2020;
(*месяц, год*)
окончание работ: март 2021;
(*месяц, год*)
при продолжительности строительства, месяц: 9
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4
фактически, месяц: 9
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о

соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями(Центрами) (Экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Строительная Компания Элитстрой» считает объект: «Энергоснабжение Gate City города-спутника в Алматинской области. Тепловые сети. 5-й пусковой комплекс»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Строительная Компания Элитстрой» заместитель генерального директора Бишальский Б.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____

М.П.

Субподрядчик

ТОО «СК Арсенал 2005» директор Мартиянов Л.Л.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____

М.П.

ТОО «Агидель-Ас» генеральный директор Брискин А.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____

М.П.

ТОО «BCS Construction» директор Прокошин П.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

подпись, дата _____

М.П.

Пронумеровано и
прошнуровано
3 (три) страницы