Приложение 2
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК
от 9 августа 2019 года №632
Приложение 3
к приказу Министрапоинвестициям и
развитию РК
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"__29_" июля 2021 года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел строительства города Уральска» БИН 060240009070, индекс 090000, ЗКО, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 182/1, Руководитель отдела Уксукбаев Арман Серикович.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 29.07.2021 г., ТОО " ПМК-117" Попова О.И. Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, район Байтерек, село Новенькое

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 29.07.2021 г., ТОО «Жана Консалтинг ЛТД» Наурыз Ақтілек Ахметұлы ул.Сарайшык 55

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 29.07.2021 г., ТОО «АртОрал Проект», Брязкало А.Н, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. Г.Шевцова 27/2 кв.23. ГСЛ №17017868 от 17.10.2017 г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: « **Строительство канализационной насосной станции для ПДП «Б» северо восточной части г. Уральска»** , новое строиельство

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **северо -восток, г .Уральск, ЗКО.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю Акимат г. Уральска, №822 от 30.03.2018 г.

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий № ;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий «Управление государственного архитектурно-

строительного контроля Западно-Казахстанской области»
KZ14REA00178612 от 28.05.2021 г; и KZ87REA00233849 от 28.07.2021 г.
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АртОрал Проект»
№ проекта 01/18-01-01
(наименование проектной организации, номер проекта)

Утверждённого(й) ГУ «Отдел строительства г. Уральска» приказ № 25 от 02.05.2019 г.
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июнь 2020 г.
месяц, год

окончание работ: июля 2021 года.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Производительность КНС	м3/сут	9668,16		9668,16	
Общая площадь застройки	м2	103		103	
Строительный объём	м3	1102		1102	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадьжилого здания	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем здания	метр в кубе (далее – м3)
В том числе подземной части	м3
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание КНС представляет собой одноэтажное здание прямоугольное в плане с размерами 9,0х9,0 м и высотой 4,5 м. Стены и перегородки надземной части здания выполняются из кирпича марки 100 с укладкой горизонтальной арматурой через 5 рядов кладки по всей длине. Вокруг здания устраивается отмостка долиной 25 мм, шириной 1,0 метр по плотно утрамбованному основанию Перекрытие на отм. -0.030м –сборно-монолитное железобетонное с опиранием его на обвязочных балок и на стены подземной части. В надземной части насосной станции расположены монтажные площадки, венткамеры, санузел, душевая, предусмотрено место установки шкафа управления.

Подземная часть круглая в плане диаметром 9,0 м , глубиной 8,5 м из монолитного железобетона толщина стенок 0,3 м, разделена глухой водонепроницаемой перегородкой на 2 отсека. В одном отсеке располагается приемный резервуар для приема сточных вод и помещение решеток –Дробилок-2 шт. Во втором отсеке располагается машинный зал с установкой 3-х насосов для перекачки сточных вод

Поверхности бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, обмазывается горячим битумом БН-70/30 за два раза

Сточные воды поступают в приемный резервуар КНС по существующему коллектору и далее насосами по напорной трубе из нержавеющей стали подается в существующую канализационную сеть. Емкость приемного резервуара насосной станции составляет 117 м3. В помещении резервуара все железобетонные конструкции и закладные детали защищены эпоксидной шпатлевкой ЭП-0010 в 4-ре слоя.

Вода для хозяйственно-питьевых нужд подается от внутриплощадочных существующей сетей по ул. Светлая.

Отопление осуществляется от электрических конвекторов.

Вентиляция выполнена: вытяжная, механическая-из под перекрытия приемного резервуара; общеобменная механическая в машзале; местная от укрытия дробилки; в душевой и санузле естественная вытяжка дефлектором.

Электроснабжение насосной станции предусмотрено напряжением 380/220В. Выполнено электроосвещение помещений светодиодными светильниками в герметичном исполнении. Выполнено внешнее освещение площадки насосной станции.

Объем технологического контроля обеспечивает автоматическую работу насосной станции без постоянного обслуживающего персонала. Выполнена автоматическая пожарная сигнализация В качестве пожарных извещателей приняты тепловые ИП-103 и щдымовые ИП-212-45

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту всего **185,708 млн.тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **91,721 млн.тенге.** оборудования, инструмента и инвентаря **60,755 млн. тенге.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **167,983 млн.тенге**, в том числе строительно-монтажных работ _____ **млн.тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____ **млн. тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено 95% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство канализационной насосной станции для ПДП «Б» северо-восточной части г. Уральск»**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Уксукбаев А.С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) Место печати (при наличии)

Технический надзор Наурыз А.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта) Место печати (при наличии)

Авторский надзор Брязкало А.Н.
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Попова О.И.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Техничекие характеристики объекта (сети , водоводы, коллекторы и т.п.) "Строительство канализационной насоной станции для ПДП "Б" северо-восточной части г. Уральска"

№ н/п	Наименование	Единицы измерения	Количество протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водовод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	0	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых	м	0	
2	Распределительная сеть (общая протяженнбость)	м	56	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	56	
	5)			
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	1	
	Задвижка d-400 мм	шт	1	
	Задвижка d-350 мм	шт	4	
	Задвижка d-250 мм	шт	6	
	Задвижка d-150 мм	шт		
	Задвижка d-100 мм	шт	0	
	Задвижка d-80 мм	шт	3	
	Задвижка d-50 мм	шт	0	
	Вентиль d-25мм	шт	1	
	Вентиль d-32 мм	шт	0	
	Вентиль d-50 мм	шт	0	
	Кран d- 15 мм	шт		
	Кран d- 50 мм	шт		
	Кран d- 65 мм	шт		
	Кран d- 80 мм	шт		
	Гидрант	шт	0	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водозаборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	0	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

1	2	3	4	5
	6)			
	7)			
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	92	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)из полипропиленовых	м	52	
	7) из полиэтиленовых ПЭ	м	40	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	2	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб_____	Масштаб_____

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ н/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр(мм) размеры	Количество	Примечание
1	Водопроводные колодцы круглые	серия 3.900.1-14	сборный железобетон	1500 мм	3	
2	Водопроводные колодцы круглые	серия 3.900.1-14	сборный железобетон	2000 мм	0	

Схема привязки колодца к постоянным точкам –ориентирам

Заказчик

УксукбаевА.С..

фамилия , имя, отчество(при наличии) подпись руководителя

Место печати

Авторский

Надзор БрязкалоА. Н.

фамилия , имя, отчество(при наличии) подпись руководителя

Место печати