Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 27 " августа 2020 года

Заказчик **090300, Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО», Бурлинский район, г.Аксай, ул.Советская 99**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **20.08.2020г., ТОО «Батысгазстрой», директор - Айткалиев Болат Сапаргалиевич ЗКО г.Уральск ул.Пойменная 2/5**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **24.08.2020г., Технадзор-эксперт Шангереев Б.С., ТОО «Жана Консалтинг ЛТД» аттестат №KZ89VJE00015570 от 24.02.2016г.. №KZ82VJE00016957 от 19.04.2016г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **21.08.2020г., Директор ТОО «Инженер+» - Жайтуганов Р.Н. лицензия №19002971 от 08.02.2019г., №15017454 от 16.09.2005г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство**

инженерных сетей водоснабжения 33 домов с.Аралтал Бурлинского района ЗКО

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень
ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

с.Аралтал Бурлинского района ЗКО

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Решение Акимата города Аксай №238 от 19.03.2019г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

"___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления
деятельности или определенных действий

ГУ "Управление государственного архитектурно- строительного контроля Западно-Казахстанской области" 22.07.2020 12:26

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Инженер+» №124/18, гос. экспертиза №ЭРRO-0302/19 от 31.12.2019г.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района ЗКО» приказом №1 от 06.01.2020г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2020г** _____;
месяц, год
окончание работ **август 2020г** _____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1,5 месяц**
фактически, месяц**: 1 месяц ;**
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих
мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах
измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расчетный расход воды	м3/сутки	14,52		14,52	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,
соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных	м2		

помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водопроводная сеть северного жилого массива протяженностью - 2055м
- Труба полиэтиленовая SDR17 ф25х2,3мм - 1034м
- Труба полиэтиленовая SDR17 ф75х4,5мм - 1021м
- Водопроводный колодец диаметром 1,5м - 11шт
- Пожарный гидрант h=1,75м - 5шт
- Подводка к земельным участками - 34шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)
обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **15426,000** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **11970,000** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **12066,05433** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **11034,351** тысяч тенге; стоимость
оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-

сметной
документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области
архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство инженерных сетей водоснабжения 33 домов с.Аралтал Бурлинского района ЗКО**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик__- **руководитель Ибасов А.К.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (приналичии)

Технический надзор_- **Инженер-технадзор Шангереев Б.С.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор__- **Директор Жайтуганов Р.Н.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) - **Айткалиев Б.С.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	2055	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	1034	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	1034	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	11	
	Задвижка d-80мм	шт	5	
	" d-100мм	шт		
	" d-150мм	шт		
	" d-200мм	шт		
	Вентили d-	шт		

	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-20мм	шт		
	" d-25мм	шт	34	
	Гидрант	шт	5	
	Водопроводный ввод	шт	34	
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Жайтуганов Р. Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)