Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«09» 09 2021 года

Заказчик Северо-Казахстанский филиал РГУ "Национальный Банк РК" по адресу: г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана,6" в лице директора Мэлс Д.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «01» сентября 2021 г. ТОО «Галоген Азия», директор Сералин Руслан Маратович, РК, г.Петропавловск, ул. Пушкина, 158

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
заключение от «01» сентября 2021 года ТОО «СтройНадзорСК», Казбеков Асыл Эркеуланович, аттестат эксперта №KZ10VJE00000890 от 19.08.2014г, №KZ62VJE00024883 от 10.04.2017г, №KZ72VJE00024897 от 10.04.2017г, №KZ88VJE00015491 от 23.02.2016г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
заключение от «01» сентября 2021 года ИП «Стрельцов И.А.»,Стрельцов Игорь Александрович, аттестат эксперта №KZ71VJE00064006 от 31.03.2021г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: РП "Установка системы автоматического газового пожаротушения Северо-Казахстанского филиала РГУ "Национальный Банк РК" по адресу: г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана,6",

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана,6",

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «__» _____20___ года №_____
_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____ 20___ года №_____
_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля т лицензирования акимата Северо-Казахстанской области», KZ46REA00235654 от 09.08.2021 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Аспан Engineer
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)
утвержденного(й) РГУ «Национальный Банк Республики Казахстан» Заместителем Председат
Д.Вагаповым, приказ №52 от 1 апреля 2021.
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 17 августа 2021 г.;
месяц, год

окончание работ 31 августа 2021 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощност производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускна способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*	*Фактически*
Общая площадь	*метр в квадрате (далее - м2)*		
Число этажей	*этаж*		
Общий строительный объем	*метр в кубе (далее - м3)*		
В том числе подземной части	*м 3*		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	*м 2*		

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м 2*		*число квартир*	*площадь квартир, м 2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, в том числе: *Однокомнатных* *двухкомнатных,* *трехкомнатных* *четырехкомнатных и более*						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Заполняемость модульных цилиндров 100±15%. Модульные цилиндры приняты на 100л в помещении архива и 50л для остальных помещений. Количество огнетушащего вещества принято с учетом геометрических размеров помещений и достаточно для создания нормативной огнетушащей концентрации.

Автоматическая установка газового пожаротушения эксплуатируется в автоматическом режиме, имеет дистанционное и ручное управление.

№ п/п	*Наименование*	*Единица измерения*	*Количество*
1	*провод*	*м*	*319,3 метров*
2	*извещатель*	*шт*	*4 штуки*
3	*датчик*	*шт*	*16 штук*
	Установка оповещения		
4	*световой*	*шт*	*12*

5	звуковой	шт	4
6	Блоки источники бесперебойного питания	шт	1 штука
7	Аккумуляторные батареи	шт	8 штук
8	Приемно-контрольный прибор		1
9	табло	шт	4 штуки

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; не предусмотрено

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 21019,65 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 12013,35 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 9006,30 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 21197,91 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 10664,70 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8252,99 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: РП "Установка системы автоматического газового пожаротушения Северо-Казахстанского филиала РГУ "Национальный Банк РК" по адресу: г. Петропавловск, ул. Конституции Казахстана,6",

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Мэлс Диас Ержанулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор:

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ТОО «СтройНадзор СК Казбеков Асыл Эркеуланович, аттестат эксперта №KZ10VJE00000890 от 19.08.2014 г, №KZ62VJE00024883 от 10.04.2017 г, №KZ27VJE00024897 от 10.04.2017 г, №KZ88VJE00015491 от 23.02.2016

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

М.П.

Авторский надзор:_____

организация, аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ИП «Стрельцов И.А., Стрельцов Игорь Александрович, аттестат эксперта №KZ71VJE00064006 от 31.03.2021г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик:

(генеральный подрядчик) Сералин Руслан Маратович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	30,56	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли- чество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ Мэлс Д.Е..

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_____ Стрельцов И.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

«СТРЕЛЬЦОВ И.А.»
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ