Утверждена
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» 10 2023 г.

Технический надзор ***ТОО "Музтау" , директор Боскымбаев Д.Б., Республика Казахстан, г.Алматы , Утеген батыр , 84 , 10***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта ***Батырханов Рустем Агадыльевич, KZ15VJE00065305 от 05.06.2021***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании: договора ***№ 82 от 30.07.2021,***

(№ договора и дата)

по объекту: ***«Строительство двух 9-ти и одного 16-ти этажных двух разновысотных жилых домов в мкр. 9 Юго-Западного жилого района г.Талдыкорган Алматинской области (3, 4 пятно. Без наружных инженерных сетей и благоустройства)***

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: ***ГУ «Отдел строительства города Талдыкорган» руководитель Ниетбаев Ерлан Кайратович.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Шымыр», №006372 от16.08.2001 года.***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***директора Валишанова Руслана Вахаповича***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***ТОО «Техно Снаб 2002», 21002512, 27.01.2021 год***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***август 2021 год***

месяц, год

окончание работ ***октября 2023 год***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 10 месяцев;
фактически 27 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Компания «Стройтекс», 2019-06-35/П-СД, 2021год

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой): ***ГУ"Отдел строительства города Талдыкорган", № 35 от 01.07.2021г.***

(наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства);

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрено в проектно-сметной документации 98,6% и фактически применено 96% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9.Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор организация :
ТОО "Музтау" , директор Боскымбаев Д.Б.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору:
Батырханов Рустем Агадыльевич аттестат KZ15VJE00065305 от 05.06.2021

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), подпись, дата М.П.