Форма 2

Заказчик

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 340575,227 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 36490,203 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

_____ "___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство врачебной амбулатории в селе Есбол Индерского района Атырауской области (без наружных инженерных сетей)

(наименование стройки)

в текущих ценах на 2023г по сотоянию на 2024 год

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1		Инженерные изыскания в ценах 2023 года	--	--	--	--
2		Проектные работы в ценах 2023 года	--	--	3 280,8	3 280,8
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	--	--	566,915	566,915
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	**3 847,715**	**3 847,715**
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	02-01	Врачебная амбулатория	152 434,049	66 694,503	--	219 128,552
		Всего по главе	**152 434,049**	**66 694,503**	--	**219 128,552**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
5	07-01	Благоустройство	23 561,611	136,234	--	23 697,845
		Всего по главе	**23 561,611**	**136,234**	--	**23 697,845**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**175 995,66**	**66 830,737**	--	**242 826,397**

Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством						
6	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.47	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8,1%	14 255,648	--	--	14 255,648
		Итого по главе 8	**14 255,648**	--	--	**14 255,648**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**190 251,308**	**66 830,737**	--	**257 082,045**
7	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	9 512,565	--	--	9 512,565
8	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	3 805,026	1 336,615	--	5 141,641
		Итого по части II в сметных ценах:	**203 568,9**	**68 167,352**	--	**271 736,252**
9		в том числе на 2024 год - 100 %	203 568,9	68 167,352	--	271 736,252
10	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	218 836,568	73 279,903	--	292 116,471
		Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**218 836,568**	**73 279,903**	--	**292 116,471**
Часть III. Инжиниринговые услуги						
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,272 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,272 : 1,133 = 0,24 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,2035689 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,2035689 : 1,133 = 0,18 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,068167352 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,068167352 : 1,133 = 0,06 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,18х2,90% + 0,06х0,2х2,90%)/0,24х100 = 2,32 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,32 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.1				
Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:						
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 271736,252х0,46% = 1249,987	--	--	1 249,987	1 249,987
Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 1249,987.1,075 = 1343,736025	--	--	1 343,736	1 343,736
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	--	--	**1 343,736**	**1 343,736**
Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						

13	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 271736,252x2,32% = 6304,281	--	--	6 304,281	6 304,281
		Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:				
14	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 6304,281.1,075 = 6777,102075	--	--	6 777,102	6 777,102
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	--	--	**6 777,102**	**6 777,102**
		Итого по части III в сметных ценах	--	--	**7 554,268**	**7 554,268**
		По части III в прогнозных ценах по годам строительства:				
		Итого по части III в прогнозных ценах	--	--	**8 120,838**	**8 120,838**
		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**203 568,9**	**68 167,352**	**11 401,983**	**283 138,235**
		По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:				
		В прогнозных ценах 2024 г.	**218 836,568**	**73 279,903**	**11 968,553**	**304 085,024**
		Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%				
15	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	36 490,203	36 490,203
		Всего по сводному сметному расчету	**218 836,568**	**73 279,903**	**48 458,756**	**340 575,227**
		2023 год:			4 309,441	4 309,441
		2024 год:	218836,568	73279,903	44 149,315	336 265,786

Генеральный директор
АО "КазНИИСА" — **Б.Б. Кульбаев**

Директор Центра типового и индивидуального проектирования — **Ю.Н. Повышев**

Главный инженер проекта — **Е.Н. Даукараев**

Составил — **С.М. Рахимжанова**