Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» декабря 2021 года

Заказчик К/Х «Молдебек», Руководитель Сапарбеков Кайрат Малдыбекович, Жамбылская область, Байзакский район, село Байзак, ул.Жамбыла 61, ИИН 691018302534;

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Договора №8 от 20 ноября 2021 года.

Декларации о соответствии (прилагается) «20» декабря 2021 года, ТОО «Capital Energy Service», Директор – Амирханов Мансур Тургинбекович, г.Алматы мкр.Таугуль, ул. Цветочная 2А кв7, БИН 180540003394;

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«20» декабря 2021 года, ТОО «Южнадзорпром», Директор – Шыныбеков Самат Налибаевич, Жамбылская область, город Тараз, массив Арай, 1390, БИН 200340020492; эксперт Оспанов Нурбек Асканулы, аттестат № KZ19VJE00065912 от 28.05.2021 г.; № KZ46VJE00065911 от 28.05.2021 г.; № KZ89VJE00065913 от 28.05.2021 г.;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«29» декбря 2023 года, ТОО «Кантри-М», директор – Сегизбаева Асель Асылхановна, Жамбылская область, город Тараз, ул.Новостройка, 7, 3. БИН 991040005156;
эксперт Садыкова Жулдыз Мараткызы, квалификационный атттестат №000222 от 29 декабря 2020г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Электроснабжение здания К/Х «Молдебек» с установкой КТПН-160кВА с подводом линии 10-кВ»**

расположенного по адресу: ул. Байзак батыра, участок №115А, с.Сарыкемер, Байзакский р-н, Жамбылская область.

II (нормальный) уровень ответственности технический не сложенный.

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Жамбылская область, Байзакский р-н, с.Сарыкемер,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «24» сентября 2021 года кадастровый номер 06-087-003-1354;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

наименование органа вынесшего решение

2) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Кантри-М», Лицензия ГСЛ № 20016615.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) К/Х «Молдебек»;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «20 » ноября 2021 года;

месяц, год

окончание работ «20» декабря 2021 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
«Электроснабжение здания К/Х «Молдебек» с установкой КТПН-160кВА с подводом					

линии 10-кВ» расположенного по адресу: ул. Байзак батыра, участок №115А, с.Сарыкемер, Байзакский р-н, Жамбылская область.					
Стойка для установки оборудования комплектных трансформаторных подстанций СТ РК 937-92 типа УСО 5А	шт	4	4	2	2
Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный, с алюминиевой обмоткой, напряжение 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85 типа ТМ-160/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой типа ТМГ-160/6(10)/0,4, номинальная мощность 160 кВА	шт	1	1	1	1
Разрядник полимерный ГОСТ 30011.1-2003 типа РВО-10кВ (п)	шт	3	3	3	3
Трансформатор тока ГОСТ 7746-2015, марки Т-0,66 250/5А	шт	3	3	3	3
Счетчик электронный трехфазный СЕ303	шт	1	1	1	1
Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм.Монтаж оборудования	шт	8	8	8	8
Разъединитель линейный для наружной установки, двухколонкового типа РЛНД-1-10Б/400 (трехполюсный)	шт	1	1	1	1
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ105-3.5	шт	1	1	1	1
Провод самонесущий защитный с токопроводящей жилой из алюминиевого сплава, с защитной изоляцией из светостабилизированного сшитого полиэтилена, для воздушных линий	км	0,060	0,060	0,060	0,060

электропередачи, напряжение 20 кВ СТ РК 2794-2015, марки СИП-3 1х50-20					
Изолятор опорный линейный штыревой фарфоровый на напряжение 1-35 кВ ГОСТ 1232-93 типа ШФ 20-Г	шт	1	1	1	1
Провод самонесущий изолированный без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из светостабилизированного термопластичного полиэтилена, для воздушных линий электропередачи, без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 4х25-0,6/1,0	км	0,100	0,100	0,100	0,100
Вводно-распределительное устройство ГОСТ 30011.1-2003 типа ВРУ-1-11-10 (вводная панель), номинальный ток панели 250 А, количество и номинальный ток вводного аппарата 2х250 А	шт	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Строительство электроснабжение здания К/Х «Молдебек» в селе Сарыкемер, Байзакского района, Жамбылской области выполнен согласно технических условий выданных ТОО «Жамбылские Электрические Сети» №1508-27-21 от «30» сентября 2021 года. По проекту предусмотрено прокладка линии 10-кВ проводом СИП-3 расчетного сечение 1*50мм^2 протяжностью 20м., и 0,4кВ проводом СИП-4 расчетного сечение 4*25мм^2 100м., опора СВ-105 один штук и на точке подключения РЛНД (разъединитель) расчётной нагрузкой 400А. По проекту предусмотрен КТПН-160кВА 10-0,4кВ с трансформатором 160кВА. Вводно-распределительное устройство 0,4кВ расчетной нагрузкой 2*250А в здании. Установка под КТПН ЖБИ блок-2500-580-50мм, контур заземление прудом д16мм^2 и стальная полоса 40*4мм^2 Электроснабжение выполнено проводом СИП-3 расчетного сечение 1*50мм^2 принятый в проекте провод одно жильный изолированный светостабилизированного сшитого полиэтилена многопроволочный алюминиевым проводником со стальным армированием вместе скрученным с алюминиевыми жилами и проводом СИП-4 расчетного сечение 4*25мм^2 много жильный изолированный светостабилизированного сшитого полиэтилена четыре жилы скрученный между собой. Установлен КТПН-160кВА 10-0,4кВ с трансформатором ТМ-160кВА 10-0,4кВ трехфазный двухобмоточный на ЖБИ блок-2500-580-50мм с контуром заземления. В здании установлен вводно-распределительный шкаф расчетной нагрузкой 2*250А и заземлен.***

Общая установленная мощность электроснабжение составляет-128кВт. Категория электроснабжение –III. Протяженность линии 10-кВ 20м., 0,4кВ 100м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта

(здания, сооружения, помещения) и приняты районными эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 4550,569 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1542,058 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3008,511 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4550,569 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 1542,058 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3008,511 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Электроснабжение здания К/Х «Молдебек» с установкой КТПН-160кВА с подводом линии 10-кВ» расположенного по адресу: ул. Байзак батыра, участок №115А, с.Сарыкемер, Байзакский р-н, Жамбылская область.

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

К/Х «Молдебек»

Руководитель Сапарбеков К.М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Технический надзор

ТОО «Южнадзорпром»

Эксперт Оспанов Н.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *Место печати (при наличии)*

Директор Шыныбеков С.Н. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Авторский надзор

ТОО «Кантри-М»

Эксперт Садыкова Ж.М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта *Место печати (при наличии)*

Директор Сегизбаева А.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Capital Energy Service»

Амирханов М.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя *Место печати (при наличии)*