Форма 2

Заказчик

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 150146,389 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 16087,113 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство медицинского пункта в селе Азгыр, Курмангазинского района, Атырауской области (привязка)
(без наружных инженерных сетей)

(наименование стройки)

в текущих ценах на 2023г по сотоянию на 2024 год

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
Часть I. Проектирование						
1		Инженерные изыскания в ценах 2023 года	--	--	--	--
2		Проектные работы в ценах 2023 года	--	--	2 656,7	2 656,7
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	--	--	459,078	459,078
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	**3 115,778**	**3 115,778**
Часть II. Строительство						
Глава 2. Основные объекты строительства						
4	02-01	Медицинский пункт	64 280,861	23 659,001	--	87 939,862
		Всего по главе	**64 280,861**	**23 659,001**	--	**87 939,862**
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории						
5	07-01	Благоустройство	17 086,681	136,234	--	17 222,915
		Всего по главе	**17 086,681**	**136,234**	--	**17 222,915**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**81 367,542**	**23 795,235**	--	**105 162,777**

Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством						
6	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.47	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8,1%	6 590,771	--	--	6 590,771
		Итого по главе 8	**6 590,771**	--	--	**6 590,771**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**87 958,313**	**23 795,235**	--	**111 753,548**
7	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	4 397,916	--	--	4 397,916
8	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	1 759,166	475,905	--	2 235,071
		Итого по части II в сметных ценах:	**94 115,395**	**24 271,14**	--	**118 386,535**
9		в том числе на 2024 год - 100 %	94 115,395	24 271,14	--	118 386,535
10	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	101 174,049	26 091,475	--	127 265,525
		Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**101 174,049**	**26 091,475**	--	**127 265,525**
Часть III. Инжиниринговые услуги						
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,118 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,118 : 1,133 = 0,104 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,094115395 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,094115395 : 1,133 = 0,083 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,02427114 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,02427114 : 1,133 = 0,021 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,083x2,90% + 0,021x0,2x2,90%)/0,104x100 = 2,43 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,43 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.1				
Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:						
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 118386,535x0,46% = 544,578	--	--	544,578	544,578
Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 544,578.1,075 = 585,42135	--	--	585,421	585,421
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	--	--	**585,421**	**585,421**
Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						

13	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 118386,535x2,43% = 2876,793	--	--	2 876,793	2 876,793
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
14	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 2876,793.1,075 = 3092,552475	--	--	3 092,552	3 092,552
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	--	--	**3 092,552**	**3 092,552**
		Итого по части III в сметных ценах	--	--	**3 421,371**	**3 421,371**
По части III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		Итого по части III в прогнозных ценах	--	--	**3 677,974**	**3 677,974**
		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**94 115,395**	**24 271,14**	**6 537,149**	**124 923,684**
По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		В прогнозных ценах 2024 г.	**101 174,049**	**26 091,475**	**6 793,752**	**134 059,276**
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%						
15	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	16 087,113	16 087,113
		Всего по сводному сметному расчету	**101 174,049**	**26 091,475**	**22 880,865**	**150 146,389**
		2023 год:			3 489,671	3 489,671
		2024 год:	101 174,049	26 091,475	19 391,194	146 656,718

Генеральный директор
АО "КазНИИСА" **Б.Б. Кульбаев**

Директор Центра типового и индивидуального проектирования **Ю.Н. Повышев**

Главный инженер проекта **Е.Н. Даукараев**

Составил **С.М. Рахимжанова**