Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"28" ноябрь 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)- ***ТОО «Номад Құрылыс Компаниясы», Лицензия: 23010630, 05.05.2023, I, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г. А., г.Актобе, район Астана, пр.Тауелсиздик, 18А, 87759476343***

наименование организации, юридический адрес

в лице директора ***Кугабаева Бауыржана Ыкласовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «***Строительство медицинского пункта на 20 посещений в с . Каражар Байганинского района, Актюбинской области (привязка)***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: ***ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области", 30010, город Актобе, район Астана, проспект Абилкайыр хана, 40, 54-47-58»***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации: _____

наименование организации

3.Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО "Сартобе", №39-22, 2022 год***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области", № 224/1 от 05.12.2022 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	втом числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
площадь территории	га	0,2		0,2	
этажность	этажа	1		1	
Площадь застройки	м2	241.33		241.33	
Общая площадь	м2	168.58		168.58	
Строительный объем	м3	885		885	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
площадь застройки	м2	-	-
строительный объем	м3	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание врачебной амбулатории имеет прямоугольную конфигурацию размерами в осях 16,47х11,40м, входную группу размерами 3,2х1,5. Здание - одноэтажное.

Высота внутри помещений - 3,0 м. Наружная высота здания до конька кровли 6,05м. Здание имеет входную группу с пандусом.

За отметку 0,00 построенного здания принята отметка чистого пола.

Основание фундаментов имеет щебеночную подготовку толщ. 150мм., фракцией 20-40мм, пропитанной битумом.

Фундаменты под стены устроены из сборных бетонных блоков по ГОСТ13579-78, укладываемых на монолитную фундаментную плиту из бетона кл В20 W6 F150 на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ26633-2015. Фундаментная плита армировано сеткой из арматуры Ø12 AIII по СТ РК 2591-2014.

Наружная вертикальная гидроизоляция фундаментов выполнена горячим битумом за 2 раза, горизонтальная гидроизоляция выполнена из двух слоев гидроизола на отм.0.000, а на отм.-1.800 из цементно-песчаного раствора состава 1:2 согласно серии 2.110-1,вып.7;

Наружные стены здания из газоблоков маркой блока Б-400 и классом бетона М-50 толщ.400мм, по ГОСТ21520- 89, утеплителя - пенополистирол ПСБ-С- 35 по ГОСТ15588-2014 толщ.50мм и полнотелого кирпича толщ.120мм по ГОСТ 530-2012, общей толщиной 580мм.

Внутренние стены из силикатного кирпича (ГОСТ 379-2015) на цементно-песчаном растворе М50, по ГОСТ21520-89 толщ. 380мм и толщ. 250мм.

Перегородки в санузлах из красного керамического полнотелого кирпича М75(ГОСТ530-2012) на цементно-песчаном растворе М50, по ГОСТ21520- 89, толщ. 120мм., остальные из газоблоков Б-400 и классом бетона М-50, по ГОСТ21520-89, толщ. 100мм.
По стенам из газоблоков ГОСТ21520-89, по периметру здания устроен монолитный армированный пояс из бетона клВ20 W6 F150 ГОСТ26633-2015 и каркас из арматуры Ø12 AIII по СТ РК2591-2014 на который опираются плиты перекрытия по серии 1.141-1.*
Кровля здания чердачная, четырехскатная из крашенного профлиста Н35-1000-07, СТ РК EN 508-1- 2012, уложенного по деревянной обрешетке сечением 50х50 мм ГОСТ8486- 86, шагом 350мм и стропилам шагом 800мм ГОСТ8486-86.
Водоотвод с кровли дождевых вод - организованный.
Окна металлопластиковые по ГОСТ 30674-99 с москитными сетками. Входная группа устроена из витражей.
Двери наружные-металлические.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2023 г.
месяц, год
окончание работ ноябрь 2023 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6
фактически, месяц: 5

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

КГП „Байганин" директор Кунжанов В.Ш.

Сети в границах балансовой принадлежности ТОО «Энергосистема» обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта.

ПТС: Кубатаев Б.А. 27.12.23г

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертнымзаключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

По проекту пандус предусмотрен Раушенова

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) и поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению считают объект

«Строительство медицинского пункта на 20 посещений в с .Каражар Байганинского района, Актюбинской области (привязка)

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "Номад Құрылыс Компаниясы" *Кугабаев Б.Ы.*

М.П.