Форма 2

Заказчик

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 155092,952 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 16617,102 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство медицинского пункта в селе Афанасьева, Курмангазинского района, Атырауской области (привязка)
(без наружных инженерных сетей)

(наименование стройки)

Составлен в ценах 2023 года с учетом индексации на 2024 год

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
Часть I. Проектирование						
1		Инженерные изыскания в ценах 2023 года	--	--	--	--
2		Проектные работы в ценах 2023 года	--	--	2 656,7	2 656,7
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	--	--	459,078	459,078
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	**--**	**--**	**3 115,778**	**3 115,778**
Часть II. Строительство						
Глава 2. Основные объекты строительства						
4	02-01	Медицинский пункт	67 046,785	23 659,001	--	90 705,786
		Всего по главе	**67 046,785**	**23 659,001**	**--**	**90 705,786**
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории						
5	07-01	Благоустройство	17 752,382	136,234	--	17 888,616
		Всего по главе	**17 752,382**	**136,234**	**--**	**17 888,616**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**84 799,167**	**23 795,235**	**--**	**108 594,402**

Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством						
6	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.47	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8,1%	6 868,733	--	--	6 868,733
		Итого по главе 8	**6 868,733**	**--**	**--**	**6 868,733**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**91 667,9**	**23 795,235**	**--**	**115 463,135**
7	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	4 583,395	--	--	4 583,395
8	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	1 833,358	475,905	--	2 309,263
		Итого по части II в сметных ценах:	**98 084,652**	**24 271,14**	**--**	**122 355,792**
9		в том числе на 2024 год - 100 %	98 084,652	24 271,14	--	122 355,792
10	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	105 441,001	26 091,475	--	131 532,477
		Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**105 441,001**	**26 091,475**	**--**	**131 532,477**
Часть III. Инжиниринговые услуги						
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,122 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,122 : 1,133 = 0,108 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,098084652 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,098084652 : 1,133 = 0,087 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,02427114 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,02427114 : 1,133 = 0,021 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,087х2,90% + 0,021х0,2х2,90%)/0,108х100 = 2,45 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,45 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.1				
Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:						
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 122355,792х0,46% = 562,837	--	--	562,837	562,837
Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 562,837.1,075 = 605,049775	--	--	605,05	605,05
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**605,05**	**605,05**

Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 122355,792х2,45% = 2997,717	--	--	2 997,717	2 997,717
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
14	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 2997,717.1,075 = 3222,545775	--	--	3 222,546	3 222,546
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	--	--	**3 222,546**	**3 222,546**
		Итого по части III в сметных ценах	--	--	**3 560,554**	**3 560,554**
По части III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		Итого по части III в прогнозных ценах	--	--	**3 827,596**	**3 827,596**
		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**98 084,652**	**24 271,14**	**6 676,332**	**129 032,124**
По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		В прогнозных ценах 2024 г.	**105 441,001**	**26 091,475**	**6 943,374**	**138 475,85**
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%						
15	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	16 617,102	16 617,102
		Всего по сводному сметному расчету	**105 441,001**	**26 091,475**	**23 560,476**	**155 092,952**
		2023 год:			3489,670	3489,670
		2024 год:	105 441,001	26 091,475	20 070,806	151603,282

Генеральный директор
АО "КазНИИСА" **Б.Б. Кульбаев**

Директор Центра типового и индивидуального проектирования **Ю.Н. Повышев**

Главный инженер проекта **Е.Н. Даукараев**

Составил **С.М. Рахимжанова**