Форма 2

Заказчик

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 149743,359 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 16043,931 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство медицинского пункта в селе Жамансор, Кызылкогинского района, Атырауской области (привязка) (без наружных инженерных сетей)

(наименование стройки)

в текущих ценах на 2023г по сотоянию на 2024 год

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1		Инженерные изыскания в ценах 2023 года	--	--	--	--
2		Проектные работы в ценах 2023 года	--	--	2 656,7	2 656,7
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	--	--	459,078	459,078
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	**3 115,778**	**3 115,778**
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	02-01	Медицинский пункт	64 593,534	23 659,001	--	88 252,535
		Всего по главе	**64 593,534**	**23 659,001**	**--**	**88 252,535**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
5	07-01	Благоустройство	16 492,735	136,234	--	16 628,969
		Всего по главе	**16 492,735**	**136,234**	**--**	**16 628,969**

		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**81 086,269**	**23 795,235**	--	**104 881,504**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
6	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.47	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8,1%	6 567,988	--	--	6 567,988
		Итого по главе 8	**6 567,988**	--	--	**6 567,988**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**87 654,257**	**23 795,235**	--	**111 449,492**
7	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	4 382,713	--	--	4 382,713
8	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	1 753,085	475,905	--	2 228,99
		Итого по части II в сметных ценах:	**93 790,055**	**24 271,14**	--	**118 061,194**
9		в том числе на 2024 год - 100 %	93 790,055	24 271,14	--	118 061,194
10	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	100 824,309	26 091,475	--	126 915,784
		Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**100 824,309**	**26 091,475**	--	**126 915,784**
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,118 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,118 : 1,133 = 0,104 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,093790055 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,093790055 : 1,133 = 0,083 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,02427114 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,02427114 : 1,133 = 0,021 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,083x2,90% + 0,021x0,2x2,90%)/0,104x100 = 2,43 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,43 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.1				
		Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:				
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 118061,194x0,46% = 543,081	--	--	543,081	543,081
		Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:				
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 543,081.1,075 = 583,812075	--	--	583,812	583,812
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	--	--	**583,812**	**583,812**

Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 118061,194х2,43% = 2868,887	--	--	2 868,887	2 868,887
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
14	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 2868,887.1,075 = 3084,053525	--	--	3 084,054	3 084,054
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	--	--	**3 084,054**	**3 084,054**
		Итого по части III в сметных ценах	--	--	**3 411,968**	**3 411,968**
По части III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		Итого по части III в прогнозных ценах	--	--	**3 667,866**	**3 667,866**
		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**93 790,055**	**24 271,14**	**6 527,746**	**124 588,94**
По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		В прогнозных ценах 2024 г.	**100 824,309**	**26 091,475**	**6 783,644**	**133 699,428**
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%						
15	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	16 043,931	16 043,931
		Всего по сводному сметному расчету	**100 824,309**	**26 091,475**	**22 827,575**	**149 743,359**
		2023 год:			3 489,671	3 489,671
		2024 год:	100 824,309	26 091,475	19 337,904	146 253,688

Генеральный директор
АО "КазНИИСА" **Б.Б. Кульбаев**

Директор Центра типового и индивидуального проектирования **Ю.Н. Повышев**

Главный инженер проекта **Е.Н. Даукараев**

Составил **С.М. Рахимжанова**