Программный комплекс АВС (редакция 2023.10)

Форма 2

Заказчик

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 153171,638 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 16411,247 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство медицинского пункта в селе Жаскайрат, Исатайского района, Атырауской области (привязка) (без наружных инженерных сетей)

(наименование стройки)

Составлен в ценах 2023 года с учетом индексации на 2024 год

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1		Инженерные изыскания в ценах 2023 года	--	--	--	--
2		Проектные работы в ценах 2023 года	--	--	2 656,7	2 656,7
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	--	--	459,078	459,078
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	**--**	**--**	**3 115,778**	**3 115,778**
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	02-01	Медицинский пункт	66 633,85	23 901,971	--	90 535,821
		Всего по главе	**66 633,85**	**23 901,971**	**--**	**90 535,821**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
5	07-01	Благоустройство	16 640,894	136,234	--	16 777,128
		Всего по главе	**16 640,894**	**136,234**	**--**	**16 777,128**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**83 274,744**	**24 038,205**	**--**	**107 312,949**

Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством						
6	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.47	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8,1%	6 745,254	--	--	6 745,254
		Итого по главе 8	**6 745,254**	**--**	**--**	**6 745,254**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**90 019,998**	**24 038,205**	**--**	**114 058,203**
7	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	4 501	--	--	4 501
8	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	1 800,4	480,764	--	2 281,164
		Итого по части II в сметных ценах:	**96 321,398**	**24 518,969**	**--**	**120 840,367**
9		в том числе на 2024 год - 100 %	96 321,398	24 518,969	--	120 840,367
10	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	103 545,503	26 357,892	--	129 903,395
		Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**103 545,503**	**26 357,892**	**--**	**129 903,395**
Часть III. Инжиниринговые услуги						
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,121 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,121 : 1,133 = 0,107 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,096321398 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,096321398 : 1,133 = 0,085 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,024518969 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,024518969 : 1,133 = 0,022 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,085х2,90% + 0,022х0,2х2,90%)/0,107х100 = 2,42 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,42 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.1				
Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:						
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 120840,367х0,46% = 555,866	--	--	555,866	555,866
Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 555,866.1,075 = 597,55595	--	--	597,556	597,556
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**597,556**	**597,556**
Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						

13	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 120840,367х2,42% = 2924,337	--	--	2 924,337	2 924,337
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
14	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 2924,337.1,075 = 3143,662275	--	--	3 143,662	3 143,662
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**3 143,662**	**3 143,662**
		Итого по части III в сметных ценах	**--**	**--**	**3 480,203**	**3 480,203**
По части III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		Итого по части III в прогнозных ценах	**--**	**--**	**3 741,218**	**3 741,218**
		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**96 321,398**	**24 518,969**	**6 595,981**	**127 436,348**
По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		В прогнозных ценах 2024 г.	**103 545,503**	**26 357,892**	**6 856,996**	**136 760,391**
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%						
15	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	16 411,247	16 411,247
		Всего по сводному сметному расчету	**103 545,503**	**26 357,892**	**23 268,243**	**153 171,638**
		2023 год:				3489,671
		2024 год:				149681,967

Генеральный директор
АО "КазНИИСА" — **Б.Б. Кульбаев**

Директор Центра типового и индивидуального проектирования — **Ю.Н. Повышев**

Главный инженер проекта — **Е.Н. Даукараев**

Составил — **С.М. Рахимжанова**