Форма 2

Заказчик

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 150695,588 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 16145,956 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство медицинского пункта в селе Конырторек Курмангазинского Атырауской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

(наименование стройки)

в текущих ценах на 2023г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
		Часть I. Проектирование				
1		Инженерные изыскания в ценах 2023 года	--	--	--	--
2		Проектные работы в ценах 2023 года	--	--	2 656,7	2 656,7
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	--	--	459,078	459,078
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	**3 115,778**	**3 115,778**
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
4	02-01	Медицинский пункт	64 625,129	23 659,001	--	88 284,13
		Всего по главе	**64 625,129**	**23 659,001**	--	**88 284,13**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
5	07-01	Благоустройство	17 145,67	136,234	--	17 281,904
		Всего по главе	**17 145,67**	**136,234**	--	**17 281,904**

		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**81 770,799**	**23 795,235**	--	**105 566,034**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
6	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.47	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8,1%	6 623,435	--	--	6 623,435
		Итого по главе 8	**6 623,435**	--	--	**6 623,435**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**88 394,234**	**23 795,235**	--	**112 189,469**
7	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	4 419,712	--	--	4 419,712
8	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	1 767,885	475,905	--	2 243,789
		Итого по части II в сметных ценах:	**94 581,83**	**24 271,14**	--	**118 852,97**
9		в том числе на 2024 год - 100 %	94 581,83	24 271,14	--	118 852,97
10	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	101 675,467	26 091,475	--	127 766,943
		Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**101 675,467**	**26 091,475**	--	**127 766,943**
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,119 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,119 : 1,133 = 0,105 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,09458183 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,09458183 : 1,133 = 0,083 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,02427114 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,02427114 : 1,133 = 0,021 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,083x2,90% + 0,021x0,2x2,90%)/0,105x100 = 2,41 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,41 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.1				
		Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:				
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 118852,97x0,46% = 546,724	--	--	546,724	546,724
		Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:				
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 546,724.1,075 = 587,7283	--	--	587,728	587,728
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	--	--	**587,728**	**587,728**

Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 118852,97х2,41% = 2864,357	--	--	2 864,357	2 864,357
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
14	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 2864,357.1,075 = 3079,183775	--	--	3 079,184	3 079,184
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	--	--	**3 079,184**	**3 079,184**
		Итого по части III в сметных ценах	--	--	**3 411,081**	**3 411,081**
По части III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		Итого по части III в прогнозных ценах	--	--	**3 666,912**	**3 666,912**
		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**94 581,83**	**24 271,14**	**6 526,859**	**125 379,829**
По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		В прогнозных ценах 2024 г.	**101 675,467**	**26 091,475**	**6 782,69**	**134 549,633**
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%						
15	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	16 145,956	16 145,956
		Всего по сводному сметному расчету	**101 675,467**	**26 091,475**	**22 928,646**	**150 695,588**
		2023 год:			3 489,671	3 489,671
		2024 год:	101 675,467	26 091,475	19 438,975	147 205,917

Генеральный директор
АО "КазНИИСА" **Б.Б. Кульбаев**

Директор Центра типового и индивидуального проектирования **Ю.Н. Повышев**

Главный инженер проекта **Е.Н. Даукараев**

Составил **С.М. Рахимжанова**