КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ЕДЕОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ «МЕМСАРАПТАМА» РМК ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА» КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН» ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

“Мемсараптама” РМК
Жамбыл облысы бойынша филиалының
директоры
_____Ж. Ш. Жұмаділ

«Жамбыл облысы Талас ауданы Ойық ауылындағы Т. Рысқұлов көшесі №40 мекен-жайындағы ауылдық округі "әкімінің Аппараты" КММ-ң оттық бөлмесін газбен қамтамасыз ету»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 23 қаңтардағы № 08-0011/15

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Талас ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Мекен-жай Тараз" ЖШС
Тараз қ.

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Талас ауданы Ойық ауылындағы Т. Рысқұлов көшесі №40 мекен-жайындағы ауылдық округі "әкімінің Аппараты" КММ-ң оттық бөлмесін газбен қамтамасыз ету» жұмыс жобасына осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Жамбыл облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Жамбыл облысы филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ «МЕМСАРАПТАМА» РМК ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА» КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН» ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Жамбылской области
_____ Ж.Ш. Жұмаділ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ 08-0011/15 от 23 января 2015 г.

по рабочему проекту:
«Газоснабжение топочного помещения КГУ "Аппарата акима" аульного округа по адресу ул.Т.Рыскулова №40 в а. Ойык Таласского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Таласского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "Мекен-жай Тараз"
г.Тараз

город Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Газоснабжение топочного помещения КГУ "Аппарата акима" аульного округа по адресу ул.Т.Рыскулова №40 в а. Ойык Таласского района Жамбылской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области.

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ** – рабочий проект «Газоснабжение топочного помещения КГУ Аппарата акима аульного округа по адресу ул. Т. Рыскулова №40 в а. Ойык Таласского района Жамбылской области» разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 08-0622 от 15 декабря 2014 года, заключенному с ТОО «Мекен-жай Тараз» (письмо поручение КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Таласского района Жамбылской области» исх. №1237 от 09.12.2014 года) письмо-заявка №1-14-205 от 11.12.2014 года.

2. **ЗАКАЗЧИК** – КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Таласского района Жамбылской области».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Мекен-жай Тараз» (г. Тараз) государственная лицензия ГСЛ №000097, II категория, выданная Агенством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 16.09.2005 года. Приложение государственной лицензии от 30.07. 2012 года.

ГИП - Абдалиев Б. Б., приказ о назначении № 50 от 10.12.2014 года.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ** - бюджетные средства.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10.07.2014 года, утвержденное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Таласского района Жамбылской области»;

решение КГУ «Аппарат акима Ойыкского аульного округа Таласского района Жамбылской области №20 от 04.07.2014 года на право использования на постоянной основе земельным участком площадью 0,0050 га для проведения газопровода к зданию аппарата акима Ойыкского аульного округа Таласского района Жамбылской области;

письмо № 1237 от 09.12.2014 года КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Таласского района Жамбылской области» о выделении финансовых средств на газоснабжение здания аппарата акима Ойыкского аульного округа Таласского района Жамбылской области по программе 013 – Разработка схем градостроительного развития территории района, генеральных планов городов районного (областного) значения, поселков и иных населенных пунктов, подпрограмме 000 –, специфике 159 – Оплата прочих услуг и работ;

письмо № 55 от 19.01.2015 года КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Таласского района Жамбылской области» об отсутствии демонтажных работ до эксплуатации газовых котлов.

письмо № 1237 от 09.12.2014 года КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Таласского района Жамбылской области» о начале строительства предусмотрено в 2015 году.

архитектурно-планировочное задание № 10/77 от 17.07.2014 года на проектирование и строительство сетей газоснабжения аппарата акима Ойыкского аульного округа Таласского района Жамбылской области, выданное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Таласского района Жамбылской области»;

акт выбора земельного участка под строительство газопровода к зданию аппарата акима Ойыкского аульного округа Таласского района Жамбылской области, составленный комиссионно от 08.04.2014 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Газоснабжение топочного помещения КГУ Аппарата акима аульного округа по ул. Т. Рыскулова №40 в а. Ойык Таласского района Жамбылской области», выполненный ТОО «ТаразГеопроектЛюкс» (г. Тараз), государственная лицензия ГСЛ-ПИР № 000960 от 13.08.2010 года, выданная Агенством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Приложение к государственной лицензии от 13.08.2010 года;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

раздел по оценке воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Газоснабжение топочного помещения КГУ Аппарата акима аульного округа по ул. Т. Рыскулова №40 в а. Ойык Таласского района Жамбылской области», выполненный ТОО «АДЕКО-Тараз», г.Тараз, в 2014 году, государственная лицензия 01345Р, выданная Министерством окружающей среды 16.04. 2010 года, г. Астана.

Технические условия

№ 1647 от 21.05.2014 года на газоснабжение, выданные АО «КазТрансГаз Аймак»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

1. ЖПФ АО «КазТрансГазАймак» №20768 от 05.12.2014 года.
2. КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Таласского района Жамбылской области» от 05.12.2014 года.
3. КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Таласского района» от 05.12.2014 года;
4. ТОО «ЖЭС» от 05.12.2014 года.
5. Таласский районный производственный узел телекоммуникаций Жамбылской ОДТ филиала АО «Казахтелеком».
6. Заключение № KZ20VDC00030266 от 03.12.2014 года государственной экологической экспертизы «Газоснабжение топочного помещения КГУ Аппарата акима аульного округа по ул. Т. Рыскулова №40 в а. Ойык Таласского района Жамбылской области», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области.
7. Заключение санитарно – эпидемиологической экспертизы № 167 от 21.11.2014 года на рабочий проект «Газоснабжение топочного помещения КГУ Аппарата акима аульного округа по ул. Т. Рыскулова №40 в а. Ойык Таласского района Жамбылской области»», выданное РГУ «Таласское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Жамбылской области Агентства РК по защите прав потребителей»;
8. Заключение № 116 от 15.12.2014 года в области промышленной безопасности рабочего проекта «Газоснабжение топочного помещения КГУ Аппарата акима аульного округа по ул. Т. Рыскулова №40 в а. Ойык Таласского района Жамбылской области», выданное ТОО Научно-технический центр «Промышленная технология».

5.3 Перечень документаций, представленный на экспертизу

1. Вышеперечисленные исходные данные на проектирование.
2. Книга 1. Общая пояснительная записка.
3. Альбом. Рабочие чертежи. Спецификация оборудования и материалов. Ведомость объемов работ.
4. Книга 2. Сметная документация.
5. Паспорт объекта. Расчеты.
6. Прайс-листы с альтернативным вариантом.

5.4 Цели и назначение объекта строительства

Строительство газопровода обусловлено необходимостью решения вопроса снабжения населения природным газом (отопление общественных зданий и для приготовления пищи), улучшения жизни и бытовых условий населения, живущего в данном ауле.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

В административном отношении здание аппарата акима Ойыкского аульного округа расположен в а. Ойык Таласского района Жамбылской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон - IV А;

нормативно значение веса снегового покрова - 50 кгс/м²;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

нормативное значение ветрового давления - 73 кгс/м²;
температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 28 °С;
температура воздуха наиболее холодных суток - минус 30 °С;
абсолютно минимальная температура воздуха - минус 41 °С;
абсолютно максимальное температура воздуха - плюс 44 °С;
сейсмичность площадки - 6 баллов.

Климат района – резко-континентальный, с жарким летом и, относительно холодной зимой, сравнительно, небольшим количеством осадков и резкими среднесуточными колебаниями температуры воздуха.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении территория изысканий приурочена к полого-увалистой равнине. Рельеф, относительно, ровный, спланированный, с незначительным уклоном на юго-запад.

Грунты на исследуемой территории не засолены. По содержанию водорастворимых сульфатов для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85* являются среднеагрессивными. По содержанию водорастворимых хлоридов грунты по отношению к железобетонным конструкциям являются слабоагрессивными.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

По классификации грунтов и физико-механическим свойствам выделено три инженерно-геологический элемента:

1-ый – почвенно-растительный слой, мощность слоя до 0,3 м.

2-ой – супесь просадочная, мощность слоя до 1,6 м.

3-ий – суглинок полутвердой консистенции, мощность слоя до 2,1 м.

Подземные воды в период изысканий до глубины 4,0 м не вскрыты. Возможно-максимальный уровень грунтовых вод по архивным данным будет находиться на глубине 5,3 м от поверхности земли.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Газоснабжение

Общий расчетный расход газа составляет – 5,2 м³/час. Протяженность газопровода – 35,0 м. Проект газоснабжения выполнено согласно техническим условиям № 1647 от 21.05.2014 года, выданных Жамбылским производственным филиалом АО "КазТрансГаз Аймак", в соответствии требованиями МСН 4.03.01-2003, СН РК 4.03.01-2011, СП 42-103-2003 и "Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов".

Уровень ответственности объекта строительства – технически сложный II (нормального) уровня ответственности.

Наружные газопроводы.

Газоснабжение предусматривается от существующего газопровода низкого давления. Точка подключения - надземный газопровод в точке "А". Давление в точке подключение – 200-180 мм.вод.ст. Диаметр газопровода в точке подключения - 25 мм. Расчет газопроводов произведена на природный газ с теплотой сгорания 8000 ккал/м³ и удельным весом 0,73 кг/м³. Общий расчетный расход газа по объекту составляет – 5,2 м³/час. Газопроводы запроектированы надземными (на опорах) и по стенам здания - из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, после арматуры на врезке предусмотрена установка компенсатора. Надземные газопроводы после монтажа и испытания на герметичность окрашиваются в два слоя масляной краски желтого цвета, опоры окрасить в черный цвет. Надземные газопроводы низкого давления до 0,05 кгс/см² испытать на герметичность давлением - 3,0 кгс/см² . Продолжительность испытаний - 1 час.

Внутренние газопроводы

В топочной предусмотрена установка двух бытовых отопительных котлов "Юнилюкс" производительностью 23,0 кВт со встроенной автоматизированной газовой

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

горелкой низкого давления. Расчет газопроводов произведен на природный газ с теплотой сгорания 8000 ккал/м³ и удельным весом 0,73 кг/м³. Общий расчетный расход газа по объекту составляет – 5,2 м³/час. Учет расхода газа производится бытовым газовым счетчиком СГБ - G4. Для контроля за утечкой газа установлен индивидуальный сигнализатор контроля загазованности СИКЗ-25. Продувка газопроводов производится через краны и продувочную линию в атмосферу. Разводящие газопроводы монтируются открыто из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, на сварке и резьбовых соединениях с окраской их после испытания в два слоя масляной краски в желтый цвет с предупреждающими красными кольцами, с уклоном не менее 0,003 к вводу. При пересечении газопроводами стен и перегородок устанавливаются футляры. Внутренние газопроводы низкого давления до 0,03 кгс/см² испытать на герметичность давлением - 1,0 кгс/см² . Продолжительность испытаний - 5 мин. Вентиляция топочной приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка - из расчета 3-х кратного воздухообмена через отверстия в стене, приток - за счет инфильтрации через окно и двери.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Технику безопасности при производстве строительно-монтажных работ газопроводов в стесненных условиях, вблизи действующих объектов обеспечивает строительно-монтажная организация по согласованию с эксплуатационной организацией. До начала работ генподрядная организация должна разработать и согласовать с эксплуатирующей организацией мероприятия, обеспечивающие безопасное ведение работ и сохранность действующего газопровода. На производство работ повышенной опасности оформляется НАРЯД-ДОПУСК. При строительстве объектов следует руководствоваться СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». В проекте учтены мероприятия охраны труда. Рабочие, привлекаемые к выполнению СМР, должны проходить обучение и инструктаж по безопасным методам труда. Приказом по организации, производящей строительные работы, из числа инженерно- технических работников (руководитель работ) должно быть назначено лицо, ответственное за производство работ. Организация строительных площадок, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ. На строительных площадках следует обозначить опасные зоны, соответствующие требованиям ГОСТ 23407-78, в пределах которых постоянно действуют или потенциально могут действовать опасные производственные факторы. К опасным зонам относятся: не огражденные ямы, траншеи. К зонам постоянно действующих опасных производственных факторов следует отнести:

- места перемещения машин и оборудования или их частей и рабочих органов;
- места, над которыми происходит перемещение грузов.

Границы опасных зон вблизи движущихся частей и рабочих органов машин устанавливают в пределах 5 м, если другие повышенные требования отсутствуют в паспорте или инструкции завода-изготовителя. На строительной площадке рабочие места, проезды и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с "Инструкцией по проектированию электрического освещения строительных площадок". Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

При проведении огневых работ следует соблюдать следующие меры безопасности:

- не разрешается использовать без изоляции или с поврежденной изоляцией провода, а также применять нестандартные электропредохранители.
- соединять сварочные провода следует при помощи опрессования, сварки, пайки или специальных зажимов.
- подключение электропроводов к электродержателю, свариваемому изделию и сварочному аппарату должно выполняться при помощи медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами.
- провода, подключенные к сварочным аппаратам и другому оборудованию, а также места сварочных работ, должны быть надежно изолированы и в необходимых местах

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

защищены от действия высокой температуры, механических повреждений или химических воздействий.

- электросварочная установка на время работы должна быть заземлена. Помимо заземления основного электросварочного оборудования в сварочных установках следует непосредственно заземлять тот зажим вторичной обмотки сварочного трансформатора, к которому присоединяется проводник, идущий к изделию.
- над передвижными электросварочными установками, используемыми на открытом воздухе, должны быть сооружены навесы из негорючих материалов для защиты от атмосферных осадков.

Места проведения огневых работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой, цистерной с водой). Место проведения огневых работ должно быть очищено от горючих веществ и материалов в радиусе 50 метров. Находящиеся в указанных пределах строительные конструкции, настилы, отделка и облицовка, а также изоляция и части оборудования, выполненные из горючих мате риалов, должны быть защищены от попадания на них искр металлическими экранами, асбестовыми полотном или другими негорючими материалами и при необходимости политы водой. При перерывах в работе, а также в конце рабочей смены сварочная аппаратура должна отключаться. После окончания работ вся аппаратура и оборудование должны быть убраны в специально отведенные места. В соответствии с законом РК от 05.07.96 г. №19-1 «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», Постановлением правительства Республики Казахстан от 19.05.2000 г. № 764 «Об утверждении правил предоставления и формы декларации безопасности промышленного объекта», а также «Правил проведения экспертизы». Декларации безопасности промышленного объекта по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций предприятие Заказчика (декларант) обязан заполнить:

- документ, информирующий о характере и масштабах возможных чрезвычайных ситуаций на промышленном объекте и объявляющий о принятых собственником мерах по их предупреждению и ликвидации на этапах ввода в эксплуатацию, его функционирования и вывода из эксплуатации.

6.4 Охрана окружающей среды

При эксплуатации объекта выбросы загрязняющих веществ в атмосферу отсутствуют. Источником загрязнения атмосферного воздуха являются строительные работы. Данные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу носят временный и неорганизованный характер. В связи с этим, специальных мероприятий по охране окружающей среды проектом не предусматривается.

По данному разделу выдано заключение № № KZ20VDC00030266 от 03.12.2014 года государственной экологической экспертизы по рабочему проекту «Газоснабжение топочного помещения КГУ Аппарата акима аульного округа по ул. Т. Рыскулова №40 в а. Ойык Таласского района Жамбылской области», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области.

6.5 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2002 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений". Нормы продолжительности строительства распределительной газовой сети определены в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 Часть II. «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», Раздел VI. Непроизводственное строительство п. 2. «Коммунальное хозяйство», п.п. 30. «Распределительная газовая сеть».

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений» и составляет 0,05 месяца.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2001, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);
- средства не временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановление Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2015 года согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены, согласно действующему законодательству, в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

несложным объектам» разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормального) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование, СН 4.03.01-2011 «Газораспределительные системы», МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб».

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки проекта, материалы инженерных изысканий даны в полном объеме.

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан".

В соответствии с реализацией государственной программы, увеличения доли материалов казахстанского производства, в рабочем проекте применены трубы полиэтиленовые, производимые в г. Атырау, бетоны, растворы, металлоконструкции опор - в городе Тараз, окрасочные материалы – в г. Павлодар. Материалы и оборудование, на которые отсутствуют отечественные аналоги, приняты - зарубежных товаропроизводителей.

Качество примененных рабочим проектом полиэтиленовых труб Атырауского завода полиэтиленовых труб одобрено Комиссией по контролю применения качественных полиэтиленовых труб ассоциации предприятий по водоснабжению и водоотведению РК (Решение комиссии №3 от 15 августа 2013 года).

Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, противопожарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области в рабочий проект «Газоснабжение топочного помещения КГУ Аппарата акима аульного округа по ул. Т. Рыскулова №40 в а. Ойык Таласского района Жамбылской области» внесены следующие изменения и дополнения»

Газоснабжение

1. План газопровода разработан согласно ГОСТ 21.610-85.

Сметная документация.

2. Стоимость затрат на экспертизу проекта принята в соответствии с «Расценками по определению стоимости проведения Государственной экспертизы, утвержденным приказом № 36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».
3. Сводный и сметный расчеты стоимости строительства выполнены с указанием затрат по годам строительства.
4. В локальных сметах откорректированы расценки в соответствии с проектным решением и замечаниями экспертизы.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные по проекту	Рекомендуемые к утверждению	+ увеличение - снижение
1.	Общая длина сетей газоснабжения	км	0,035	0,035	-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2.	Сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМР, оборудование, прочие	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	 0,101 0,099 - 0,002	 0,409 0,403 - 0,006	 +0,308 +0,304 - +0,004
3.	Сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014, 2015 г. г. в том числе: СМР, оборудование, прочие	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	 0,346 0,238 - 0,108	 1,279 1,032 - 0,247	 +0,933 +0,794 - + 0,139
4.	2014 год 2015 год	млн. тенге млн. тенге		0,065 1,214	
5.	Продолжительность строительства	мес	0,05	0,05	-

Примечание: увеличение сметной стоимости строительства произошло в результате внесения изменений в рабочий проект, корректировки объемов работ и прочих затрат по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект «Газоснабжение топочного помещения КГУ Аппарата акима аульного округа по адресу ул. Т. Рыскулова №40 в а. Ойык Таласского района Жамбылской области» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая длина сети газоснабжения - 0,035 км,
сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г. - 0,409 млн. тенге,
в том числе СМР - 0,403 млн. тенге;
сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2014, 2015 г. г. - 1,279 млн.тенге,
в том числе СМР - 1,032 млн. тенге;
продолжительность строительства - 0,05 месяц

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Мекен-жай Тараз» в соответствии с условиями договора от 15.12.2014 года № 08-0622.
3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.
5. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Жамбыл облысы, Талас ауданы, Ойық ауылындағы Т.Рысқұлов көшесі №40 мекен-жайындағы ауылдық округі әкімінің аппараты КММ-ң оттық бөлмесін газбен қамтамасыз ету» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

газбен қамтамасыз ету желісінің жалпы ұзындығы	-	0,035 ш,
2001 жылғы базалық бағадағы сметалық құны	-	0,409 млн.теңге,
оның ішінде ҚМЖ	-	0,403 млн теңге;
2014, 2015 ж. ж. ағымдағы бағадағы құрылыстың сметалық құны, барлығы	-	1,279 млн.теңге.
оның ішінде ҚМЖ	-	1,032 млн теңге;
құрылыстың ұзақтығы	-	0,05 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды от 15.12.2014 ж № 08-0622 шарт талабына сәйкес, растығы «Мекен-жай Тараз» ЖШС кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде орындалды.
3. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.
4. Құрылыс жұмыстары басталмас бұрын жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.
5. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастыр-маларын кеңінен пайдалансын.

Директордың орынбасары Ж. Умралиев

Бөлім бастығы Ю. Цхай

Сарапшылар тобының басшысы Ж. Сыдық

Ксерокөшірмесі жарамсыз

Кеңесші К. Жаксыбаева

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА