Форма 2

Заказчик

«УТВЕРЖДАЮ»

Государственное учреждение «Управление строительства архитектуры и градостроительства Атырауской области»

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 212927,654 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 2023 год 22813,677 тыс.тнг.

ласти (привязка)

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство фельдшерско-акушерского пункта в с.Жамбыл, Курмангазинского района, Атырауской области (привязка)(без наружных инженерных сетей)

(наименование стройки)

Составлен в ценах 2023 года с учетом индексации на 2024 год

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
Часть I. Проектирование						
1		Инженерные изыскания в ценах 2023 года	--	--	--	--
2		Проектные работы в ценах 2023 года	--	--	2 858,4	2 858,4
3		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года	--	--	493,932	493,932
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	**--**	**--**	**3 352,332**	**3 352,332**
Часть II. Строительство						
Глава 2. Основные объекты строительства						
4	02-01	Фельдшерско-акушерский пункт	98 712,547	32 037,916	--	130 750,463
		Всего по главе	**98 712,547**	**32 037,916**	**--**	**130 750,463**
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории						
5	07-01	Благоустройство	18 867,655	136,234	--	19 003,889
		Всего по главе	**18 867,655**	**136,234**	**--**	**19 003,889**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**117 580,202**	**32 174,15**	**--**	**149 754,352**

Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством						
6	НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.47	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8,1%	9 523,996	--	--	9 523,996
		Итого по главе 8	**9 523,996**	**--**	**--**	**9 523,996**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**127 104,198**	**32 174,15**	**--**	**159 278,348**
7	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	6 355,21	--	--	6 355,21
8	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б)	Непредвиденные работы и затраты-2%	2 542,084	643,483	--	3 185,567
		Итого по части II в сметных ценах:	**136 001,492**	**32 817,633**	**--**	**168 819,125**
9		в том числе на 2024 год - 100 %	136 001,492	32 817,633	--	168 819,125
10	НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2	2024 год - 100 %, К=1,075	146 201,604	35 278,955	--	181 480,56
		Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:	**146 201,604**	**35 278,955**	**--**	**181 480,56**
Часть III. Инжиниринговые услуги						
		Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,169 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,169 : 1,133 = 0,149 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,136001492 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,136001492 : 1,133 = 0,12 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,032817633 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,032817633 : 1,133 = 0,029 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,12х2,90% + 0,029х0,2х2,90%)/0,149х100 = 2,45 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,45 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.1				
Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:						
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 168819,125х0,46% = 776,568	--	--	776,568	776,568
Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
12	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 776,568.1,075 = 834,8106	--	--	834,811	834,811
		Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**834,811**	**834,811**

Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:						
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 168819,125х2,45% = 4136,069	--	--	4 136,069	4 136,069
Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:						
14	НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30	Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 4136,069.1,075 = 4446,274175	--	--	4 446,274	4 446,274
		Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**4 446,274**	**4 446,274**
		Итого по части III в сметных ценах	**--**	**--**	**4 912,637**	**4 912,637**
По части III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		Итого по части III в прогнозных ценах	**--**	**--**	**5 281,085**	**5 281,085**
		Итого по частям I-III в сметных ценах :	**136 001,492**	**32 817,633**	**8 264,969**	**177 084,094**
По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:						
		В прогнозных ценах 2024 г.	**146 201,604**	**35 278,955**	**8 633,417**	**190 113,976**
Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%						
15	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12%	--	--	22 813,677	22 813,677
		Всего по сводному сметному расчету	**146 201,604**	**35 278,955**	**31 447,094**	**212 927,654**
		2023 год:			3754,612	3754,612
		2024 год:	146 201,604	35 278,955	27 692,482	209173,042

Генеральный директор
АО "КазНИИСА" — **Б.Б. Кульбаев**

Директор Центра типового и индивидуального проектирования — **Ю.Н. Повышев**

Главный инженер проекта — **Е.Н. Даукараев**

Составил — **С.М. Рахимжанова**