Форма 2

Заказчик

**Утвержден**

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 214426,374 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 22974,254 тыс.тнг.

*(ссылка на документ об утверждении)*

"___" _____ 20___г.

# СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Кудряшова, Курмангазинского района, Атырауской области (привязка)(без наружных инженерных сетей)

*(наименование стройки)*

в текущих ценах на 2023 г.

| № п/п | Номера смет и расчетов, иные документы | Наименование глав, объектов, работ и затрат | Сметная стоимость, тыс. тенге | | | Общая сметная стоимость, тыс. тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Строительно-монтажных работ | Оборудования, мебели и инвентаря | Прочих работ и затрат | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| | | **Часть I. Проектирование** | | | | |
| 1 | | Инженерные изыскания в ценах 2023 года | -- | -- | -- | -- |
| 2 | | Проектные работы в ценах 2023 года | -- | -- | 2 858,4 | 2 858,4 |
| 3 | | Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2023 года | -- | -- | 493,932 | 493,932 |
| | | **ИТОГО ПО ЧАСТИ I** | -- | -- | **3 352,332** | **3 352,332** |
| | | **Часть II. Строительство** | | | | |
| | | **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | |
| 4 | 02-01 | Фельдшерско-акушерский пункт | 98 602,671 | 32 037,916 | -- | 130 640,587 |
| | | **Всего по главе** | **98 602,671** | **32 037,916** | -- | **130 640,587** |
| | | **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | |
| 5 | 07-01 | Благоустройство | 20 023,28 | 136,234 | -- | 20 159,514 |
| | | **Всего по главе** | **20 023,28** | **136,234** | -- | **20 159,514** |
| | | **ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7** | **118 625,951** | **32 174,15** | -- | **150 800,101** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством** | | | | | | |
| 6 | НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.47 | Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 8,1% | 9 608,702 | -- | -- | 9 608,702 |
| | | **Итого по главе 8** | **9 608,702** | -- | -- | **9 608,702** |
| | | **ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8** | **128 234,653** | **32 174,15** | -- | **160 408,803** |
| 7 | НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2 | Сметная прибыль 5% | 6 411,733 | -- | -- | 6 411,733 |
| 8 | НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б) | Непредвиденные работы и затраты-2% | 2 564,693 | 643,483 | -- | 3 208,176 |
| | | **Итого по части II в сметных ценах:** | **137 211,079** | **32 817,633** | -- | **170 028,712** |
| 9 | | в том числе на 2024 год - 100 % | 137 211,079 | 32 817,633 | -- | 170 028,712 |
| 10 | НДЦС РК 8.04-07-2023, табл. 2 | 2024 год - 100 %, К=1,075 | 147 501,91 | 35 278,955 | -- | 182 780,865 |
| | | **Итого по части II в прогнозных ценах на 2024 К=1,075:** | **147 501,91** | **35 278,955** | -- | **182 780,865** |
| **Часть III. Инжиниринговые услуги** | | | | | | |
| | | Пересчет итогов из сметных цен 2023 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги: | | | | |
| | | Стоимость строительства = 0,17 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,17 : 1,133 = 0,15 млрд. тенге | | | | |
| | | Стоимость СМР = 0,137211079 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,137211079 : 1,133 = 0,121 млрд. тенге | | | | |
| | | Стоимость оборудования = 0,032817633 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,032817633 : 1,133 = 0,029 млрд. тенге | | | | |
| | | Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.3 | | | | |
| | | Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 % | | | | |
| | | Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,121х2,90% + 0,029х0,2х2,90%)/0,15х100 = 2,45 % | | | | |
| | | Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,45 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.2 | | | | |
| | | Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. 30, табл Б.1 | | | | |
| **Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:** | | | | | | |
| 11 | НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30 | Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 170028,712х0,46% = 782,132 | -- | -- | 782,132 | 782,132 |
| **Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по годам строительства:** | | | | | | |
| 12 | НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30 | Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 782,132.1,075 = 840,7919 | -- | -- | 840,792 | 840,792 |
| | | **Итого затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах** | -- | -- | **840,792** | **840,792** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:** | | | | | | |
| 13 | НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30 | Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 170028,712х2,45% = 4165,703 | -- | -- | 4 165,703 | 4 165,703 |
| **Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по годам строительства:** | | | | | | |
| 14 | НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп., выпуск 30 | Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах 2024 г. - 4165,703.1,075 = 4478,130725 | -- | -- | 4 478,131 | 4 478,131 |
| | | **Итого затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах** | -- | -- | **4 478,131** | **4 478,131** |
| | | **Итого по части III в сметных ценах** | -- | -- | **4 947,835** | **4 947,835** |
| **По части III в прогнозных ценах по годам строительства:** | | | | | | |
| | | **Итого по части III в прогнозных ценах** | -- | -- | **5 318,923** | **5 318,923** |
| | | **Итого по частям I-III в сметных ценах :** | **137 211,079** | **32 817,633** | **8 300,167** | **178 328,879** |
| **По частям I-III в прогнозных ценах по годам строительства:** | | | | | | |
| | | **В прогнозных ценах 2024 г.** | **147 501,91** | **35 278,955** | **8 671,255** | **191 452,12** |
| **Налог на добавленную стоимость по годам строительства, 12%** | | | | | | |
| 15 | Налоговый кодекс РК | Налог на добавленную стоимость 2024 г.- 12% | -- | -- | 22 974,254 | 22 974,254 |
| | | **Всего по сводному сметному расчету** | **147 501,91** | **35 278,955** | **31 645,509** | **214 426,374** |
| | | 2023 год: | | | 3 754,612 | 3 754,612 |
| | | 2024 год: | 147501,91 | 35278,955 | 27 890,897 | 210 671,762 |

**Генеральный директор**
**АО "КазНИИСА"** **Б.Б. Кульбаев**

**Директор Центра типового и индивидуального проектирования** **Ю.Н. Повышев**

**Главный инженер проекта** **Е.Н. Даукараев**

**Составил** **С.М. Рахимжанова**