Приложение 1
к Приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 форма
Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК
от 08 февраля 2021 года за № 53

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

« » декабря 2023 года

Технический надзор **ТОО "Айбар-Ш", в лице директора Джангабылова Бахтияра Маханбетияровича, Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, мкр.Арай, ул.К.Шокенова, №56**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **эксперта Айнакулова К.С., аттестат № KZ00VJE00045399 от 19.03.2019.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **договора № 124-к от25.09.2023 года**;
(№ договора и дата)

по объекту:**«Строительство сетей электроснабжения в ИЖС Жастар 1/1»г.Талдыкорган**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции г.Талдыкорган» в лице руководителя отдела Барлыбекова А.К.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "Энергохолдинг LTD", лицензия МКЛ №007562 от 22.11.2001г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Акназаровой Р.Х.** ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «Темірқазық-Стройпроект», лицензия МКЛ № 00092 от 28.12.2012 года**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Кусаинова К.З.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2023 год**;

(месяц, год)

окончание работ **февраль 2024 год**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4 месяцев;**

фактически **2,4 месяцев;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **225697703,0** (двесте двадцать пять миллионов шестьсот девяносто семь тысячи семьсот три) тысяч тенге с НДС, в том числе строительно-монтажных работ **194297534,0** (сто девяносто четыре миллиона двесте девяносто семь тысяч пятьсот тридцать четыре)тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **31400169,0** (тридцать один миллионов четыресто тысяч сто шестьдесят девять) тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **214412817,58** (двесте четырнадцать миллионов четыресто двенадцать тысяч восемьсот семнадцать,58) тысяч тенге с НДС, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **184582657,0** (сто восемьдесят четыре миллиона пятьсот восемьдесят две тысячи шестьсот пятьсот семь) тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **29830160,58** (двадцать девять миллионов восемьсот тридцать тысячи сто шестьдесят,58) тысяч тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Гидротехник Жоба»,№ проекта 170-03;

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) **письмом ГУ " Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Талдыкорган", № 74-н от 31.05.2023 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 87% и фактически применено 87% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ТОО "Айбар-Ш", директор Джангабылов Б.М.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

подпись, дата «**28 декабря 2023 г.**

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору **Айнакулов К.С., аттестат № KZ00VJE00045399 от 19.03.2019.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

подпись, дата «**28 декабря 2023 г.**

М.П.