Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» 12 2020 г.

Заказчик КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области", 80200, Жамбылская область, Жамбылский район, село Аса, Абая, 123

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения),

на основании:

Декларации о соответствии от ТОО «Бином» лицензия №18017910 от 27.09.2018 г, Жамбылская область Жамбылский район Каратобинский сельский округ, с. Бектобе, учетный квартал 046 здание 300, и.о. директор Раимов Жумадилда Балтабаевич

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от ТОО «Құрылыс – Жоба Инжиниринг», Жамбылская область г. Тараз ул. Толе би 99а. Директор Куатбеков Еркимбек, в лице эксперта Байжанов Жондибай Турмаханбетович - № KZ21VJE00026882 от 08.06.2012., KZ75VJE00026880 от 08.06.2012г. KZ91VJE00026883 от 08.06.2012г.

(*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от ТОО «BS ARCHI GROUP», №19002281 от 01.02.2019, Республика Казакстан, Жамбылская область, г. Тараз, ул. Сатпаева, д. 1Б: Сыздыкова Гульжан Шабаева, в лице эксперта Даулетбаев Акмурат.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство многоквартирного жилого дома по улице Абая в с. Аса Жамбылского района Жамбылской области (5-ти этажный жилой дом)». Новое стройтельство**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Жамбылская область, Жамбылский район, Асинский с.о., с. Аса, Абая 69А

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **от «17» апреля 2019 г. № 23 КГУ «Аппарат акимата Асинского аульного округа Жамбылского района Жамбылской области»;**

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « »_____20__ года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области № KZ38REA00173815 20.05.2020 г.**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «BS ARCHI GROUP»**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» №62 от 11.11.2019г.;**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ работ **Май 2020 г;**

месяц, год

окончание работ **Декабрь 2020 г.**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7,0;**

фактически, месяц: **7,0;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	4225,0	4225,0
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	$м^3$	17474,3	17474,3
В том числе тех.подполье	$м^3$	2389,56	2389,56
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		Общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	76	4225,0	2343,12	76	4225,0	2343,12

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание 5-ти этажное крупнопанельное, бескаркасное здание с несущими продольными и поперечными стенами из панелей, состоящее из двух блоков с размерами в осях 40, 8 х 13,5 м каждый. Дом имеет в плане прямоугольную форму с общими размерами по осям 81,60 х 13,50 м. Высота помещений квартир от пола до потолка - 2,775 м. Цокольный этаж размещен под всем зданием, высота которого от пола до потолка составляет 2,0 м и служит для размещения и прокладки инженерных сетей. Высота помещений типовых этажей– 3,0 м

В здании жилого дома предусмотрены: тамбур, лестничная клетка, 1,2 и 3 комнатные квартиры.

Общее количество квартир – 76 шт.

Общая площадь квартир и их количество на жилой дом:

1) однокомнатная квартира – 36 шт., с общей площадью на квартиру – 40,77 м2, с жилой площадью на квартиру – 18,58м2;

2) двухкомнатная квартира – 16 шт., с общей площадью на квартиру – 58,04 м2, с жилой площадью на квартиру – 30,84м2;

3) трехкомнатная квартира – 4 шт., с общей площадью на квартиру – 76,83 м2, с жилой площадью на квартиру – 49,42м2;

4) трехкомнатная квартира – 20 шт., с общей площадью на квартиру – 76,04 м2, с жилой площадью на квартиру – 49,26м2;

Размещение здания выполнено с учетом требований по инсоляции, естественному освещению и орентации здания по сторонам света, здание освещается естественным освещением сквозь световые оконные проемы.

Квартиры обеспечены угловым проветриванием, и продолжительность инсоляции соответствует требованием СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение».

Продолжительность инсоляции помещений здания жилого дома соответствует санитарно-гигиеническим требованиям.

Подвальный этаж обеспечен самостоятельными эвакуационными выходами наружу.

Для вертикальной связи этажей предусмотрены лестничные клетки типа Л1, имеющей выход непосредственно наружу.

Расстоние между лестницами приняты с учетом противопожарных требований.

Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями: СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Для представителей маломобильных групп населения предусмотрены пандусы с поручнями при входах в подъезды.

Для снижения уровня шума, защиты от пыли в здании предусмотрены наружные двери, уплотненные термоизолирующими проклодками.

Защита помещений от солнечной радиации предусмотрена за счет рациональной орентации оконных проемов в сторону сектора горизонта с наименьшим тепловым солнечным воздействием и за счет средств озоленения, располагаемых перед фасадами зданий.

Выход в чердачное помещение предусмотрен из лестничной клетки, с последующим выходом на кровлю через слуховые окна.

Наружные стены предусмотрены из трехслойных стеновых панелей с утепителем из пенополистирола с устройством несгораемых вкладышей из минераловатных базальтовых плит по периметру панелей и по периметру оконных проемов и балконных дверей.

Толщина утепителя в панелях стен принята 170 мм (для обеспечения нормативных конструктивных харектеристик).

Фасадная поверхность панелей стен покрывается профилированным настилом.

Толщина утепителя покрытия чердака, принята в соответствии с результатами теплотехнического расчета.

Наружная отделка:

1) **стены – отделка профилированным листом;**
2) **оконные блоки – из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99;**
3) **дверные блоки – балконные из ПВХ, наружные входные квартирные – металлические, наружные входные подъездные – металлические;**
4) **крыша – чердачная;**
5) **кровля – металлочерепица, по деревянным стропилам и обрешетке.**

Внутренняя отделка:

Во внутренней отделке применяются водоэмульсионная и масленная окраска, керамическая плитка.

Полы в квартирах – линолеум на теплозвукоизолирующей основе, плитка керамическая.

Поверхность пола лестничных маршей и площадок – полной заводской готовности, с применением напольной мелкоразмерной керамической плитки.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, энергоснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): Всего : **625 270,0** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **514 286,0** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **2 638,0** тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 605 055,839тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 576000,5тыс. тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 2954,99 тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ**«Строительство многоквартирного жилого дома по улице Абая 69А в с. Аса Жамбылского района Жамбылской области (5-ти этажный жилой дом»** принять в эксплуатацию.
(Наименование объекта (комплекса))

Заказчик: Тилеубаев Кайрат Ануарбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор: Байжанов Жондибай Турмаханбетович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор: Даулетбаев Акмурат
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): Раимов Жумадилда Балтабаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Общие сведения

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство многоквартирного жилого дома по улице Абая в с. Аса Жамбылского района Жамбылской области (5-ти этажный жилой дом)»	5	76	140	1172,45	17474,30	4225,0	2343,12	1882	-	410,4

продолжение таблицы

Благоустройство

Описание конструктивных элементов			Вид отопления					
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Железобетон	панель	Профилированный лист	центральная	-	-	-	-	-

Распределение площади

№	В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах

1	Количество жилых квартир	76	-	-	-		
2	Количество жилых комнат	140	-	-	-		
3	Общая площадь (м 2)	4225,0	-	-	-		
4	Жилая площадь (м 2)	2343,12	-	-	-		

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	-	-	-	1467,72	928,64	1828,12	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий, сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы прилагается.

2. Экспликация к поэтажным планам прилагается.

Экспликация земельного участка (м2) Площадь участка 0,3373 га. , площадь застройки 1172,45 м².

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под постройками и прочими сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,3373 га.	1172,45 м²	1172,45 м²	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
				в том числе					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон	с плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе		
				Общая	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7
1-этаж	К-1, К-2, К-3			633,48	469,68	163,8
2-этаж	К-4, К-5, К-6			862,48	469,04	393,44
3-этаж	К-4, К-5, К-6			862,48	469,04	393,44
4-этаж	К-4, К-5, К-6			862,48	469,04	393,44
5-этаж	К-4, К-5, К-6			862,48	469,04	393,44

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гараже	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	84,4	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	Фундаменты – перекрестно – ленточные, монолитные железобетонные сечением 800х500 (высотой) мм, из тяжелого бетона класса В 20.
2	1) наружные и внутренние капитальные стены	Наружные стены техподполья – сборные трехслойные наружные цокольные несущие панели с жесткими связями, толщиной 355 мм, состоящие из: 2) наружный слой (фасадный) слой из профилированного листа 3) средний (теплоизоляционный) слой из минеральных плит, толщиной 100 мм; 4) внутренний слой из армированного тяжелого бетона толщиной 120 мм.

			Наружные стены первого этажа, типовых этажей и чердака – сборные трехслойные состоящие из: 1) наружный слой (фасадный) слой из профилированного листа; 5) средний (теплоизоляционный) слой из минеральных плит, толщиной 100 мм; 6) внутренний слой из армированного тяжелого бетона толщиной 120 мм. Внутренние панели типового этажа – сборные однослойные несущие панели толщиной 120 мм.
	2) перегородки		Перегородки – сборные однослойные несущие панели толщиной 80 мм.
		чердачное	Перекрытие и покрытие – сборные железобетонные панели перекрытия, толщиной 120 мм.
3	Перекрытия		
		между этажное	Перекрытие и покрытие – сборные железобетонные панели перекрытия, толщиной 120 мм.
4	Крыша		Крыша - чердачная шатровая. Кровля – профилированный лист, по деревянным стропилам и обрешетке. Водоотвод с кровли – наружный организованный.
		1-го этажа	Полы в квартирах – линолеум на теплозвукоизолирующей основе, керамическая плитка. Поверхность пола лестничных маршей и площадок – полной заводской готовности, с применением напольной мелкоразмерной (20х20мм) керамической плитки с нескользкой поверхностью.
5	Полы		
		последующих этажей	Полы в квартирах – линолеум на теплозвукоизолирующей основе, керамическая плитка. Поверхность пола лестничных маршей и площадок – полной заводской готовности, с применением напольной мелкоразмерной (20х20мм) керамической плитки с нескользкой поверхностью.
6	Проемы	окна	Окна – металлопластиковые по ГОСТ 30674-99, светопрозрачное заполнение принято из однокамерного стеклопластика, подоконные доски – металлопластиковые по ГОСТ 30673-99.

		двери	Двери – внутренние деревянные по серии 1.136-10, наружные по ГОСТ 31173-2003, балконные двери по ГОСТ 30674-99.
7	Отделочные работы	внутренние	Во внутренней отделке применяются водэмульсионная и масляная окраска, керамическая плитка.
		наружные	Фасадная поверхность панелей стен покрывается профилированным настилом.
8	Горячее водоснабжение		Горячее водоснабжение предусмотрено от тепловых пунктов, установленных в каждом блоке. Магистральные сети горячего водопровода проектируются из стальных водогазопроводных обыкновенных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75* диаметром 40 мм и из напорных полиэтиленовых труб PP-RSDR11по ГОСТ Р 52134-2010 диаметром 25х2,3 мм, 32х2,9 мм, 40х3,7 мм. Сети системы горячего водоснабжения принята – открытая, с отбором горячей воды из тепловых сетей. Сети системы горячего водоснабжения запитываются непосредственно от теплового пункта расположенного в подвальном этаже на отметке минус 2,000. Рабочим проектом предусмотрена циркуляция воды в магистральном трубопроводе. Для учета воды в подающим трубопроводе предусмотрены счетчики горячей воды с дистанционным съемом показаний. Стояки и магистральные трубопроводы предусмотрены из стальных сварных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметромм 65, 25 мм, по ГОСТ 3262-75.
9	Водопровод		Система холодного водоснабжения предусмотрена для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд жилого дома. Измерение общего расхода воды осуществляется общедомовым водомером.

		Общедомовой прибор учета расположен на вводе в техническом этаже. Диаметр прибора учета на вводе согласно расчета предусмотрен 50 мм. Магистральные трубопроводы и стояки предусмотрены из стальных сварных водогазопроводных оцинкованных труб диаметрами 65, 50, 40, 25 мм, по ГОСТ 3262-75. Разводящие трубопроводы в санитарных узлах предусмотрены из полиэтиленовых труб диаметром 20х1,9 мм, согласно СТ РК ГОСТ Р 52134-2010. Для измерения расхода воды для отдельной квартиры устанавливаются индивидуальные счетчики. Приборы учета приняты диаметром 15 мм и установлены по отдельности в каждой квартире.
10	Канализация	Магистральные трубопроводы бытовой канализации прокладываются под потолком подвала и предусмотрены из поливинилхлоридных канализационных труб диаметрами 100х2,2 мм, 50х2,2 мм раструбного соединения по ГОСТ 51613-2000 с применением резиновых уплотнительных колец. Выпуск выполнен из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм по ГОСТ 6942-98. Стояки канализации прокладываются скрыто, с зашивкой в короба. Для ликвидации засоров на сети установлены ревизии и прочистки. Для обеспечения доступа к ревизиям предусмотрены люки с дверцами. Монтаж и приемку санитарно-технических устройств вести в соответствии с требованиями СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб». Гидравлическое испытание системы производить при установленной водозаборной арматуре.
11	Электроосвещение	Данный раздел выполнен на основании:

1) задание на проектирование:

По степени надежности проектируемый объект относятся к 3-ей категории.

Расчетная нагрузка на вводе, а так же нагрузки, передаваемые по питающей и групповой сетях, приняты в соответствие с СП РК 4.04-103-2013.

В качестве вводнораспределительного устройства принят ВРУ который установлен в электрощитовой на отметке минус 2,000.

Питающие сети выполняются кабелями с алюминиевыми жилами.

Учет электроэнергии общедомовых нагрузок осуществляется электронными счетчиками ЦЭ6850М (АСКУЭ), установленными в ВРУ.

Учет электроэнерги квартир осуществляется электронными счетчиками Энергомера CE102-S7, устанавливаемые в щитах ЩЭУ.

Щиты этажные предусмотрены инливидуального изготовления.

В каждой квартире устанавливается квартирный щиток ЩК с УЗО на вводе.

Предусмотрено аварийное освещение лестничных клеток и коридоров.

Аварийное освещение предусматривается в электрощитовых и согласно нормативной документации.

Электроосвещение предусмотрена от панели БАУО.

Сети освещения, силового электрооборудования и магистральные сети проложены в ПВХ трубах.

В жилых комнатах и коридорах предусмотрена установка клеммных колодок Е27ФиП-0,1, а для подключения светильников в кухнях и прихожих предусмотрена установка подвесных патронов, присоединенных к клеммным колодкам.

В жилых комнатах предусмотрена установка штепсельных розеток с защитной шторкой.

Высота установки розеток 0,3 м от пола для жилых комнат, а для кухни на уровне стола (0,8 м от пола).

		Выключатели на уровне 0,8 м от пола. Разводка выполнена кабелями с медными жилами в ПВХ трубах в монолитном перекрытии. А так же выполнено подключения циркуляционных насосов отопления от ВРУ. В ручном режиме включаются от кнопок на пульте управления тепловым узлом. Пульт управления поставляется комплектно. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования нормально не находящиеся под напряжением подлежат занулению и заземлению.
12	печное	
13	печное газовое	
14	Отопление	Раздел отопления и вентиляции выполнен согласно заданию на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 4.02-01-2011 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СН РК 4.02-101-2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», СН РК 3.02-01-2012 «Здания жилые многоквартирные», СН РК 4.02-04-2013. Для расчета отопления, вентиляции приняты следующие параметры наружного воздуха: холодный период минус 21,1°С. Требуемые условия микроклимата в помещениях: температура 16-20°С. Теплоснабжение объекта осуществляется от наружных тепловых сетей с параметрами теплоносителя 95-70 °С. Подключение системы отопления и ГВС жилого дома к наружным сетям осуществляется с помощью индивидуального теплового пункта (ИТП), установленного в техническом подполье. Предусмотрено горячее водоснабжение жилого дома из ИТП.

15		от АГВ	
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе
17			на твердом топливе
18		от районной котельной	на газе
19			на твердом топливе
20	Разные работы		

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек
Площадь (м 2)	
Высота строения (м)	
Объем строения (м 3)	
Фундамент	
Стены	
Перекрытия	
Крыша	
Полы	
Окна	
Двери	
Внутренняя отделка	
Наружная отделка	
Печи	

Техническое описание внутридворовых сооружений

Размер в метрах	Объем (м3)	Материал

Наименование сооружений	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2
Фундамент	
Стены и перегородки	
Крыша	
Полы	
Перекрытия	
Проемы	окна
	двери
Отделочные работы	внутренние
	наружные
Разные работы	
Итого:	

Фундамент

Стены и перегородки

Крыша

Полы

Перекрытия

Проемы

окна

двери

внутренние

Отделочные работы

наружные

Разные работы

Итого:

Фундамент

Стены и перегородки

Крыша

Полы

Перекрытия

Проемы

окна

двери

внутренние

Отделочные работы

наружные

Разные работы

Итого:

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Фундамент

Стены и перегородки

Крыша

Полы

Перекрытия

Проемы

окна

двери

внутренние

Отделочные работы

наружные

Разные работы

Итого:

Фундамент

Стены и перегородки

Крыша

Полы

Перекрытия

Проемы

окна

двери

внутренние

Отделочные работы

наружные

Разные работы

Итого:

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик: Тилеубаев Кайрат Ануарбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор Даулетбаев Акмурат
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

«Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі	
Тіркеу №	931
Тіркелген күні	21.12.2020 ж
Тіркеуге жауапты тұлғаның қолы	
Мекеме басшысының қолы	

Бардығы 18 (он сегіз) парақ болып қатталып мөрмен бекітілген

Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінің басшысы

Қ.Тілеубаев

21.12.2020ж

«ЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КЕ АҚ ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖАМБЫЛ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

ТІРКЕУ № 00220695980 9

КАДАСТРЛЫҚ № 06-088-014-1226

ТІРКЕУ ІСІ № 088-014

ТІРКЕЛГЕН КҮНІ 02.04.21

ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 11:45

Аса ауылы
Абай к-сі, 69 А

ТІРКЕУШІ

ТІРКЕЛГЕН ЖЕРІ