Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы
КЕЛІСІМШАРТ № 24

Арыс қ. «15» 06. 2015 ж.

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын «ОҚО **денсаулық сақтау басқармасы «Арыс аудандық емханасы» МКҚК** атынан Ереженің негізінде іс-кимыл жасайтын бас дәрігер Е.Т.Батырбеков., бір тараптан және, бұдан әрі «Мердігер» деп аталатын «Даулет» ЖШС атынан Жарғы негізінде әрекет ететін директоры Байметов А.К., екінші тараптан, КР «Мемлекеттік сатып алу туралы» Заңының 32-бабтың 2-тармағы негізінде 2015 жылғы 12 маусымдағы №46 хаттамасына сәйкес бір көзден сатып алу тәсілімен мемлекеттік сатып алу туралы осы Келісімшартты (бұдан әрі - Келісімшарт) төмендегідей жасасты:

1. Келісімшерттың мәні

1. Тапсырыс беруші «ОҚО» денсаулық сақтау басқармасының Арыс аудандық емханасы» МКҚК-і; **253 «Облыстың денсаулық сақтау басқармасы»** бағдарламасы 015 «Жергілікті бюджет каражаты есебінен» кіші бағдарламасы **421 «Жайларды, ғимараттарды, құрылыстарды беру кондырғыларын күрделі жөндеу»** ерекшелігі бойынша **«ОҚО , Арыс ауданы , Ақдала а/о «Ақдала» дәрігерлік амбулаториясы ғимаратын күрделі жөндеу»** жұмыстарына мемлекеттік сатып алуды хабарлайды және Мердігер **«Даулет» ЖШС**-нен бұл жұмысты орындау үшін өтінімді қабылдады. **«Даулет» ЖШС** ҚҚС төлеушісі болып табылады.
Төменде келтірілген құжаттар мен онда айтылған Келісімшарттар осы Келісімшартты құрады және оның ажырамас бөлігі болып табылады, атап айтқанда:
1) осы Келісім Келісімшарт;
2) сатып алынатын жұмыстардың тізімі;
3) жобалық-сметалық құжаттама;
4) Келісімшарттың орындалуын қамтамассыз ету кепілі;
5) жұмыстардың өндірістік кестесі;
6) Нысанға арнайы техникалар және жабдықтарды жұмылдыру кестесі;
7) Инженермен келісілген жұмыс кестесі.

2. Ұғымдар мен айқындамалар

1) Тапсырыс беруші - «ОҚО» денсаулық сақтау басқармасының Арыс аудандық емханасы» МКҚК-і;
2) Бас мердігер (бұдан әрі - Мердігер) - «Даулет» ЖШС;
3) Қосалқы мердігер (бірлескен орындаушы) - Келісімшарт бойынша учаскеде (нысанда) жұмыстардың бір бөлігін орындауға Мердігермен Келісімшарты және (немесе) келісімі бар адамды немесе ұйымды білдіреді;
4) Инженер - мердігерлік жұмыстарды Мердігердің Келісімшарттың ережелеріне сәйкес орындауы жөніндегі бақылауды жүзеге асыруға Тапсырыс беруші тағайындаған және Мердігерге хабарланған адамды білдіреді;
5) **Нысан - «ОҚО», Арыс қаласы Ақдала а/о «Ақдала» дәрігерлік амбулаториясы ғимаратын күрделі жөндеу жұмысы»**
6) Учаске - Нысанның құрылысын салуға немесе жұмыстарды жүргізуге бөлінген аумақты білдіреді;
7) Келісімшарттың құны 51 660 996 **(елу бір миллион алты жүз алпыс мың тоғыз жүз тоқсан алты)**

ДОГОВОР № 24
о государственных закупках работ

г.Арыс «15» 06. 2015 г

ГККП «Арысская районная поликлиника» УЗ **ЮКО,** именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице главного врача Батырбеков Е.Т, ТОО «Даулет», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Байметов.А.К., действующий на основании Устава, с другой стороны, на основании Закона РК«0 государственных закупках» согласно п.2, статьи 32 на основании протокола **№46** от 12 июня 2015 года способом из одного источника заключили настоящий Договор (далее - Договор) о. нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1. Заказчик ГККП «Арысская районная поликлиника» УЗ ЮКО объявил государственные закупки работ по бюджетной **программе 253 «Управление здравоохранения области» подпрограмме 015 «За счет средств местного бюджета»** по специфике 421 **«Капитальный ремонт помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств»** по объекту **«ЮКО, г.Арыс с/о Акдала капитальный ремонт здания врачебная Амбулатория «Акдала»** и принял конкурсную заявку Подрядчика ТОО **«Даулет»** на выполнение этих работ. ТОО **«Даулет»** является плательщиком НДС.
2. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:
1) настоящий Договор;
2) перечень закупаемых работ;
3) проектно-сметная документация;
4) обеспечение исполнения Договора;
5) график производства работ;
6) график мобилизации специальной техники и оборудования на Объект;
7) план работ, согласованный с Инженером

2. Понятия и определения

1) Заказчик - ГККП «Арысская районная поликлиника» УЗ ЮКО;
2) генеральный подрядчик (далее - Подрядчик) -ТОО «Даулет»;
3) субподрядчик (соисполнитель) - лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);
4) Инженер - лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;
5) Объект - **«ЮКО, Арысский район,с/о Акдала капитальный ремонт здания врачебная амбулатория «Акдала»;**
6) участок - территория, отведенная для строительства Объекта или производства работ;
цена Договора 51 660 996 **(пятьдесят один миллион шестьсот шестьдесят тысяч девятьсот девяносто шесть) тенге 00 тиын**, в том числе НДС 5 535 107

e get a

теңге 00 тиын, оның ішінде ҚҚС 5 535 107 (бес миллион бес жүз отыз бес мың жүз жеті) теңге 00 тиын.

8) Келісімшарт - осы Келісімшарт. Келісімшартқа оған қол қойылғаннан кейінгі барлық толықтырулар мен өзгерістер қабылдау жолымен жасалуы мүмкүн. Келісімшарт Жобалаушы мен Мердігер. Тапсырыс берушілер мен Қосалқы мердігерлер арасындағы қандай да бір Келісімшарттық қатынастар қалыптастыратындай түрде түсіндірілуге тиіс емес;

9) Уақытша құрылыстар - Нысанның құрылысын салу мен жөндеу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Нысанның құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылыстарды білдреді;

10) Материалдар - Нысан құрылысын салу үшін Мердігер мен Қосалқы мердігер пайдаланатын барлық шығыс материалдарын білдіреді;

11) Жабдық - Мердігер мен Қосалқы мердігердің Объектінің құрылысын салу үшін учаскеде уақытша тұрған барлық машиналары мен тетктерін білдіреді;

12) Жұмыстың ұзақтық мерзімі -Келісімшарт күшіне енген кезден бастап және жұмыс өндірісінің кестесіне сәйкес, сондай-ақ, жұмыс комиссиясының оң қорытындысы туралы актісі толық қолы қойылған актісін ұсыну мерзімін қоса
алғанда, **2015 жылдың 15 қазан** айына дейінгі мерзімді білдіреді;

13) Күндер - күнтізбелік күндер, айлар - күнтізбелік айлар;

14) Өзгерістер - Тапсырыс беруші Келісімартқа қол қойылғаннан кейін берген өзгерістер;

15) Ақау - жұмыстардың Келісімшарт ережелерін бұзып орындалған бөлігі;

16) Кемшіліктер мен ақауларды жою кезеңі - жұмыстардың орындалуын тексеру үдерісінде табылған шашалықтар мен ақауларды жою кезеңі.

17) Заң - Қазахстан Республикасының 2007 жылғы 21 шілдедегі № 303-III «Мемлекеттік сатып алу туралы» Заңы.

3. Келісімшарттың құны және ақы төлеу шарттары

3. Келісімшарттың жалпы сомасы 51 660 996 **(елу бір миллион алты жүз алпыс мың тоғыз жүз тоқсан алты) теңге 00 тиын**, құрайды, және Жұмыстарды орындаумен байланысты болатын барлық шығындар, сондай-ақ Қазахстан Республикасының заңнамасымен қарастырылған барлық салықтар мен алымдар, соның ішінде ҚҚС 5 535 107 **(бес миллион бес жүз отыз бес мың жүз жеті)** теңге 00 тиын (бұдан әрі - Келісімшарттың сомасы) енеді.

4.Тапсырысшы авансты барабар ұстау кестесіне кейінгі ұстаумен Мердігердің есепшотына келісімшарттың жалпы құнынан 15 пайыз – 7 749 **149 (жеті миллион жеті жүз жетпіс тоғыз мың жүз қырық тоғыз)** теңге 00 тиын көлеміндегі сомадан аспайтын авансты Тапсырысшының есепшотына ақшалай қаражаттың түсуіне байланысты 2015 жылдың 15 қазанына дейін төлейді Мердігер төленген авансты осы келісімшарт бойынша жұмыстарды орындау үшін талап етілетін материалдарға, жабдықтар мен еңбекақы төлеуге пайдалануы тиіс. Келісімшарт бойынша қалған 85 пайыз – 43 911 847(қырық үш миллион тоғыз жүз он бір мың сегіз жүз қырық жеті) теңге 00 тиын көлеміндегі төлемді Тапсырыс беруші бюджеттік қаражаттың бөлінуіне қарай, Мердігер орындаған жұмыстардың аудару жолымен және бұрын төленген авансты тепе-тең шегере отырып, орындалған

(пять миллион пятьсот тридцать пять тысяч сто семь) тенге 00 тиын;

8) договор - настоящий Договор. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие- либо договорные отношения между проектировщиком и Подрядчиком, Заказчиками и субподрядчиками;

9) временные сооружения - все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта;

10) материалы - все расходные материалы, которые подрядчик и субподрядчик используют для строительства и ремонта Объекта;

11) оборудование - все машины и механизмы подрядчика и субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства объекта;

12) срок продолжительности работ - означает срок с момента вступления в силу Договора и в соответствии с графиком производства работ, а также с учетом предоставления подписанного акта рабочей комиссии о принятии строительства объекта в эксплуатацию в срок до **15 октября 2015 года.;**

13) дни - календарные дни, месяцы - календарные месяцы;

14) изменения - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

15) дефект - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

16) период устранения недоделок и дефектов - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ;

17) Закон - Закон Республики Казахстан № 303-111 от 21 июля 2007 года «О государственных закупках»

3. Стоимость и условия оплаты Договора

3. Общая сумма Договора составляет 51 660 996 **(пятьдесят один миллион шестьсот шестьдесят тысяч девятьсот девяносто шесть) тенге 00 тиын**, и включает все расходы, связанные с работами, а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 5 535 107 **(пять миллион пятьсот тридцать пять тысяч сто семь) тенге 00 тиын;**

4. Заказчик путем перечисления на расчетный счет Исполнителя, производит предоплату в размере 15%от общей стоимости Договора – 7 749 149 **(семь миллиона семьсот сорок девять тысяч сто сорок девять) тенге 00** тиын в соответствии поступления денежных средств на расчетный счет Заказчика, с последующим удержании аванса, согласно графика пропорционального удержания до 15 октября 2015 года. Окончательный финансовый расчет с Исполнителем в размере 85% - 43 911 847 (сорок три миллиона девятьсот одиннадцать тысяч восемьсот сорок семь) тенте 00 тиын. Заказчик оплачивает по мере поступления бюджетных средств, после предоставления Акта выполненных работ Подрядчиком с пропорциональным удержанием аванса и подписания Заказчиком акта сдачи- приемки выполненных работ до 31 декабря 2015 года.

5. Приемка выполненных работ со стороны Подрядчика производиться ежемесячно не позднее 25-го (двадцать пятого) числа каждого месяца .

e get a

тенге 00 тиын, оның ішінде ҚҚС 5 535 107 (бес миллион бес жүз отыз бес мың жүз жеті) теңге 00 тиын.

8) Келісімшарт – осы Келісімшарт. Келісімшартқа оған қол қойылғаннан кейінгі барлық толықтырулар мен өзгерістер қабылдау жолымен жасалуы мүмкін. Келісімшарт Жобалаушы мен Мердігер, Тапсырыс берушілер мен Қосалқы мердігерлер арасындағы қандай да бір Келісімшарттық қатынастар қалыптастыратындай түрде түсіндірілуге тиіс емес;

9) Уақытша құрылыстар - Нысанның құрылысын салу мен жөндеу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Нысанның құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылыстарды білдіреді;

10) Материалдар - Нысан құрылысын салу үшін Мердігер мен Қосалқы мердігер пайдаланатын барлық шығыс материалдарын білдіреді;

11) Жабдық - Мердігер мен Қосалқы мердігердің Объектінің құрылысын салу үшін учаскеде уақытша тұрған барлық машиналары мен тетіктерін білдіреді;

12) Жұмыстың ұзақтық мерзімі –Келісімшарт күшіне енген кезден бастап және жұмыс өндірісінің кестесіне сәйкес, сондай-ақ, жұмыс комиссиясының оң қорытындысы туралы актісі толық қолы қойылған актісін ұсыну мерзімін қоса алғанда, **2015 жылдың 15 қазан** дейінгі мерзімді білдіреді;

13) Күндер - күнтізбелік күндер, айлар - күнтізбелік айлар;

14) Өзгерістер - Тапсырыс беруші Келісімшартқа қол қойылғаннан кейін берген өзгерістер;

15) Акау - жұмыстардың Келісімшарт ережелерін бұзып орындалған бөлігі;

16) Кемшіліктер мен ақауларды жою кезеңі - жұмыстардың орындалуын тексеру үдерісінде табылған шалалықтар мен ақауларды жою кезеңі.

17) Заң – Қазақстан Республикасының 2007 жылғы 21 шілдедегі №303-III «Мемлекеттік сатып алу туралы» Заңы.

3. Келісімшарттың құны және ақы төлеу шарттары

3. Келісімшарттың жалпы сомасы 46 125 889 **((қырық алты миллион жүз жиырма бес мың сегіз жүз сексен тоғыз) теңге 00 тиын,** құрайды, және Жұмыстарды орындаумен байланысты болатын барлық шығындар, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасымен қарастырылған барлық салықтар мен алымдар, соның ішінде ҚҚС 5 535 107 (бес миллион бес жүз отыз бес мың жүз жеті) теңге 00 тиын (бұдан әрі – Келісімшарттың сомасы) енеді.

4. Тапсырысшы авансты барабар ұстау кестесіне кейінгі ұстаумен Мердігердің есепшотына келісімшарттың жалпы құнынан 15 пайыз – 6 918 883,35 **(алты миллион тоғыз жүз он сегіз мың сегіз жүз сексен үш теңге 35 тиын** көлеміндегі сомадан аспайтын авансты Тапсырысшының есепшотына ақшалай қаражаттың түсуіне байланысты 2015 жылдың 15 қазанына дейін төлейді. Мердігер төленген авансты осы келісімшарт бойынша жұмыстарды орындау үшін талап етілетін материалдарға, жабдықтар мен еңбекақы төлеуге пайдалануы тиіс. Келісімшарт бойынша қалған 85 пайыз – 39 207 005,65 (Отыз тоғыз миллион екі жүз жеті мың бес) теңге 65 тиын көлеміндегі төлемді Тапсырыс беруші бюджеттік қаражаттың бөлінуіне қарай, Мердігер орындаған жұмыстардың аудару жолымен және бұрын төленген авансты тепе-тең шегере отырып, орындалған

(пять миллион пятьсот тридцать пять тысяч сто семь) тенге 00 тиын;

8) договор – настоящий Договор. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между проектировщиком и Подрядчиком, Заказчиками и субподрядчиками;

9) временные сооружения – все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта;

10) материалы – все расходные материалы, которые подрядчик и субподрядчик используют для строительства и ремонта Объекта;

11) оборудование – все машины и механизмы подрядчика и субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства объекта;

12) срок продолжительности работ – означает срок с момента вступления в силу Договора и в соответствии с графиком производства работ, а также с учетом предоставления подписанного акта рабочей комиссии о принятии строительства объекта в эксплуатацию в срок до 15 октября **2015 года.;**

13) дни – календарные дни, месяцы – календарные месяцы;

14) изменения – изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

15) дефект – часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

16) период устранения недоделок и дефектов – период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ;

17) Закон – Закон Республики Казахстан №303-III от 21 июля 2007 года «О государственных закупках»

3. Стоимость и условия оплаты Договора

3. Общая сумма Договора составляет 46 125 889 **(сорок шесть миллионов сто двадцать пять тысяча восемьсот восемьдесят девять) тенге 00 тиын,** и включает все расходы, связанные с работами, а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 5 535 107 (пять миллион пятьсот тридцать пять тысяч сто семь) тенге 00 тиын;

4. Заказчик путем перечисления на расчетный счет Исполнителя, производит предоплату в размере 15%от общей стоимости Договора – 6 918 883,35 **(шесть миллионов девятьсот восемнадцать восемьсот восемьдесят три) тенге 35 тиын** в соответствии поступления денежных средств на расчетный счет Заказчика,с последующим удержании аванса, согласно графика пропорционального удержания до 15 октября 2015 года. Окончательный финансовый расчет с Исполнителем в размере 85% - 39 207 005,65 (тридцать девять миллионов двести семь тысяча пять) тенге 65 тиын. Заказчик оплачивает по мере поступления бюджетных средств,после предоставления Акта выполненных работ Подрядчиком с пропорциональным удержанием аванса и подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ до 31 декабря 2015 года.

5. Приемка выполненных работ со стороны Подрядчика производиться ежемесячно не позднее 25-го (двадцать пятого) числа каждого месяца .

e get a

банктік кепілдік.

Мердігермен Келісімшарт орындалуының кепілі 10 жұмыс күнінен кешіктірілген немесе тапсырылмаған жағдайда, Мердігермен конкурсқа қатысуға енгізілген 1% көлеміндегі қамтамасыз ету сомасы облыстық бюджетке аударылады:

2) Келісімшарт бойынша өзіне алған міндеттемелерді орындау кезінде орындалатын Жұмыстардың осы Келісімшарттың ажырамас бөлігі болып табылатын қосымшаларында көрсетілген талаптарға сәйкес келуін қамтамасыз етуге;

3) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Келісімшарттың жағдайларын орындау үшін Мердігер тарапынан жұмысқа тартылған персоналдан басқа оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға міндеттемелерді орындауға қажетті шамада құпия түрде ұсынылуы тиіс;

4) көрсетілген ақпаратты бұл персоналға Келісімшарт бойынша міндеттемелерді орындау үшін қажетті шамада құпия түрде ұсынуға;

5) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша рұқсатынсыз жоғарыда көрсетілген құжаттарды және ақпаратты Келісімшартты жүзеге асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

6) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Келісімшарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

7) Мердігердің Келісімшарттың талаптарын тиісті деңгейде орындамауымен және/немесе басқа да құқықтық іс-әрекеттерімен келтірген шығындарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді;

8) Келісімшартқа қол қойғаннан кейінгі 10 (он) күнтізбелік күн ішінде Мердігер Тапсырыс берушіге егер Келісімшарт бойынша мемлекеттік сатып алу конкурс тәсілімен жүзеге асырылған болса, онын конкурстық өтініміне сәйкес, Келісімшарт бойынша жұмыстарды орындау тәртібі мен мерзімі баяндалған жұмыс өндірісі кестесін және Нысынға арнайы техникалар мен жабдықтарды жұмылдыру кестесін бекітуге ұсынады.

9) Мердігер білімін және қолда бар барлық мүмкіндіктерін пайдалана отырып, жұмысты бақылап және бағыттап отыруға міндетті. Мердігер құралдар, әдістер, техника, дәйектілік және жұмыстардың орындалу сапасын, сондай-ақ Келісімшарт бойынша барлық жұмыстарды үйлестіру үшін толығымен жауапты және бақылауды жүзеге асырады.

10) Мердігер ақаулар жөнінде ескертпе алғаннан кейін, Тапсырыс беруші және/немесе Инженер анықтаған ақауларды жою көрсетілген мерзімінің ішінде жою қажет.

11) Жұмыстарды қабылдау кезінде Мердігер Тапсырыс берушіге және/немесе Инженерді және/немесе жұмысшы комиссиясы және/немесе мемлекеттік қабылдау комиссиясы мүшелерін жұмыс өндірісі орнына шығу үшін автоколік құралдарымен, үй-жаймен, сондай-ақ Келісімшарт бойынша жұмыстарды қабылдауға қажетті материалдармен және ақпараттармен қамтамасыз етуге міндетті.

12) Мердігер жұмыстарды Келісімшарт бойынша бекітілген жұмыс өндірісі кестесіндегі мерзімде орындайды. Жұмыстар Мердігердің қарауында орнидалады: оның материалдарымен, оның құралдары мен күштерімен. Жұмыстың басталу күні болып Келісімшарттың заңды күшіне енген күні есептеледі.

согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств;

4) предоставлять указанную информацию этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения обязательство по Договору;

5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Подрядчиком условий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) подрядчик в течении 10 (десяти) календарных дней со дня подписания Договора представляет Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по Договору и график мобилизации специальной техники и оборудования на Объект, в соответствии с его конкурсной заявкой, если государственные закупки работ по Договору осуществлены способом конкурса.

9) подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

10) получив уведомление о Дефектах Подрядчик обязан устранить Дефект в течении периода времени, указанного Заказчиком и/или Инженером.

11) на время приемки работ Подрядчик обязан обеспечить Заказчика и/или Инженера и/или членов рабочей комиссии и /или государственной приемочной комиссии автотранспортом для выезда на место производства работ, помещением, а также материалами и информацией, необходимыми для приемки работ по Договору;

12) подрядчик выполняет работы по Договору в сроки, установленные графиком производства работ. Работы выполняются иждивением Подрядчика: из его материалов, его силами и средствами;

13) Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны

e get a

13) Мердігер орындалған жұмыстарды және жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті. Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелуге жатпайды.

Тапсырыс беруші Мердігердің жоғарыда айтылған себептермен оларды толық аяқтағанға және қабылдағанға дейін жұмыстардың қандай да бір зияны немесе зақымдануы үшін жауапкершілік көтермейді және Мердігер қосымша өтеусіз қандай да бір зиянды барлық түзетуді, қандай да бір зақымдануды және өзге де жоғары айтылғандар нәтижесінде өзге де ақауларды жүзеге асырады.

14) Мердігер Тапсырыс берушіге Учаскеде материалдар мен жабдықтар алу кестесін береді. Сақтау, төсеу немесе қатарлап жинау үшін Тапсырыс беруші рұқсат берген учаскелер ғана пайдаланылуы мүмкін. Егер Мердігер өзінің материалдары мен жабдықтарын тиеуді және сақтауды кідіртетін болса, және егер мұндай кідірту тұтастай алғанда жұмыстарды жүзеге асыруға зиян келтіретін болса, Тапсырыс беруші Мердігердің материалдары мен жабдықтарын тиеу мен сақтауды Мердігердің есебінен жүзеге асыруы мүмкін (бірақ бұны жасауға міндетті емес). Бұл жағдайда Тапсырыс беруші кемінде бір жұмыс күні бұрын Мердігерді жұмыстардың басталған күнін және орнын көрсете отырып, мұндай жұмыстардың жүзеге асырылуы туралы хабардар етуге міндетті. Егер тиеуді немесе Тапсырыс жүзеге асыратын болса, жоғарыда айтылғанның зиянына немесе зақымдануына байланысты бүкіл тәуекелді Мердігер көтереді.

15) Егер Келісімшартта Тапсырыс берушінің материалдарын немесе жабдықтарын беру көзделген болса, Мердігер Тапсырыс берушіні оларды беру үшін қажет болуы мүмкін мерзім туралы күні бұрын хабардар етуге тиіс. Бұл мерзімдер Мердігердің жұмыс кестесінде көзделген болуы тиіс.

16) Мердігер Учаскенің аумағын таза ұстайды. Мердігер Учаскеден барлық құрылыс қоқысын әкетуге және Учаскені жедел түрде тәртіпке келтіруге тиіс.

17) Мердігер негізгі қызметтерге біліктілігі туралы мәліметтерде көрсетілген қызметкерлерді жалдайды. Бұл адамдарды басқасына ауыстырған кезде Мердігер мұндай ауыстыруға Тапсырыс берушінің келісімін алуы тиіс. Жаңа қызметкерлердің біліктілігі туралы мәліметтерде санамаланған қызметкерлердің біліктілігіне тең немесе одан жоғары болуы тиіс.

18) Егер Тапсырыс беруші Мердігерден Мердігердің немесе қосалқы мердігердің қызметкері болып табылатын адамды, себептерін көрсете отырып, Нысанда жұмыстарды орындаудан алыстатуды сұрайтын болса, Мердігер мұндай адамды 72 сағат ішінде құрылыс объектісінен кетіруге міндетті, одан кейін бұл адамның осы Келісімшарт бойынша жұмыстарды орындаумен ешқандай байланысқа

Заказчика.

Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

14)Подрядчик предоставляет Заказчику график получения материалов и оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, санкционированные Заказчиком. В случае, если Подрядчик задерживает разгрузку и хранение своих материалов и оборудования, и если такая задержка может нанести ущерб осуществлению работ в целом, Заказчик может осуществить разгрузку и хранение материалов и оборудование Подрядчика (но не обязан делать это) за счет Подрядчика. В этом случае Заказчик обязан уведомить Подрядчика не менее чем за один рабочий день об осуществлении таких работ, с указанием даты начала и места работ. В случае, если такую разгрузку или хранение осуществляет Заказчик, весь риск, связанный с ущербом или повреждением вышеупомянутого, несет Подрядчик.

15) В случае, если Договором предусмотрена поставка материалов или оборудования Заказчика, Подрядчик должен заблаговременно уведомить Заказчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки. Эти сроки должны быть предусмотрены графиком работ Подрядчика.

16) Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

17) Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.

18) Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

19) При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.

20) осуществлять строительно-монтажные работы в соответствии с представленной заказчиком утвержденной проектной (проектно-сметной) документацией, требованиями законодательства Республики Казахстан и нормативно-технических документов;

21) осуществлять все виды и формы собственного производственного контроля качества строительства (входной, операционный, промежуточный, приемочный, лабораторный, геодезический и другие);

22) обеспечить надлежащее и своевременное ведение исполнительной технической документации;

23) своевременно устранять недостатки (дефекты и недоделки), выявленные в процессе строительства;

24) проводить лабораторный контроль качества выполняемых (выполненных) строительно-монтажных

e get a

ие болмауы тиіс.
19) Учаскеде қосалқы мердігерлер бар болса Мердігер өзінің жұмыстарын олармен үйлестіріп отыруы тиіс.
20) құрылыс-монтаждау жұмыстарын тапсырыс беруші ұсынған бекітілген жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамасына, Қазақстан Республикасы заңнамасының және нормативтік-техникалық құжаттардың талаптарына сәйкес жүзеге асыруға;
21) құрылыс сапасын өзіндік өндірістік бақылаудың барлық (кіру, операциялық, аралық, қабылдау, зертханалық, геодезиялық және басқа да) түрлері мен нысандарын жүзеге асыруға;
22) атқарушылық техникалық құжаттаманы тиісінше және уақтылы жүргізуді қамтамасыз етуге;
23) құрылыс процесінде анықталған кемшіліктерді (ақаулар мен шалағайлықтарды) уақтылы жоюға;
24) мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының сауалы бойынша орындалып жатқан (орындалған) құрылыс-монтаждау жұмыстарының және қолданылатын құрылыс материалдарының, бұйымдары мен конструкцияларының сапасына зертханалық бақылау жүргізуге;
25) мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының техникалық қадағалау қызметін бақылау бойынша лауазымды адамдарының объектіге жіберілуін қамтамасыз етуге;
26) мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының нұсқамаларын, техникалық және авторлық қадағалауларды жүзеге асыратын тұлғалардың нұсқауларын орындауға;
27) мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының жұмысына кедергі келтіруге және араласуға жол бермеуге;
28) Қазақстан Республикасының заңдарында көзделген өзге де міндеттерді жүзеге асыруға міндетті.
29) заңмен белгіленген тәртіппен инфрақұрылымдық жобаларды іске асыру кезінде, оның ішінде республикалық меншіктегі объектілерге әлеуметтік-мәдениет объектілерінің құрылысы кезінде кемінде 30%, әлеуметтік-мәдениет объектілерін реконструкциялау кемінде 40%, күрделі, ағымдағы жөндеу және абаттандыру бойынша кемінде 50% инфрақұрылымдық жобалар іске асырылатын ауданда тұратын Бағдарламаға қатысушылар үшін халықты жұмыспен қамту орталықтарының жолдамалары бойынша жұмыс орындарын ұсынуды қамтамасыз етсін. Аталған инфрақұрылымдық жоба іске асырылып жатқан ауданда (қалада) қажетті еңбек ресурстары болмаған жағдайда аудандардың (қалалардың) жұмыспен қамту орталықтарының жазбаша келісімі болған жағдайда сырттан қосымша еңбек ресурстарын тартуға жол беріледі.
30) Мердігер мекемеге конкурстық тапсырысқа сай жергілікті қамтуды қамтамасыз етуге міндеттенеді (егер бар болған жағдайда) және тапсырыс берушінің талабына сай жұмыс қызмет және тауар бойынша жергілікті қамту туралы ақпарат беруді қамтамасыз етеді.

11. Мердігерқұқылы:

1).Мердігер қосалқы мердігерлік ұйымдармен жұмыстардың жалпы көлемінің (мердігерлік бағасының) 2/3 бөлігінен аспайтын Келісімшарт жасаса алады, және Тапсырыс берушінің жазбаша рұқсатынсыз Келісімшартты үшінші тұлғаға бере алмайды. Қосалқы мердігерлердің болуы Тапсырыс беруші мен Мердігер арасындағы

работ и применяемых строительных материалов, изделий и конструкций по запросу органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора;
25) обеспечить допуск на объект должностных лиц органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора по контролю за деятельностью технического надзора;
26) исполнять предписания органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора, указания лиц, осуществляющих технический и авторский надзоры;
27) не допускать препятствий и вмешательства в работу органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора;
28) осуществлять иные обязанности, предусмотренные законами Республики Казахстан;
29) в установленном законом порядке обеспечить предоставление рабочих мест при реализации инфраструктурных проектов, в том числе на объектах республиканской собственности не менее 30% рабочих мест, при строительстве, реконструкции социально-культурных объектов не менее 40% и не менее 50% при текущем и капитальном ремонте, благоустройстве для участников Программы, проживающих в районе (городе), где реализуется инфраструктурный проект по направлениям центров занятости населения. В случае отсутствия необходимых трудовых ресурсов в данном районе (городе), где реализуется инфраструктурный проект, привлечение извне допускается при условии письменного согласия центров занятости населения районов (городов).
30) Подрядчик обязуется обеспечить Местное содержание согласно конкурсной заявке (при его наличии), а также предоставить информацию о Местном содержании товаров, работ и услуг по требованию Заказчика.

11.Подрядчик имеет право:

1)Подрядчик может заключать Договоры с субподрядными организациями в объеме не более 2/3 от общего объема работ (цены подряда), и не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.

В случае привлечения Подрядчиком субподрядных организаций для выполнений работ по Договору Подрядчик до заключения соответствующего договора субподряда обязан получить разрешение Заказчика на привлечение субподрядной организации.

Для получения такого разрешения Подрядчик направляет Заказчику официальный запрос с указанием перечня и объема планируемых к передаче работ с приложением нотариально заверенной копии лицензии субподрядной организации на выполнение передаваемых на субподряд работ. Заказчик вправе запросить иные документы субподрядной организации в целях подтверждения соответствия последнего квалификационным требованиям для выполнения передаваемого на субподряд объема работ. Обязательным условием договора субподряда, заключаемого между Подрядчиком и Субподрядчиком, должен являться запрет на передачу Субподрядчиком работ, предусмотренным

e get a

Келісімшарттың талаптарын өзгертпейді.

Мердігер Келісімшарт бойынша жұмыстарды орындауға қосалқы мердігерлік ұйымдарды тартқан жағдайда, Мердігер қосалқы мердігерлік Келісімшартжасасқанға дейін қосалқы мердігерлік ұйымдарды тартуға Тапсырыс берушінің рұқсаты болуы міндетті.

Мұндай рұқсатты алу үшін Мердігер Тапсырыс берушіге жұмысты беруге жоспарланған көлемі мен тізімін көрсетіп, қосалқы мердігерлік ұйымның қосалқы мердігерлік жұмысты орындауға лицензияның нотариалды куәландырылған көшірмесін қосымша жолдай отырып, ресми сұрату жібереді. Тапсырыс беруші қосалқы мердігерлік ұйымнан қосалқы мердігерлікке берілген жұмыс көлемін орындауға арналған соңғы біліктілік талаптарына сәйкестігін растау мақсатында басқа да құжаттарды сұратуға құқылы. Мердігер мен Қосалқы мердігер арасындағы Қосалқы мердігерлік Келісімшарттың міндетті талабы Қосалқы мердігерлік Келісімшартта карастырылған Қосалқы мердігерлікті үшінші тұлғаға беруге тыйым салу болып табылады.

12.Тапсырыс беруші міндетіне алады:

1) Тапсырыс беруші Мердігерге объектінің құрылысын салуға (жөндеуге, қайта жаңартуға) жобалау-сметалық құжаттаманы береді;

2) Жұмыстарды орындау үшін Мердігер мамандарының қол жеткізуін қамтамасыз ету;

3) Келісімшарттың талаптарына сәйкес Мердігердің Келісімшарт бойынша орындаған жұмыстарын қабылдап алуға және төлеу;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге жер учаскесін құрылыс жұмыстарын орындауды уақтылы бастауды, оларды қалыпты жүргізуді және мерзімінде аяқтауды, сондай-ақ, электрмен, сумен жабдықтауды уақытша қосу үшін техникалық жағдайларды қамтамасыз ететін жай-күйде беруге міндетті.

Тапсырыс беруші Мердігердің объектінің құрылысын салуға бөлінген Учаскенің барлығын пайдалануға рұқсат етеді. Егер құрылысқа берілген Учаскенің бір бөлігі Учаске берілетін күнге берілмеген болса және осы себеппен жұмыстарды орындау кідіртілсе, онда бұл жағдайда Тапсырыс беруші жұмыстарды аяқтау мерзімін осы Учаскені беруді кідірткен мерзімге ұзартуы тиіс;

5) Егер форс-мажорлық жағдайлар орын алса немесе ол ұсынған ауытқулар жұмыстарды орындау үшін қосымша мерзімдер талап етсе, сондай-ақ егер, жұмыстарды орындау үдерісінде қосымша еңбек шығындарын талап ететін жасырын Ақаулар анықталған жағдайларда Тапсырыс беруші жұмыстарды орындау мерзімін ұзартады. Бұл ретте Мердігер азаматтық заңнамада көрсетілген рәсімге сәйкес Тапсырыс берушіні жазбаша хабардар етуі тиіс;

6) Тапсырыс беруші осы Келісімшарт бойынша орындалған көлем үшін осы Келісімшартта айтылған соманы төлеуге міндеттенеді;

7) құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізу басталғанға дейін мердігерге (бас мердігерге) бекітілген жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамасын беруге;

8) объектіні Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық қажетті рұқсат беру құжаттарымен қамтамасыз етуге;

9) техникалық және авторлық қадағалаулармен қолдау арқылы объектінің құрылысын қамтамасыз етуге;

10) мердігерге (бас мердігерге) техникалық және авторлық

договором субподряда третьим лицам.

12.Заказчик обязуется:

1)Заказчик передает Подрядчику проектно-сметную документацию на строительство (ремонт, реконструкцию) объекта.

2) обеспечить доступ специалистов Подрядчика для выполнения Работ;

3) в соответствии с условиями Договора принимать и оплачивать Работы, выполненные Подрядчиком по Договору;

4)Заказчик предоставляет Подрядчику земельный участок в состоянии, обеспечивающем своевременной начало выполнения строительных работ, нормальное из ведения и завершение в срок, а также технические условия для временного подключения электро-водоснабжения.

Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем Участком, отведенным под строительство Объекта. Если часть Участка под строительство не передана к Дате передачи Участка, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого Участка.

5) Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

6) Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем выполненных по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре.

7) до начала производства строительно-монтажных работ передать подрядчику (генеральному подрядчику) утвержденную проектную – сметную документацию.

8) обеспечить объект всеми необходимыми разрешительными документами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан;

9) обеспечить строительство объекта с сопровождением технического и авторского надзоров;

10) принимать меры к подрядчику (генеральному подрядчику) за неисполнение либо несвоевременное и некачественное исполнение указаний технического и авторского надзоров

11) обеспечить условия работы для технического и авторского надзоров;

12) обеспечить исполнение предписаний органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора;

13) обеспечить допуск на объект должностных лиц органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора по контролю за деятельностью технического надзора;

14) в течение трех рабочих дней с даты утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию направить в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора по месту нахождения объекта утвержденный акт приемки объекта в эксплуатацию, декларацию о соответствии и заключение о качестве выполненных строительно-монтажных работ и их соответствии утвержденному проекту;

e get a

қадағалаулардың нұсқауларын орындамағаны не уақтылы орындамағаны және сапасыз орындағаны үшін шаралар қолдануға;
11) техникалық және авторлық қадағалау үшін жұмыс жағдайларын қамтамасыз етуге;
12) мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының нұсқамаларын орындауды қамтамасыз етуге;
13) техникалық қадағалау қызметін бақылау бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарының лауазымды адамдарының объектіге жіберілуін қамтамасыз етуге;
14) объектіні пайдалануға қабылдау актісі бекітілген күннен бастап үш жұмыс күні ішінде объектінің тұрған жері бойынша мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органдарына объектіні пайдалануға қабылдаудың бекітілген актісін, сәйкестік туралы декларацияны және орындалған құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы және олардың бекітілген жобаға сәйкестігі туралы қорытындыны жіберуге;15) Қазақстан Республикасының заңдарында көзделген өзге де міндеттерді жүзеге асыруға міндетті.

13. Тапсырыс беруші құқылы

1) Егер Мердігер жұмысты түзетé алмаса немесе түзеткісі келмесе (оны жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестендіру) және тапсырыс берушіден бұл туралы жазбаша ескерту алғаннан кейін жеті күн ішінде жазбаша немесе әрекеттерімен жауап бермесе тапсырыс беруші көрсетілген жеті күн мерзім өткеннен кейін өзінің талабын қайталауға құқылы. Егер Мердігер келесі жеті күн мерзімі ішінде көрсетілген Ақауларды түзетуге жағдайы болмаса, Тапсырыс беруші өзінің басқадай әсер ету әдістерін қолдану құқығынан бас тартпастан, осы жұмысты өз күшімен орындай алады. Мұндай жағдайларда негізінде Мердігерге төленуі тиіс болған сомадан Тапсырыс берушінің қосымша қызметтер үшін мәжбүрлі шығындары өтемін қоса алғанда, көрсетілген Ақауларды түзету құны шегерілетін өзгерістер туралы тиісті бұйрық шығарылады. Егер Мердігерге төлеуге тиісті сома көрсетілген шығыстарды жабу үшін жеткіліксіз болса, Мердігер Тапсырыс берушіге айырманы өз қаражатынан төлеуге міндетті.
2) мердігер (бас мердігер) орындап жатқан жұмыстардың барысы мен сапасына және олардың орындалу мерзімдерінің сақталуына бақылауды жүзеге асыруға;
3) мердігерден талаптар бұзыла отырып орындалған жұмыстарды қабылдамауға;
4) техникалық қадағалау қызметін бақылауға;
5)сәйкессіздіктер анықталған жағдайда техникалық және авторлық қадағалаулардың қорытындыларын алудан бас тартуға;
6) Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес өзге де құқықтарды жүзеге асыруға құқылы.

5. Жұмыстарды тапсыру және қабылдап алу тәртібі

14. Орындалған жұмыс Кесіміне Тапсырыс берушінің, Инженердің және Мердігердің уәкілетті өкілдері қол қойып, мөрмен бекітіледі. Ай сайынғы орындалған жұмыстарды қабылдау-өткізу 2015 жылғы әр айдың 25-ші (жиырма бесінші) жұлдызынан кешіктірмей жүргізіледі.
15. Мердігер Келісімшартта айтылған барлық жұмыстар

15) осуществлять иные обязанности, предусмотренные законами Республики Казахстан.

13.Заказчик вправе

1) Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.
2) осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых подрядчиком (генеральным подрядчиком) работ и соблюдением сроков их выполнения;
3) не принимать от подрядчика работы, выполненные с нарушением требований;
4) контролировать деятельность технического надзора;
5) отказаться от получения заключений технического и авторского надзоров в случае выявления несоответствий;
6) осуществлять иные права в соответствии с законами Республики Казахстан.

5. Порядок сдачи и приемки работ

14. Акты выполненных работ подписываются уполномоченными представителями Заказчика, Подрядчика и Инженера и скрепляются печатью. Приемка выполненных работ производиться ежемесячно не позднее 25-го (двадцать пятого) числа каждого месяца 2015 года;
15. Подрядчик после окончания после окончания всех работ по Договору, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в пятидневный срок назначает соответствующую комиссию по оценке завершенности работ по Договору (рабочая комиссия)
16. Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика. Дата Акта Рабочей комиссии считается датой завершения работ.
17. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок определяется Актом окончательной приемки Объекта в эксплуатацию (Актом Государственной комиссии).
18. После получения от подрядчика (генерального подрядчика) письменного извещения о готовности объекта к приемке в эксплуатацию заказчик осуществляет приемку объекта в эксплуатацию.
19. В случае выявления нарушений утвержденных проектных решений и государственных (межгосударственных) нормативов, а также при наличии

e get a

аяқталғаннан кейін Тапсырыс берушіге жұмыстардың аяқталғаны туралы хабарлама жібереді. Тапсырыс беруші бес күн мерзімнен кешіктірмей Келісімшартқа сәйкес жұмыстардың аяқталуын бағалау жөніндегі комиссияны (Жұмыс комиссиясы) тағайындайды.

16. Жұмыс комиссиясы Мердігердің қатысуымен өткізіледі. Жұмыс комиссиясы актісінің күні жұмыстар аяқталған күн болып саналады.

17. Жұмыс комиссиясы шалалықтардың тізбесін жасайды және оларды жою мерзімін көрсетеді. Шалалықтарды жою күні Келісімшарттың аяқталған күні болып саналады. Барлық шалалықтарды жою фактісі Объектіні пайдалануға түпкілікті қабылдау актісімен (Мемлекеттік комиссия актісімен) анықталады.

18. Мердігерден (бас мердігерден) объектінің пайдалануға қабылдауға әзірлігі туралы жазбаша хабарлама алғаннан кейін тапсырыс беруші объектіні пайдалануға қабылдауды жүзеге асырады.

19. Бекітілген жобалық шешімдерді және мемлекеттік (мемлекетаралық) нормативтерді бұзушылықтар анықталған жағдайда, сондай-ақ теріс қорытындылар болған кезде тапсырыс беруші объектіні мердігер (бас мердігер) бұзушылықтарды жойғаннан кейін пайдалануға қабылдайды.

Анықталған бұзушылықтар жойылған кезде объектіні пайдалануға қабылдау осы бапта белгіленген тәртіппен жүзеге асырылады.

20. Мердігер осы Келісімшарт бойынша жұмыстардың барлық түрлерін өндіріс кестесіне сәйкес, сондай-ақ, жұмыс комиссиясының оң қорытындысы туралы актісі толық қолы қойылған актісін ұсыну мерзімін қоса алғанда, 2015 жылдың 15 қазанға дейін аяқтауға міндеттеме алады.

6. Кепілдік

21. Мердігер Тапсырыс берушіге Келісімшарт бойынша жеткізіп берілетін материалдар мен жабдықтардың жақсы сапада және техникалық өзіндік ерекшеліктер және жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес болуына, жұмыс оның сапасын жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді. Осы талаптарға сәйкес келмейтін, жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады. Мердігер (қосалқы Мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен залалды өтеу немесе түзету Мердігер беретін кепілдіктерге кірмейді. Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасының техникалық ерекшеліктерге және/немесе жобалық-сметалық құжаттамаға сәйкес келетінін куәландыратын құжаттарды беруге тиіс.

22. Мердігер Тапсырыс берушіге пайдалануға **кепілдікті 3 жыл немесе нысан пайдалануға қабылданған күнінен бастап 36 ай ұзақтығымен** мерзімге береді. Кепілдік мерзімі Нысанды пайдалануға түпкілікті қабылдау Кесімінің уақытынан бастап есептеледі. Кепілдік мерзімі ішінде Мердігер өз есебінен қалыпты пайдалану нәтижесінде пайда болған Нысанның барлық кемшіліктері мен ақаулықтарын жоюға міндеттенеді. Мердігер мұндай ақаулықтар мен кемшіліктерді Тапсырыс беруші корсеткен мерзімде жояды.

отрицательных заключений заказчик принимает объект в эксплуатацию после устранения подрядчиком (генеральным подрядчиком) нарушений.

При устранении выявленных нарушений приемка объекта в эксплуатацию осуществляется в порядке, установленном настоящей статьей.

20. Подрядчик по настоящему договоруобеспечивает завершение всех видов работ согласно графика производства работ, а также с учетом предоставления подписанного акта рабочей комиссии о принятии строительства объекта в эксплуатацию в срок до 15 октября 2015 года.

6. Гарантия

21. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по Договору, будут соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантию, предоставляемую Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации.

22. Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию **сроком на 3 года или 36 месяцев со дня принятия объекта в эксплуатацию.**Гарантийный срок исчисляется с даты Акта окончательной приемки Объекта в эксплуатацию (Акта государственной приемочной комиссии). В течении гарантийного срока Подрядчик обязуется за свой счет устранять все недостатки и дефекты Объекта, появляющиеся в результате его нормальной эксплуатации. Такие недостатки и дефекты Подрядчик устраняет в срок, указанный Заказчиком.

7. Ответственность Сторон

23. Заказчик должен взыскать неустойки (штрафа, пени) в размере неисполненного или ненадлежащее исполненного обязательства по договору, а также обеспечить взыскание такой неустойки (штрафа, пени) в размере неисполненного или ненадлежащее исполненного обязательства.

24. В случае нарушения установленных Договором сроков выполнения Работ со стороны Подрядчика, Заказчик вправе прекратить исполнение своих обязательств по Договору.

25. за отставание от утвержденного графика производства подрядчик уплачивает заказчику неустойку (штраф) в размере 1% от стоимости невыполненных в срок работ за каждый день просрочки работ;

26. за нарушение качества работ, включая, но не

e get a

7. Тараптардың жауапкершілігі

23. Тапсырысшы келісімшарт бойынша Мердігердің орындалмаған немесе тиісінше орындалмаған міндеттеме мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды), сондай-ақ келісімшарттың толық сомасынан не тиісінше орындалмаған міндеттеме сомасынан осындай тұрақсыздық айыбын (айыппұлды, өсімпұлды) өндіріп алуды қамтамасыз етуге міндеттенеді.

24. Мердігер тарапынан Жұмыстарды орындаудың Келісімшартпен белгіленген мерзімдері бұзылған жағдайда Тапсырыс беруші Келісімшарт бойынша мердігердің міндеттемелерін орындауды тоқтатуға құқылы.

25. бекітілген өндірістік кестеден қалыс қалған жағдайда мердігер тапсырыс берушіге мерзімінде орындалмаған жұмыстардың күн сайынғы құнының 1% көлеміндегі тұрақсыздық (айыппұл) төлеуі қажет;

26. жұмыс сапасын бұзумен ғана шектелмей, ЖСҚ-дан ауытқу, Қазақстан Республикасында қолданылатын техникалық нормалар мен қағидаларды бұзу, материалдар мен жабдықтардың сапасына және пайдалануға беруге ұсынылатын техникалық нормалар мен ережелер талаптарына сәйкес келмейтін материалдар мен жабдықтарды жұмыстарда пайдалану, бұрынғы қолданыстағы материалдарды пайдаланғаны үшін Мердігер Тапсырыс берушіге сапасыз орындалған жұмыстардың құнының 1% көлеміндегі тұрақсыздық (айыппұл) төлейді *(жою фактісі мердігермен (жеткізіп берушімен), тапсырыс берушімен және инжинирингтік қызметті жүзеге асыратын жеке немесе заңды тұлға қол қойған сапасыз орындалған жұмыстарды жою Актімен расталуы тиіс)*;

27. кепілдік мерзім ішінде нысандағы ақаулар мен кемшіліктерді жою бойынша міндеттемелерді бұзғаны үшін мердігер тапсырысшыға Келісімшарттың жалпы құннан 5% тұрақсыздықты (айыппұл) төлейді, «бұл ретте, мердігер пайдалану нәтижесінде пайда болған нысанның барлық кемшіліктері мен ақауларын өз қаражаты есебінен жою жөніндегі міндеттемелерінің орындауынан босатылмайды»;

28. Келісімшартта қаралған тұрақсыздық пен айыппұл санкциялары тұрақсыздықты және айыппұл санкциясын төлеу туралы тапсырысшының талаптарын алған күннен бастап мердігермен (жеткізіп берушімен) 5 (бес) жұмыс күн ішінде төлеуі керек. Төлем жасалғандығын дәлелдеу үшін мердігер (жеткізіп беруші) осы тармақтың белгіленген мерзімінде берілген төлемдерді растайтын төлем құжатын тапсырысшыға ұсынуға міндетті;

29. мердігер (жеткізіп беруші) көрсетілген мерзімде тұрақсыздық пен айыппұл санкцияларын төлеу жөніндегі міндеттемелерін орындамаған жағдайда тапсырысшы Келісімшарт құнынан есептелген тұрақсыздықтар мен апйыппұл санкцияларының сомасын алып тастауға және мердігерге (жеткізіп берушіге) тұрақсыздықтар мен айыппұл санкциялары шегерілген кезекті төлем жасауға құқылы;

30. Келісімшарттағы жұмыстарды орындаудан бас тартқан жағдайда немесе оның кесірінен Келісімшарт бұзылған жағдайда ол тапсырысшыға Келісімшарттың құнынан 10% көлемдегі тұрақсыздықты (айыппұл) төлейді;

31. жұмыстарды жартылай немесе толық орындамаған жағдайда, орындалған жұмыстардың құны мен алдын-ала жасалған төлемнің (аванс) жалпы сомасы арасындағы айырма бөлігін төлеу жөніндегі тапсырысшының талаптары ұсынылған күннен бастап күнтізбелік бес күн ішінде

ограничиваясь: отклонение от ПСД; нарушение технических норм и правил, действующих в Республики Казахстан, использование в работах материалов и оборудования, не соответствующих техническим нормам и правилам, предъявляемым к качеству и эксплуатаций таких материалов и оборудования, использование бывших в эксплуатации материалов, подрядчик (поставщик) уплачивает заказчику неустойку в размере 1% от стоимости некачественно выполненных работ или стоимости некачественных материалов *(факт устранения должен быть подтвержден Актом устранения некачественно выполненных работ, подписываемым подрядчиком (поставщиком), заказчиком и физическим или юридическим лицом, осуществляющим инжиниринговые услуги)*;

27. за нарушение обязательств по устранению недостатков и дефектов объекта в течение гарантийного периода, подрядчик уплачивает заказчику неустойку в размере 5% от общей суммы договора, «при этом подрядчик не освобождается от выполнения обязательств по устранению всех недостатков, дефектов объекта за счет собственных средств, появившихся в результате его эксплуатации»;

28. неустойка и штрафные санкции, предусмотренные договором, подлежат уплате подрядчиком (поставщиком) в течение 5(пяти) рабочих дней со дня получения подрядчиком (поставщиком) от заказчика требования об уплате неустойки и штрафных санкций. В подтверждение произведенной оплаты подрядчик (поставщик) обязан предоставить заказчику платежный документ, подтверждающий данную оплату;

29. в случае неисполнения подрядчиком (поставщиком) обязательств по уплате неустойки и штрафных санкций в указанные сроки заказчик вправе вычесть сумму начисленных неустойки и штрафных санкций из общей суммы договора и произвести очередной платеж подрядчику (поставщику) за минусом неустойки и штрафных санкций;

30. в случае отказа работ от исполнения договора или в случае расторжения договора по его вине, последний выплачивает заказчику неустойку (штраф) в размере 10% от общей суммы договора;

31. в случае частичного или полного невыполнения работ поставщик обязан вернуть заказчику выплаченную сумму авансового платежа (если он был выплачен) в течение пяти календарных дней со дня предъявленного требования заказчиком в части разницы между общей суммой аванса и стоимостью выполненных работ, поставленных товаров и услуг;

32. в случае, если поставщик не позднее пяти календарных дней не вернет выплаченную сумму авансового платежа по договору, то, соответственно, на него начисляется пеня в размере 0,1% от суммы аванса за каждый календарный день просрочки до полного исполнения обязательства по настоящему пункту. Обязательство по возврату аванса действует независимо от срока действия настоящего договора.

33. Выплата неустойки не освобождает Подрядчика от исполнения своих обязательств по Договору.

34. Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Подрядчику для выполнения работ по Договору, то сумма Договора или график выполнения Работ, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы

e get a

төленген алдын-ала төлемді (аванстық) (егер төлем жасалған болса) мердігер қайтаруға міндетті;
32. егер өнім беруші бес күнтізбелік күннен кешіктірмей Келісімшарт бойынша төленген аванстық төлемді қайтармаған жағдайда, тиісінше аванстың сомасының әрбір мерзімі өткен күнтізбелік күн үшін 0,1% мөлшерінде өсімақыны осы тармақ бойынша міндеттемені толық орындағанға дейін төлейді. Аванстық қайтару міндеттемесі осы Келісімшарттың мерзіміне қарамастан қолданылады.
33. Тұрақсыздық айыбын төлеу Мердігерді Келісімшарт бойынша өзінің міндеттерін орындаудан босатпайды.
34. Кез келген өзгеріс Келісімшарт бойынша қызметтерді орындау үшін Мердігерге қажетті құнның немесе мерзімнің азаюына әкелетін болса, Келісімшарттың сомасы немесе қызметтердің орындау кестесі, немесе екеуіне де сәйкес түрде түзетулер енгізіледі, ал Келісімшартқа сәйкес түзетулер енгізіледі. Мердігердің түзетулерді жүргізу туралы барлық сұранымдары Мердігер Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы тапсырма алған күннен 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуы тиіс.
35.Мердігер Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз осы Келісімшарт бойынша өзінің міндеттемелерін біреуге толықтай немесе ішінара табыстамауы тиіс.
36. Мердігер Тапсырыс берушіге осы Келісімшарт аясында жасалған барлық қосалқы мердігерлік Келісімшарттардың көшірмелерін ұсынуы тиіс. Қосалқы мердігерлердің болуы Мердігерді Келісімшарт бойынша материалдық немесе басқа жауапкершіліктен босатпайды.
37. Тапсырыс беруші осы Келісімшарт бойынша өнім берушінің өз міндеттемелерін орындамауына байланысты мемлекеттік сатып алу туралы Келісімшартты бұзған жағдайда оның орындалуын қамтамасыз етуді қайтармайды.
38. Нысанда кемшіліктер мен ақаулықтар кепілді мерзім ішінде анықталған жағдайда, Мердігер Тапсырыс берушіге кепілді мерзіміндегі жылдарға байланысты нысанда пайда болған кемшіліктер мен ақаулықтар көлеміне қарай, атап айтқанда: Тапсырыс берушінің қолданыстағы нормативтік және техникалық Келісімшарттар негізінде есептеген, көрсетілген кемшіліктер мен ақаулықтарын жою үшін қажетті жұмыстар мен тауарлардың құнынан бірінші жылы – 0,5%, екінші жылы – 0,3%, келесі жылдарда – 0,2% тұрақсыздық төлемін төлейді.
39. Егер, Мердігер тапсырыс беруші көрсеткен мерзімде кемшіліктер мен ақаулықтарды жоймаған жағдайда, онда тұрақсыздық төлемі Келісім-Келісімшарттың жалпы құнынан 5% мөлшерінде төленетін болады.
40. Келісімшарт бойынша Мердігер міндеттемелерін бұзғаны үшін жұмыс өндірісі, сапасы, кестесіне қатысты міндеттемелерін және кепілдік кезені ішіндегі міндеттемелерін қоспағанда, Мердігер Тапсырыс берушіге әрбір жөнсіздік үшін Келісімшарттың бағасының 1% көлемінде айыппұл төлейді.
41. Мердігер Объектідегі жұмыстар өндірісінің қауіпсіздік техникасы үшін толығымен жауап береді.
42. Мердігер өз қызметкерлерінің, Қосалқы мердігердің (лердің), Қосалқы мердігердің (лердің) қызметкерлерімен сенім білдірілген адамдарының, сондай-ақ Мердігермен Келісімшарт негізінде Келісімшарт шеңберіндегі жұмыстардың бір бөлігін орындайтын басқа да адамдардың іс-әрекеттері мен кемшіліктері үшін Тапсырыс беруші алдында жауапты болады.

Подрядчика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Подрядчиком распоряжения об изменениях от Заказчика.
35. Подрядчик ни полностью, ни частично не должен передавать кому-либо свои обязательства по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.
36. Подрядчик должен предоставить Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по Договору.
37. Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора о государственных закупках в случае его расторжения в связи с невыполнением Поставщиком своих обязательств по данному Договору.
38. в случае выявления недостатков и дефектов объекта в течении гарантийного периода, подрядчик уплачивает Заказчику неустойку, размер которой зависит от года гарантийного периода, в котором появилась недостатки и дефекты объекта, а именно: в первый год – 0,5%, во второй год – 0,3%, в последующие годы – 0,2%, от стоимости работ и товаров, необходимых для устранения указанных недостатков и дефектов, рассчитанной заказчиком на основании действующих нормативов и технических условий.
39. в случае, если Подрядчик не устраняет выявленные недостатки и дефекты в установленные Заказчиком сроки, то неустойка будет взыскиваться в размере 5% от общей суммы Договора;
40. за нарушение Подрядчиком обязательств по Договору, за исключением обязательств, касающихся качества, сроков производства работ и обязательств в течении гарантийного периода, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 1% от Цены Договора за каждое нарушение;
41. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности при производстве работ на Объекте;
42. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, работников и доверенных лиц Субподрядчика, а также других лиц, выполняющих часть работ в рамках Договора на основании договоров с Подрядчиком;

8. Форс-мажор

43. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.
44. Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и

e get a

8. Форс-мажор

43. Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Келісімшарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға бөгет болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық оқиғалар туындаған жағдайда, өзінің міндетіне алғандарды орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Оған қоса тарап форс-мажорлық оқиғалардың туындауы туралы жазбаша түрде ескертуі тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл оқиғаға сілтеме жасауға құқығы жоқ.

44. Форс-мажорлық оқиғалар кезінде басқа тараптың өзінің міндеттемелерін орындамауынан шығын тартқан тарап одан осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді алуға құқығы бар.

45. Форс-мажор оқиғасы кезінде Тапсырыс беруші Келісімшарттың тоқтатылғаны туралы хабарлайды. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмысты тоқтатады.

46. Егер форс-мажорлық оқиға Келісімшарттың орындалуын бұзатын болса, Тапсырыс беруші Келісімшарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтатқан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

9. Даулы мәселелерді шешу

47. Тапсырыс беруші мен Мердігер Келісімшарт бойынша немесе соған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

48. Егер осындай ресми емес келіссөздер басталғанынан 21 (жиырма бір) күн ішінде Келісімшарт бойынша дауды Тапсырыс беруші мен Өнім беруші бейбіт жолмен шеше алмайтын болса, Тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап етуі мүмкін.

10. Хабарлама

49. Бір тарап екінші тарапқа жолдайтын кез келген хабарлама Келісімшартқа сәйкес кейін түпнұсқаның ұсынылуымен хат, жеделхат, телекс немесе факс түрінде жіберіледі.

50. Күндердің қайсысы кешірек болуына байланысты хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе күшіне енудің көрсетілген күні (хабарламада көрсетілсе) күшіне енеді.

11. Басқа да Шарттар

51. Салықтар мен бюджетке төленетін басқа да төлемдер Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес төленуі тиіс.

52. Келісімшартқа енгізілетін кез келген өзгерістер мен толықтырулар олар жазбаша жасалса және Тараптардың құзыретті өкілдері қол қойса және мөрмен бекітілсе ғана

8. Форс-мажор

43. Если дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Келісімшарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға бөгет болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық оқиғалар туындаған жағдайда, өзінің міндетіне алғандарды орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Оған қоса тарап форс-мажорлық оқиғалардың туындауы туралы жазбаша түрде ескертуі тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл оқиғаға сілтеме жасауға құқығы жоқ.

44. Форс-мажорлық оқиғалар кезінде басқа тараптың өзінің міндеттемелерін орындамауынан шығын тартқан тарап одан осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді алуға құқығы бар.

45. Форс-мажор оқиғасы кезінде Тапсырыс беруші Келісімшарттың тоқтатылғаны туралы хабарлайды. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмысты тоқтатады.

46. Егер форс-мажорлық оқиға Келісімшарттың орындалуын бұзатын болса, Тапсырыс беруші Келісімшарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтатқан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

9. Решение спорных вопросов

47. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

48. Если в течение 21 (двадцать один) дня после начала таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

10.Уведомление

49. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала.

50. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

11.Прочие условия

51. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

52. Любые изменения и дополнения к Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон и скреплены их печатями.

53. Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно суммы договора;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ.

Такое изменение заключенного договора о государственных закупках работ допускается в пределах

e get a

күші бар есептеледі.

53. Өнім жеткізушінің таңдауы үшін негіз болып табылатын сапаның өзгермеуі мен басқа жағдайларда мемлекеттік сатып алу туралы жасалған Келісімшартқа өзгерістер енгізуге болады:

1) жұмыстардың құнын және сәйкесінше Келісімшарттың сомасын азайту бөлігінде тараптардың өзара келісім бойынша;

2) мемлекеттік сараптамадан өткен жобалық-сметалық құжаттамаға өзгерістер енгізілсе және Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген тәртіпте қабылданған бұндай өзгерістердің сомасына қосымша ақша бөлу туралы шешім қабылданса Келісімшарттың сомасын көбейту бөлігінде;

3) осы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы жасалған Келісімшартта көрсетілген жұмыс бірлігінің құны өзгермеген жағдайда, осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген жұмыстардан басқа сатып алынатын жұмыстар көлемінің қажеттілігін азайтумен немесе арттырумен байланысты Келісімшарттың сомасын азайту немесе көбейту бөлігінде. Осы жұмыстарды сатып алу үшін мемлекеттік сатып алудың жылдық жоспарында қарастырылған сомалар шегінде жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы жасалған Келісімшартты өзгертуге болады.

4) Қазақстан Республикасының салық, кеден және басқа да заңнамасының өзгеруінен болған келесі жылы (жылдары) аяқталу мерзімімен жұмысты орындауға Келісімшарттың сомасын азайту немесе арттыру бөлігінде;

5) келесі жылы (жылдары) аяқталу мерзімімен жұмысты орындауға Келісімшарттың сомасын азайту бөлігінде;

6) жасалған Келісімшарттың сомасы өзгермесе немесе жұмыстардың сметалық құны азаймаса және сәйкес өзгерістер одан кейін мемлекеттік сараптамадан өткен жобалық-сметалық құжаттамаға енгізілсе мемлекеттік бюджет есебінен жылдар бойынша қаржыландыруды өзгерту жағдайында жұмыстарды орындау туралы Келісімшарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде;

7) Тапсырыс берушінің және (немесе) өнім жеткізушінің лауазымдық тұлғасына қатысты Келісімшартты орындамауға байланысты қылмыстық іс қозғалған жағдайда жұмыстар бойынша Келісімшарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде.

. Келісімшарт бойынша бір Тарап міндеттемелерді екінші Тараптың жазбаша келісімімен ғана бере алады.

55. Келісімшарт бірдей заңдық күші бар екі данада, қазақ және орыс тілдерінде әр Тарап үшін бір данадан жасалды.

56. Келісімшартпен реттелемеген бөліктерде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамаларын басшылыққа алады.

57. Тапсырыс беруші мен Инженердің арасындағы Келісімшарт бойынша қызметтерді орындауға байланысты сұрақтар бойынша ресми катынастардың қағаз жүзінде ғана күші болады.

58. Кез келген Учаскеден табылған тарихи немесе басқа да құндылықтары бар олжалар Тапсырыс берушінің меншігі болып табылады. Мердігер Тапсырыс берушіге мұндай олжалар туралы хабарлауға тиіс және Тапсырыс берушіге кесім бойынша өткізеді.

12. Келісімшарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

59. Егер басқа тарап Келісімшартта көзделген қағидатты

сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных работ;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

5) в части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах);

6) в части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую государственную экспертизу;

7) в части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) поставщика.

54. Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

55. Договор составлен в двухэкземплярах на казахском и русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

56. В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

57. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком имеет силу только в письменном виде.

58. Любые находки, представляющие исторические или другие интересы и имеющие ценность, являются собственностью Заказчика. Подрядчик должен уведомить Заказчика о таких находках и передать их по акту приема-передачи Заказчику.

12. Срок действия и условия расторжения Договора

59. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 10 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 30 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Заказчик не выплачивает Подрядчику подтвержденную Технадзором Заказчика сумму в течение

e get a

талаптардан айыратын Келісімшарттың талаптарын едәуір бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Келісімшартта көрсетілген мерзімге дейін Келісімшартты бұза алады. Келісімшарттың талаптарын едәуір бұзу мынаны қамтиды, бірақ санамаланғанмен шектеліп қалмайды:

1) егер Мердігер жұмыс кестесін орындау мерзімін бірнеше рет бұзса, Тапсырыс беруші Келісімшартты бұза алады;

2) Мердігер Тапсырыс берушінің тоқтатуға рұқсатын алмай 10 күнге дейін жұмысты тоқтата тұрса;

3) Мердігер Тапсырыс беруші белгілеген негізді уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстар барысын кідіртуге нұсқама берсе, және осындай нұсқама 30 күн ішінде күшін жоймаса;

5) не Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

6) Тапсырыс беруші Мердігерге Тапсырыс берушінің Техникалық бақылаушысы растаған соманы сома расталған күннен кейінгі 60 күн ішінде төлемесе;

7) Мердігер жобалау құжаттамасында және Келісімшарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу ережелерін, нұсқаулықтарын және ережелерін ескермейтін болса.

60. Тапсырыс беруші Мердігерге тиісті жазбаша хабарлама жіберіп, Келісімшартты одан әрі орындаудың орынсыздығына байланысты оны кез келген уақытта бұза алады. Хабарламада Келісімшартты бұзудың себебі көрсетіледі, Келісімшарттың күші жойылған жұмыстарының көлемі, сондай-ақ Келісімшартты бұзудың күшіне енетін күні айтылады.

61. Мұндай жағдайларда Тапсырыс беруші барлық орындалған жұмыстардың құнын, сатып алынған жабдықтар үшін, Объектіден машиналар мен тетіктердің шығарылуына шығыстарды және Объектіні консервациялау құнын төлейді.

62. Жоғарыда санамаланған жағдаяттар негізінде Келісімшарт жойылған кезде, Мердігер Келісімшарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзатын күнгі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

. Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда мемлекеттік сатып алу туралы Келісімшарт кез келген кезеңде бұзылады:

1) Заңның 6-бабында қарастырылған шектеулердің бұзылуы;

2) сатып алуды ұйымдастырушы әлеуетті өнім берушіге Заңда қарастырылмаған ықпал етулер көрсетсе;

64. Егер Келісімшарт бұзылса Мердігер дереу жұмысты тоқтатып, Объектіні консервациялауды және белгіленген тәртіппен оны Тапсырыс беруші тапсыруды қамтамасыз етеді.

65. Егер Мердігердің Келісімшарт талаптарын едәуір бұзуы себебінен Келісімшарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен Жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Келісімшартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

66. Келісімшартты тараптардың келісімі бойынша бұзуға болады.

60 дней, следующих за датой подтверждения суммы;

7) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и договорной документации.

60. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

61. В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

62. Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

63. Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона;

2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом содействия потенциальному поставщику.

64. Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить Работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

65. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

66. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

67. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Субподрядчику, разница составляет долг Подрядчика, подлежащий выплате Заказчику.

68. Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора о государственных закупках Подрядчику в сроки, указанные в договоре, или в течение пяти рабочих дней с момента полного и надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по договору.

В случае ненадлежащего исполнения Подрядчиком принятых обязательств по договору о государственных закупках, заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора о государственных закупках в течение пяти рабочих дней со дня установления факта оплаты неустойки в доход соответствующего бюджета.

69. Договор вступает в силу после регистрации его Заказчиком в территориальном подразделении

e get a

67. Егер Шарт Мердігердің Шартты едәуір бұзуы себебінен бұзылса, Тапсырыс беруші Тапсырыс берушінің жаңа Мердігерді таңдауына аванстар мен шығындарды шегере отырып, Мердігерге іс жүзінде орындалған жұмыстар үшін қалған соманы төлейді. Егер Тапсырыс берушінің Шартты бұзуға байланысты шығындарының жалпы сомасы Мердігерге тиесілі жалпы сомадан асып түссе, айырма Тапсырыс берушіге төленуге жататын борышты құрайды.

68.Тапсырыс беруші енгізілген мемлекеттік сатып алу туралы шарттың орындалуын қамтамасыз етуді шартта көрсетілген мерзімде немесе Мердігер шарт бойынша өз міндеттемелерін толық және тиісінше орындаған сәттен бастап бес жұмыс күні ішінде Мердігерге қайтарады.

Мердігер мемлекеттік сатып алу туралы шарт бойынша қабылдаған міндеттемелерін орындамаған жағдайда тапсырыс беруші, тиісті бюджеттің кірісіне тұрақсыздық төлемін төлеу фактісін орнатқан күнінен бес жұмыс күн ішінде мемлекеттік сатып алу туралы шарттың енгізілген қамтамасыз етуін қайтарады.

69. Осы Келісімшарт Тапсырыс беруші оны Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органында тіркегеннен және Мердігер Келісімшартты орындауды қамтамасыз еткеннен кейін күшіне енеді және қаржыландыру жағынан іс-әрекет мерзімі 2015 жылғы 31 желтоқсанға дейін.

13. Тараптардың деректемелері

Тапсырыс беруші

«ОҚО ДЕНСАУЛЫҚ САҚТАУ БАСҚАРМАСЫНЫҢ АРЫС АУДАНДЫҚ ЕМХАНАСЫ» МКҚК
ОҚО Арыс қаласы ,Ибрагимов №79
BIC HSBKKZKX
IBAN KZ186010291000063314 6
БИН 091040004116
Бас дәрігер
Батырбеков Е.Т.

Мердігер

Даулет» ЖШС
ОҚО Шымкент қ. Таукехан 277
ДБ «Сбербанк» АҚ
BIC SABRKZKA
IBAN KZ88914398493BC00296
БИН 981140002331
Директор

Байметов А.К

казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и после внесения Поставщиком обеспечения исполнения Договора и действует до 31 декабря 2015 года.

13. Реквизиты Сторон

Заказчик

ГККП «АРЫССКАЯ РАЙОННАЯ ПОЛИКЛИНИКА» УЗ ЮКО
город Арыс ул.Ибрагимова №79
BIC HSBKKZKX
IBAN KZ186010291000063314 6
БИН 091040004116
Главный врач
Е.Т Батырбеков.

Подрядчик

ТОО «Даулет»
ЮКО г.Шымкент Таукехана 277
АО «Сбербанк»
BIC SABRKZKA
IBAN KZ88914398493BC00296
БИН 981140002331

Директор

А.К Байметов.

e get a