«Утверждаю»

Руководитель КГУ «Средняя общеобразовательная школа №4 имени Ю.А.Гагарина» отдела образования города Атырау Управления образования Атырауской области

_____ Борашев М.К

«10» апреля 2023 г.

Задание на проектирование

на разработку проектно-сметной документации по объекту:

"Капитальный ремонт здания школы КГУ "Средняя общеобразовательная школа №4 имени Ю.А.Гагарина" отдела образования города Атырау Управления образования Атырауской области" по адресу: Атырауская область, г.Атырау, ул.Мукагали Макатаева, 61."

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Исходные данные
1	2	3
1	Наименование объекта	"Капитальный ремонт здания школы КГУ "Средняя общеобразовательная школа №4 имени Ю.А.Гагарина" отдела образования города Атырау Управления образования Атырауской области" по адресу: Атырауская область,г. Атырау, ул.Мукагали Макатаева, 61."
2	Основание для проектирования	Договор №85 от 20.09.2021 г.
3	Вид строительства	Капитальный ремонт
4	Стадийность проектирование	Рабочий проект
5	Заказчик	КГУ «Средняя общеобразовательная школа №4 имени Ю.А.Гагарина» отдела образования города Атырау Управления образования Атырауской области
6	Источник финансирования	Бюджетные средства
7	Особые условия строительства	Проект разработать с учетом местных климатических и грунтовых условий, требований технических регламентов; - требования к безопасности зданий и сооружений, и прилегающих территорий; - требования к безопасности конструкций из других материалов; - требования к безопасности деревянных конструкций; - общие требования к пожарной безопасности.
8	Основные технико-экономические показатели: в том числе назначение, параметры и характеристики	Согласно действующим нормативным документам
9	Основные требования к архитектурно-планировочному решению здания, условиям блокировки	Выполнить обмерочные чертежи существующего здания. Рабочий проект выполнит согласно

		действующим нормативным документам РК.
10	Требования к объемно- планировочным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций, внутренней и наружной отделке	- Замена покрытия кровли из волнистых асбестоцементных листов по деревянным конструкциям на металлочерепицу по несущим деревянным конструкциям; - замена деревянных конструкций кровли - Замена утеплителя кровель согласно теплотехническому расчету; - Замена конструкции полов согласно назначению помещений - Устройство перегородок из гипсокартона, внутренняя отделка: - замена деревянных дверных блоков; - замена оконных блоков из ПВХ; - устройство утепления стен фасадов с облицовкой металлосайдингом; - Внутренняя отделка - водоэмульсионная покраска, облицовка керамическими плитками
11	Требования к составлению сметной документации	Разработать в соответствии с действующими нормами РК
12	Основные требования к внутренним и наружным инженерным сетям	- отопление школы предусмотреть от существующей котельной, расположенной на территории школы; - предусмотреть полную замену тепловых сетей от котельной до здания школы; - предусмотреть вытяжную систему от местных отсосов: (плита 4-х конфорочная-700 м3/час, жарочный шкаф 500 м3/час, 2 мармита (300 м3/час), ванна моечная 450 м3/час, вытяжной шкаф в кабинете химии и лаборатории 1100 м3/час); - предусмотреть приточно-вытяжную систему в спортивном зале (25 человек); - предусмотреть приточно-вытяжную систему в актовом зале (100 человек); - предусмотреть вентиляцию в учебных классах: приток механический на 20 человек и однократная естественная вытяжка; - в кабинете химий от лабораторного вытяжного шкафа предусмотреть местную вытяжную вентиляцию мощностью 1100 м3/час; - на кухни в столовой, от жарочного шкафа и газовой плиты, предусмотреть вытяжную вентиляцию мощностью 1800 м3/час; - горячее водоснабжение предусмотреть от электроводонагревателей марки «Аристон»; - раздел «Технологические решения - ТХ» в данном проекте не разрабатывать; - выполнить полную замена систем водоснабжения и канализации; - отвод бытовых стоков предусмотреть в выгреб емкостью 100 м3 с последующим вывозом ассенизационной машиной; - производственные стоки от пищеблока, о в

		наружную канализационную сеть через колодец – жироуловитель; - пожарные гидранты на территории установить так, что обеспечивали пожаротушение любого здания или его части не менее чем от двух гидрантов; - заменить осветительных и силовых щитков; установочных изделий светотехнических установок, электропроводки осветительного и силового оборудования; предусмотреть молниезащиту здания. - заменить устройств системы пожарной сигнализации, систему оповещения принять 3-го типа. - заменить устройств системы видеонаблюдения; - предусмотреть замену радиотрансляционной сети, телефонизации, электрочасофикации, звонкой сигнализации, телевидение, локальной сети. - предусмотреть полную замену кабелей 0,4 кВ и опор освещения со светильниками на территории школы. - предусмотреть благоустройство территорий;
13	Особые технические требования	Согласно техническим условиям
14	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	- устройство санузлов для МГН только на 1-ом этаже
15	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам.	В соответствии с требованиями СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»
16	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по защитным мероприятиям.	В соответствии с требованиями СН РК 2.02-11-2002*, СН РК 2.02-15-2003*, СНиП РК 2.02-05-2009*.
17	Требования к согласованию и экспертизе ПСД	Получение положительного заключения экспертизы по выполненному рабочему проекту
18	Требования к строительным материалам, оборудованиям и изделиям, и конструкциям	Строительные материалы, оборудования, изделия и конструкций обязательно применить Казахстанского производства, включенных в базу данных товаров, работ, услуг и их поставщиков…» (п. 10 Приказа МНЭ Республики Казахстан от 19 марта 2015 года «Об утверждении Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)»
19	Требования о необходимости выполнения: демонстрационных материалов, их составе и форме; экологических и	Состав рабочего проекта в соответствии с СН РК 1.02. -03-2011. Исполнитель предоставляет Заказчику проектно- сметную документацию в

	санитарно- эпидемиологических условий к объекту.	бумажном варианте в 4-х (четырех) экземплярах и 1 (один) экземпляр в электронном варианте на электронном носителе.

Примечание: В процессе разработки рабочего проекта возможно внесение изменений в задание на проектирование.

Согласовано:

Директор ТОО «Корпорация Асыл-Строй» **Ш. Доспаева**