Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» августа 2016 г.

Заказчик **ГУ "Мугалжарский районный отдел образования", 030701, Актюбинская область, Мугалжарский район, г.Кандыагаш, мкр.Молодежное 2**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 24.08.2016г. ТОО «Кварц-Спецсервис», Директор Асан Нұрлыбек Жанабергенұлы, г.Актобе, пр.312 Стрелковой дивизии 7**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 24.08.2016г. ТОО «Батталов», эксперт Батталов Сакен Тельманович аттестат эксперта №06041, №06042, №06043 от 23.09.2013г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 24.08.2016г. ТОО «Азиз Проект», Турумбетова Эльмира Жусупбековна, № аттестата KZ05VJE00001950 от 23.09.2014 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания Аккемерской СШ Мугалжарского района»**

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, **капитальный ремонт**)*

по адресу **Актюбинская область, Мугалжарский район, с.Аккемер, ул.Тама Есет Көкіұлы 304**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **03 июня 2010 г., №»10/0.18.1\572, выдано Отделом земельных отношений Мугалжарского района**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года № _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», 07.07.2016г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АЗИЗ-Проект», № проекта 317**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ "Мугалжарский районный отдел образования"от 16.02.2016г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2016 г;**
месяц, год
окончание работ **август 2016 г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца**;
фактически, месяц: **3 месяца**;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
300	мест				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	2504,77	2504,77
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	$м^3$	11 113,15	11 113,15
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Здание школы 3 этажа, общая площадь-2 504,77 кв.м., объем здания-11 113,15 куб.м., имеет 26 классных кабинетов, спортзал, столовую, библиотеку, фундамент -блоки, наружные и внутренние капитальные стены и перегородки - силикатный кирпич, перекрытия - железобетонные плиты.**
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими

эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
66 698 182 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 54 850 515 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 11 847 667 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **52 382 945,44 тенге, в том числе:**
стоимость строительно-монтажных работ 44 068 422 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8 314 523,44 тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: Объект «Капитальный ремонт здания Аккемерской СШ Мугалжарского района» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Жүсіпов Н.М._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Батталов С.Т. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: Турумбетова Э.Ж._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Асан Н.Ж._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.