«Қызылорда облысы Арал ауданы Қарақұм кентінің ішкі көшелерін салу»
Жұмыс жобасы бойынша
04.07.2023 ж. № 01-0273/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Арал аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Шаруашылық серіктестік "Мекен және компания" толық серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 01-0273/23 от 04.07.2023 г.
(положительное)

на рабочий проект
"Строительство внутренних улиц поселка Каракум Аральского района Кызылординской области"

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Хозяйственное товарищество - полное товарищество "Мекен и компания"

город Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Строительство внутренних улиц поселка Каракум Аральского района Кызылординской области".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 26.04.2023 г. № 01-0684.

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество - полное товарищество "Мекен и компания", лицензия от 15.11.2019 г. №19022555 на проектную деятельность (I категория).

ГИП: Жусупов Б. Б. (приказ от 09.01.2023 г. № 3)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
Задание на разработку рабочего проекта, утвержденное КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 28.11.2022 г.

Архитектурно-планировочное задание от 12.05.2023 г. № 21, утвержденное ГУ "Аральский районный отдел архитектуры и градостроительства" Кызылординской области.

Письмо КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 19.04.2023 г. №01-11/169 - настоящим проектом прайс-листы не предусмотрены.

Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям (арх. № 04-23), выполненным в 2023 г. ТОО "БекСтройПроектИнженеринг" (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 03.10.2018 г. №18018214).

Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям (арх. № 05-23), выполненным в 2023 г. ТОО "ГорСервисПроект» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 04.07.2018 г. №18013208).

Дефектный акт № 1 на демонтажные работы, утвержденный КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 16.05.2023 г.

КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 31.05.2023 г. № 01-11/234 - о начале реализации РП с марта 2024 г.

Письмо от 13 июня 2023 г. №200 ГКП на ПХВ «Аральская районная ветеринарная станция» Управления ветеринарии Кызылординской области» об отсутствии в н. п. Каракум скотомогильников, пунктов почвенных очагов стационарно-неблагополучных по сибирской язве.

Технические условия:

АО Кызылординская распределительная электросетевая компания" Аральский РЭС на постоянное электроснабжение от 23.05.2023 г. № 131.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" от 06.06.2023 г. № 01-11/241 о согласовании выноса сетей ВЛ 04/10 кВ.

КГУ "Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" - Том II, альбом 1 - согласование планов улиц на листах 3-8, типового поперечного профиля на листе 20, конструкции дорожной одежды на листе 21.

Аральский районный департамент административной полиции Кызылординской области - Том II, альбом 1 - согласование планов организации дорожного движения на листах 31-36.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Аральский р-н, пос. Каракум.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Проектируемая дорога проходит по улицам №1- №5 в поселке Каракум Аральского района Кызылординской области.

Согласно таблице 5.3 СП РК 3.01-101-2013 проектируемые улицы относятся к улицам в жилой застройке, второстепенным (переулок). Существующая дорога грунтовая. Прилегающая территория дороги застроена частными домами, имеются зеленые насаждения и поливные грунтовые арыки.

Проектом предусмотрено устройство дорожной одежды облегченного типа. Поверхностный водоотвод с проезжей части предусмотрен за счет поперечных и продольных уклонов.

Проектом предусмотрен вынос ЛЭП-10 кВ и перенос существующих опор ВЛ-0,4 кВ.

Общее протяжение проектируемой дороги – 3,207 км.

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
3	Переустройство электротехнических	Сапарова А.С.	KZ95VJE00049315	Соответствует

	коммуникаций и сетей связи, освещение			
4	Обустройство дороги, организация движения	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
5	Генеральный план и транспорт (трасса)	Соколов А.Е.	KZ02VJE00023053	Соответствует
6	Организация строительства	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует
7	Сметный раздел	Бегишева С.В.	KZ86VJE00050156	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сагандыков Р.К.	KZ33VJE00034620	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения, с внесенными изменениями по замечаниям экспертов, соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория дороги (улиц) по СП РК 3.01-101-2013	-	Улица в жилой застройке, второстепенная (переулок)	Улица в жилой застройке, второстепенная (переулок)
2	Протяженность и строительная длина улиц	км	3,207	3,207
3	Количество полос движения	шт	2	2

4	Ширина полосы движения	м	2,75	2,75
5	Ширина проезжей части	м	5,50	5,50
6	Площадь дорожного покрытия, всего	м²	17 778	17 778
7	Тип дорожной одежды	-	Облегченный, нежесткого типа	Облегченный, нежесткого типа
8	Вид покрытия	-	Усовершенствованное, асфальтобетонное	Усовершенствованное, асфальтобетонное
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022-2024 гг.; всего:	млн. тенге	378,617	375,754
	В том числе:			
7.1	СМР	млн. тенге	307,142	305,669
7.2	прочие затраты	млн. тенге	71,475	70,085
8	В ценах по годам строительства:			
8.1	В ценах 2022 года (ПИР)	млн. тенге		5,960
8.2	В ценах 2023 года (экспертиза)	млн. тенге		1,159
8.3	В ценах 2024 года	млн. тенге		368,635
9	Нормативный срок строительства	мес.	5	5

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Строительство внутренних улиц поселка Каракум Аральского района Кызылординской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Арал ауданы Қарақұм кентінің ішкі көшелерін салу» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

Заместитель генерального директора по производству

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Сапарова А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Сагандыков Р.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Бегишева С.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Соколов А.Е.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"