Договор субподряда №43

г. Шымкент «06» «июнь» 2023 г.

ТОО «Оймақ-Құрылыс», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Оңғар А., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY** "именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора
Ерболқызы Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство водопроводной сети для ИЖС с кадастровым номером земельного участка №19-302-002-1663 в городе Арыс,Туркестанской области»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.
1.2 Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:
1.2.1. Начало: «06» «июнь» «2023» г.
1.2.2. Окончание: «30» « июнь» «2023» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:
2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство водопроводной сети для ИЖС с кадастровым номером земельного участка №19-302-002-1663 в городе Арыс,Туркестанской области».**
2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.
2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.
2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:
3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.
3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.
3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.
3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.
При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и технический надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 111863,16 (Сто одиннадцать тысяч восемьсот шестьдесят три тенге, 16 тиын).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.
6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "EXCLUSIVE PROJECT COMPANY" Туркестанская обл. Ордабасинский р-н, с. Темирлановка, ул.Шанырак, дом 1 БИН 121040000849 БИК IRTYKZKA ИИК KZ1696516F0010437708 Акционерное общество "ForteBank" Тел.: 8-705-685-09-98 Директор _____ Ерболқызы Г.	ТОО "Оймақ-Құрылыс" г.Шымкент, МИКРОРАЙОН НУРСАТ, 127/1 БИН 100140014122 БИК IRTYKZKA ИИК KZ8296516F0010345825 Акционерное общество "ForteBank" Тел.: 8-778-273-47-47 Директор _____ Оңғар А.

Генеральный подрядчик :ТОО "Exclusive Project company"

Субподрядчик: ТОО "Оймақ Құрылыс"

Обьект :Строительство водопроводной сети для ИЖС с кадастровым номером земельного участка №19-302-002-1663 в городе Арыс,Туркестанской области

Договор №43 от 06.06.2023 г.

СПРАВКА 1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за июнь месяц 2023 года

	Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
	заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
			43	06.06.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2022 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство водопроводной сети для ИЖС с кадастровым номером земельного участка №19-302-002-1663 в городе Арыс,Туркестанской области	111 863,16	99 878							11 985	111 863,16
Итого:	**111 863,16**	99 878							**11 985**	**111 863,16**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:
ТОО "Exclusive Project company"
_____ **Ерболқызы Г.**

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Ясиа-Н"
_____ **Нуралиев Е.А.**

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "Оймақ Құрылыс"
_____ **Онғар А.**

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Генеральный подря **ТОО "Exclusive Project company"**

Субподрядчик : **ТОО "Оймақ Құрылыс"**

Объект : **Строительство водопроводной сети для ИЖС с кадастровым номером земельного участка №19-302-002-1663 в городе Арыс,Туркестанской области**

Договор **№43 от 06.06.2023 г.**

Акт выполненных работ

за июнь месяц 2023 год

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1101-0101-0362 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 2 группы в траншеях.Разработка в отвал экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м³**	м³ грунта	9,7	239,79	239,79	2 326,0	2 326,0		479,5	3 029,9
					0,0	68,66	0,0	666,0		224,4	
2	1101-0205-0302 *РСНБ РК 2022*	**Грунты 2 группы.Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами.** ***Доработка вручную,зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в штабеля и траншеях,разработанных механизированным способом,применен коэффициент к затратам труда - 1,2***	м³ грунта	0,3	4 011,05	0,0	1 203,3	0,0		866,4	2 235,3
					4 011,05	0,0	1 203,3	0,0		165,6	
3	1123-0101-0103 *РСНБ РК 2022*	**Основание под трубопроводы гравийное.Устройство /местный грунт/**	м³ основания	0,4	6 279,21	410,64	2 511,7	164,3	1 506,0	887,2	3 670,8
					2 103,57	136,95	841,4	54,8		271,9	
4	1101-0205-0501 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи,пазухи котлованов и ямы.Засыпка вручную.Группа грунтов 1**	м³ грунта	3,5	1 588,61	0,0	5 560,1	0,0		4 003,3	10 328,5
					1 588,61	0,0	5 560,1	0,0		765,1	
5	1101-0104-0405 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м.Группа грунтов 2**	м³ грунта	3,3	42,41	42,41	140,0	140,0		34,6	188,6
					0,0	14,57	0,0	48,1		14,0	
6	1101-0104-0411 *РСНБ РК 2022*	**Траншеи и котлованы.Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с),добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта.Группа грунтов 2**	м³ грунта	3,3	18,75	18,75	61,9	61,9		15,3	83,4
					0,0	6,44	0,0	21,3		6,2	
7	1101-0201-0501 *РСНБ РК 2022*	**Грунт 1,2 группы.Уплотнение пневматическими трамбовками**	м³ уплотненного грунта	3,3	310,29	140,24	1 024,0	462,8		571,5	1 723,1
					170,05	70,49	561,2	232,6		127,6	
8	1101-0201-0601 *РСНБ РК 2022*	**Грунт насыпей уплотняемый.Полив водой**	м³ уплотненного грунта	3,3	131,92	109,41	435,3	361,0	10,9	123,5	603,5
					19,21	32,76	63,4	108,1		44,7	
9	1122-0501-0422 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 50 мм.Укладка в траншею**	км трубопровода	0,001736	678 671,28	278 233,44	1 178,2	483,0		874,8	2 217,2
					400 437,84	108 544,68	695,2	188,4		164,2	

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	241-201-0402 *РСНБ РК 2022*	**Труба полиэтиленовая для водоснабжения РЕ 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001 размерами 25х2,3 мм**	м	1,75336	213,0		373,5		373,5		403,4
11	1122-0701-0101 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы диаметром 50-65 мм.Промывка с дезинфекцией**	км трубопровода	0,001916	117 991,73	0,0	226,0	0,0	4,3	29,9	
					115 743,16	0,0	221,8	0,0		219,5	481,2
12	1116-1101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Испытание гидравлическое**	м трубопровода	1,736	170,8	1,74	296,5	3,0	3,7	35,7	
					166,95	0,0	289,8	0,0		284,0	626,9
13	1122-0501-0401 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 110 мм.Укладка в траншею**	км трубопровода	0,0003	724 100,5	304 286,99	217,2	91,2		46,4	
					419 813,51	110 809,86	125,9	33,2		157,6	404,8
14	241-201-0413 *РСНБ РК 2022*	**Труба полиэтиленовая для водоснабжения РЕ 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001 размерами 110х10,0 мм**	м	0,303	3 536,0		1 071,4		1 071,4	30,0	
											1 157,1
15	1122-0801-0105 *РСНБ РК 2022*	**Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм.Установка /ТРОЙНИК/**	т фасонных частей	0,00051	2 051 664,4	842 062,51	1 046,3	429,5	105,1	85,7	
					1 003 591,89	301 502,28	511,8	153,8		658,9	1 841,6
16	241-117-0401 *РСНБ РК 2022*	**Заглушка эллиптическая ГОСТ 17380-2001 размерами 32х2,0 мм**	шт.	2	280,0		560,0		560,0	136,4	
											605,0
17	241-214-0108 *РСНБ РК 2022*	**Втулка под фланец полиэтиленовая литая ПЭ 100 SDR 17,PN 10 диаметром 110 мм**	шт.	1	1 578,0		1 578,0		1 578,0	45,0	
											1 704,0
18	1122-0301-0101 *РСНБ РК 2022*	**Трубы водопроводные стальные,диаметр 50 мм /Д32мм/.Укладка с гидравлическим испытанием**	км трубопровода	0,00015	932 114,8	119 452,44	139,8	17,9	10,1	126,0	
					745 155,84	50 560,2	111,8	7,6		118,2	278,6
19	241-102-0117 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 32х3,0 мм**	м	0,15	926,0		138,9		138,9	20,6	
											150,0
20	1116-0301-0201 *РСНБ РК 2022*	**Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб,диаметр до 15 мм.Прокладка**	м трубопровода	0,03	2 024,88	36,44	60,7	1,1	33,0	11,1	
					887,53	16,33	26,6	0,5		26,6	94,3
21	241-101-0201 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная сварная водогазопроводная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 15х2,8 мм**	м	0,03	547,0		16,4		16,4	7,0	
											17,7
22	1122-0301-0106 *РСНБ РК 2022*	**Трубы водопроводные стальные,диаметр 200 мм.Укладка /ГИЛЬЗА/**	км трубопровода	0,00002	2 346 698,8	857 006,72	46,9	17,1	7,6	1,3	
					1 107 425,28	340 556,26	22,1	6,8		28,7	81,6
23	241-102-0228 *РСНБ РК 2022*	**Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 127 до 630 мм ГОСТ 10705-80 размерами 219х5,0 мм**	м	0,02	12 332,0		246,6		246,6	6,0	
											266,3
24	1106-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Бетон на упоры.Устройство**	$м^3$	0,0097	29 904,47	1 738,08	290,1	16,8	248,6	19,7	
					2 539,84	486,84	24,6	4,7		26,7	342,1
25	1106-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Бетонная отмостка вокруг люков колодцев из бетона В7,5**	$м^3$	0,0801	30 366,53	1 738,08	2 432,4	139,2	2 089,7	25,3	
					2 539,84	486,84	203,4	39,0		220,6	2 865,2
										212,2	

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	1122-1301-0102 РСНБ РК 2022	Колодцы круглые из сборного железобетона.Устройство в грунтах мокрых		0,156	72 427,09	16 176,01	11 298,6	2 523,5	3 232,0	6 661,6	19 397,0
			$м^3$ железобетонных и бетонных конструкций колодца		35 532,85	7 601,2	5 543,1	1 185,8		1 436,8	
27	225-101-0109 РСНБ РК 2022	Кольцо колодцев ГОСТ 8020-2016 марки КС 15-9,КС 15-9б		1	21 510,0		21 510,0		21 510,0		23 231,0
			шт.							1 721,0	
28	225-101-0201 РСНБ РК 2022	Кольцо опорное ГОСТ 8020-2016 марки КО 6		1	5 912,0		5 912,0		5 912,0		6 385,0
			шт.							473,0	
29	1106-0301-0407 РСНБ РК 2022	Детали закладные весом до 4 кг /МС-3,5,7/.Установка		0,002184	1 585 119,59	2 336,51	3 461,9	5,1	2 389,1	973,8	4 790,6
			т		488 854,08	1 139,24	1 067,7	2,5		354,9	
30	1113-0301-0801 РСНБ РК 2022	Поверхности огрунтованные бетонные и оштукатуренные.Окраска лаками ХВ-784		0,072	1 288,55	5,99	92,8	0,4	86,1	4,4	105,0
			$м^2$		87,17	1,58	6,3	0,1		7,8	
		Итого по разделу	тенге				65 456,50				
		Накладной расход	тенге				23 852,20				
		Всего по разделу:	тенге				89 308,70				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**				89308,70				
		Временные здания и сооружения 1,3%	Тенге				1161				
		Итого:	Тенге				90470				
		Доп.затраты при производстве стройки 0,31%	Тенге				280				
		Итого:	Тенге				90750				
		Непредвиденные работы и затраты-2%	Тенге				1815				
		Итого:	Тенге				92565				
		ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ 2023 г. К=1,079	Тенге				99878				
		Налог на добавленную стоимость - 12 %	Тенге				11985				
		Всего:	Тенге				111863,16				

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:

ТОО "Exclusive Project company"

Ерболкызы Г.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР

ТОО "Ясира-Н"

Нуралиев Е.А.

СУБПОДРЯДЧИК:

ТОО "Оймак Курылыс"

Онгар А.