«Жылыой ауданы Құлсары қаласының «Атырау» ықшам ауданында жаяужолы бар автомобиль жолдарын салу». Түзету
жұмыс жобасы бойынша
18.07.2023 ж. № 15-0158/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жылыой ауданы тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобильдер жолдары және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жол-көлік кешенінің басшы қызметкерлерінің біліктілігін арттыру Институты» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0158/23 от 18.07.2023 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство автомобильных дорог с тротуаром г.Кульсары мкр. «Атырау» Жылыойского района». Корректировка

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса»

город Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство автомобильных дорог с тротуаром г.Кульсары мкр. "Атырау" Жылыойского района». Корректировка.

3. ОСНОВАНИЕ:

Договор от 10.05.2023 г. № 01-0754.

Ранее по рабочему проекту «Строительство автомобильных дорог с тротуаром г.Кульсары мкр. «Атырау» Жылыойского района» было выдано положительное экспертное заключение от 26 декабря 2018 года № 15-0317/18.

Корректировка рабочего проекта обусловлена в связи с удорожанием стоимости строительных материалов, изменением технических решений и необходимостью изменения конфигурации автомобильной дороги для сохранения местоположения инженерных коммуникаций.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса», лицензия от 28.02.2019 г. №19005035 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района» от 10 марта 2023 года (дополнение от 12 июня 2023 года);

меморандум №1 от 09 февраля 2023 года (к договору №51 от 28.08.2017г.) на корректировку проектно-сметной документации, заключенный между заказчиком ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района» и исполнителем ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса»;

решение Акима города Кульсары районного значения Жылыойского района Атырауской области на временное безвозмездное право землепользования ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района» от 12 февраля 2018 годы №43;

решение Акима города Кульсары районного значения Жылыойского района Атырауской области о продлении решения на временное безвозмездное право землепользования ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района» от 05 апреля 2023 годы №355;

протокол совещания технического совета по объекту строительства от 26 декабря 2022 года, под председательством руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства,

пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района»;

протокол бюджетной комиссии от 20 марта 2023 года №5, под председательством акима Атырауской области;

сопоставительная таблица изменений основных проектных решений от 01 июня 2023 года, утвержденная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района»;

акт контрольного замера под руководством главного специалиста департамента внутреннего государственного аудита по Атырауской области от 09 декабря 2022 года;

аудиторский отчет под руководством главного специалиста департамента внутреннего государственного аудита по Атырауской области от 12 декабря 2022 года;

ведомость источников получения и способов транспортировки основных дорожно-строительных материалов от 17 февраля 2023 года, утвержденная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района»;

акт осмотра строительной площадки на предмет занесения плана и поперечных профилей в ПДП города от15 мая 2023 года, под председательством руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Жылыойского района» от 07 апреля 2023 года № KZ70VUA00870558;

конструкция дорожной одежды, согласованная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района» от 09 июня 2023 года;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ИП «Амирус» в июне месяце 2023 года (государственная лицензия Литвиненко А.С. от 02 апреля 2004 года ГСЛ-Ф №002341 с приложением к государственной лицензии на 1 странице от 15 января 2013 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «Институт повышения квалификации руководящих работников дорожно-транспортного комплекса» в 2023 году (государственная лицензия от 13 мая 1998 года ГСЛ №000881 с приложением к государственной лицензии на 2 страницах от 06 июня 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

сводная ведомость объемов работ от 14 июня 2023 года, согласованная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района»;

письмо от 10 марта 2023 года №06-03-09/360 об отсутствии на проектируемом участке зеленых насаждений, выданная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района»;

письмо от 10 марта 2023 года №06-03-09/361 о расстоянии возки технической воды и складирования строительных отходов, выданная ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района»;

письмо от 24 марта 2023 года №06-03-09/392 о выполнении строительства инженерных коммуникаций водоснабжения, газоснабжения и электроснабжения отдельным проектом,

выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района;

письмо от 27 марта 2023 года №06-03-09/394 о предварительном согласовании рабочего проекта, о бюджетной программе и об источнике финансирования объекта, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района;

письмо от 16 марта 2023 года №ЗТ-2023-00380227 об отсутствии на территории проектируемого участка животных захоронений, биоматериалов и других очагов заразных заболеваний, выданный ГУ «Управление сельского хозяйства Атырауской области»;

письмо от 13 июня 2023 года №06-03-09/678 об отсутствии необходимости разработки рыбоохранных мероприятий на территории проектируемого участка, об отсутствии архитектурных памятников, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района;

письмо от 18 апреля 2023 года №06-03-09/492 о начале и продолжительности строительства объекта, выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района.

Технические условия:

Атырауский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» от 23 мая 2023 года № KZ55VAQ00003526 на строительство подъездных дорог и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования;

Технический узел сети магистральных связей и телевидения №13 объединения «Дивизион» Сеть» ТУМС АО «Қазақтелеком» от 05 апреля 2023 года №13-351-4/2023 на пересечение кабеля ВОЛС с автодорогой (письмо от 06 апреля №02-17/92).

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

УАП ДВД Атырауской области - согласование чертежей плана обустройства дороги от 10 апреля 2023 года;

Атырауский областной филиал АО «НК «КазАвтоЖол» и УАП ДВД Атырауской области – согласование плана обустройства и примыкания подъездных дорог к автомобильным дорогам общего пользования, соответственно от 24 мая 2023 года и от 10 апреля 2023 года;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района» и ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Жылыойского района» - согласование ситуационной схемы объекта строительства, соответственно от 12 июня 2023 года и 09 июня 2023 года;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района» и ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Жылыойского района» - согласование чертежей поперечных профилей с существующими и проектными отметками, соответственно от 16 июня 2023 года и 19 июня 2023 года;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района» - согласование откорректированного рабочего проекта по замечаниям членов экспертной группы от 15 июня 2023 года №06-03-09/700;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района» - согласование чертежей типовых поперечных профилей от 09 июня 2023 года;

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жылыойского района» - согласование чертежей конструкции дорожной одежды от 09 июня 2023 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Атырауская область, Жылыойский р-н, г.Кульсары.

Сейсмичность района: меньше,либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Айтжанов С.С.	KZ24VJE00023142	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Джакупова С.М.	KZ51VJE00023141	Соответствует
3	Проект организации строительства	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует
4	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Чапликов А.В.	KZ57VJE00023130	Соответствует
5	Сметный раздел	Мустажапова З.Г.	KZ03VJE00023132	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Абсаттарова Г.Т.	KZ69VJE00054148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	общая длина улиц, в т.ч: улицы в жилой застройке улицы коммунально-складских районов	км	22,189 5,310 16,879	22,189 5,310 16,879
1.1	строительная длина улиц, в т.ч: улицы в жилой застройке улицы коммунально-складских районов	км	21,616 5,244 16,372	21,616 5,244 16,372
2	категория дороги	-	Улицы и дороги местного значения: УДМ улицы в жилой застройке, улицы коммунально-складских районов	
3	количество полос движения	шт.	2÷4	2÷4
4	ширина полосы движения	м	3,0	3,0
5	ширина проезжей части	м	6,0÷12,0	6,0÷12,0
6	тип дорожной одежды	-	капитальный	
7	вид покрытия	-	усовершенствованный	
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	7558,776 6429,910 1128,866	7208,267 6165,938 1042,329
	Из них:			
8.1	Стоимость выполненных работ в 2021 году в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	120,821 48,623 72,198	120,821 48,623 72,198
8.2	Остаточные объемы работ с корректировкой в текущих ценах 2023 года и прогнозных ценах 2024 года в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	7437,955 6381,287 1056,668	7087,446 6117,315 970,131
	По годам строительства: В ценах 2023 года	млн. тенге	7437,955	4845,492

	В ценах 2024 года		_	2241,954
9	Продолжительность строительства	мес.	11,0	11,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений

Рабочий проект «Строительство автомобильных дорог с тротуаром г.Кульсары мкр. «Атырау» Жылыойского района». Корректировка соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. С выходом настоящего заключения утрачивает силу ранее выданное заключение филиала РГП «Госэкспертиза» по Западному региону по рабочему проекту «Строительство автомобильных дорог с тротуаром г.Кульсары мкр. «Атырау» Жылыойского района» от 26 декабря 2018 года № 15-0317/18.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жылыой ауданы Құлсары қаласының «Атырау» ықшам ауданында жаяужолы бар автомобиль жолдарын салу». Түзету жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытындының шығуымен 2018 жылғы 26 желтоқсанда «Жылыой ауданы Құлсары қаласының «Атырау» ықшам ауданында жаяужолы бар автомобиль жолдарын салу» жұмыс жобасы бойынша «Мемсараптама» РМК Батыс филиалымен бұрын берілген № 15-0317/18 қорытындысы өз күшін жояды.

Мыңбаев Қ.Т.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Камыспаева А.Т.

И.о. директора департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Чапликов А.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Абсаттарова Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мустажапова З.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Джакупова С.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Айтжанов С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону