«Жетісу облысы Панфилов ауданы Шолақай ауылындағы жеке тұрғын үй құрылысы үшін инженерлік-коммуникациялық желілерін салу (су жүйесі)»
жұмыс жобасы бойынша

07.02.2024 ж. № EXGLTD-0037/24

# ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

**ТАПСЫРЫСШЫ**:
"Панфилов ауданының құрылыс, сәулет және қалақұрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
"Купол" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

## АЛҒЫ СӨЗ

«Жетісу облысы Панфилов ауданы Шолақай ауылындағы жеке тұрғын үй құрылысы үшін инженерлік-коммуникациялық желілерін салу (су жүйесі)» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Expert Group Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берді.

«Expert Group Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ EXGLTD-0037/24 от 07.02.2024 г.

по рабочему проекту
«Строительство ИКС под строительство ИЖС в с. Чулакай Панфиловского района области Жетісу (водопровод)»

**ЗАКАЗЧИК**:
Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района"

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК**:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Купол"

г. Шымкент

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство ИКС под строительство ИЖС в с. Чулакай Панфиловского района области Жетісу (водопровод)» выдано Товарищества с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Товарищества с ограниченной ответственностью «Expert Group Ltd».

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект Жетісу облысы Панфилов ауданы Шолақай ауылындағы жеке тұрғын үй құрылысы үшін инженерлік-коммуникациялық желілерін салу (су жүйесі), Строительство ИКС под строительство ИЖС в с. Чулакай Панфиловского района области Жетісу (водопровод)

**Дополнительные сведения:** 10, 18.12.2023, заявления 27.11.2023

**1.1. Категория:** IV Категория

**1.2. Класс опасности:** 5 класс опасности

**1.3. Уровень ответственности:** 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

**1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:**

**2. ЗАКАЗЧИК:** Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района"

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Товарищество с ограниченной ответственностью "Купол"

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1. Основание для разработки:** LTD-03/00794 от 27.11.2023

задание на проектирование от 2023 года, утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района»;

архитектурно-планировочное задание за №KZ28VUA01002458 от 18.10.2023 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района»;

постановление акимата Панфиловского района за №424 от 28.09.2023 года;

письмо руководителя ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района» за №01-20/1096 от 18.10.2023 года о том, что по объекту «Строительство ИКС под строительство ИЖС в с. Чулакай Панфиловского района области Жетісу (водопровод)» начало строительства предусмотрено в 2024 году и предусмотрено за счет бюджетных средств, согласно постановления акимата Панфиловского района за №515 от 21.11.2023 года;

гарантийное письмо руководителя ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района» за №1061 от 21.11.2023 года о том, что по объекту «Строительство ИКС под строительство ИЖС в с. Чулакай Панфиловского района области Жетісу (водопровод)» госакт будет предоставлен до 31 марта 2024 года;

отчет об инженерно-геологических условиях, выполненный ТОО «KazTald Геодезия» в 2022 году;

топографическая съёмка, выполненная ТОО «KazTald Геодезия» в 2022 году.

### 5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Паспорт проекта.
Том II. Общая пояснительная записка.
Том III. Альбом 1. Наружные сети водоснабжения.
Том IV. Книга 1. Сметная документация.
Том V. Книга 1. Проект организаций строительства.
Брошюра 1. Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «KazTald Геодезия» в 2022 году.

### 5.3. Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства инженерных сетей является улучшение условий жизни и быта населения с. Чулакай Панфиловского района области Жетісу, путем обеспечение их потребностей в водоснабжении.

## 6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

### 6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок, отведенный под строительство жилых домов, расположен в с. Чулакай Панфиловского района области Жетісу.

**Ситуационная схема**

**Природно-климатические условия района строительства:**

М/пункт Шымкент. Климатический подрайон III-В.
Температура наружного воздуха в 0 С:
абсолютная максимальная + 45,0 С;
абсолютная минимальная -42,3 С;
наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 - 24,7 С;
обеспеченностью 0,92 -22,0 С;
наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 -23,6 С;

обеспеченностью 0,92 -18,6 С.
среднегодовая +10,2;

Количество осадков за апрель-октябрь, мм - 134.

Количество осадков за ноябрь-март, мм – 65.

Территория относится к I снеговому району, нормативное значение веса снегового покрова - 0,8 кПа.

Территория относится к IV ветровому району, нормативное значение ветрового давления составляет 0,77 кПа, базовая скорость ветра 35 м/с.

В результате выполненных расчетов глубина промерзания в рассматриваемом районе для суглинков составила 92 см, для супесей и песков мелких – 112 см, для песков крупных – 120 см. Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы с обеспеченностью 0,90 – 101 см, с обеспеченностью 0,98 – 117 см, средняя из максимальных за год – 73 см (СП РК 2.04-01-2017).

Район по давлению ветра –IV, давление ветра - 0,77 кПа.

Район по толщине стенки гололеда – III. В = 10 мм; табл.11.

**Инженерно-геологические условия площадки строительства**

Отчет об инженерно-геологических условиях №5009, выполненный ТОО «KazTald Геодезия» в 2022 году.

**Геоморфология**

В геоморфологическом отношении район работ расположен в пределах Орогенного пояса Казахстана и занимает Илийский регион второго порядка. Участок изысканий располагается в пределах Жаркентского региона межгорной Илийской впадины, и находится в северной ее части. Впадина представляет собой равнину с четко выраженными уклонами в сторону р. Или, занимающей центральную, наиболее пониженную часть района.

Орогенный пояс Казахстана является окраинной зоной громадного массива горных цепей Центральной Азии, включающей несколько самостоятельных горных систем, разделенных обширными, открытыми на запад межгорными впадинами. Орогенный пояс Казахстана сформирован весьма сложно-построенными структурными элементами, различающимися как по тектоническому режиму и времени перехода к относительно консолидированному состоянию палеозойского фундамента, так и по особенностям перехода к постгеосинклинальному этапу геологического развития.

**Геологическое строение**

Илийский регион представляет собой крупную тектоническую депрессию субширотного простирания, располагающуюся между горными хребтами Северного Тянь-Шаня на юге и Джунгарского Алатау на севере. В структурно-тектоническом отношении она характеризуется наличием двух глубокопогруженных депрессий палеозойского цоколя: восточной – Жаркентской и западной – Илийской. Центральные зоны впадины выполнены глинисто-песчаными отложениями мезо-кайнозойского возраста.

Изучаемая территория в геолого-структурном отношении представлена комплексом четвертичных отложений различного генезиса.

Комплекс озерно-аллювиальных среднечетвертичных отложений (laQII) развит в пределах озерно-аллювиальной террасированной равнины. При общем преобладании песчаных и мелкогравелистых аллювиальных отложений, довольно широко распространены здесь пылеватые супеси и суглинки; чистые хорошо окатанные галечники отмечаются в форме линз и прослоев. Аллювий речных террас представлен песчано-гравелистыми отложениями с пылевато-глинистым заполнителем, причем в верхней части разреза преобладают связные и слабосвязные грунты. Разведанная мощность в пределах надпойменных террас достигает 50-60 м.

Комплекс аллювиально-пролювиальных верхнечетвертичных отложений (apQIII) развит в пределах наклонной предгорной аллювиально-пролювиальной равнины.

Представлен как правило двухслойной толщей. Верхняя часть разреза сложена суглинистыми и супесчаными грунтами, местами с включением гравия и гальки. Подстилаются гравийно-галечниковыми грунтами преимущественно с песчаным заполнителем и песками мелкозернистыми. Общая мощность отложений до 200м. Подстилаются глинами неогена.

Эоловые верхнечетвертичные отложения (vQIII) распространены в пределах дефляционно-аккумулятивной равнины (песчаные массивы Кызылкум и Моинкум). В литологическом отношении отложения представлены преимущественно песками мелкими и пылеватыми. Мощность этих отложений в периферийной части массива от 3 до 7м и до 15м в центральной части массива. Подстилаются эти отложения галечниковыми грунтами нижне- и среднечетвертичного возраста.

**Физико-механические свойства грунтов**

По номенклатурному виду и просадочным свойствам грунтов в пределах площадки выделено пятью инженерно-геологическими элементами (ИГЭ):

- первый ИГЭ-1 - почвенно-растительный слой, мощностью 0,3-0,4 м;
- второй ИГЭ-2 - супесь озерно-аллювиальная среднечетвертичного возраста (alQII), светло-коричневогцвета, твердой консистенций, мощностью 0,9-2,4 м;
- третий ИГЭ-3 - песок мелкий озерно-аллювиальный среднечетвертичный, светло-коричневого цвета, средней плотности, от маловлажной до влажной консистенций, мощностью 0,7-1,4 м;
- четвертый ИГЭ-4 - песок крупный озерно-аллювиальный среднечетвертичный, серовато-коричневого цвета, средней плотности, от маловлажной до водонасыщенной консистенций, мощностью 2,2-3,1 м;
- пятый ИГЭ-5 - суглинок озерно-аллювиальный среднечетвертичного возраста (alQII), светло-коричневого цвета, с включением маломощных прослоев песка. твердой консистенций, мощностью 4,7 м.

**Сейсмичность района**

Согласно таблицы 6.2 СП РК 2.03-30-2017, сейсмическая опасность площадки строительства при III типе грунтовых условий по сейсмическим свойствам в баллах по картам ОСЗ-2 475 и ОСЗ-2 2475 повышается на 1 балл. Уточнённая сейсмичность площадки в баллах по картам ОСЗ-2 475 - 8 баллов, ОСЗ-2 2475 - 9 баллов**.**

## 6.2. Проектные решения

Данным проектом решается вопрос строительства инженерных сетей водоснабжения в с. Чулакай Панфиловского района области Жетісу.

## 6.3. Наружные сети водоснабжения

Сеть хоз-питьевого водоснабжения, объединенная с противопожарной, запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 ГОСТ СТ РК ИСО 4427-2-2014 Закольцованная сеть разбита на ремонтные участки. В пониженных точках рельефа предусмотрены спуски воды в мокрые колодцы на каждом ремонтном участке. В данном проекте для выпуска воздуха из системы водоснабжения в повышенных местах залегания трубопровода предусмотрены вантузы. Противопожарные мероприятия данного проекта решены путем установки пожарных гидрантов, согласно нормам на расстоянии не более 200 метров друг от друга. Запорная и водоразборная арматура имеет неподвижное крепление к опорам в колодцах для того, чтобы усилия, возникающие на трубах, не передавались на трубы.

При засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из местного мягкого грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода

производится в ручную. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой до достижения коэффициента уплотнения, установленного проектом. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производят ручным инструментом.

При пересечении дорог укладка полиэтиленовых труб предусматривается в трубы ПЭ 100 SDR 17 Ду-400 мм. Укладка полиэтиленовых труб осуществляется на дренажный слой из гравийно-галечникового грунта h=10 см. Обратная засыпка производится мягким грунтом на высоту 30 см, с последующей засыпкой местным грунтом.

Объектами водоснабжения с."Чолакай" Панфиловского района области Жетісу" являются население, потребляющее воду питьевого качества.

В настоящем проекте учитывается объединенная централизованная хозяйственно-питьевая и противопожарная система водоснабжения.

Система водоснабжения с "Чолакай" Панфиловского района области Жетісу" по степени обеспеченности подачи воды относится к III категории (п. 7.4. СНиП РК 4.01-02-2009).

Источником водоснабжения проектируемой части поселка является точка подключения в проектируемом колодце, согласованным с заказчиком. В соответствии с используемым источником принятой системы водоснабжения настоящим проектом предлагается следующая схема:

Водопотребителями села является население, вода предназначена для личного пользования и на противопожарные нужды.

Режим водопотребления на хозяйственно-питьевые, производственные и противопожарные нужды, согласно СНиП РК 4.01.02-2009 принят круглосуточный.

Нормы водопотребления приняты согласно СНиП РК 4.01.02-2009 и соответствуют:

1) для жилой застройки зданиями с водопотреблением из водопроводных колонок 150 л/сут;

2) на нужды местной промышленности и неучтенные расходы учтено 10% от суммарного расхода на хозпитьевые нужды;

3) на наружное пожаротушение 10 л/сек приложения 3 Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности»;

4) минимальные свободные напоры над поверхностью земли для одноэтажной застройки -10 м. Максимальные напор в водопроводных сетях не должны превышать 60м. СНиП РК 4.01.02-2009 п.2.28;

5) по данным справки, выданной акиматом населенном пункте будет проживать 2500 человек с учетом перспективы увеличения численности.

Вода отвечает требованиям СТ РК ГОСТ 21232-2003 "Вода питьевая".

Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусмотреть отмостку шириной 1,0 м с уклоном от люков, отмоскапесчанно гравийная смесь 12 см, асфальтобетон 3см. Земляные работы, монтаж сетей производить в соответствии с требованиями СНиП 3.02.01-83, СНиП 3.05.04-85* и СН РК 4.01-05-2002.

Земляные работы, монтаж сетей производить в соответствии с требованиями СНиП 3.02.01-83, СНиП 3.05.04-85* и СН РК 4.01-05-2002.

Соединительные элементы(МС-2, МС-3, МС-6, МС-7) покрасить лаком ХВ-784 (ГОСТ 7313-75) за два раза по грунтовке ХС-010 (ГОСТ 9355-81).

. .

**Технические показатели электроснабжения**

**Таблица №1**

| Наименование системы | Расчетный | Примечание |
|---|---|---|

| | расход воды, л/с | | | |
|---|---|---|---|---|
| | м3/сут | м3/час | л/с | |
| Хоз-питьевые нужды населения и животных, | | | | |
| находящихся в индивидуальном пользовании. | 450,0 | 39,0 | 10,83 | 10 л/с пожар |
| На нужды местной промышленности | | | | |
| и неучтенные расходы 10 % | 45,0 | 3,9 | 1,08 | |
| Итого | 495,0 | 42,9 | 11,92 | |

### 6.4. Организация строительства

Продолжительности строительства определена согласно СН РК 1.0301-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве пред приятий, зданий и сооружений. Часть I», СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I», СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Продолжительность строительства составляет 6,0 месяцев.

Начало строительства планируется в 2024 году.

### 6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 10 декабря 2018 года №251-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-2020 (редакция 2022.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2024 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-10);
- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы,
- изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями выпуски 1- 16;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2022 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

- сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018*;

- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

- сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

- дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк); затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015; дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

**Основные экономические показатели по рабочем проекту:**

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Постпроектные | Постэкспертные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Сметная стоимость строительства на 2024 год, в том числе:<br>СМР<br>оборудование<br>прочие | млн. тенге | 282,549<br><br>235,226<br>-<br>47,323 | 295,993<br><br>249,043<br>-<br>46,950 |
| 2. | Продолжительность строительства | мес. | 4,0 | 4,0 |

## 7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

### 7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям аккредитованной экспертной организаций по комплексной вневедомственой экспертизе проектов ТОО

«**Expert Group LTD**» г. Шымкент в рабочий проект **«-Строительство ИКС под строительство ИЖС в с. Чулакай Панфиловского района области Жетісу (водопровод)»** внесены следующие изменения и дополнения:

**Раздел НВК**

1) Представлен расчет водопотребления, выполненный согласно СНиП РК 4.01-02-2009 раздел 5.1. Предоставить гидравлический расчет сети водоснабжения;

2) Представлен паспорт проекта согласно СН РК 1.02-03-2011*, приложение И, форма 2;

3) Исключена установка приборов учета в колодцах, согласно СНиП РК 4.01-02-2009. Предусмотрена в колодцах опломбированная арматура;

4) В таблице основных показателей указаны все расход воды, расходы на наружное пожаротушение. Лист НВ-1 «Общие данные» оформлено согласно ГОСТ 21.602-2003, ГОСТ 21.101-97;

5) Лист НВ-1. Даны подробные описания по принятым проектным решениям, приведены данные инженерной геологии. Указан перечень актов предъявляемых при приемке работ по наружным сетям водопровода. Акты на скрытые работы приняты согласно СП РК 4.01-103-2013 приложения А.Б.В.Г.Д.Е.Ж;

6) Пояснительную записку и спецификацию привести в соответствие с данными проектными решениями.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложилась следующим образом:

**Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту**

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Показатели | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Постпроектные | Постэкспертные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Сметная стоимость строительства на 2024 год, в том числе:<br>СМР<br>оборудование<br>прочие | млн. тенге | 282,549<br><br>235,226<br>-<br>47,323 | 295,993<br><br>249,043<br>-<br>46,950 |
| 1. | Протяженность водопроводных сетей диам.160х9,5 мм | км | 3,416 | 3,416 |
| 2. | Протяженность водопроводных сетей диам.110х6,6 мм | км | 6,057 | 6,057 |
| 3. | Протяженность водопроводных сетей диам.63х3,8 мм | км | 0,446 | 0,446 |
| 3. | Продолжительность строительства | мес. | 6,0 | 6,0 |

## 7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, а также Приказа МНЭ РК №335 от 28.07.2016 года «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК №165 от 28.02.2015 года разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

## 8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство ИКС под строительство ИЖС в с. Чулакай Панфиловского района области Жетісу (водопровод)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

| | |
|---|---|
| 1. Протяженность водопроводных сетей диам.160х9,5 мм | 3,416 км |
| 2. Протяженность водопроводных сетей диам.110х6,6 мм | 6,057 км |
| 3. Протяженность водопроводных сетей диам.63х3,8 мм | 3,416 км |
| 4. Общая сметная стоимость строительства | |
| на 2024 год, в том числе: | 295,993 млн. тенге |
| СМР | 249,043 млн. тенге |
| оборудование | - млн. тенге |
| прочие | 46,950 млн. тенге |
| 5. Продолжительность строительства | 6,0 мес. |

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована директором ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Панфиловского района» в соответствии с условиями договора №10 от 18.12.2023 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

## 9. ТҰЖЫРЫМДАР

**9.1** «**Жетісу облысы Панфилов ауданы Шолақай ауылындағы жеке тұрғын үй құрылысы үшін инженерлік-коммуникациялық желілерін салу (су жүйесі)»** жұмыстарын жургізу ұшін» құрылысын салу үшін дайындалған жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

| | |
|---|---|
| 1. Сумен жабдықтау желілерінің ұзындығы, диам. 160х9,5 мм | 3,416 км |
| 2. Сумен жабдықтау желілерінің ұзындығы, диам. 110х6,6 мм | 6,057 км |
| 3. Сумен жабдықтау желілерінің ұзындығы, диам. 63х3,8 мм | 3,416 км |
| 4. 2024 жылғы бағадағы сметаның жалпы құрылыс | 295,993 млн. тенге |
| бағасының құны, оның ішінде: | |
| құрылыс-монтаж жұмыстар | 249,043 млн. тенге |
| жабдықтар | - млн. тенге |
| өзге де шығындар | 46,950 млн. тенге |
| 5. Құрылыстың ұзақтығы | 6,0 ай |

9.2. Осы сараптамалық қорытынды 18.12.2023 жылғы №10 келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы «Панфилов ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

9.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

9.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

| № п/п | Раздел | Эксперт | Специа-лизация эксперта (по аттестату) | Номер аттестата | Результат (соответствует или не соответствует нормам) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Санитарно-эпидемиологический раздел | Избасаров Нурлан Зиябекович | Санитарно-эпидемиологический раздел | №KZ75VJE00041721 от 18.10.2018 года | Соответствует |
| 2 | Сметный раздел | Исмаилов Адилбек Ширинбекович | Специальные разделы проектов | KZ33VJE00047327 от 11.06.2019 года | Соответствует |
| 3 | Водоснабжение, канализация, очистные сооружения | Панаги Рамиз Олегович | Инженерные сети и системы | №KZ67VJE00033232 от 13.12.2017 года | Соответствует |
| 4 | Ведущий эксперт | Карабаев Арсен Энгашевич | Инженерные сети и системы | №KZ67VJE00033232 от 13.12.2017 года | Соответствует |

**Ертаева Д.Р. (Директор)**

**Избасаров Н.З. (Эксперт)**

**Панаги Р.О. (Эксперт)**

**Исмаилов А.Ш. (Эксперт)**

**Карабаев А.Э. (Эксперт)**