Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№ 304

25 декабря 2019 год

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области", Республика Казахстан Жамбылская область Жуалынский район село имени Б. Момышулы улица Жамбыла 12, руководитель отдела Саурбаев Нурсултан Талгатулы
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии от 06 мая 2020 года, ТОО "КДСМ", Республика Казахстан город Шымкент Енбекшинский район улица Капал Батыр 4, директор Есимов Мекебай Суйнбекович
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 06 мая 2020 года, ТОО "Тараз-Технопроект", Республика Казахстан Жамбылская область город Тараз улица Аскарова дом 86А, директор Олжабеков Марат Бектенович, главный инженер проекта Лишняк Александр Николаевич, приказ №07-П от 09.04.19г.,
заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 06 мая 2020 года, ТОО "Тараз-Строй-Инжиниринг-2015", Республика Казахстан Жамбылская область город Тараз улица Казбек би дом 108 кв. 15, руководитель Умбеткалиев Манап Тохтарович, эксперт технического надзора Абсалимов Кантар Абсалимович, аттестаты эксперта KZ22VJE00013160 от 14.12.2018г., KZ92VJE0004161 от 14.12.2018г., KZ65VJE0004162 от 14.12.2018г., договор №26 от 28.03.2019г., приказ №1-п от 29.03.2019г.,
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Строительство систем водоснабжения в ауле Карасаз Жуалынского района Жамбылской области», новое строительство**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))
по адресу: **Жамбылская область Жуалынский район село Карасаз**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения о предоставлении соответствующего права на землю: №11 от 13.04.2017 года КГУ "Аппарат акима Карасаэского сельского округа Жуалынского района Жамбылской области", акта на земельный участок кадастровый № 06-089-079-746
(наименование органа, вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ66RFA00128594 от 03.05.2019 года, Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области"
(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Тараз-Технопроект" ГСЛ 000010 от 11.03.2005г рабочий проект б/№,
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденного КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области", приказ №45 от 29.05.2018 года
(наименование организации, утвердившей (пере-утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 06.05.2019 год
(число, месяц, год)
окончание работ 25.12.2019 год
(число, месяц, год)
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства 12,0 (двенадцать) месяцев;
фактически 7,6 (семь целых шесть десятых) месяцев;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование зданий, сооружений	Единиц измерен шт.	общие сведения					
		число этажей шт.	площадь застройки м2	объем здания м3	число кабинетов шт.	общая площадь м2	жилая площадь м2
1	2	3	4	5	6	7	8
Насосная станция I-го подъема №1А	1	1	17	50	1	10,2	–
Насосная станция I-го подъема №1Б	1	1	17	50	1	10,2	–
Насосная станция I-го подъема №1В	1	1	17	50	1	10,2	–
Резервуар для воды 200м3 №2А	1	–	107,64	495,8	–	99,16	–
Резервуар для воды 200м3 №2Б	1	–	107,64	495,8	–	99,16	–
Резервуар для воды 200м3 №2В	1	–	107,64	495,8	–	99,16	–
Насосная станция II-го подъема №1	1	1	93,93	638,3	5	120,76	–
Здание с ультрафиолетовыми установками	1	1	17,8	53,6	1	11,7	–
Водонапорная башня 50м3	1	–	53,04	50,0	–	–	–
Проходная	1	2	32,0	61,2	2	16,32	–
Уборная на одно очко	1	1	4,887	14,995	–	–	–

Описание конструктивных элементов			Инженерное обеспечение, сети, системы				
фундаменты	стены	кровля	Отопления	Холодного водоснабжения	Горячего водоснабжения	Канализация	Электроснабжения
9	10	11	12	13	14	15	16
монолитные бетонные	кирпичные	мягкая 3-х слойная	местное	–	–	местная (септик)	центральное
монолитные бетонные	кирпичные	мягкая 3-х слойная	местное	–	–	местная (септик)	центральное
монолитные бетонные	кирпичные	мягкая 3-х слойная	местное	–	–	местная (септик)	центральное

монолитные ж/бетонные	Монолитные ж/бетонные	–	–	–	–	–	–
монолитные ж/бетонные	Монолитные ж/бетонные	–	–	–	–	–	–
монолитные ж/бетонные	Монолитные ж/бетонные	–	–	–	–	–	–
монолитные ж/бетонные	кирпичные	мягкая 3-х слойная	местное	местное	–	местная (септик)	центральное
монолитные ж/бетонные	кирпичные	мягкая 4-х слойная	местное	–	–	местная (септик)	центральное
монолитные ж/бетонные	–	–	–	–	–	местная (септик)	центральное
монолитные бетонные	кирпичные	шатровая	местное	–	–	–	центральное
монолитные бетонные	деревянные	шатровая	–	–	–	–	–

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Источник водоснабжения–три скважины. Для отбора воды из скважин установлены скважинные насосы производительностью 16,5 м³/ч и напором 47,5 м. Для накопления воды построены три железобетонных резервуара чистой воды объемом 250 м3 каждый. Для обеспечения напора воды в водопроводной сети и организации противопожарного запаса воды на 10 минут тушения пожара установлена водонапорная башня с баком объемом 50 м3. Для подачи воды в водопроводную сеть построена насосная станция II подъема, включающая в себя два насосных агрегата питьевой воды и три насосных агрегата пожаротушения (в том числе один резервный). Обеззараживание воды предусмотрено бактерицидными лучами на двух установках УОВ-50м-100 производительностью 100 м3/ч каждая (в том числе одна резервная), установленных в здании бактерицидными установками.*

Насосные станция I-го подъема №1А, 1Б, 1В выполнены как здания одноэтажные, без подвала трапецеидальной формы, размерами в осях 3,0х3,4м, высота помещения до низа плит покрытия–2,7м, в здании размещено помещение технологического оборудования–10,2м2. Скважины в насосных станциях оборудованы погружным насосом марки TWI 4.14-13-C DM в комплекте с электродвигателем производительностью 16,5м³/час и напором 47,5м., работа насоса предусмотрена в круглосуточном режиме, в случае остановки основного рабочего насоса, предусмотрено автоматическое включение резервного насоса на резервной скважине., в систему

обвязки насоса входят задвижки по ГОСТ 5762-2002 Ø 100мм, обратный клапан, кран пробно-спускной для взятия проб воды, манометр, вантуз Ø 50мм, трубопроводы обвязки выполнены из стальных электросварных труб Ø 108х4,0мм, предусмотрен контроль и измерение следующих технологических параметров :расхода воды, давление в напорном трубопроводе;

Резервуары чистой воды № 2А, 2Б, 2В представляют собой частично заглубленное емкостное сооружение размером в плане 6,0х12,0 м в осях и глубиной 4,2 м. Перекрытие резервуаров выполнено из сборных железобетонных плит, по серии 1.442.1-5.94, вып.1. Поверх плит выполнена гидроизоляция из трех слоёв холодной асфальтовой мастики «Хамаст» с цементной защитной стяжкой и грунтовая засыпка толщиной 1,0м. В перекрытии резервуаров располагаются люки-лазы, камера приборов и дыхательные устройства. Под подошвой днища резервуаров выполнена подготовка из бетона класса по прочности В7,5, превышающую габариты плиты на 100мм

Насосная станция II подъема одноэтажное, отдельно стоящее, без чердака, с техническим подвалом, прямоугольное в плане с общими размерами в осях 6,00х12,00м. Высота насосной от пола до низа несущих конструкций 3,90м, высота тамбура –2,70м в чистоте, размер технического подвала в плане 6,00х12,30м, глубина от пола до пола -2,40м. На первом этаже здания насосной станции размещены -тамбур, санитарный узел, техническое помещение, лестница, технологические площадки. Технологические площадки огорожены металлическим ограждением. В техническом подвале –насосное отделение, помещение мелкого ремонта, лестница. Насосное отделение имеет двойной свет. Насосная станция работает в автоматическом режиме, в насосном отделении установлены 2 хоз-питьевых насоса Pedrollo CP230C производительностью 36м3/час и напором 19,5м, два пожарных насоса (один резервный) Pedrollo CP230A производительностью 36м3/час и напором 32,5м. Включение и выключение хоз-питьевых насосов осуществляется автоматически в зависимости от уровня воды в водонапорной башни и в резервуарах чистой воды. При пожаре водонапорная башня отключается.

в здании размещено: насосное помещение–59,3м2, помещение мелкого ремонта–11,6 м2, тамбур–2,57м2, санузел–2,75м2, техническое помещение–5,28м2, в насосной станции установлены 3 хоз.-питьевых насоса (два-рабочих, один-резервный) производительностью 43,0м3/час напором 29,0м с электродвигателем 3кВт, два пожарных насоса (один-рабочий, один-резервный) производительностью 122,0м3/час напором 143,0м с электродвигателем мощностью 22кВт. Включение и выключение хоз.- питьевых насосов осуществляется автоматически, в зависимости от уровня воды в водонапорной башни и резервуарах чистой воды, в обычном режиме работают 2 насоса, схема обвязки насосов состоит из всасывающих и напорных коллекторов из стальных эл/сварных труб Ø 159х4,0мм, задвижки, обратные клапаны на напорных линиях, гибкие вставки.

Здание с бактерицидными установками–одноэтажное, отдельно стоящее, прямоугольное в плане с общими размерами в осях 3,00х4,50м., высота помещения здания от пола до низа перекрытия 2,70м., вход в помещение осуществляются непосредственно с наружи, эвакуация осуществляется через вход/выход наружу, крыша –двухскатная, без чердачная, кровля –плоская 3-х слойная, водосток –наружный, неорганизованный, наружная отделка: стены –известковая побелка, двери –металлические, индивидуального изготовления; внутренняя отделка: потолок, стены – известковая побелка; полы –керамическая плитка. Обеззараживание воды выполняется бактерицидными лампами тип ламп YTD, количество 7шт, мощность ламп 80кВ на установке УОВ-УФТ-АМ-2-700 производительностью 100м3/час, рабочее давление 2÷6 кгс/см2, установлены две установки, в том числе одна резервная. Обеззараженная вода подается непосредственно в водопроводную сеть к потребителям.

Водонапорная башня объемом 50м3 служит для хранения воды регулирующей емкости и 10мин. запаса воды на наружное тушение 1 пожара, отдельно стоящее сооружение с обвалованным водопроводным колодцем и основанием на высоту 2,45м., фундамент под башню–монолитный железобетонный Ø 4,5м и высотой 1,5м из бетона класса по прочности В25, марки по водонепроницаемости W8, по морозостойкости F200 на сульфатостойком цементе. Армирование фундамента выполнено сетками из арматуры Ø 12А-III, 8А-1 с ячейками 150х150мм., под фундамент выполнена подготовка из монолитного бетона класса по прочности В10 толщиной 100мм. Водонапорная башня состоит из бака высотой 7,5м и опоры 15м, с наружной стороны имеется стальная лестница с предохранительным ограждением. Бак стальной сварной, цилиндрической формы не имеет днища и переходит конической частью (горловиной) в цилиндрическую опору, заполненную водой. Стальная крышка приварена к цилиндрической стенке бака, в крыше имеется смотровой люк. На внутренних стенках бака приварены скобы-льдоудержатели.

Наружная отделка бака и опоры–покраска эмалью, утепление минераловатными плитами t 50мм по стальному каркасу из полосы 50*4мм с обшивкой утеплителя оцинкованным профлистом t 0,8мм, лестницы–покраска эмалью.

Проходная–здание прямоугольной формы в плане, без подвала, одноэтажное, с общими размерами 3,4х4,8м высота помещений–3,0м. В здании размещены: рабочее помещение–4,97 м2, комната отдыха–4,97м2, наружные стены и перекрытие утеплены минераловатными плитами наружная отделка–штукатурка, окраска известковая, внутренняя отделка–затирка, известковая окраска потолка; стены штукатурка, известковая окраска; полы–линолеумные, окна–металло-пластиковые, двери–деревянные, крыша–чердачная, вальмовая, стропильная система–деревянная покрытие кровли–металлочерепица по деревянной обрешетке 50х60

Уборная на 1 очко отдельно стоящее сооружение с общими размерами 2,17х1,21м., состоит из уборной размером 1,21х1,33м. переменной высотой 2,20÷2,55м. и выгребной ямы размером 2,17х1,21м. переменной глубиной 2,10÷2,40м. Стены и днище выгребной ямы–монолитные бетонные толщиной 300мм из бетона класса В15, марки по водонепроницаемости W8, по морозостойкости F200 на сульфатостойком цементе, армированные сетками из арматуры Ø 3Вр-1 ячейкой 100х100мм. Уборная деревянная–каркас стойки 100х100мм, балки 160х160мм, крыша односкатная из стропил 70х150(h)мм, кровля металлочерепица по деревянной обрешетки 40х60(h)мм шагом 350мм.

Водопроводные сети на площадке водозаборных сооружений объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная система водоснабжения с суточным расходом воды по селу-273,9(м³/сут. От насосных станций I подъема со скважинами вода по трем водоводам подается в один резервуар чистой воды объемом 250м³ каждый, оттуда забирается насосами далее насосами II подъема подается через здание с бактерицидной установкой в разводящую сеть и без водонапорной башни. Вода по двум водоводам от головных водозаборных сооружений подается на кольцевые сети потребителям с. Карасаз. Водопроводные сети на площадке водоприемных сооружений и водоводы выполнены из стальных электросварных труб Ø 108х4; 159х4,5; 219х5мм по ГОСТ 10704-91 с установкой запорно-регулирующей арматуры, гидроизоля-ция трубопроводов выполнена "нормальная"

Канализационные сети на площадке водозаборных сооружений выполнены из двухслойных гофрированных труб с раструбом из полипропилена Ø 160*10,65мм по ГОСТ Р 54475-2011.

Водонепроницаемый выгреб от насосной станции II-го подъема предусмотрен septik для отвода хозяйственно-бытовых сточных вод емкостью 5м3 Ø 2000мм, рабочей высотой 1,8м из сборных ж/бетонных элементов.

Водовод от здания насосной станции II подъема до сети проложен в две нитки из стальных электросварных прямошовных труб Ø 108х4мм по ГОСТ 10704-91, гидроизоляция трубопроводов выполнена "нормальная"

Водопроводная сеть кольцевой из напорных полиэтиленовых труб PE100 SDR 17 питьевая по СТ РК ISO 4427-2-2014, на сети установлены пожарные гидранты, расстояния между ними 150÷200м, местах поворота сети и на ответвлениях сети в колодцах установлены бетонные упоры для опорожнения, промывки, дезинфекции сети на ремонтных участках и в пониженных местах установлены спускные краны. Трубы уложены на подготовку Н=10см из мягкого грунта и песка, обратная засыпка траншеи трубопровода также выполнена из мягкого грунта без крупных включений с уплотнением послойно. В местах установки гидрантов, отключающей и регулирующей арматуры установлены водопроводные колодцы из сборных ж/б элементов Ø 1,5÷2,0м по ГОСТ 8020-80 и монолитный колодец размером 2,5х2,5м. Поверхность земли вокруг люков колодцев спланирована на 0,3м шире пазух с уклоном 0,03 от колодца, вокруг колодцев выполнена отмостка из бетона.

Внешнее электроснабжение в соответствии с техническими условиями №704-09-13 от 18.06.2013г. построена воздушная линия электропередач ВЛ-10кВ на опорах из железобетонных стоек СТ 105-5 и проводов СИП-3, линейной арматуры фирмы. На первой отпаечной опоре ВЛ-10кВ установлены разъединителя РЛНД-10кВ, выполнено заземление опор ВЛ-10кВ в соответствии с типовым проектом 3.407-150. От последней опоры ВЛ-10кВ № 5 до КТПН проложена кабельная линия КЛ-10кВ бронированным кабелем с алюминиевыми жилами в траншее на глубине 0,7м от поверхности земли. Для защиты от механических повреждений кабель по всей длине накрыт.

Смонтирована комплектная трансформаторная подстанция киоскового типа в металлическом корпусе, наружной установки, тупикового типа с кабельным вводом и кабельным выводом, с

одним силовым масляным трансформатором мощностью 63кВт напряжением 10/0,4кВ. КТПН состоит из распределительного устройства высокого напряжения РУ-10кВ, силового трансформатора ТМ-63кВА, распределительного устройства низкого напряжения РУ-0,4кВ. В КТПН, на вводе РУ-0,4кВ установлен многофункциональный электронный счетчик учета электроэнергии с возможностью осуществлять прием/передачу данных по каналам связи с существующей АСКУЭ ТОО «ЖЭС». Заземляющее устройство КТПН выполнено общим для напряжений 10кВ и 0,4кВ. Контур заземления состоит из вертикальных электродов из круглой стали Ø 16мм длиной 5,0м, соединенных между собой полосой стальной 40*4мм

В соответствии с техническими условиями выполнена замена в линейной ячейке КРУ-10кВ Ф-3 масляного выключателя на вакуумный выключатель с электромеханическим реле и устройством защиты РЗА, произведена замена 12 деревянных опор на железобетонные на существующей ВЛ-10кВ Ф-3 от опоры № 1 до опоры № 12.

Внутриплощадочные сети электроснабжения водозаборных сооружений осуществляется от РУ-0,4кВ КТПН-10/0,4. Для обеспечения I и II категории надежности установлена ДЭС с автоматическим запуском мощностью 48,8кВт.

Сеть электроснабжения от РУ-0,4кВ КТПН и ДЭС до щитов электропотребителей объекта и контрольные кабели цепей управления, выполнены бронированными кабелями с алюминиевыми жилами, проложенными в земле в траншеях на глубине 0,7м от планировочного уровня земли.

Наружное освещение водозаборных сооружений выполнено по железобетонным опорам из стоек СВ 105 и СВ 95 самонесущим изолированным проводом СИП4 с использованием линейной арматуры фирмы ENSTO, высота установки светильника 9,0м от проектного уровня земли. Для управления наружным освещением в КТП установлен ящик управления освещением ЯУО с фотореле.

Пожарная сигнализация автоматической пожарной сигнализацией защищены все помещения проходной выполнена на базе приемно-контрольного прибора типа «Гранит-8», извещатели тепловые типа ИП-101-1/1 установлены на потолке охраняемых помещений.

Тревожная сигнализация (охранная) сигнализации на площадке выполнена на базе приемно-контрольного прибора «Гранит-8», установленного в здании проходной. В качестве датчиков охранной сигнализации приняты извещатели магнито-контактные типа ИО-102-20/П (контроль открытия дверей), датчики типа Glasstrek (разбивание стекол на окнах), путевые выключатели ВПК16ПТ (вскрытие люков на резервуарах). Сети охранной сигнализации выполнены кабелями марки ПРППМ-2х1,2 в траншее и кабелями марки КРВПМ-2х0,5, проложенными по стенам внутри охраняемых зданий. Основное питание предусматривается от сети 220В, резервное–от закрытой дельной аккумуляторной батареи емкостью 7А/час.

Автоматизированная система управления инженерным оборудованием объектами автоматизации технических процессов являются: насосные станции I подъем –3 шт., резервуары запаса воды–3 шт., башня водонапорная, насосная станция II подъема.

В насосных станциях I подъема установлены следующие средства контроля и управления с указанием выходного сигнала: электромагнитный расходомер, датчик давления в напорном трубопроводе, манометр показывающий на напорном трубопроводе;

Насосная станция II для работы в автоматическом режиме насосами управляет контроллер. Каждый насос оснащен встроенным частотным преобразователем. Сигнализация о состоянии насосов передается на контроллер. Переключение работы насосов осуществляется по датчикам реле давления, установленным на входе и выходе из насосной и реле уровня в резервуарах чистой воды и водонапорной башне. Защита двигателей от «сухого хода» осуществляется с помощью датчиков сухого хода. Управление работой дренажных насосов осуществляется со щита автоматики. Включение и отключение насосов выполняется по сигналам от поплавковых выключателей, контроль затопляемости насосной станции определяется с помощью датчика реле уровня. На выходе из насосной станции установлен электромагнитный расходомер-счетчик информация от которого передается на контроллер установлен датчик давления воды в трубопроводах на входе и выходе из насосной станции.

Технологический контроль по водозаборному сооружению установлены датчики, проложены проводка для измерений и контроля: -давление воды в напорных водоводах; -давление воды на насосных агрегатах; -объемный расход воды в сетевых напорных водоводах; -уровень воды в резервуарах; -уровень воды в водонапорной башне; -температура воздуха в помещениях.

Генеральный план главный вход на территорию водозабора выполнен с восточной стороны, проезды выполнены с песчано-гравийным покрытием толщиной 80мм, ширина дорог 4,0м, радиус

ширина транспортных проездов равен 6.0м., тротуары выполнены с песчано-гравийным покрытием толщиной 30 мм. Участок по периметру огражден глухим железобетонным заборчиком высотой 2.0м и колючей проволокой высотой 0.5м., внутри выполнено сетчатое ограждение высотой h=1.6м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Наружные инженерные коммуникации холодное водоснабжение, электроснабжение обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 596297391 (пятьсот девяносто шесть миллионов двести девяносто семь тысяч семьсот тридцать девять) тенге, в том числе строительно-монтажных работ 578046478 (пятьсот семьдесят восемь миллионов сорок шесть тысяч четыреста семьдесят восемь) тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18250912 (восемнадцать миллионов двести пятьдесят тысяч девятьсот двенадцать) тенге

9. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию 536667651.07 (пятьсот тридцать шесть миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят одна целая семь сотых) тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 520241830 (пятьсот двадцать миллионов двести сорок одна тысяча восемьсот тридцать) тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 16425821 (шестнадцать миллионов четыреста двадцать пять тысяч восемьсот двадцать один) тенге;

РЕШИЛ: принять в эксплуатацию объект "Строительство систем водоснабжения в ауле Карасаз Жуалынского района Жамбылской области"

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Саурбаев Н.Т.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор **Умбеткалиев М.Т.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Лишняк А.Н.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик **Есимов М.С.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 1
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

25 декабря 2019 год

Технический надзор ТОО "Тараз-Строй-Инжиниринг-2015", руководитель Умбеткалиев Манап Тохтарович, Р.К., Жамбылская область город Тараз улица Казбек би дом 108 кв. 15
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице эксперта технического надзора Умбеткалиева Манапа Тохтаровича, аттестаты эксперта KZ04VJE00020883 от 07.11.2016г., KZ58VJE00020881 от 07.11.2016г., KZ31VJE00020882 от 07.11.2016г., договор №26 от 28.03.2019г., приказ №1-п от 29.03.2019г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, № договора и дата)
по объекту: "Строительство систем водоснабжения в ауле Карасаз Жуалынского района Жамбылской области"
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком, которого является КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области", руководитель отдела Саурбаев Нурсултан Талгатулы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось генеральным подрядчиком ТОО "КДСМ", Р.К., гор. Шымкент, Енбекшинский район, ул. Капал Батыр 4, ГСЛ,15013982 от 27.07.2015 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Есимова Мекебая Суйнбековича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 06.05.2019 год
(месяц, год)
окончание работ: 25.12.2019 год
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства 12,0 (двенадцать) месяцев;
фактически 7,6 (семь целых шесть десятых) месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 59629739 (пятьсот девяносто шесть миллионов двести девяносто семь тысяч семьсот тридцать девять) тенге, в том числе строительно-монтажных работ 578046478 (пятьсот семьдесят восемь миллионов сорок шесть тысяч четыреста семьдесят восемь) тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18250912 (восемнадцать миллионов двести пятьдесят тысяч девятьсот двенадцать) тенге

4. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию 536667651,07 (пятьсот тридцать шесть миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят одна целая семь сотых) тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ 520241830 (пятьсот двадцать миллионов двести сорок одна тысяча восемьсот тридцать) тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 16425821 (шестнадцать миллионов четыреста двадцать пять тысяч восемьсот двадцать один) тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) разработанным ТОО "Тараз-Технопроект", ГСЛ №000010 от 11.03.2005г., Республика Казахстан Жамбылская область город Тараз улица Аскарова 86А, рабочий проект б/№
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области" приказ №45 от 29.05.2018 года
(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

и отвечает требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства: заключение по проекту № KCKKAZ-0053/18 от 25.05. 2018 года Казахстанская экспертная ассоциация "KAZEXPERTIZA" (КАЗСАРАПТАМА/ КАЗЭКСПЕРТИЗА)"

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: ТОО "Тараз-Строй-Инжиниринг-2015"

руководитель Умбеткалиев М.Т.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «Тараз-Строй-Инжиниринг-2015» ЖШС М.П.

25 декабря 2019 год

(подпись, дата)

Инспектор технического надзора Умбеткалиев М.Т.

ТОО «Тараз-Строй-Инжиниринг-2015» ЖШС М.П.

25 декабря 2019 год

(подпись, дата)

Приложение 2
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

25 декабря 2019 год

Авторский надзор ТОО "Тараз-Технопроект", директор Олжабеков Мурат Бектенович
Республика Казахстан Жамбылская область город Тараз улица Аскарова дом 86А
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
главный инженер проекта Лишняк Александр Николаевич, действующий на основании приказа № 07-П от 09.04.19г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)
по объекту: "Строительство систем водоснабжения в ауле Карасаз Жуалынского района Жамбылской области", Жамбылская область Жуалынский район
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком, которого является КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области ", руководитель отдела Саурбаев Нурсултан Талгатулы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком ТОО "КДСМ", ГСЛ 15013982 от 27.07.2015 года
   (наименование организации, № лицензии и дата получения)
   в лице директора Есимова Мекебая Суйнбековича
   (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ: 06.05.2019 год *(месяц, год)* окончание работ: 25.12.2019 год *(месяц, год)*
   при продолжительности строительства, месяцев:
   по норме или по проекту организации строительства 12,0 (двенадцать) месяцев;
   фактически 7,6 (семь целых шесть десятых) месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) разработанным ТОО "Тараз-Технопроект", ГСЛ 000010 от 11.03.2005 года, рабочий проект б/№, заключение по проекту № KCKKAZ-0053/18 от 25.05.2018 года Казахстанская экспертная ассоциация "KAZEXPERTIZA" (КАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)"
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области", приказ №45 от 29.05.2018 года
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор: **ТОО "Тараз-Технопроект " директор Олжабеков Мурат Бектенович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____ 25 декабря 2019 год
(подпись, дата)

М.П.

Главный инженер проекта **Лишняк А.Н.**
_____ 25 декабря 2019 год
(подпись, дата)

М.П.

Приложение 2
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

25 декабря 2019 год

Авторский надзор ТОО "Тараз-Технопроект", директор Олжабеков Мурат Бектенович
Республика Казахстан Жамбылская область город Тараз улица Аскарова дом 86А
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
главный инженер проекта Лишняк Александр Николаевич, действующий на основании приказа № 07-П от 09.04.19г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)
по объекту: "Строительство систем водоснабжения в ауле Карасаз Жуалынского района Жамбылской области", Жамбылская область Жуалынский район
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком, которого является КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области ", руководитель отдела Саурбаев Нұрсұлтан Талғатұлы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком ТОО "КДСМ", ГСЛ 15013982 от 27.07.2015 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Есимова Мекебая Суйнбековича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 06.05.2019 год *(месяц, год)* окончание работ: 25.12.2019 год *(месяц, год)*
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства 12,0 (двенадцать) месяцев;
фактически 7,6 (семь целых шесть десятых) месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) разработанным ТОО "Тараз-Технопроект", ГСЛ 000010 от 11.03.2005 года, рабочий проект б/№, заключение по проекту № КСҚKAZ-0053/18 от 25.05.2018 года Казахстанская экспертная ассоциация "KAZEXPERTIZA" (ҚАЗСАРАПТАМА/КАЗЭКСПЕРТИЗА)"
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным,КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области", приказ №45 от 29.05.2018 года
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор: **ТОО "Тараз-Технопроект " директор Олжабеков Мурат Бектенович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
25 декабря 2019 год
(подпись, дата)
М.П.

Главный инженер проекта **Лишняк А.Н.**
25 декабря 2019 год
(подпись, дата)
М.П.

Приложение 1
К акту приемки объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (водозаборные сооружения)

Наименование зданий, сооружений	Единиц измерен (шт.)	общие сведения					
		число этажей (шт.)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	число кабинетов (шт.)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8
Насосная станция I-го подъема №1А	1	1	17	50	1	10,2	–
Насосная станция I-го подъема №1Б	1	1	17	50	1	10,2	–
Насосная станция I-го подъема №1В	1	1	17	50	1	10,2	–
Резервуар для воды 200м3 №2А	1	–	107,64	495,8	–	99,16	–
Резервуар для воды 200м3 №2Б	1	–	107,64	495,8	–	99,16	–
Резервуар для воды 200м3 №2В	1	–	107,64	495,8	–	99,16	–
Насосная станция I I-го подъема №1	1	1	93,93	638,3	5	120,76	–
Здание с ультра-фиолетовыми установками	1	1	17,8	53,6	1	11,7	–
Водонапорная башня 50м3	1	–	53,04	50,0	–	–	–
Проходная	1	2	32,0	61,2	2	16,32	–
Уборная на одно очко	1	1	4,887	14,995	–	–	–

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Инженерное обеспечение, сети, системы				
фундаменты	стены	кровля	Отопления	Холодного водоснаб-жения	Горячего водоснаб-жения	Канализа-ция	Электро-снабжения
9	10	11	12	13	14	15	16
монолитные бетонные	кирпичные	мягкая 3-х слойная	местное	–	–	местная (септик)	центральное
монолитные бетонные	кирпичные	мягкая 3-х слойная	местное	–	–	местная (септик)	центральное
монолитные бетонные	кирпичные	мягкая 3-х слойная	местное	–	–	местная (септик)	центральное
монолитные ж/бетонные	Монолитные ж/бетонные	–	–	–	–	–	–
монолитные ж/бетонные	Монолитные ж/бетонные	–	–	–	–	–	–
монолитные ж/бетонные	Монолитные ж/бетонные	–	–	–	–	–	–

монолитные ж/бетонные	кирпичные	мягкая 3-х слойная	местное	местное	–	местная (септик)	центральное
монолитные ж/бетонные	кирпичные	мягкая 4-х слойная	местное	–	–	местная (септик)	центральное
монолитные ж/бетонные	–	–	–	–	–	местная (септик)	центральное
монолитные бетонные	кирпичные	шатровая	местное	–	–	–	центральное
монолитные бетонные	деревянные	шатровая	–	–	–	–	–

Заказчик: Саурбаев Нұрсұлтан Талғатұлы _____
Ф.И.О. (при наличии) подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Лишняк Александр Николаевич _____
Ф.И.О. (при наличии) подпись эксперта М.П.

Приложение 3
К акту приемки объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	0,286
2	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	0,42
3	Площадь опор	м2	4,08
4	Опоры освещения, ЛЭП:		
	железобетонные	шт.	24
5	Провода:		
	ЛЭП-СИП-3 1*50-20мм2	км.	0,736
	освещения-СИП 4*250,6/1,0мм2	км.	0,42
6	Кронштейны для светильников:		
	металлические	шт.	16
7	Арматура уличного освещения:		
	светильники РКУ 06-125-003, лампы ртутные, дуговые высокого давления	шт.	16
8	Кабели:		
	1. марки АСБл сеч 3х50-10мм2	м.п.	31
	2. марки АВБбШв сеч 4х35мм2	м.п.	188
	3. марки АВБбШв сеч 4х16мм2	м.п.	434
	4. марки АВБбШв сеч 4х6мм2	м.п.	76
	5. марки АВБбШв сеч 4х4мм2	м.п.	76
9	Наконечники кабельные	шт.	-
10	Муфты концевые	шт.	20
11	Контуры заземления	шт.	28
12	Устройства грозозащитные	шт.	-
13	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1. асфальтобетонные	м2	-
	2. тротуары	м2	-

Заказчик: Саурбаев Нұрсұлтан Талғатұлы _____
Ф.И.О. (при наличии) подпись руководителя *М.П.*

Авторский надзор: Лишняк Александр Николаевич _____
Ф.И.О. (при наличии) подпись эксперта

ТОО "Тараз-Технопроект" ЖШС

Приложение 10
К акту приемки объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта
(проезды, тротуары, площадки, спортивный газон, малые архитектурные формы)

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерен	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Проезды, тротуары, площадки	м2	2221	-уплотненный грунт основания -ПГС t=200мм	
	Ширина проезжей части	м	4,0		
	Ширина пешеходных дорог	м	1,0		
	Бордюры	м	-	-	
	Бордюры	м	-	-	
2	Покрытие из бетонных плиток	м2	-	-	
	Бордюры	м	-	-	
3	Покрытие из бетонное	м2	-	-	
4	Покрытие стадиона	м2	-	-	
5	Малые архитектурные формы	м	-	-	
	Ворота металлические	шт.	1,0	4,0*2,0м	
	Калитка металлическая	шт.	1,0	1,0*2,0м	
	Ограждение наружное Н=2,5м	м.п.	537,0	-панели ж/б глухие 4*2м (Н), насадка из колючей проволоки 0,5м (Н)	
	Ограждение внутреннее Н=1,6м	м.п.	473,0	металлические панели из сетки рабицы, колючей проволоки	

Заказчик: Саурбаев Нұрсұлтан Талғатұлы _____
Ф.И.О. (при наличии) подпись руководителя *М.П.*

Авторский надзор: Лишняк Александр Николаевич _____
Ф.И.О. (при наличии) подпись эксперта *М.П.*

Приложение 12
К акту приемки объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п/п	Наименование	Единиц измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	-	
2	В том числе озелененная часть	м2	-	
3	Средняя ширина проезда	м	-	
4	Общая площадь объекта спортивный газон	м2	-	
5	Деревья	шт.	-	
6	Кусты	шт.	-	
7	Кустарники	шт.	-	
8	Цветники		-	
9	Газоны	м2	-	
10	порода деревьев		-	
11	возраст	год	-	

Заказчик: Саурбаев Нұрсұлтан Талғатұлы _____ М.П.
Ф.И.О. (при наличии) подпись руководителя

Авторский надзор: Лишняк Александр Николаевич _____ М.П.
Ф.И.О. (при наличии) подпись эксперта

Приложение 13
К акту приемки объекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единиц измерен	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод, водовод, водозаборные сооружения			
1	Водоводы (общая протяженность)	м	24234	
2	из стальных труб Ø108*4,0мм	м	350,0	
3	из полиэтиленовых труб Ø110*6,6мм	м	13449,0	
4	из полиэтиленовых труб Ø 6,3*3,8мм	м	727,0	
5	из полиэтиленовых труб Ø 50*3,0мм	м	62,0	
6	из полиэтиленовых труб Ø 20*2,4мм	м	9646,0	
	Смотровые колодцы ж/бетонные			
7	Ø 1500мм	шт.	198	
8	Ø 2000мм	шт.	32	
9	Задвижка фланцевая Ø 100мм	шт.	142,0	
10	Задвижка фланцевая Ø 50мм	шт.	72,0	
11	Задвижка фланцевая Ø 40мм	шт.	36,0	
12	Вантуз Ø 50мм	шт.	7,0	
13	Обратный клапан Ø 100мм	шт.	2,0	
14	Гидранты пожарные	шт.	60,0	
	Водопотребители			
15	Приборы учета-счетчики Ø 15мм	шт.	525,0	
16	Вентиля Ø 15мм	шт.	1050,0	
17	Фильтра для воды Ø 15мм	шт.	525,0	
18	Водопроводный ввод	шт.	-	
	Канализация, сбросная сеть			
19	из п/этиленовых труб Ø160мм	м	140,0	
20	из стальных труб Ø159*4,5мм	м	31,0	
21	из стальных труб Ø 219*5,0мм	м	124,0	
22	Смотровые колодцы ж/бетонные Ø1500мм	шт.	9,0	

Заказчик: Саурбаев Нұрсұлтан Талғатұлы _____ М.П.
Ф.И.О. (при наличии) подпись руководителя

Авторский надзор: Лишняк Александр Николаевич _____ М.П.
Ф.И.О. (при наличии) подпись эксперта