Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 26 » декабря 2023 г.

Заказчик: *Коммунальное Государственное Учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Меркенского района», руководитель Акек Ербол Базарбайулы, БИН 050240007984, тел.: 8-72632-22780, почтовый индекс 080500, Жамбылская область, Меркенский район, с.Мерке, ул.Исмаилова 169*

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

« 26 » декабря 2023 г., ТОО «Gas Energy Construction», директор Кульжанов Арман Канатович, Республика Казахстан, Жамбылская область, г. Тараз, ул. Казыбек Би, дом115, офис №11, БИН 040740004084 тел.: 8-701-4570007

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия , имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

« 26 » декабря 2023 г., ТОО «Altimus LTD», эксперт технического надзора Асанжанов Куат Токтасынович, аттестат №KZ92VJE00074686 от 02.06.2022г. – в части несущих и ограждающих конструкций., аттестат № KZ80VJE00074902 от 16.06.2022г. – в части технологического оборудования., аттестат № KZ22VJE00074685 от 02.06.2022г. – в части инженерных сетей, БИН 070140005115, тел.: 8-707-1161777

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

« 26 » декабря 2023 г., ТОО «Жамбылагрогазпроект», Сарттаров Пердебай, аттестат №0011 от 28.06.2016г., Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, ул.Желтоксан 86 А, павильон 2, БИН990340005441; тел.:8-702-2134832

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство подводящих газопроводных сетей села Карасу Меркенского района, Жамбылской области», объект относится к второму нормальному уровню ответственности

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: *Жамбылская область, Меркенский район , село Карасу*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«____»_____2023года, подтверждает что:

(дата ознакомления)

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Меркі ауданы Тәтті ауылдық округі әкімінің аппараты» КММ от 23.10.2020 года №1-04/27.

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
№_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области" № KZ49REA00292830 от 31.08.2022

(наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «ЖАМБЫЛАГРОГАЗПРОЕКТ» , Рабочий Проект, г.Тараз, 2019г, КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Меркенского района », решение № 06 от 19.01.2021 года

(наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й) дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: *август 2022 года;*
окончание работ: *декабрь 2023 года;*
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *4 (четыре);*
фактически, месяц: *(___)*_____

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод ,давление	*кгс/см2*	*До 0,6 До 0,05*		*До 0,6 До 0,05*	
Расход газа	*м3/час*	*139,0*		*139,0*	
Общая протяженность	*м*	*12955*		*12955*	
Протяженность газопровода (высокого давления)	*м*	*9106*		*9106*	
Протяженность газопровода (низкого давления)	*м*	*3849*		*3849*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Основание для разработки :

задание на проектирование от 19.08.2019 года, по рабочему проекту «Строительство подводящих газопроводных сетей села Карасу Меркенского района Жамбылской области», утвержденный руководителем КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата Меркенского района»; архитектурно-планировочное задание (АПЗ) №KZ78VUA00122447 от 17.10.2019 года, рабочему проекту «Строительство подводящих газопроводных сетей села Карасу Меркенского района Жамбылской области», утвержденный главным архитектором КГУ Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района Жамбылской области»; письмо-заявка №7/16-761 от 29.10.2020 года, КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата Меркенского района», об источниках финансирования; акт от 01.06.2020 года, составленный комиссионное, о том, что, при выездном визуальном обследовании района строительство газопроводов, зеленых насаждениях подлежащих к рубке не обнаружено;

письмо №1-1/18 от 02.02.2021 года, КГУ «Аппарат акима Таттинского сельского округа Меркенского района», об отсутствии очагов захоронения сибирской язвы и скотомогильников, в районе строительства;

приказ №535 от 14.09.2020 года, КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района Жамбылской области», о присвоении №30 земельному участку КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата Меркенского района» для строительства ГРПШ (шкафной газорегуляторный пункт) по улице Абая аула Карасу Таттинского аульного округа;

приказ №KZ46VBG00715750 от 05.10.2020 года, КГУ «Отдел земельных отношений Меркенского района», об утверждении проекта землеустройства на земельный участок площадью 0,0016 га, кадастровый номер 06-092-088-364, расположенный по улице Абая, аула Карасу Таттинского аульного округа Меркенского района, составленный Меркенским районным отделом регистрации и земельного кадастра филиала по Жамбылской области некоммерческого АО НК «Правительство для граждан»;

решение №1-16 от 23.10.2020 года, КГУ «Аппарат акима Таттинского сельского округа Меркенского района», на основании представленных документов КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и акимата Меркенского района» и приказа районной земельной комиссии за №KZ46VBG00715750 от 05.10.2020 года, для подведения природного газа, о назначении земельных участков площадью 0,0016 га - под строительство ГРПШ (шкафной газорегуляторный пункт), площадью 1,7852 га -

под строительство внутрипоселковых уличных газопроводов, в ауле Карасу Таттинского аульного округа;
гарантийное письмо №7/16-106 от 15.02.2021 года, КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата Меркенского района», о предоставлении государственных актов на земельные участки необходимые по объекту «Строительство подводящих газопроводных сетей села Карасу Меркенского района Жамбылской области» до начало строительно-монтажных работ;
письмо №7/16-133 от 24.02.2021 года, КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата Меркенского района» об расстояниях по доставке строительных материалов и по вывозу строительного мусора;
протокол №1 от 28.01.2021 года, результатов испытаний измерения содержания радона и продуктов его распада в воздухе, на площадке строительства подводящего газопроводного сети села Карасу Меркенского района Жамбылской области, проведенный
Испытательной лабораторией ТОО «Экологический центр инновации и реинжиниринга»;
протокол №2 от 28.01.2021 года, результатов испытаний радиационного фона, на площадке строительства подводящего газопроводного сети села Карасу Меркенского района Жамбылской области, проведенный Испытательной лабораторией ТОО «Экологический центр инновации и реинжиниринга»;
проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство подводящих газопроводных сетей села Карасу Меркенского района Жамбылской области» выполненный ТОО «Ecolux» в 2021 году, государственная лицензия №02035Р от 21.11.2018 года, выданное РГУ «Комитет экологического регулирования и контроля Министерство энергетики РК», Министерство энергетики РК;
заявка №01-03/11238 от 06.11.2020 года, КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата Меркенского района», на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду по объекту «Строительство подводящих газопроводных сетей села Карасу Меркенского района Жамбылской области»;
письмо №19-01-02/0241 от 18.02.2021 года, Филиала по Южному региону РГП «Госэкспертиза» в КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области» с направлением для выдачи разрешения на эмиссию в окружающую среду по РП «Строительство подводящих газопроводных сетей села Карасу Меркенского района Жамбылской области»;
разрешение на эмиссии в окружающую среду за № KZ88VDD00161075 от 22.02.2021 года, для объектов IV категории, выданный КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области», с приложениями №1 и №2;
отчет по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Строительство подводящих газопроводных сетей села Карасу Меркенского района Жамбылской области» составленный в 2019 году ТОО «Жамбылагрогазпроект», государственная лицензия ГСЛ №001217 от 22.06.2001 года, выданное Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства» с приложениями от 15.08.2012 года;
отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту: «Строительство подводящих газопроводных сетей села Карасу Меркенского района Жамбылской области» составленный в 2019 году, ТОО «Жамбылагрогазпроект», государственная лицензия ГСЛ №001217 от 22.06.2001 года, выданное Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства» с приложениями от 15.08.2012 года;
прайс-листы, основные и альтернативные при составлении сметной документации по объекту «Строительство подводящих газопроводных сетей села Карасу Меркенского района Жамбылской области» утвержденные заказчиком от 08.02.2021 г.
<u>Технические условия:</u>
№06-2019-02046 от 24.05.2019 года, выданные Жамбылским ПФ АО «КазТрансГаз Аймак» на проектирование подводящего, распределительного газопровода и подключение к газораспределительным сетям; технических условий №OP/TO/LE/43.1-4 от 13.01.2020 года, выданное ТОО «Азиатский газопровод» на пересечение МГ «Казахстан-Китай» проектируемым газопроводом.
Цель и назначение объекта строительства:
Целью разработки настоящего проекта является обеспечение стабильного и бесперебойного газоснабжения жилых домов в селе Карасу Меркенского района Жамбылской области
<u>Проектом предусмотрено:</u>
Настоящим проектом предусмотрено проектирование подводящего и распределительного газопровода высокого и низкого давления с.Карасу Меркенского района. По радиусу действия ГРПШ, в середине массива установлен ГРПШ 07-2У1 – с регулятором давления РДНК-1000Н с счетчиком расхода газа СТГ-50 -100 с электронным корректором miniElcor.

Газопроводы запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 и прокладываются на глубине 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли. Защитные футляры на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь» на выходе из земли приняты типа "FRIALEN"по чертежам "4/2-04.ВТ-..." УкрГазНИИпроект, г. Киев".
После врезки в существующий газопровод предусмотрена подземная установка шаровый крана. В конце трассы предусмотрена надземная установка отключающей устройства шаровый кран. Сварка полиэтиленовых газопроводов осуществляется в стык и муфтами с закладными нагревателями. Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.
Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по "Каталог стыковых фитингов Атырауского завода полиэтиленовых труб" марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001.Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы. Для определения местонахождения газопровода на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, устанавливается опознавательные знаки. На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения. Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки концы, которые, выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ". Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается в специальных контрольных точках. В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в два слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения. Надземные стальные газопроводы высокого давления до 0,6 МПа испытаны на герметичность давлением - 0,75 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час. Подземные полиэтиленовые газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытаны на герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час. Надземные стальные газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытаны на герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час. Монтаж, испытания газопроводов и оборудовании произведено согласно требованиям МСН 4.03-01-2003, СН РК 4.03-01-2011 и «Требования к безопасности систем газоснабжения".

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***150 733 510*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***133 121 417*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***1 462 074*** тысяч тенге, прочие расходы ***16 450 019*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***143 196 833,36*** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***82 152 209,35*** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***45 702 106,15*** тысяч тенге, прочие расходы ***15 342 517,86*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 91,*98%* и фактически применено *91,98%* на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящих газопроводных сетей села Карасу Меркенского района, Жамбылской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик : *Акек Ербол Базарбайулы*

фамилия, имя, отчество (при его наличии)подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация: *ТОО «Altimus LTD»,*
Әли Рамазан Қалиұлы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Места печати (при наличии)

Асанжанов Куат Токтасынович, По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей, По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта: *ТОО «ЖАМБЫЛАГРОГАЗПРОЕКТ»,*
Сарттаров Пердебай

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Организация: *ТОО «ЖАМБЫЛАГРОГАЗПРОЕКТ»,*
Сарттаров Пердебай

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Gas Energy Construction»,*
Кульжанов Арман Канатович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии)подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Приложение 15
К акту приемки в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	12955	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	32	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	6	
	3) безопорная прокладка	м	26	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	12955	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	12955	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек	шт	2	
6	Вентили (клапан)	шт		
7	Кран шаровой стальной сварной DN 25	шт	52	
	Кран шаровый ПЭ d 63	шт	4	
	d 90	шт	6	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт	20	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт	1	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца) Вертикальный разрез скважины (колодца)

Масштаб __ Масштаб ___