Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфрақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ АКТІСІ

Шымкент қаласы "__08__" __02___2023 жыл_____

Тапсырыс беруші**«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы М.Баимбетов,Шымкент қаласы, Нұрсат т.а., Нұрсұлтан НАЗАРБАЕВ даңғылы, 10**

жеке /тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңдытұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) **26.12.2022ж бас мердігер«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, бас директоры – Б. Калибеков** атынан,Шымкент қаласы, *Қаратау ауданы*, Асар-2 м.а., 588 А ғимараты, **БСН 060240010563.**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН.

Қосалқы мердігерлік ұйымдар:**Жоқ.**

ұйымның атауы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) **26.12.2022 жыл. «УЛМАД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,директордың м.а - А.Тайманов**, БСН 000440003325

Қожаназаров Ө. аттестат № KZ08VJE00063976 - 31.03.2021 ж., № KZ35VJE00063975 - 31.03.2021 ж., № KZ23VJE00042172 - 06.11.2018 ж.

Колибаев А. аттестат № KZ25VJE00067841 - 05.08.2021 ж., № KZ59VJE00067520 - 28.07.2021 ж.

Шубаев К. аттестат № KZ14VJE00046505 - 08.05.2019 ж., № KZ57VJE00046507 - 08.05.2019 ж., № KZ73VJE00046510 - 08.05.2019 ж.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН.

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) **26.12.2022 жыл. «Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, директордың орынбасары – **Н. Шакенов**,Авторлық қадағалау сарапшысы Б. Шарапов, аттестат № KZ61VJE00073110 - 18.03.2022 жылы, БСН 000440000132.

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалаусарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестаттар №, алған күні, БСН.

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

«Шымкент қаласы, Қайтпас-1 шығын ауданында алаңы 3,4 га жер учаскесінде орналасқан №72 орта мектепке қосымша ғимараттың құрылысы»,Шымкент қ., Қайтпас-1 ш.а. объектісі бойынша

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту,реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) Шымкент қаласы әкімінің № 73325.11.2020 жылғы қаулысы

кадастрлық нөмірі 22-330-052-265 алаңы 3,4 га
(шешім шығарған органның атауы)жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағығимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайтажоспарлау, қайта жабдықтау) туралы шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағанынемесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **№KZ21REA0026598011.03.2022ж.**
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ,** Бұйрық №19/67-н/к12.07.2021 жылыбекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, жобаның нөмірі №341–2020-1*жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі*

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы - **наурыз 2022 жыл;**

жұмыстың аяқталуы - **желтоқсан 2022 жыл.**

құрылыстың ұзақтығы:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша – **10ай**; нақты – **9 ай;**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанда рды екере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанд арды екере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
орын	**бірлік**	**375**	**375**	**375**	**375**

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	**Өлшем бірлегі**	**Жоба бойынша**	**Нақты**
Құрылысалаңы	м2	1350,74	1350,74
Құрылыстыңжалпыалаңы	м2	4584,09	4584,09
Құрылыс көлемі	м3	17686,67	17686,67
Қабаттар саны	қабат	3	3
Электр жүйесін жүргізу	нысан	100 %	100 %
Өртке қарсы дабыл қаққыш орнату	нысан	100 %	100 %
Желдету жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %
Кондиционерлеу жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %

Су құбыры және кәріз жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %
Газбен жабдықтау	нысан	100 %	100 %
Жылу жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %

Көрсеткіштер	Жобабойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтераланы, м²		пәтер саны	Пәтераланы, м²	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлықпәтер, Оныңішінде: бірбөлмелі						
екібөлмелі						
үшбөлмелі						
төртбөлмеліжәнеоданкөп						

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: : Ғимараттың қабаттылығы – 1-3 қабат, Ірге тасы монолитті темір бетон, ғимараттың құрылымы: сыртқы және ішкі қабырғалар – керамикалық кірпіш, жабын - қуыс еден плиталары, баспалдақ - монолитті темір бетон, шатыр – ағаш конструкциялары бойынша металл черепица және металл ферма бойынша профнастил. Сыртқы есіктері оқшауланған темір есіктер, терезе блоктары ПВХ профильдерінен жасалған. Едендер – керамикалық, керамогранитты және линолеум. Ішкі әрлеу – су эмульсиясы, майлы бояу және керамикалық плиткалар. Сыртқы әрлеу – фибробетонды панельдер. Цоколь – клинкер плиткалары.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялықжабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқашатехникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық сумен жабдықтау, кәріз, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы – 1 068 450,64 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары – 778 144,72 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – 90 405,97 мың теңге; өзге жұмыстардың құны – 199 899,95 мың теңге.

8.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың құны – 1 019 811,79 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары – 739 237,478 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – 85 885,667 мың теңге; өзге жұмыстардың құны – 194 688,645 мың теңге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 90 % көзделеді және іс жүзінде 90 % қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы **-II**;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Шымкент қаласында Қайтпас-1 ықшам ауданындағы №72 орта мектепке жапсаржай салу» _____пайдалануға қабылдауды
объектінің (кешеннің) атауы

ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші:
«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы _____**М.Баимбетов**
(басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

«УЛМАД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директордың м.а _____**А.Тайманов**
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«УЛМАД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Қожаназаров Ө. _____
аттестат № KZ08VJE00063976 - 31.03.2021 ж., № KZ35VJE00063975 - 31.03.2021 ж., № KZ23VJE00042172 - 06.11.2018 ж.
Колибаев А. _____
аттестат № KZ25VJE00067841 - 05.08.2021 ж., № KZ59VJE00067520 - 28.07.2021 ж.
Шубаев К. _____
аттестат № KZ14VJE00046505 - 08.05.2019 ж., № KZ57VJE00046507 - 08.05.2019 ж., № KZ73VJE00046510 - 08.05.2019 ж.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
«Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директордың орынбасары _____**Н. Шакенов**
(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

«Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Авторлық қадағалау сарапшысы
Шарапов Б. _____
аттестат № KZ61VJE00073110 - 18.03.2022 жылы
(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер):
«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, бас директоры _____**Б. Калибеков**
басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
2-қосымша

ОРЫНДАЛҒАН ЖҰМЫСТАРДЫҢ ЖОБАҒА СӘЙКЕСТІГІ ТУРАЛЫ ҚОРЫТЫНДЫ

2022 жылғы "26" 12

Авторлық қадағалауші **«Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, директордың орынбасары – **Н. Шакенов**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау сарапшысы Б. Шарапов, аттестат № KZ61VJE00073110 - 18.03.2022 жылы атынан

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

10.02.2022 ж. №19 келісім-шарт негізінде әрекет етеді.

шарт № және күні

«Шымкент қаласы, Қайтпас-1 шығын ауданында алаңы 3,4 га жер учаскесінде орналасқан №72 орта мектепке қосымша ғимараттың құрылысы», Шымкент қ., Қайтпас-1 ш.а. объектісі бойынша,

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы М. Баимбетов**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

а) мердігермен (бас мердігермен) **«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, мемлекеттік лицензия № 000680 20.04.2017 жылы берілген**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

бас директоры – Б. Калибеков атынан;

басшысының тегі, аты, әкесініңаты (болған жағдайда)

б) қосалқы мердігерлік ұйымдар: жоқ.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы - **наурыз 2022 жыл;**

жұмыстың аяқталуы - **қараша 2022 жыл.**

құрылыстың ұзақтығы:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша – **10 ай**; нақты – **9 ай;**

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаудың ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. «Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ, Бұйрық №19/67-н/қ 12.07.2021 жылы бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы жәнебекітілген күні

«Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, жобаның нөмірі №341–2020-1

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым: «Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі директордың орынбасары – **Н.Шакенов**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні.

М.О.

Авторлық қадағалау сарапшысы Б. Шарапов, аттестат № KZ61VJE00073110 - 18.03.2022 жылы

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні, қолы, күні.

М.О.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№235 бұйрығына
1-қосымша

ҚҰРЫЛЫС-МОНТАЖДАУ ЖҰМЫСТАРЫНЫҢ САПАСЫ ТУРАЛЫ ҚОРЫТЫНДЫ

2022 жылғы "26" 12

Техникалық қадағалау **«УЛМАД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директордың м.а - А. Тайманов,** Түркістан облысы, Ордабасы аудан, Шұбарсу ауылы, массив Домостороитель, 201

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Қожаназаров Ө. аттестат № KZ08VJE00063976 - 31.03.2021 ж., № KZ35VJE00063975 - 31.03.2021 ж., № KZ23VJE00042172 - 06.11.2018 ж.
Колибаев А. аттестат № KZ25VJE00067841 - 05.08.2021 ж., № KZ59VJE00067520 - 28.07.2021 ж.
Шубаев К. аттестат № KZ14VJE00046505 - 08.05.2019 ж., № KZ57VJE00046507 - 08.05.2019 ж., № KZ73VJE00046510 - 08.05.2019 ж.

сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),аттестат № және алған күні
04.02.2022 ж. № 6 келісім-шарт негізінде әрекет етеді

шарт № және күні

«Шымкент қаласы, Қайтпас-1 шығын ауданында алаңы 3,4 га жер учаскесінде орналасқан №72 орта мектепке қосымша ғимараттың құрылысы», Шымкент қ., Қайтпас-1 ш.а. объектісі бойынша объектісі бойынша,

объектінің атауы және орналасқан жері

тапсырыс беруші **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы М. Баимбетов** болып табылады

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын

а) мердігер (бас мердігер) **«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, мемлекеттік лицензия № 000680 20.04.2017 жылы берілген**

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

бас директоры – Б. Калибеков атынан;

басшысыныңтегі, аты, әкесініңаты (болғанжағдайда)

б) қосалқы мердігерлік ұйымдар: жоқ.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы - **наурыз 2022 жыл;**

жұмыстың аяқталуы - **қараша 2022 жыл.**

құрылыстың ұзақтығы:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша – **10 ай**; нақты – **9 ай;**

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы – 1 068 450,64 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары – 778 144,72 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – 90 405,97 мың теңге; өзге жұмыстардың құны – 199 899,95 мың теңге.

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың құны – 1 019 811,79 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары – 739 237,478 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар – 85 885,667 мың теңге; өзге жұмыстардың құны – 194 688,645 мың теңге.

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) **«Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, жобаның нөмірі №341–2020-1

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ, Бұйрық №19/67-н/қ 12.07.2021 жылы бекітілген,

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

6-1. Жобалық-сметалық құжаттамада жергілікті қамту үлесі 100% қарастырылған және іс жүзінде шамамен 100%

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

ұйым: **«УЛМАД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, директордың м.а - А. Тайманов**

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),қолы, күні М.О.

М.О.

Техникалық қадағалау:

ұйым: **«УЛМАД» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**.

Қожаназаров Ө. аттестат № KZ08VJE00063976 - 31.03.2021 ж., № KZ35VJE00063975 - 31.03.2021 ж., № KZ23VJE00042172 - 06.11.2018 ж.

Колибаев А. аттестат № KZ25VJE00067841 - 05.08.2021 ж., № KZ59VJE00067520 - 28.07.2021 ж.

Шубаев К. аттестат № KZ14VJE00046505 - 08.05.2019 ж., № KZ57VJE00046507 - 08.05.2019 ж., № KZ73VJE00046510 - 08.05.2019 ж.

М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 3-қосымша
нысан

Сәйкестік туралы декларация

2022 жылғы "26" 12

Мердігер (бас мердігер): **«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, Шымкент қаласы, *Қаратау ауданы*, Асар-2 м.а., 588 А ғимараты

ұйымның атауы, заңды мекенжайы

бас директоры – Калибеков Бекжан Жантураевич атынан

ұйым басшысыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

«Шымкент қаласы, Қайтпас-1 шығын ауданында алаңы 3,4 га жер учаскесінде орналасқан №72 орта мектепке қосымша ғимараттың құрылысы», Шымкент қ., Қайтпас-1 ш.а. объектісі бойынша объектісі бойынша

объектінің атауы, орналасқан жері

«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ-сі басшысы М. Баимбетов тапсырыс беруші болып табылатын

ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосалқы мердігерлік ұйым: **Жоқ**

ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Энергохолдинг Ltd» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**, жобаның нөмірі №341–2020-1

жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі

«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ, Бұйрық №19/67-н/қ 12.07.2021 жылы бекітілген;

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшембірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
орын	**бірлік**	**375**	**375**	**375**	**375**

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлегі	Жоба бойынша	Нақты
Құрылыс алаңы	м2	1350,74	1350,74
Құрылыстың жалпы алаңы	м2	4584,09	4584,09
Құрылыс көлемі	м3	17686,67	17686,67
Қабаттар саны	қабат	1-3	1-3
Электр жүйесін жүргізу	нысан	100 %	100 %
Өртке қарсы дабыл қаққыш орнату	нысан	100 %	100 %
Желдету жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %
Кондиционерлеу жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %
Су құбыры және кәріз жүйесін	нысан	100 %	100 %
Газбен жабдықтау	нысан	100 %	100 %
Жылу жүйесін жургізу	нысан	100 %	100 %

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, Оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: Ғимараттың қабаттылығы – 1-3 қабат, Ірге тасы монолитті темір бетон, ғимараттың құрылымы: сыртқы және ішкі қабырғалар – керамикалық кірпіш, жабын - қуыс еден плиталары, баспалдақ - монолитті темір бетон, шатыр – ағаш конструкциялары бойынша металл черепица және металл ферма бойынша профнастил. Сыртқы есіктері оқшауланған темір есіктер, терезе блоктары ПВХ профильдерінен жасалған. Едендер – керамикалық, керамогранитты және линолеум. Ішкі әрлеу – су эмульсиясы, майлы бояу және керамикалық плиткалар. Сыртқы әрлеу – фибробетонды панельдер. Цоколь – клинкер плиткалары.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы - **наурыз 2022 жыл;**
айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы - **қараша 2022 жыл;**
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша - **10 ай;**
нақты - **9 ай;**
9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада _____ % көзделген және нақты қолданылған _____% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);
10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);
10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;
11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды. Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

Электрмен жабдықтау ұйымы ПУГЖ. Л.И. ИЛИЛ _____.
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Сумен жабдықтау ұйымы _____.
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

Газбен жабдықтау ұйымы _____.
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);
13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін жол жүрісі қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды_____
_____;
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) «Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі объектісін қабылдауға дайын деп санайды, **«Шымкент қаласы, Қайтпас-1 шығын ауданында алаңы 3,4 га жер учаскесінде орналасқан №72 орта мектепке қосымша ғимараттың құрылысы»** объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

объектінің (кешеннің) атауы

орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
«Корпорация АҚ ордасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
бас директоры – Б.Ж. Калибеков
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

М.О.

«ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА ШЫМКЕНТ»

160015, Шымкент қ, Еңбекші ауд.
Ж.Шаяхметов көш, №39
Тел/факс: 8(725-2) 39-44-22,
БСН 200740025587

160015, г.Шымкент, Енбекшинский р-н,
ул.Ж. Шаяхметова, № 39
Тел/факс: 8(725-2) 39-44-22,
БИН 200740025587

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясының Шымкент қаласы бойынша

«Шымкент қаласының сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы» ММ, Қазақстан Республикасы Сәулет және қала құрылысы Заңының 75-1 бабы, 1-тармақшасында белгіленген тәртіпке сәйкес, тапсырысшының нысанды пайдалануға қабылдау актісі келісілген.

Жоғарыда аталғандардың негізінде меншік иесі **«Шымкент қаласының құрылыс басқармасы» ММ-сі**

Мекен жайы:Шымкент қ. Қаратау ауданы, Қайтпас-1 ш.а., мекенжайында орналасқан №72 орта мектепке қосымша ғимараттың құрылысы пайдалануға қабылдау актісі №1 09.02.2023 жылы есепке алынғандығын хабарлаймыз.

Басқарма басшысының орынбасары **Н.Жунусбеков**

Орын: Б.Омарханов
Тел: 53-64-95