Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"27" 12 2019 года

Заказчик «*Акимат города Туркестан ГУ «Отдел строительства» город Туркестан, 162000, ул. Г.Мусрепов 3 и.о. Руководителя Мырзалиев Т.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от «25» 12 2019 года, ТОО «Самга», Байдильдаев Абай Болатович, Карагандинская область, г. Сатпаев, ул. Наурыз, 148*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от «26» 12 2019 года, ТОО «KazStroyMagnat», Арынов Н. аттестат №KZ24VJE00013636; №KZ51VJE00013635;KZ71VJE00013663 от 23.10.2015г*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)_____ *от «26» 12 2019 года, ТОО «Jer Group», Нурсеитов Ш.О. Гослицензия - № 16012735 от 10.08.2016 года*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:__ *«Строительство многоквартирных 5-ти этажных 20 жилых домов, всего 19 жилых домов жилой дом №7 в мкр. Отырар г.Туркестан, без наружных инженерных сетей (Коректировка) »*

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6,7 месяц;
фактически 6,7 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	3077,40	3077,40
Число этажей	Этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	16600,62	16600,62
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 373 162,79 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 350 371,2 тысяч тенге,оборудования, инструмента и инвентаря 7 944,97 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 309 457,6 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ296 265,37 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7 944,97тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Строительство многоквартирных 5-ти этажных 20 жилых домов, всего 19 жилых домов жилой дом №7 в мкр. Отырар г.Туркестан, без наружных инженерных сетей (Корректировка) »*

наименование объекта (комплекса)

Заказчик : *ГУ «Отдел строительства» акимата г.Туркестан, и.о. Руководителя Мырзалиев Т.А.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: *ТОО «KazStroyMagnat»* *Биходжанов С.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор : *ТОО «ТОО «Jer Group* *Михашев В.М.*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО *«Самга»*

ТОО Байдильдаев Абай Болатович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.