Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан от
24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«26» сентября 2023 года

Технический надзор **ТОО "Rizim Engineering" г.Шымкент, Каратауский район, микрорайон Туран, ул. Новостройки, Д. 103 руководитель Мамадияров Табылды Мамадиярович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии руководителя, юридический адрес)

в лице **эксперта Курманбаев Б.А. №KZ53VJE00051914 от 27.12.2019г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании _____

№ договора и дата

по объекту **«Капитальный ремонт здания КГУ «Городской центр технического творчества» находящегося по адресу г.Актобе, ул. Бр. Жубановых ст-е 214А»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **КГУ "Городской центр технического творчества" ГУ "Отдел образования г. Актобе" директор Сексенбаева Ажар Сексенбайқызы**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «ГрадСтройСервис», ГСЛ №21032494 от 12.09.2023 г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Жуматаева Бакдаулета Сырлыбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями: **ТОО «Trans Stroy Engineering» ГСЛ №21026811 от 20.09.2021г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Кулмагамбетова М.Л.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Дербес Экострой», ГСЛ №23008533 от 10.04.2023 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Асылбекова С.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Адина-СтройПроект» ГСЛ №002005 от 23.12.2011г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ахметова Ж.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Карат-Z» ГСЛ №18005198 от 12.03.2018г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Нупбаева Ж.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Гранд Тауэр Сервис» ГСЛ №07436 от 15.03.2023г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ержанұлы Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Тенгиз Транс Казахстан» ГСЛ №23019072 от 28.08.2023г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Джайсанова А.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2023г.;**

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2023г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства **4** месяц;

по норме или по проекту организации строительства **4** месяц;

фактически **4** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **106119,358** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **93531,607** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **1217,820** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **100813,390** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **88855,026** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **1217,820** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО "NED GROUP" № 26/2021 г.Актобе 2021**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ "Городской центр технического творчества" ГУ "Отдел образования г. Актобе" 03-01-10/1 25.03.2022**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **65,3%** и фактически применено **65,3%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность

на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО "Rizim Engineering" Мамадияров Табылды Мамадиярович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

26.09.2023

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Курманбаев Б.А. №KZ53VJE00051914 от 27.12.2019г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

26.09.2023

Место печати (при наличии)