Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» 09 2019 года

Заказчик: *Товарищество с ограниченной ответственностью «НПО «ЮНА»,020000,Акмолинская область ,г.Кокшетау ,улица Байкен Ашимов, № 232*

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименовании организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от « 23 » 07. 2019 года Товарищества с ограниченной ответственностью «НПО «ЮНА» Юженко Владимир Иванович ,Акмолинская область,, г.Кокшетау, улица Байкен Ашимов, № 232*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от « 23 » 07. 2019 года Товарищества с ограниченной ответственностью «PSK SAMRUK –INGINIRING" Газизов Серик Газизович свидетельство об аккредитации № 00316 27 августа 2018 года, аттестат № KZ67YJE00027800 28.02.2012года,*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту : *от « 23 » 07.2019 года Товарищества с ограниченной ответственностью «НПО «ЮНА» Юженко Владимир Иванович*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *реконструкция склада нефтепродуктов (ОФИС С ЦОКОЛЬНЫМ ЭТАЖОМ)*

реконструкция

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение,модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *: Акмолинская область,г.Кокшетау,улица Шокана Уалиханова , № 193 «А»*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю Постановления Акимата г.Кокшетау,Акмолинской области №А-7/816 от «23» 07. 2007 года

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *АПЗ № 112 от 19.09.2009 года.,ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Акмолинской области Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального*

хозяйства» 18.06. 2012 года № 226, ГУ «Управление государственного архитектурно строительного контроля Акмолинской облас ти » Акимат Акмолинской области ,15 .07. 2019 года № KZ60REA00138111

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Товарищества с ограниченной ответственностью «НПО «ЮНА», лицензия ГСЛ № 006195 от 03.08.2001года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *экспертизой от 7мая 2010 года филиал АО «НЦ «Курылысконсалтинг» по г.Астана и Акмолинской области аттестат № 0443 от 23.06.2008года*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *июнь 2012*

месяц, год

окончание работ: *июль 2019;*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц :

по норме или по проекту организации строительства ,месяц: 12 (двенадцать);

фактически, месяц : 36 (тридцать шесть) ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели :

Офис с цокольным этажом	Единица измерения	по проекту		фактически	
		Общая (с учётом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	Общая (с учётом ранее принятых)	в т. ч. пускового комплекса или очереди
Общая площадь, в т. ч: цокольного этажа	*кв.м кв.м.*	*884,8 360,9*		*884,8 360,9*	
Полезная площадь в т.ч: цокольного этажа	*кв.м кв.м*	*771,4 310,.9*		*771,4 310,9*	
Расчётная площадь в т ч: цокольного этажа	*кв.м кв.м*	*588,4 235,2*		*588,4 235,2*	
Площадь застройки	*кв.м*	*431,0*		*431,0*	
Строительный объём в т. ч. цокольного этажа	*куб.м куб.м.*	*2921,9 1169,9*		*2921,9 1169,9*	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундаменты- свайные С 60-30 с монолитным железобетонным ростверком 600х500мм , наружные несущие стены выполнены из керамзитобетонных стеновых панелей толщиной 400 мм . с цокольным этажом с утеплением минплитой толщиной 200 мм , внутренние несущие стены железобетонные стеновые панели толщиной 180мм , перегородки -железобетонные толщиной 100мм и кирпичные толщиной 120 мм, перекрытие из плоских железобетонных плит 6х3х0,16, кровля- рулонная битумная четыре слоя рубероида на битумной мастике , полы керамическая плитка, ламинат , окна -металлопластиковые с двухкамерными стеклопакетами, входные двери- металло пластиковые, межкомнатные двери- ДГ21-9 ,ДГ21-8,ДС21-9. ДС21-8.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) выполненные *(существующие сети)* обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной -сметной документации) всего нет тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ нет тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря нет тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 32 000 ,0 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ : 32 000,0 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: реконструкция склада нефтепродуктов (ОФИС С ЦОКОЛЬНЫМ ЭТАЖОМ)
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик : ТОО «НПО «ЮНА» Юженко Владимир Иванович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ТОО *«PSK SAMRUK –INGINIRING"* Газизов Серик Газизович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор : ТОО «НПО «ЮНА» Юженко Владимир Иванович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «НПО «ЮНА» Юженко Владимир Иванович
Юженко Владимир Иванович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.