«Түркістан облысы Сайрам ауданының Манкент ст. бойынша «Теміртас» ЖШС алаңішілік кірме теміржол жолын салу (сметалық құжаттамасыз)»

Жұмыс жобасы бойынша

23.11.2023 ж. № 19-0395/23

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Темиртас» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«НЕО» Жобалық тобы» ЖШС

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 19-0395/23 от 23.11.2023 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Строительство внутриплощадочного железнодорожного подъездного пути ТОО «Темиртас» по ст. Манкент, Сайрамского района Туркестанской области (без сметной документации)»

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Темиртас»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектная группа «Нео»

город Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство внутриплощадочного железнодорожного подъездного пути ТОО «Темиртас» по ст. Манкент, Сайрамского района Туркестанской области (без сметной документации)».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 18.09.2023 г. № 01-1474**.** Дополнительное соглашение от 22.11.2023 г. № 1

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Темиртас»

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектная группа «Нео», лицензия от 17.10.2018 г. №0001423 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное директором ТОО «Темитртас» от 01.06.2023 года;

архитектурно-планировочное задание KZ32VUA00966108 от 29.08.2023 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сайрамского района»;

акт на право частной собственности на земельный участок, кадастровый номер 19-295-146-482 от 07.12.2006 года, выданный Сайрамским районным земельно-кадастровым филиалом;

технический отчет по выполненным инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «DA-RICH GROUP» в 2023 году. Лицензия 21033559 от 15.12.2021 года;

технический отчет по топографической съёмке, выполненный ТОО «СпутникПроектГеодезия» в 2023 году. Лицензия 20017569 от 23.11.2020 года;

письмо ТОО «Темитртас» № 29 от 31.06.2023 года о том, что строительство предусмотрено за счёт собственных средств;

письмо ТОО «Темитртас» № 28 от 31.06.2023 года о том, что начало строительства предусмотрено в декабре 2023 года.

Технические условия:

№ 2377-И от 28.07.2023 года на примыкание подъездного пути, выданные АО «НК «ҚТЖ».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Согласование эскизного проекта номер KZ36VUA00973699 от 08.09.2023 года, выданные ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сайрамского района».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Туркестанская область, Сайрамский р-н, на территории ТОО «Темитртас» .

Сейсмичность района: 8 баллов.

Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Бердибеков С.И.	KZ08VJE00023236	Соответствует
2	Проект организации строительства	Алибекова С.С.	KZ66VJE00023162	Соответствует
3	Электроснабжение	Адамбаев Е.С.	KZ16VJE00027457	Соответствует
4	Общая часть	Жанбатыров Е.А.	KZ68VJE00050674	Соответствует
5	Железные дороги	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Исламұлы А.	KZ28VJE00029763	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Категория железнодорожного подъездного пути		III	III
2	Тип рельса		Р65	Р65
3	Тип шпал		Железобетонные ШС-1	Железобетонные ШС-1

4	Длина пути	м	157,0	157,0
5	Ширина земполотна	м	5,8	5,8
6	Продолжительность строительства	мес.	1	1

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство внутриплощадочного железнодорожного подъездного пути ТОО «Темиртас» по ст. Манкент, Сайрамского района Туркестанской области (без сметной документации)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Түркістан облысы Сайрам ауданының Манкент ст. бойынша «Теміртас» ЖШС алаңішілік кірме теміржол жолын салу (сметалық құжаттамасыз)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Айнабаев М.Т.

И.о. начальника отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исламұлы А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алибекова С.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Адамбаев Е.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бердибеков С.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Жанбатыров Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону