Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№234 бұйрығымен
бекітілген

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«СЫРДАРИЯ АУДАНДЫҚ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ СӘУЛЕТ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс № 55
«3» 07 2017ж.

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«03» 07 2017 жыл

Тапсырыс беруші **«Жунусова Алмагул Жакипбековна» Қоғалыкөл ауылы .С.Майханова к-сі 16а**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңдытұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: **03.07.2017 жылғы сәйкестік декларациясы, «Иман» ЖШС-і, директоры Садибеков , Қызылорда қаласы, м-а Шұғыла м-а 24б 41**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшыныңтегі, аты, әкес87інің аты (болған жағдайда). заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: **"Құрылыс контроль" ЖШС-нің03.07.2017 жылғы құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытындысы, сарапшысы Қаржаубаев Р Б,** «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы"» ММ-нің 26.07.2016ж. аттестаты

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларыныңтегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды негізінде мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:**«Арх-КадастрKZ» ЖШС,03.07.2017 жылғы жобаға сәйкестігі туралы қорытындысы, директоры Дурманов М.**

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Қызылорда облысы. Қоғалыкөл ауылы .С.Майханова к-сі 16а
_мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Дукен құрылыс Қоғалыкөл ауылы .С.Майханова к-сі 16а »

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту,күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектініңқұрылысы:

а) 20___жылғы «___»_____№_____жергетиістіқұқық беру туралышешімі (қаулы) немесеқолданыстағығимараттардыңүй-жайларын (жекебөліктерін) реконструкциялау (қайтажоспарлау, қайтажабдықтау) туралышешімі

(шешімшығарғанорганныңатауы)

б)қызметтінемесебелгілібіріс-қимылдыжүзегеасырабастағаны немесетоқтатылғанытуралыхабарламанықабылдаутуралы талоны: талап етілмеі

хабарламақабылдағанұйымныңатауы, талон бергенкүні

в) **«Жунусова Алмагул Жакипбековна»** -мен бекітілген №20 19.06.2017 жыл

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы жәнебекітілген

«Арх-КадастрKZ» ЖШС(Қызылорда қаласы).

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобасы (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы: **маусым 2017 жыл**;жұмыстардың аяқталуы: **шілде 2017 жыл;** құрылыстың ұзақтығы:құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 1 ай.

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғанд арды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанд арды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
«Дүкен құрылыс Қоғалыкөл ауылы, С.Майқанова к-сі 16а»	м2	53,9		53,9	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету): өнім шығарылмайды

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер,оның ішінде: Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: «Фундамент бетон іргетасы қыш»:

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық су жабдықтау, кәріз жылумен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың үй-жайлардың) қалыпты пайдалануын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7.Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары мың теңге, техникалық қадағалау мың теңге, авторлық қадағалау мың теңге, қосалқы күн салығы мың теңге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны мың теңге тиын.

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды;

«Дукен құрылыс Қоғалыкөл ауылы, С.Майканова к-сі 16а»

объектінің (кешеннің) атауы

нысанын пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші:
«Жунусова Алмагул Жакипбековна»

Техникалық қадағалау:
«Құрылыс-контроль»
Жауапкершілігішектеулі серіктестігі

Авторлық қадағалау:
«Арх-КадастрKZ»
Жауапкершілігішектеулі серіктестігі

Бас мердігер:
«Иман»
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі