Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" декабря 2023 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Талсуат города Кызылорды" акимата города Кызылорда" Кызылординская область, город Кызылорда, улица А.Кунанбаева №25, БИН 050240010332, тел: 8 (7242) 217028

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «25»декабря 2023 года, ТОО «Кызылординский кирпичный завод», директор - Жанзаков Данияр Абдыкабылович, Кызылординская область, город Кызылорда, Южная Промзона , ул.А.Кунанбаева б/н, БИН 050240011655,тел: 87762308080

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «25» декабря 2023г. ТОО «Стройтехнопроект KZ А и К», Доспанов Булат Алиевич – представитель технического ческого надзора, аттестат эксперта № KZ25VJE00065125 от 30.04.2021г., № KZ24VJE00065126 от 30.04.2021г., № KZ51VJE00065123 от 30.04.2021г., БИН 230340028909, тел:87088142132

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)«25» декабря 2023г., ТОО «Димаш - Сервис», Сейтмаганбетов Женисбек Сейтмуратович - авторский надзор, БИН 070640009949, тел: 8(7242) 244823

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство электроснабжения улиц Атырау, №7 улица, Орынбор,Алматы, Астана, Акмешит, Казалы, Жанкент, №6 улица,Сейхун, Актау, Сыганак и Сырдария Талсуатского сельского округа города Кызылорда**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **второго уровня ответственности, технический не сложныйКызылординская область, город Кызылорда, сельский округ Талсуат**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____ 20__ года №_____ аким сельского округа Талсуат ;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при

реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "__"_____ 20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Коммунальное государственное учреждение "Управление контроля Кызылординской области" 31.07.2023г., №513**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Димаш-Сервис» заказ 04/1-22 ЭС**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Утвержденного(й) **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" №104-НК от 24.08.2022 год**;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "01" августа 2023 года;
окончание работ "26" декабря 2023 года;
при продолжительности строительства,месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 4;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность силового трансформатора	кВА	400	-	400	-
протяженность	км	5,69	-	5,69	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Опоры железобетонные марки СВ95-2а; СВ105-3,6; СВ105-5; СВ110-3,5 с воздушным вводом и плита опорно-анкерная марки П3; Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный, с алюминиевой обмоткой, напряжение 10 (6) кВ типа ТМ-400/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой типа ТМГ-400/6(10)/0,4, номинальная мощность 400 кВА; Подстанция комплектная трансформаторная, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая, номинальное напряжение на стороне ВН 6;10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ типа КТПН-400 кВА, мощность силового трансформатора 400 кВА, исполнение по вводу - воздушный, исполнение по выводу – кабельный;Разъединитель линейный для наружной установки, двухколонкового типа РЛНД-1-10Б/400 (трехполюсный);Разрядник полимерный типа РВН-0,5; Провода самонесущие изолированные без несущего элемента, с алюминиевыми токопроводящими жилами марки СИП-4 4х50-0,6/1,0; СИП-4 2х16-0,6/1,0;СИП-3 1х50-35; Кабель силовой число жил 4, напряжение 1 кВ, марки АВБбШв 4х50 (ок)-1_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 69 759,322 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 48 755,229 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 5 503,543 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 59 374, 055 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 47 509,006 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 5 503,543 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство электроснабжения улиц Атырау, №7 улица, Орынбор, Алматы, Астана, Акмешит,Казалы, Жанкент,№6 улица, Сейхун,Актау, Сыганак и Сырдария Талсуат-

наименование объекта (комплекса)

ского сельского округа города Кызылорда принять в эксплуатацию.

Заказчик: Қасымов Өмірғали Байжанұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный(-ые) эксперт(-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Стройтехнопроект KZ A и K», _____

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов), _____

Бердалы Нұрлыбек Жаңбырбайұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Доспанов Булат Алиевич – представитель технического надзора, аттестат эксперта № KZ25VJE00065125 от 30.04.2021 г. в части несущих и ограждающих конструкции, № KZ95VJE00065126 от 30.04.2021 г. в части инженерных сетей, № KZ79VJE00065123 от 30.04.2021 г. в технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Димаш - Сервис» Сейтмаганбетов Женисбек Сейтмуратович - авторский надзор

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

М.П.

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

М.П.

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Жанзаков Данияр Абдыкабылович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 3 к акту
приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...	километр (далее - км)	5,69/6,42
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,02
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения ...	км	0,389
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения...	км	-
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	187
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	5,975/6,42
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	-
	2) марки... напряжением...	км	-
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	18
13	Контуры заземления	шт	1
14	Устройства грозозащиты	шт	-
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик _____ Жанзаков Данияр Абдыкабылович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор _____ Сейтмаганбетов Женисбек Сейтмуратович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П.