Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» февраля 2023 года

Заказчик:

ТОО «RG Processing (РГ Процессинг)», БИН 181040004901, +77712000215, индекс: Z05H9K3, г. Астана, район "Есиль", улица Достық, 16, 7-й этаж;

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от «28» ноября 2022г. выданной ТОО «AAEngineering Group», Директор проектов Лигай Анатолий Дмитриевич, г.Алматы, Бостандыкский район, мкр. Нур Алатау, улица Еркегали Рахмадиева, 21; БИН: 931140000158, +77272282565;*

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) *от «30» ноября 2022г. выданного ТОО «Строительная компания «L.A.D. Stroy»; эксперты технического надзора Гершкул Степан Юрьевич KZ85VJE00053181 от 02.03.2020 г., KZ96VJE00053177 от 02.03.2020 г., Рыспаев Болат Турлыкбекович KZ25VJE00050866 от 18.11.2019 г., KZ87VJE00064106 от 02.04.2021 г., KZ95VJE00050867 от 18.11.2019 г., Кадырбекұлы Ғани KZ23VJE00048962 от 29.08.2019 г., KZ93VJE00048963 от 29.08.2019 г., Зейнуллин Руслан Кадырбекович; KZ73VJE00072021 от 02.02.2022 г., KZ51VJE00067276 от 19.07.2021г., БИН 120340021502, +77016627998;*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от «30» ноября 2022г., выданного ТОО «AAEngineering Group», специалист авторского надзора Блюм Александр Владимирович, БИН: 931140000158, +77272282565;*

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта

«Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область», новое строительство, технически сложный II (нормальный) уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: *Республика Казахстан, Акмолинская область, Успеноюрьевский сельский округ, Бурабайский район, село Райгородок, месторождение Райгородок;*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___"_____ 2022 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

Постановление Акимата Бурабайского района № А-4/167 от 24.04.2020 года о предоставлении ТОО «RG Processing» земельного участка площадью 1,1700 га (кадастровый номер 01–171-035-095); Постановление Акимата Бурабайского района № KZ24VVX00003740 от 15.04.2020 года о предоставлении ТОО «RG Processing» земельного участка площадью 1,2200 га (кадастровый номер 01–171-035-093); Постановление Акимата Бурабайского района № KZ68VVX00003733 от 10.04.2020 года о предоставлении ТОО «RG Processing» земельного участка площадью 2,1700 га (кадастровый номер 01–171-016-275); Распоряжение Акима Успеноюрьевского сельского округа Акмолинской области № KZ67VVX00003945 от 10.06.2020 года о предоставлении ТОО «RG Processing» земельного участка площадью 0,18 га (кадастровый номер 01–171-016-277); Распоряжение Акима Успеноюрьевского сельского округа Акмолинской области № KZ41VVX00003734 от 10.04.2020 года о предоставлении ТОО «RG Processing» земельного участка площадью 0,9600 га (кадастровый номер 01–171-016-274); Постановление Акимата Бурабайского района № А-4/186 от 19.04.2021 года об установлении публичного сервитута площадью 0,0590 га для ТОО «RG Processing» (кадастровый номер 01–171-016-292);Постановление Акимата Бурабайского района № А-4/187 от 19.04.2021 года об установлении публичного сервитута площадью 0,1570 га для ТОО «RG Processing» (кадастровый номер 01–171-016-290); Договор частного сервитута № IV-6 от 19.05.2021 года на право ограниченного целевого использования земельного участка площадью 0,8 га (кадастровый номер 01-171-035-058); Договор частного сервитута № IV-4 от 10.03.2021 года на право ограниченного целевого использования земельных участков площадью 0,07 га (кадастровый номер 01-171-035-087); площадью 0,02 га (кадастровый номер 01-171-035-057); площадью 0,45 га (кадастровый номер 01-171-035-065); площадью 0,53 га (кадастровый номер 01-171-035-051), площадью 0,07 га (кадастровый номер 01-171-035-039); площадью 0,06 га (кадастровый номер 01-171-034-162); площадью 0,14 га (кадастровый номер 01-171-034-052); площадью 0,2 га (кадастровый номер 01-171-035-068); площадью 0,21 га (кадастровый номер 01-171-035-049); Договор купли-продажи между ТОО «RG Gold» и ТОО «RG Processing (РГ Процессинг)» (без номера) от 10.03.2020 года на приобретение права землепользования на земельный участок площадью 0,6500 га (кадастровый номер 01-171-035-069)

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области", KZ11REA00303311 от 01.11.2022г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «AAEngineering Group» AAE-056-RGD-8,9;

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ТОО "RG Processing", № RGP-CIP-2000-ORD-ADM-0010 от 27.12.2021 года

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: *01/2022*
месяц, год

окончание работ: *11/2022*
месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *8;*
фактически, месяц: *11*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед.изм**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка (в границах проектирования)	га	6,4780		6,4780	
Площадь застройки	м²	8392,4		8392,4	
Площадь покрытий	м²	24259,4		24259,4	
Площадь озеленения (газон)	м²	25641,3		25641,3	
Площадь территории водоотводных сооружений	м²	190.5		190.5	
Площадь свободная от застройки, прочее	м²	4546,4		4546,4	
Продолжительность строительства	Месяцев	8.0		11,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

600 человек

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели: (Общежитие на 100 мест х4)

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)	1071,0	1071,0
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)	4498,4	4498,4
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	1071,0	672,7	0	1071,0	672,7

Жилой дом имеет следующие показатели: (Общежитие на 50 мест для службы охраны)

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)	618,8	618,8
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)	2639,1	2639,1
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	618,8	329,4	0	618,8	329,4

Жилой дом имеет следующие показатели: (Общежитие на 50 мест для ИТР х2)

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)	721,8	721,8

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)	2988,0	2988,0
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	1346,6	773,2	0	1346,6	773,2

Жилой дом имеет следующие показатели: (Общежитие на 50 мест для руководства)

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)	1346,6	1346,6
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)	5586,5	5586,5
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	721,8	332,0	0	721,8	332,0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Центральный КПП (ААЕ-056-RGD-8.1)

Категория здания по взрывопожароопасности - «Д».
Степень огнестойкости зданий – IIIа.
Класс функциональной пожарной опасности – Ф4.3.
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.

Центральный КПП (контрольно-пропускной пункт) предназначен для обеспечения контрольно-пропускного режима на территории площадки «Вахтовый поселок на 600 человек».
Здание центрального КПП - одноэтажное блочно-модульное, отапливаемое и вентилируемое, системы приточной и вытяжной вентиляции – естественные и принудительные (в санузлах).
Размерами в плане 21,942х10,060 м и высотой до верха перекрытия - 3,0 м.
Наружные стены выполнены многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 120 мм.
Внутренние перегородки – каркасно-обшивные из листов ГКЛ толщиной 12,5 мм по металлическому каркасу, звукоизоляции из негорючего рулонного утеплителя из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем, толщиной 100 мм
Потолки – подшивные из листов ГКЛ толщиной 9,5 мм по металлическому каркасу.
Внутренняя отделка: потолки и стены – шпатлевка поверхности гипсокартона, грунтовка и окраска акриловой краской за два раза.
Чердачное перекрытие выполнено многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 200 мм.
Кровля здания - двускатная с покрытием из профнастила

Досмотровая вышка (AAE-056-RGD-8.2)

Досмотровая вышка представляют собой сооружение с размерами в плане 0,9х3,9м. Фундаменты монолитные железобетонные столбчатого типа. Этажерка металлическая с жестко защемленными колонными и площадкой досмотра. Лестница металлическая по косоурам из швеллера.

Общежитие для рабочих на 100 мест (4 шт.) (AAE-056-RGD-9.1–9.4)

Категория здания по взрывопожароопасности - «Д».
Степень огнестойкости зданий – IIIа.
Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.2.
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Общежитие для рабочих на 100 мест предназначено для размещения и временного проживания персонала организации. Объемно-планировочные и конструктивные решения здания общежития для рабочих на 100 мест обусловлены санитарно-гигиеническими условиями отдыха и временного проживания рабочих и служащих.
Здание общежития коридорного типа, двухэтажное блочно-модульное, размерами в плане 53,49х10,065 м. Высоты 1-го и 2-го этажей составляют 2,8 м. Здание отапливаемое и вентилируемое, системы приточной и вытяжной вентиляции – естественные и принудительные (в санузлах).
Наружные стены выполнены многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 120 мм.
Внутренние перегородки – каркасно-обшивные из листов ГКЛ толщиной 12,5 мм по металлическому каркасу, звукоизоляции из негорючего рулонного утеплителя из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем, толщиной 100 мм
Потолки – подшивные из листов ГКЛ толщиной 9,5 мм по металлическому каркасу.
Внутренняя отделка: потолки и стены – шпатлевка поверхности гипсокартона, грунтовка и окраска акриловой краской за два раза.
Чердачное перекрытие выполнено многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 200 мм.
Кровля здания - двускатная с покрытием из профнастила. Цвет - RAL 6002 (зеленый), с устройством наружного неорганизованного водостока.

Общежитие для сотрудников службы охраны на 50 мест (AAE-056-RGD-9.5)

Категория здания по взрывопожароопасности - «Д».
Степень огнестойкости зданий – IIIа.
Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.2.
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Общежитие для сотрудников службы охраны на 50 мест предназначено для размещения и временного проживания персонала организации. Объемно-планировочные и конструктивные решения здания общежития для сотрудников службы охраны на 50 мест обусловлены санитарно-гигиеническими условиями отдыха и временного проживания рабочих и служащих.
Здание общежития коридорного типа, двухэтажное блочно-модульное, размерами в плане 10,065х30,955 м. Высота 1-го и 2-го этажей составляют 2,8 м.
Здание отапливаемое и вентилируемое, системы приточной и вытяжной вентиляции – естественные и принудительные (в санузлах).
Наружные стены выполнены многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 120 мм.
Внутренние перегородки – каркасно-обшивные из листов ГКЛ толщиной 12,5 мм по металлическому каркасу, звукоизоляции из негорючего рулонного утеплителя из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем, толщиной 100 мм. Внутренняя отделка: потолки и стены – шпатлевка поверхности гипсокартона, грунтовка и окраска акриловой краской за два раза.
Чердачное перекрытие выполнено многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 200 мм.
Кровля здания - двускатная с покрытием из профнастила. Цвет - RAL 6002 (зеленый), с устройством наружного неорганизованного водостока.

Общежитие для ИТР на 50 мест (2 шт.) (AAE-056-RGD-9.6–9.7)

Категория здания по взрывопожароопасности - «Д».
Степень огнестойкости зданий – IIIа.
Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.2.
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Общежитие для ИТР на 50 мест (поз. 9.6, 9.7 по ГП) предназначено для размещения и временного проживания персонала организации. Объемно-планировочные и конструктивные решения здания общежития для ИТР на 50 мест обусловлены санитарно-гигиеническими условиями отдыха и временного проживания рабочих и служащих.
Здание общежития коридорного типа, двухэтажное блочно-модульное, размерами в плане 14,30 м х 23,91 м. Высота 1-го и 2-го этажей составляют 2,8 м.
Здание отапливаемое и вентилируемое, системы приточной и вытяжной вентиляции – естественные и принудительные (в санузлах).
Наружные стены выполнены многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 120 мм.
Внутренние перегородки – каркасно-обшивные из листов ГКЛ толщиной 12,5 мм по металлическому каркасу, звукоизоляции из негорючего рулонного утеплителя из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем, толщиной 100 мм
Потолки – подшивные из листов ГКЛ толщиной 9,5 мм по металлическому каркасу.
Внутренняя отделка: потолки и стены – шпатлевка поверхности гипсокартона, грунтовка и окраска акриловой краской за два раза.
Чердачное перекрытие выполнено многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 200 мм.

Кровля здания - двускатная с покрытием из профнастила. Цвет - RAL 6002 (зеленый), с устройством наружного неорганизованного водостока.

Общежитие для руководителей на 50 мест (AAE-056-RGD-9.8)

Категория здания по взрывопожароопасности - «Д».
Степень огнестойкости зданий – IIIа.
Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.2.
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Общежитие для руководителей на 50 мест предназначено для размещения и временного проживания персонала организации. Объемно-планировочные и конструктивные решения здания общежития для руководителей на 50 мест обусловлены санитарно-гигиеническими условиями отдыха и временного проживания рабочих и служащих.
Здание общежития коридорного типа, двухэтажное блочно-модульное, размерами в плане 12,060х56,074 м. Высота 1-го и 2-го этажей составляют 2,8 м.
Здание отапливаемое и вентилируемое, системы приточной и вытяжной вентиляции – естественные и принудительные (в санузлах).
Наружные стены выполнены многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 120 мм
Внутренние перегородки – каркасно-обшивные из листов ГКЛ толщиной 12,5 мм по металлическому каркасу, звукоизоляции из негорючего рулонного утеплителя из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем, толщиной 100 мм
Потолки – подшивные из листов ГКЛ толщиной 9,5 мм по металлическому каркасу.
Внутренняя отделка: потолки и стены – шпатлевка поверхности гипсокартона, грунтовка и окраска акриловой краской за два раза.
Чердачное перекрытие выполнено многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 200 мм.
Кровля здания - двускатная с покрытием из профнастила. Цвет - RAL 6002 (зеленый), с устройством наружного неорганизованного водостока.

Столовая на 200 посадочных мест (AAE-056-RGD-9.9)

Категория здания по взрывоожароопасности - «Д».
Степень огнестойкости зданий – IIIа.
Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.2
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Столовая на 200 мест предназначена для обслуживания рабочих и служащих организации. Объемно-планировочные и конструктивные решения здания столовой обусловлены санитарно-гигиеническими условиями питания рабочих и служащих, принятым режимом и технологическими процессами работы.
Здание столовой одноэтажное блочно-модульное, размерами в плане 16,120х70,702 м и высотой до верха перекрытия 1-го этажа 3,0 м.
Здание отапливаемое и вентилируемое, системы приточной и вытяжной вентиляции – естественные и принудительные (в санузлах).
Наружные стены выполнены многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 120 мм. Цвет - RAL 1015 (бежевый). Вдоль наружных стен выполнена бетонная отмостка шириной 1000 мм, толщиной 130–100 мм с уклоном 0,03. Цоколь – штукатурка и окраска фасадной краской за два раза.
Внутренние перегородки – каркасно-обшивные из листов ГКЛ толщиной 12,5 мм по металлическому каркасу, звукоизоляции из негорючего рулонного утеплителя из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем, толщиной 100 мм
Потолки – подшивные из листов ГКЛ толщиной 9,5 мм по металлическому каркасу.

Внутренняя отделка: потолки и стены – шпатлевка поверхности гипсокартона, грунтовка и окраска акриловой краской за два раза.
Чердачное перекрытие выполнено многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 200 мм. Кровля здания - двускатная с покрытием из профнастила. Цвет - RAL 6002 (зеленый), с устройством наружного неорганизованного водостока.

Культурно-развлекательный центр (AAE-056-RGD-9.10)

Категория здания по взрывопожароопасности - «Д».
Степень огнестойкости зданий – IIIа.
Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.6.
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Культурно-развлекательный центр предназначен для обеспечения культурного досуга рабочих и служащих организации. Объемно-планировочные и конструктивные решения здания культурно-развлекательного комплекса обусловлены санитарно-гигиеническими условиями временного проживания рабочих и служащих.
Здание культурно-развлекательного комплекса одноэтажное блочно-модульное, размерами в плане 9,85х36,07 м и высотой до верха перекрытия 1-го этажа 3,0 м.
Здание отапливаемое и вентилируемое, системы приточной и вытяжной вентиляции – естественные и принудительные (в санузлах).
Наружные стены выполнены многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 120 мм. Цвет - RAL 1015 (бежевый). Вдоль наружных стен выполнена бетонная отмостка шириной 1000 мм, толщиной 130–100 мм с уклоном 0,03. Цоколь – штукатурка и окраска фасадной краской за два раза.
Внутренние перегородки – каркасно-обшивные из листов ГКЛ толщиной 12,5 мм по металлическому каркасу, звукоизоляции из негорючего рулонного утеплителя из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем, толщиной 100 мм
Потолки – подшивные из листов ГКЛ толщиной 9,5 мм по металлическому каркасу.
Внутренняя отделка: потолки и стены – шпатлевка поверхности гипсокартона, грунтовка и окраска акриловой краской за два раза.
Чердачное перекрытие выполнено многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 200 мм. Кровля здания - двускатная с покрытием из профнастила. Цвет - RAL 6002 (зеленый), с устройством наружного неорганизованного водостока.

Хозяйственно-бытовой комплекс (AAE-056-RGD-9.11)

Категория здания по взрывопожароопасности - «Д».
Степень огнестойкости зданий – IIIа.
Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.5.
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Хозяйственно-бытовой комплекс предназначен для обслуживания рабочих и служащих организации. Объемно-планировочные и конструктивные решения здания хозяйственно-бытового комплекса обусловлены санитарно-гигиеническими условиями временного проживания рабочих и служащих, принятым режимом и технологическими процессами работы.
Здание хозяйственно-бытового корпуса одноэтажное блочно-модульное, размерами в плане 10,35х58,86 м и высотой до верха перекрытия 1-го этажа 3,0 м.
Здание отапливаемое и вентилируемое, системы приточной и вытяжной вентиляции – естественные и принудительные (в санузлах).

Наружные стены выполнены многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 120 мм. Цвет - RAL 1015 (бежевый). Вдоль наружных стен выполнена бетонная отмостка шириной 1000 мм, толщиной 130–100 мм с уклоном 0,03. Цоколь – штукатурка и окраска фасадной краской за два раза.
Внутренние перегородки – каркасно-обшивные из листов ГКЛ толщиной 12,5 мм по металлическому каркасу, звукоизоляции из негорючего рулонного утеплителя из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем, толщиной 100 мм
Потолки – подшивные из листов ГКЛ толщиной 9,5 мм по металлическому каркасу.
Внутренняя отделка: потолки и стены – шпатлевка поверхности гипсокартона, грунтовка и окраска акриловой краской за два раза.
Чердачное перекрытие выполнено многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 200 мм. Кровля здания - двускатная с покрытием из профнастила. Цвет - RAL 6002 (зеленый), с устройством наружного неорганизованного водостока.

Офис (AAE-056-RGD-9.12)

Категория здания по взрывопожароопасности - «Д».
Степень огнестойкости зданий – IIIа.
Класс функциональной пожарной опасности – Ф4.3.
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Офис предназначен для размещения административного персонала. Объемно-планировочные и конструктивные решения здания обусловлены санитарно-гигиеническими условиями, принятым режимом и технологическими процессами работы.
Здание офиса одноэтажное блочно-модульное, размерами в плане 28,38 м х 9,01 м и высотой до верха перекрытия 3,0 м.
Здание отапливаемое и вентилируемое, системы приточной и вытяжной вентиляции – естественные и принудительные (в санузлах).
Наружные стены выполнены многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 120 мм. Цвет - RAL 1015 (бежевый). Вдоль наружных стен выполнена бетонная отмостка шириной 1000 мм, толщиной 130–100 мм с уклоном 0,03. Цоколь – штукатурка и окраска фасадной краской за два раза.
Внутренние перегородки – каркасно-обшивные из листов ГКЛ толщиной 12,5 мм по металлическому каркасу, звукоизоляции из негорючего рулонного утеплителя из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем, толщиной 100 мм
Потолки – подшивные из листов ГКЛ толщиной 9,5 мм по металлическому каркасу.
Внутренняя отделка: потолки и стены – шпатлевка поверхности гипсокартона, грунтовка и окраска акриловой краской за два раза.
Чердачное перекрытие выполнено многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 200 мм. Кровля здания - двускатная с покрытием из профнастила. Цвет - RAL 6002 (зеленый), с устройством наружного неорганизованного водостока.

Теплая галерея (3 шт.) (AAE-056-RGD-9.13–9.15)

Категория здания по взрывопожароопасности - «Д».
Степень огнестойкости зданий – III.
Класс функциональной пожарной опасности – Ф3.5.
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Теплая галерея предназначена для обеспечения беспрепятственного доступа рабочих и служащих организации в различные здания вахтового поселка без необходимости выхода

наружу. Объемно-планировочные и конструктивные решения здания теплой галереи обусловлены обеспечением необходимых санитарно-гигиенических условий для рабочих и служащих организации при перемещении между зданиями вахтового поселка.
Здание теплой галереи сложной формы, одноэтажное блочно-модульное, разноуровневое размерами в плане, высотой 1-го этажа 2,4 м.
Здание отапливаемое и вентилируемое, системы приточной и вытяжной вентиляции – естественные и принудительные (в санузлах).
Наружные стены выполнены многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 120 мм. Цвет - RAL 1015 (бежевый). Вдоль наружных стен выполнена бетонная отмостка шириной 1000 мм толщиной 130–100 мм, с уклоном 0,03. Цоколь – штукатурка и окраска фасадной краской за два раза.
Внутренние перегородки – каркасно-обшивные из листов ГКЛ толщиной 12,5 мм по металлическому каркасу, звукоизоляции из негорючего рулонного утеплителя из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем, толщиной 100 мм
Потолки – подшивные из листов ГКЛ толщиной 9,5 мм по металлическому каркасу.
Внутренняя отделка: потолки и стены – шпатлевка поверхности гипсокартона, грунтовка и окраска акриловой краской за два раза.
Чердачное перекрытие выполнено многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 200 мм.
Кровля здания - двускатная с покрытием из профнастила. Цвет - RAL 6002 (зеленый), с устройством наружного неорганизованного водостока.

Комплектная трансформаторная подстанция КТП (ААЕ-056-RGD-9.16)

Размер здания составляет 11250х6750х3250мм (ДхШхВ).
Здание состоит из отдельных блоков, соединенных между собой болтовым соединением.
Размер одного блока составляет 6750х2250х3250мм (ДхШхВ).
Стены выполнены из стеновых сэндвич-панелей толщиной 80 мм.
Полы БМЗ - металлический рифленый лист.
Высота внутри здания от пола до потолка 2600 мм.
Крыша - оцинкованный профлист.

Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения (ААЕ-056-RGD-9.17.1)

Категория здания по взрывопожароопасности - «Д».
Степень огнестойкости зданий – IIIа.
Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1.
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения предназначена для размещения технологического оборудования системы водоснабжения вахтового поселка.
Объемно-планировочные и конструктивные решения здания насосной станции водоснабжения обусловлены размещением и габаритами технологического оборудования, а также необходимыми условиями его нормального функционирования.
Здание насосной станции хоз.-питьевого водоснабжения и пожаротушения прямоугольной формы, одноэтажное полузаглубленное, размерами в осях 6,0х9,0 м и высотой до низа несущих конструкций от отметки пола - 6,17 м.
Наружные стены выполнены многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 120 мм. Цвет - RAL 1015 (бежевый). Вдоль наружных стен выполнена бетонная отмостка шириной 1000 мм, толщиной 130–100 мм с уклоном 0,03. Цоколь – штукатурка и окраска фасадной краской за

два раза. Внутренняя отделка: стены – простая штукатурка и окраска акриловой краской за два раза. Потолок – сэндвич-панели, отделка не требуется.
Чердачное перекрытие выполнено многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 200 мм. Кровля здания - двускатная с покрытием из профнастила. Цвет - RAL 6002 (зеленый), с устройством наружного неорганизованного водостока.

Резервуары водоснабжения и пожаротушения V=100м³ (4 шт.) (ААЕ-056-RGD-9.17.2–5)

Резервуар объемом 100 м³ запроектирован для хранения чистой (питьевой) и противопожарной воды полной заводской готовности.
Конструктивная схема фундаментов - монолитная железобетонная плита толщиной 250мм.

Станция очистки воды (ААЕ-056-RGD-9.17.6)

Размер здания составляет 11978х2250х3250мм (ДхШхВ).
Здание состоит из отдельных блоков, соединенных между собой болтовым соединением.
Стены выполнены из стеновых сэндвич панелей толщиной 80 мм.
Площадь внутри помещения составляет 25м.кв.

Административный корпус (ААЕ-056-RGD-9.20)

Степень огнестойкости - IIIа.
Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф4.3
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0.
Категория производства по взрывопожарной опасности - «Д».
Административный корпус - здание прямоугольное 2-этажное блочно-модульное с размерами в плане 34,132х12,060 м. Высота 1-го и 2-го этажей составляют 3,2 м.
Здание административного корпуса предназначено для размещения административного персонала площадки «ЗИФ». Объемно-планировочные и конструктивные решения здания административного корпуса обусловлены количеством и сменностью персонала, санитарно-гигиеническими и бытовыми условиями работы.
Здание отапливаемое и вентилируемое, системы приточной и вытяжной вентиляции – естественные и принудительные.
Наружные стены выполнены многослойной конструкцией по типу «Сэндвич» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 120 мм. Цвет - RAL 1015 (бежевый). Вдоль наружных стен выполнена бетонная отмостка шириной 1000 мм, толщиной 130–100 мм с уклоном 0,03. Цоколь – штукатурка и окраска фасадной краской за два раза. Внутренние перегородки – каркасно-обшивные из листов ГКЛ толщиной 12,5 мм по металлическому каркасу со звукоизоляцией из негорючего рулонного утеплителя из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем, толщиной 100 мм.
Потолки в административных и бытовых помещениях – подвесные типа «Армстронг» и подшивные из листов ГКЛ толщиной 9,5 мм по металлическому каркасу.
Внутренняя отделка помещений предусмотрена в санузлах и душевых – отделка керамической плиткой на всю высоту; в остальных помещениях – окраской водоэмульсионными составами по предварительно подготовленной поверхности.
Чердачное перекрытие выполнено многослойной конструкцией по типу «Сэндвич-панели» с утеплителем из минераловатной плиты на основе базальтовых пород толщиной 200 мм. Кровля здания - двускатная с покрытием из профнастила. Цвет - RAL 6002 (зеленый), с устройством наружного организованного обогреваемого водостока.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего 6 611 278,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2 828 827,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3 782 451,0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 6 203 909, 277 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 5 240 889, 366 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 963 019, 860 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____ и фактически применено ____ (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания

- Центральный КПП 7 – Нормальный (С+ С С-);

- Общежитие для рабочих на 100 мест (4 шт.) – Нормальный (С+ С С-);

- Общежитие для сотрудников службы охраны на 50 мест – Нормальный (С+ С С-);

- Общежитие для ИТР на 50 мест (2 шт.) – Нормальный (С+ С С-);

- Общежитие для руководителей на 50 мест – Нормальный (С+ С С-);

- Столовая на 200 посадочных мест – Нормальный (С+ С С-);

- Административный корпус – Нормальный (С+ С С-)

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Генеральный директор ТОО «RG Processing» (РГ Процессинг) Лоуренс Россоу

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

Технический надзор:
аккредитованная организация:

ТОО "Строительная компания «L.A.D. Stroy", Директор Елеусинов Асылбек Талгатович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, Место печати (при наличии)

«_____» декабря 2022 года

Гершкул Степан Юрьевич, аттестаты KZ85VJE00053181 в части несущих и ограждающих конструкций, KZ96VJE00053177 в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата, Место печати (при наличии)

«_____» декабря 2022 года

Рыспаев Болат Турлыкбекович, аттестаты KZ25VJE00050866 в части технологического оборудования, KZ95VJE00050867 в части несущих и ограждающих конструкций, KZ87VJE00064106 в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата, Место печати (при наличии)

«_____» декабря 2022 года

Авторский надзор:
разработчик проекта:

ТОО «AAEngineering Group», Авторский надзор Блюм Александр Владимирович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата, Место печати

«_____» декабря 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «AAEngineering Group» Директор проектов Лигай Анатолий Дмитриевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, Место печати (при наличии)

«_____» декабря 2022 года

Приложение 2

к акту приемки объекта «Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область» в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

	Технические характеристики объекта (промышленные объекты и тому подобное) Наименование (промышленные объекты и т.п.)	Общие сведения									
		количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Центральный КПП (8.1)	1	-	-	264,6	1309,9	256,5	-	256,5	-	-
2	Общежитие для рабочих на 100 мест (9.1)	2	-	50	550,8	4498,4	1071,0	672,7	152,2	-	-
3	Общежитие для рабочих на 100 мест (9.2)	2	-	50	550,8	4498,4	1071,0	672,7	152,2	-	-
4	Общежитие для рабочих на 100 мест (9.3)	2	-	50	550,8	4498,4	1071,0	672,7	152,2	-	-
5	Общежитие для рабочих на 100 мест (9.4)	2	-	50	550,8	4498,4	1071,0	672,7	152,2	-	-
6	Общежитие для сотрудников службы охраны на 50 мест (9.5)	2	-	25	319,6	2639,1	618,8	329,4	113,6	-	-
7	Общежитие для ИТР на 50 мест (9.6)	2	-	25	371,0	2988,0	721,8	332,0	82,0	-	-
8	Общежитие для ИТР на 50 мест (9.7)	2	-	25	371,0	2988,0	721,8	332,0	82,0	-	-
9	Общежитие для руководства на 50 мест (9.8)	2	-	50	689,4	5586,5	1346,6	773,2	255,4	-	-
10	Столовая на 200 мест (9.9)	1	-	-	1139,7	5514,8	1118,9	-	118,9	-	-
11	Культурно-развлекательный центр (9.10)	1	-	-	366,4	1710,2	355,3	-	355,3	-	-
12	Хозяйственно-бытовой корпус (9.11)	1	-	-	604,6	2809,3	588,5	-	588,5	-	-
13	Офис (9.12)	1	-	-	264,7	1299,4	255,7	-	255,7	-	-
14	Теплая галерея (9.13)	1	-	-	420,2	1236,9	391,4	-	391,4	-	-
15	Теплая галерея (9.14)	1	-	-	122,2	351,2	114,2	-	114,2	-	-
16	Теплая галерея (9.15)	1	-	-	176,7	510,5	165,6	-	165,6	-	-
17	Насосная станция водоснабжения и пожаротушения (9.17.1)	1	-	-	63,4	152,8	60,1	-	61,1	-	-
18	Административный корпус горного цеха (9.20)	2	-	-	411,6	3481,5	801,2	-	801,2	-	-

продолжение таблицы

	Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
	фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
2	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
3	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
4	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
5	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
6	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
7	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
8	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
9	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
10	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
11	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
12	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
13	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет
14	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Электро-конвекторы	да	нет	нет	нет	нет

	Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
	фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
	12	13	14	15	16	17	18	19	20
15	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Электро-конвекторы	да	нет	нет	нет	нет
16	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Электро-конвекторы	да	нет	нет	нет	нет
17	Монолитная железобетонная плита	Сэндвич-панель	Сэндвич-панель	Электро-конвекторы	да	нет	нет	нет	нет
18	Ленточный мелкозаглубленный	Каркасно-обшивные	Скатная	Индивидуальный тепловой котёл	да	да	да	да	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-	-	-
2	Количество жилых комнат	-	-	325	-
3	Общая площадь (м ^{2})	-	-	7693,00	-
4	Жилая площадь (м ^{2})	-	-	4457,40	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1комнатные	2комнатные	3комнатные	4комнатные	5комнатные
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Приложение 2

к акту приемки объекта «Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область» в эксплуатацию

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	4257,4	-	60,1	-	588,5	-	1056,9
Вспомогательная	1141,8	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
1118,9	-	-	189,3	-	-	-	-	7 271,1
-	-	-	-	-	-	-	-	1141,8

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы с экспликацией

Экспликация земельного участка (м^2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь, м2			Незастроенная площадь, м2		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
6,4780	8582,9	8392,4	190,5	5237,0	17695,94	6296,4

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения, м2					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1686,4	1663,4	-	23,0	25885,7	18332,3	-	244,4	-	7309,0

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Ленточные монолитные железобетонные мелкозаглубленные
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Каркасно-обшивные с утеплителем
	2) перегородки		
3	Перекрытия	чердачное	Металлический каркас с укладкой утеплителя и подшивкой листами ГКЛ
		междуэтажное	Металлический каркас с укладкой цементно-стружечных плит под покрытие пола и подшивкой ГКЛ
4	Крыша		Скатная из профилированного стального настила
5	Полы	1-го этажа	Цементно-стружечная плита по металлическому каркасу с покрытием износостойким линолеумом или керамической плиткой
		последующих этажей	Цементно-стружечная плита по металлическому каркасу с покрытием износостойким линолеумом или керамической плиткой
6	Проемы	окна	Металлопластиковые, с однокамерным остеклением из стекла толщиной 4 мм с поворотно-откидным и глухим заполнением
		двери	Двери наружные – из поливинилхлоридных профилей глухие и остекленные. Двери внутренние – из поливинилхлоридных профилей глухие
7	Отделочные работы	внутренние	Окраска водоэмульсионными составами, отделка керамической плиткой (в санузлах и душевых).
		наружные	Полимерное покрытие (в заводских условиях)
8	Горячее водоснабжение		от водонагревателей к санитарно-техническим приборам.

Приложение 2

к акту приемки объекта «Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область» в эксплуатацию

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)		
1	2		3		
			Трубопроводы изолируются трубчатой изоляцией толщиной 13 мм, кроме подводок к сантехническим приборам		
9	Водопровод		из полиэтиленовых труб PE100 SDR11 по ГОСТ 18599–2001 «питьевая». Трубопроводы изолируются трубчатой изоляцией толщиной 9 мм, кроме подводок к сантехническим приборам.		
10	Канализация		Из полиэтиленовых труб Ø50-110мм по ГОСТ 22689.2–89 (ниже отм.0,000 трубы монтируется из чугунных труб Ø100мм по ГОСТ 6942–98).		
11	Электроосвещение		светодиодные светильники. Напряжение сети общего освещения 220В		
12	Отопление	печное	-		
13		печное газовое	-		
14		от ТЭЦ	-		
15		от АГВ	-		
16		от индивидуальной отопительной установки		на электричестве	да
17				на твердом топливе	-
18		от районной котельной		на газе	-
19				на твердом топливе	-
20	Разные работы		-		

Заказчик

ТОО «RG Processing (РГ Процессинг)», Генеральный директор Лоуренс Россоу

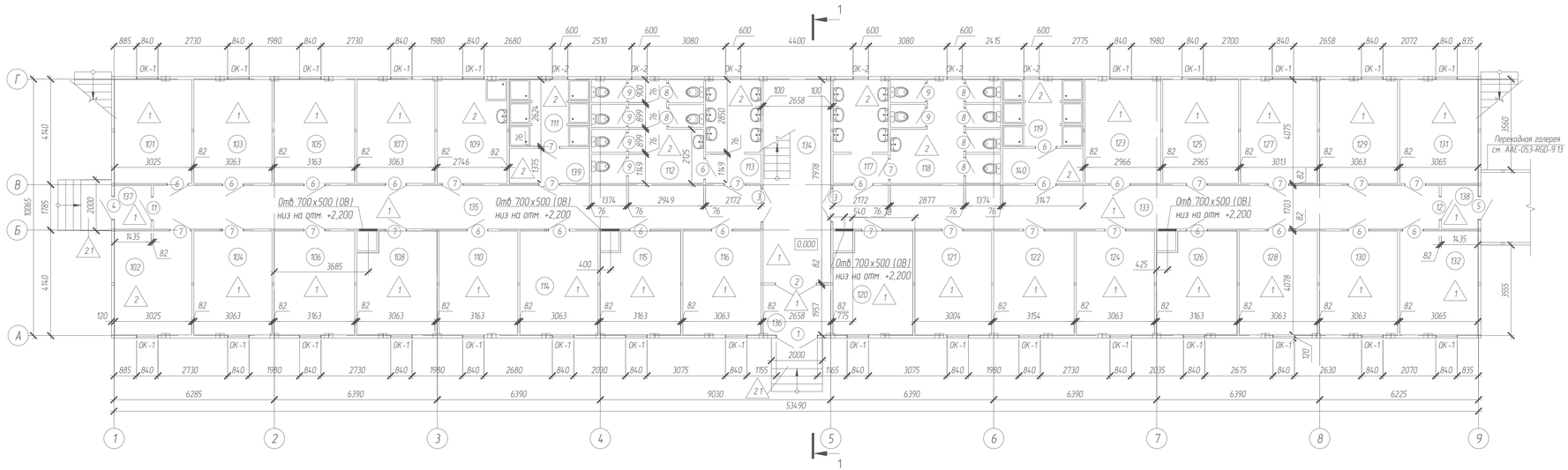
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «AAEngineering Group» Авторский надзор Блюм Александр Владимирович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

План на отм. 0,000



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
101	Спальня	12,3	
102	Тепловой пункт	12,3	
103	Спальня	12,5	
104	Спальня	12,5	
105	Спальня	12,9	
106	Спальня	12,9	
107	Спальня	12,5	
108	Спальня	12,0	
109	Кладовая уборочного инвентаря	11,2	
110	Спальня	12,5	
111	Душевая	8,0	
112	Санузел	17,0	
113	Умывальная	8,7	
114	Спальня	12,5	
115	Спальня	12,2	
116	Спальня	12,5	
117	Умывальная	8,7	
118	Санузел	17,0	
119	Душевая	8,0	
120	Спальня	12,0	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
121	Спальня	12,2	
122	Спальня	12,8	
123	Спальня	12,0	
124	Спальня	12,5	
125	Спальня	12,0	
126	Спальня	12,2	
127	Спальня	12,2	
128	Спальня	12,5	
129	Спальня	12,5	
130	Спальня	12,5	
131	Спальня	12,5	
132	Спальня	12,5	
133	Коридор 1-го этажа	40,5	
134	Лестничная клетка	21,2	
135	Коридор 1-го этажа	40,6	
136	Тамбур	5,2	
137	Тамбур	2,4	
138	Тамбур	2,4	
139	Преддушевая	4,3	
140	Преддушевая	4,3	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

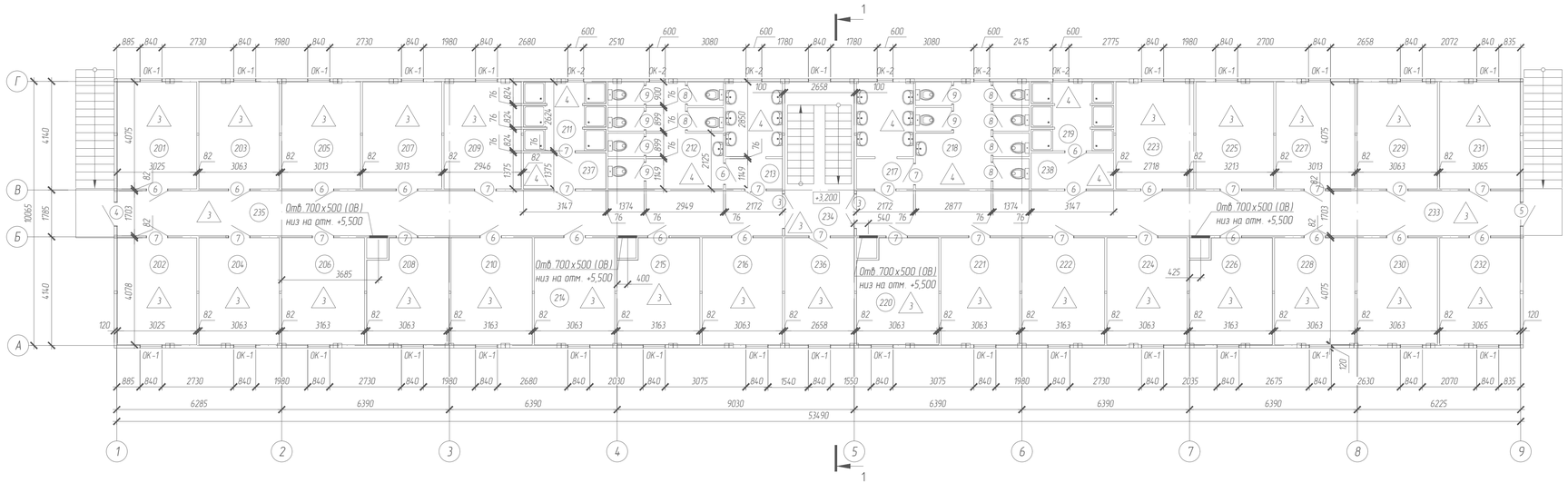
							AAE-056-RGD-91-AP
							Вахтовый поселок на 600 человек. Бурлавайский район, Актюбинская область
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
						Общежитие для рабочих на 100 мест	Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
ГКП		Михайлов					
Разработал		Шульга				План на отм. 0,000 Разрез 1 - 1	AAE ENGINEERING
Проверил		Сафин					
Н. контр.		Ремизова					

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План на отм. +3,200



Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помеще-ния
201	Спальня	12,3	
202	Спальня	12,3	
203	Спальня	12,5	
204	Спальня	12,5	
205	Спальня	12,2	
206	Спальня	12,9	
207	Спальня	12,2	
208	Спальня	12,0	
209	Спальня	12,0	
210	Спальня	12,6	
211	Душевая	8,0	
212	Санузел	17,0	
213	Умывальная	8,7	
214	Спальня	12,5	
215	Спальня	12,2	
216	Спальня	12,5	
217	Умывальная	8,7	
218	Санузел	17,0	
219	Душевая	8,0	

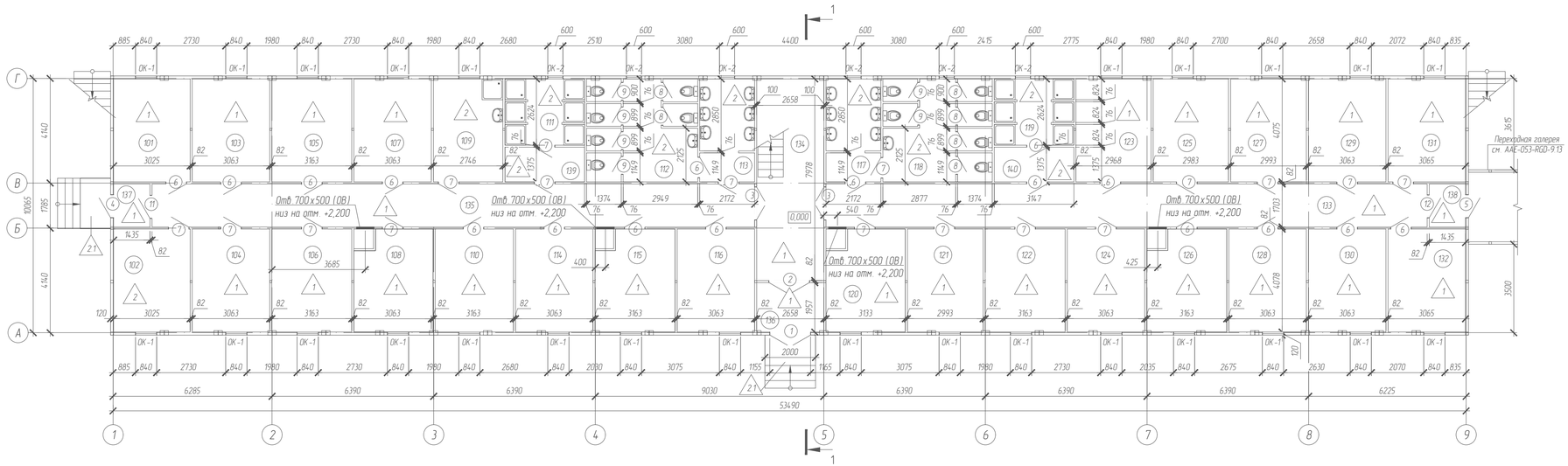
Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помеще-ния
220	Спальня	12,0	
221	Спальня	12,2	
222	Спальня	12,8	
223	Спальня	12,0	
224	Спальня	12,5	
225	Спальня	12,0	
226	Спальня	12,2	
227	Спальня	12,2	
228	Спальня	12,5	
229	Спальня	12,5	
230	Спальня	12,5	
231	Спальня	12,5	
232	Спальня	12,5	
233	Коридор 2-го этажа	43,1	
234	Лестничная клетка	15,5	
235	Коридор 2-го этажа	43,2	
236	Комната отдыха	10,8	
237	Преддушевая	4,3	
238	Преддушевая	4,3	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

						AAE-056-RGD-9.1-AP	
						Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
						Общежитие для рабочих на 100 мест	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
ГКП		Михайлов					
Разработал		Шульга				План на отм. +3,200	AAE ENGINEERING
Проверил		Сафин					
Н. контр.		Ремизова					

План на отм. 0,000



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
101	Спальня	12,3	
102	Тепловой пункт	12,3	
103	Спальня	12,5	
104	Спальня	12,5	
105	Спальня	12,9	
106	Спальня	12,9	
107	Спальня	12,5	
108	Спальня	12,0	
109	Кладовая уборочного инвентаря	11,2	
110	Спальня	12,6	
111	Душевая	8,0	
112	Санузел	17,0	
113	Умывальная	8,7	
114	Спальня	12,5	
115	Спальня	12,2	
116	Спальня	12,5	
117	Умывальная	8,7	
118	Санузел	17,0	
119	Душевая	8,0	
120	Спальня	12,0	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
121	Спальня	12,2	
122	Спальня	12,8	
123	Спальня	12,0	
124	Спальня	12,5	
125	Спальня	12,2	
126	Спальня	12,2	
127	Спальня	12,2	
128	Спальня	12,5	
129	Спальня	12,5	
130	Спальня	12,5	
131	Спальня	12,5	
132	Спальня	12,5	
133	Коридор 1-го этажа	40,5	
134	Лестничная клетка	21,2	
135	Коридор 1-го этажа	40,6	
136	Тамбур	5,2	
137	Тамбур	2,4	
138	Тамбур	2,4	
139	Преддушевая	4,3	
140	Преддушевая	4,3	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

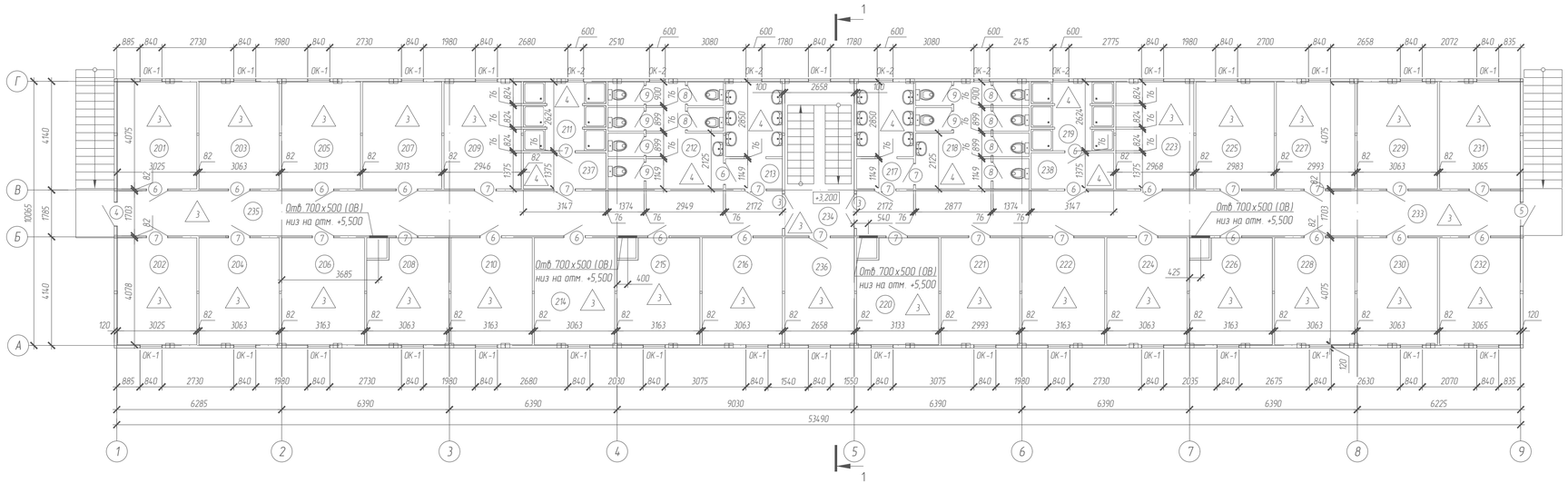
						AAE-056-RGD-9.2-АР	
						Вахтовый поселок на 600 человек. Бурлайский район, Акмолинская область	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
						Общежитие для рабочих на 100 мест	Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
ГИП	Михайлов						
Разработал	Шульга						
Проверил	Сафин					План на отм. 0,000. Разрез 1 - 1	AAE ENGINEERING
Н. контр.	Ремизова						

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План на отм. +3,200



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
201	Спальня	12,3	
202	Спальня	12,3	
203	Спальня	12,5	
204	Спальня	12,5	
205	Спальня	12,2	
206	Спальня	12,9	
207	Спальня	12,2	
208	Спальня	12,0	
209	Спальня	12,0	
210	Спальня	12,6	
211	Душевая	8,0	
212	Санузел	17,0	
213	Умывальная	8,7	
214	Спальня	12,5	
215	Спальня	12,2	
216	Спальня	12,5	
217	Умывальная	8,7	
218	Санузел	17,0	
219	Душевая	8,0	

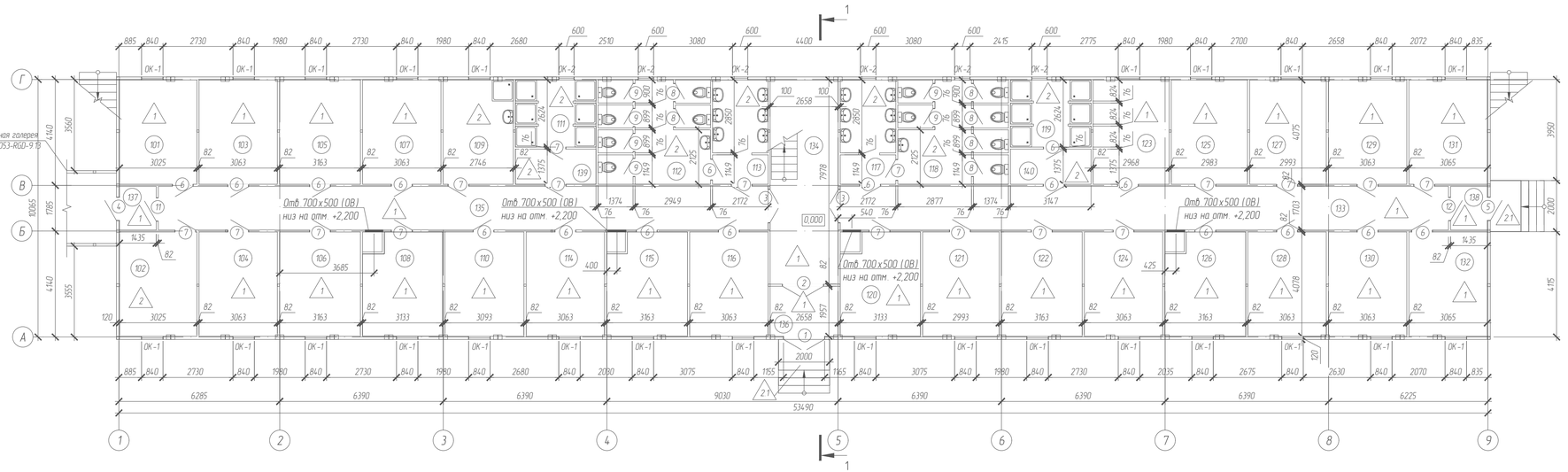
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
220	Спальня	12,0	
221	Спальня	12,2	
222	Спальня	12,8	
223	Спальня	12,0	
224	Спальня	12,5	
225	Спальня	12,2	
226	Спальня	12,2	
227	Спальня	12,2	
228	Спальня	12,5	
229	Спальня	12,5	
230	Спальня	12,5	
231	Спальня	12,5	
232	Спальня	12,5	
233	Коридор 2-го этажа	43,1	
234	Лестничная клетка	15,5	
235	Коридор 2-го этажа	43,2	
236	Комната отдыха	10,8	
237	Преддушевая	4,3	
238	Преддушевая	4,3	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

						AAE-056-RGD-9.2-AP	
						Вахтовый поселок на 600 человек. Бурлайский район, Акмолинская область	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
						Общежитие для рабочих на 100 мест	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
ГКП		Михайлов					
Разработал		Шульга				План на отм. +3,200	AAE ENGINEERING
Проверил		Сафин					
Н. контр.		Ремизова					

План на отм. 0,000



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
101	Спальня	12,3	
102	Тепловой пункт	12,3	
103	Спальня	12,5	
104	Спальня	12,5	
105	Спальня	12,9	
106	Спальня	12,9	
107	Спальня	12,5	
108	Спальня	12,0	
109	Кладовая уборочного инвентаря	11,2	
110	Спальня	12,6	
111	Душевая	8,0	
112	Санузел	17,0	
113	Умывальная	8,7	
114	Спальня	12,5	
115	Спальня	12,2	
116	Спальня	12,5	
117	Умывальная	8,7	
118	Санузел	17,0	
119	Душевая	8,0	
120	Спальня	12,0	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
121	Спальня	12,2	
122	Спальня	12,8	
123	Спальня	12,0	
124	Спальня	12,5	
125	Спальня	12,2	
126	Спальня	12,2	
127	Спальня	12,2	
128	Спальня	12,5	
129	Спальня	12,5	
130	Спальня	12,5	
131	Спальня	12,5	
132	Спальня	12,5	
133	Коридор 1-го этажа	40,5	
134	Лестничная клетка	21,2	
135	Коридор 1-го этажа	40,6	
136	Тамбур	5,2	
137	Тамбур	2,4	
138	Тамбур	2,4	
139	Преддушевая	4,3	
140	Преддушевая	4,3	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

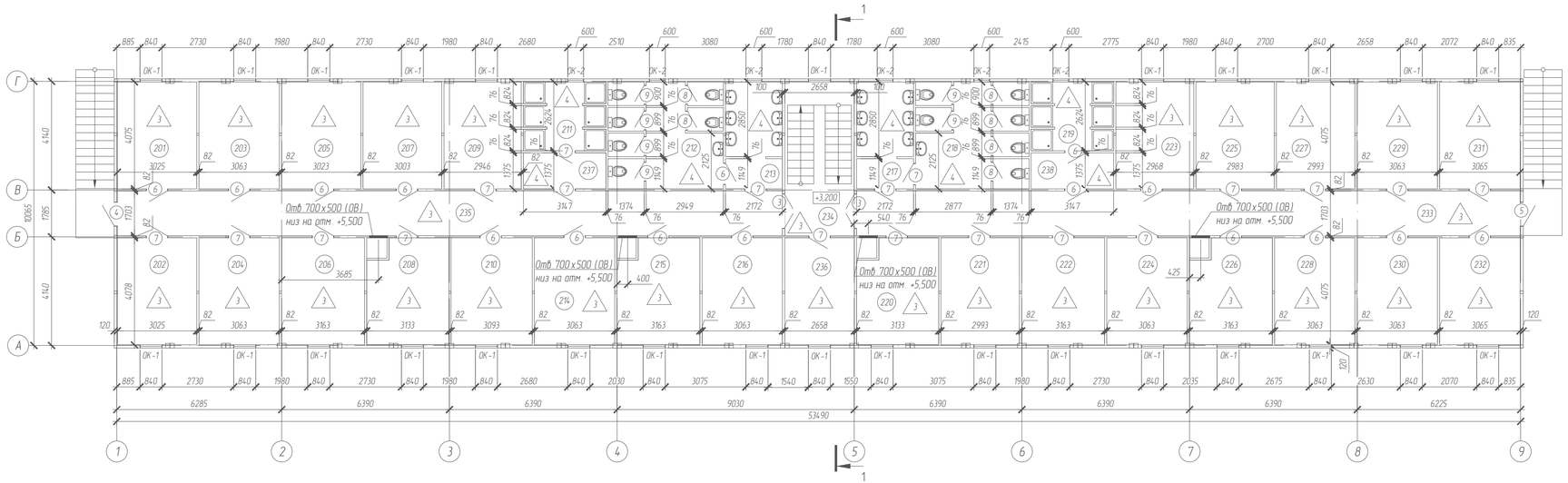
							AAE-056-RGD-9.3-АР
							Вахтовый поселок на 600 человек. Бухарайский район, Акмолинская область
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
							Общежитие для рабочих на 100 мест
ГКП		Михайлов				Стадия: РП	Лист: 2
Разработал		Шульга					
Проверил		Сафин					План на отм. 0,000. Разрез 1 - 1
Н. контр.		Ремизова					AAE ENGINEERING

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План на отм. +3,200



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
201	Спальня	12,3	
202	Спальня	12,3	
203	Спальня	12,5	
204	Спальня	12,5	
205	Спальня	12,2	
206	Спальня	12,9	
207	Спальня	12,2	
208	Спальня	12,0	
209	Спальня	12,0	
210	Спальня	12,6	
211	Душевая	8,0	
212	Санузел	17,0	
213	Умывальная	8,7	
214	Спальня	12,5	
215	Спальня	12,2	
216	Спальня	12,5	
217	Умывальная	8,7	
218	Санузел	17,0	
219	Душевая	8,0	

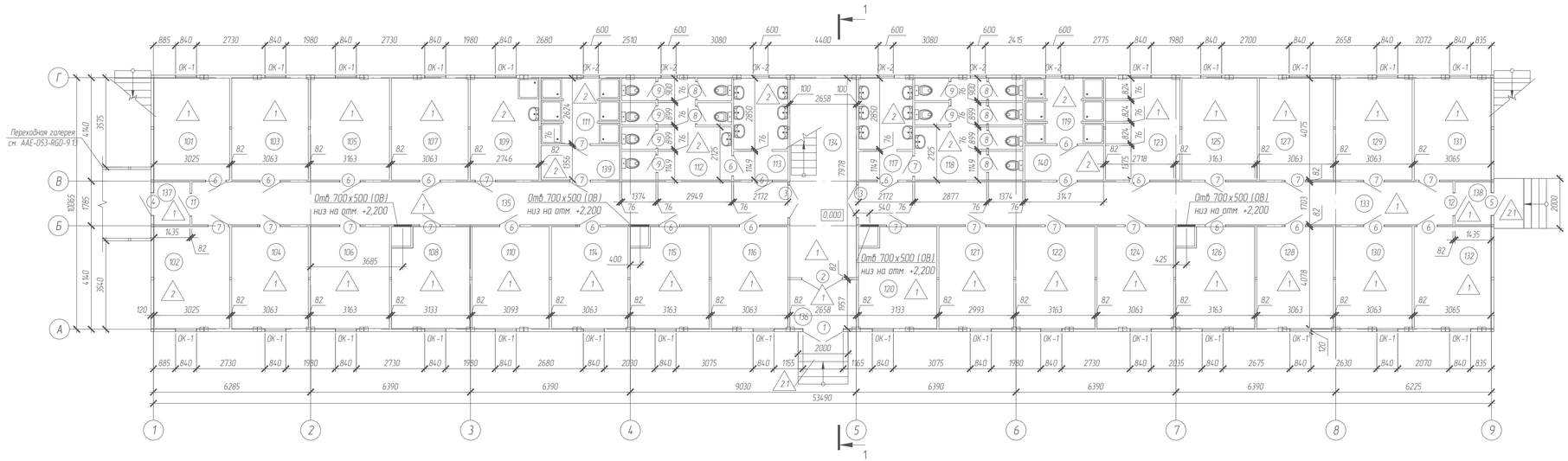
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
220	Спальня	12,0	
221	Спальня	12,2	
222	Спальня	12,9	
223	Спальня	12,0	
224	Спальня	12,5	
225	Спальня	12,2	
226	Спальня	12,2	
227	Спальня	12,2	
228	Спальня	12,5	
229	Спальня	12,5	
230	Спальня	12,5	
231	Спальня	12,5	
232	Спальня	12,5	
233	Коридор 2-го этажа	43,1	
234	Лестничная клетка	15,5	
235	Коридор 2-го этажа	43,2	
236	Комната отдыха	10,8	
237	Преддушевая	4,3	
238	Преддушевая	4,3	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

						AAE-056-RGD-9.3-AP	
						Вахтовый поселок на 600 человек. Бурлайский район, Акмолинская область	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
						Общежитие для рабочих на 100 мест	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
ГКП		Михайлов					
Разработал		Шульга				План на отм. +3,200	AAE ENGINEERING
Проверил		Сафин					
Н. контр.		Ремизова					

План на отм. 0,000



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
101	Спальня	12,3	
102	Теплобай пункт	12,3	
103	Спальня	12,5	
104	Спальня	12,5	
105	Спальня	12,9	
106	Спальня	12,9	
107	Спальня	12,5	
108	Спальня	12,0	
109	Кладовая уборочного инвентаря	11,2	
110	Спальня	12,6	
111	Душевая	8,0	
112	Санузел	17,0	
113	Умывальная	8,7	
114	Спальня	12,5	
115	Спальня	12,2	
116	Спальня	12,5	
117	Умывальная	8,7	
118	Санузел	17,0	
119	Душевая	8,0	
120	Спальня	12,0	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
121	Спальня	12,2	
122	Спальня	12,9	
123	Спальня	12,0	
124	Спальня	12,5	
125	Спальня	12,2	
126	Спальня	12,2	
127	Спальня	12,0	
128	Спальня	12,5	
129	Спальня	12,5	
130	Спальня	12,5	
131	Спальня	12,5	
132	Спальня	12,5	
133	Коридор 1-го этажа	40,5	
134	Лестничная клетка	21,2	
135	Коридор 1-го этажа	40,6	
136	Тамбур	5,2	
137	Тамбур	2,4	
138	Тамбур	2,4	
139	Преддушевая	4,3	
140	Преддушевая	4,3	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

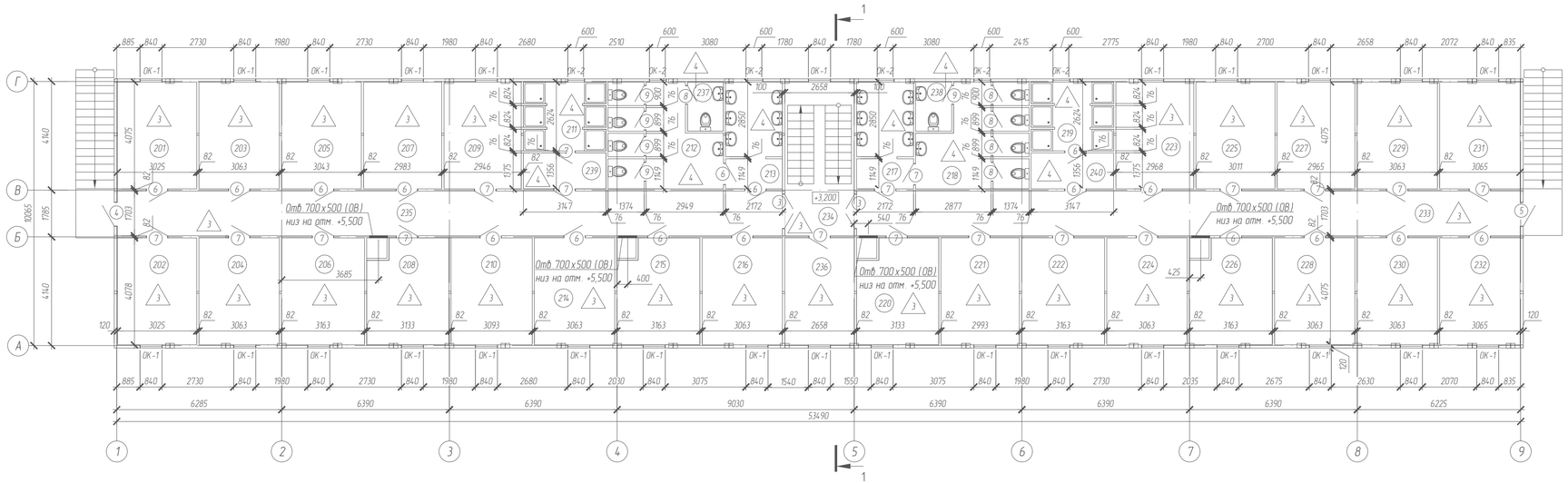
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	AAE-056-RGD-9.4-АР		
						Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область		
ГКП	Михайлов					Общежитие для рабочих на 100 мест	Стадия: РП	Лист: 2 / Листов:
Разработал	Шульга					План на отм. 0,000 Разрез 1 - 1	AAE ENGINEERING	
Проверил	Сафин							
Н. контр.	Ремизова							

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План на отм. +3,200



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
201	Спальня	12,3	
202	Спальня	12,3	
203	Спальня	12,5	
204	Спальня	12,5	
205	Спальня	12,4	
206	Спальня	12,9	
207	Спальня	12,2	
208	Спальня	12,0	
209	Спальня	12,0	
210	Спальня	12,6	
211	Женская душевая	8,0	
212	Женский санузел	14,5	
213	Женская умывальная	8,7	
214	Спальня	12,5	
215	Спальня	12,2	
216	Спальня	12,5	
217	Женская умывальная	8,7	
218	Женский санузел	14,5	
219	Женская душевая	8,0	
220	Спальня	12,0	

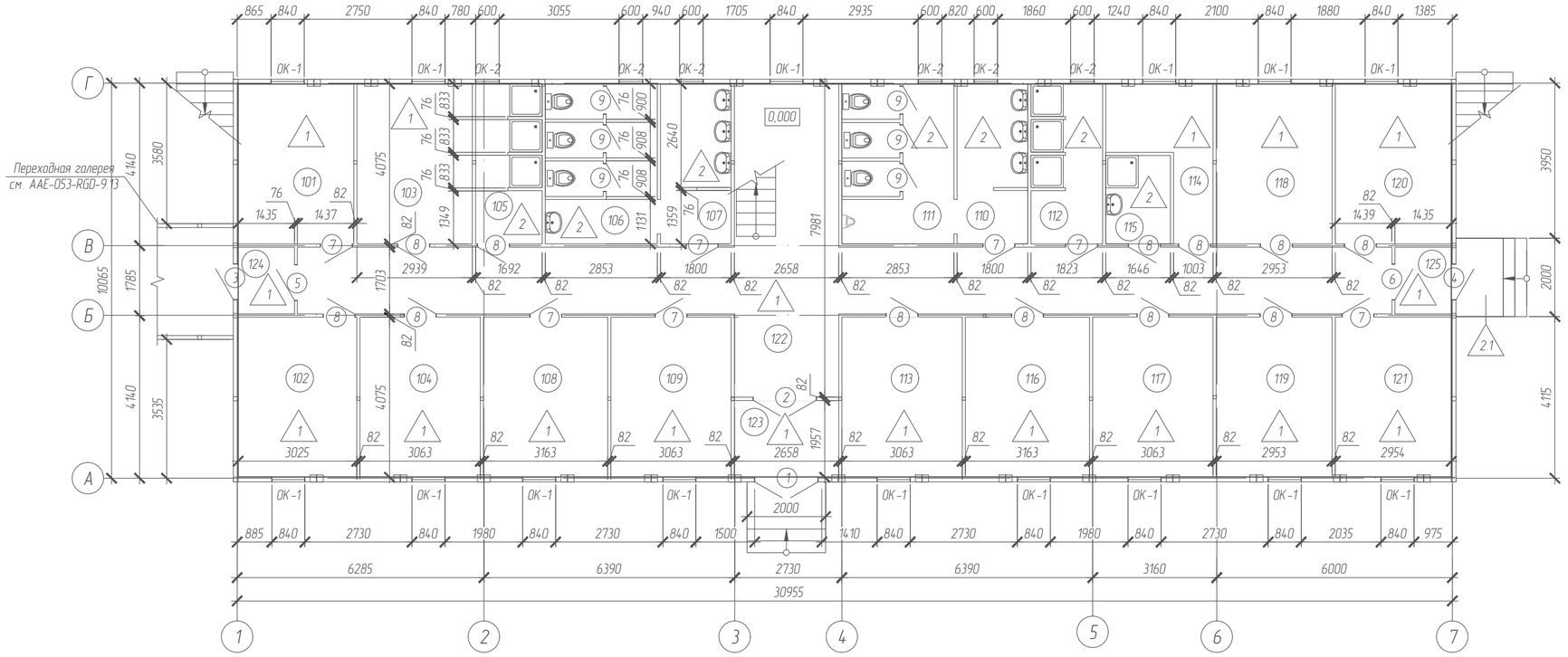
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
221	Спальня	12,2	
222	Спальня	12,9	
223	Спальня	12,0	
224	Спальня	12,5	
225	Спальня	12,2	
226	Спальня	12,2	
227	Спальня	12,0	
228	Спальня	12,5	
229	Спальня	12,5	
230	Спальня	12,5	
231	Спальня	12,5	
232	Спальня	12,5	
233	Коридор женского отделения	43,1	
234	Лестничная клетка	15,5	
235	Коридор женского отделения	43,2	
236	Комната отдыха	10,8	
237	Помещение личной гигиены женщин	2,6	
238	Помещение личной гигиены женщин	2,6	
239	Женская преддушевая	4,3	
240	Женская преддушевая	4,3	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

						AAE-056-RGD-9.4-AP	
						Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
						Общежитие для рабочих на 100 мест	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
ГКП	Михайлов						
Разработал	Шульга						
Проверил	Сафин					План на отм. +3,200	AAE ENGINEERING
Н. контр.	Ремизова						

План на отм. +0,000



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
101	Спальня	12,0	
102	Тепловой пункт	12,3	
103	Спальня	12,0	
104	Спальня	12,5	
105	Душевая	6,7	
106	Санузел	11,2	
107	Умывальная	7,3	
108	Спальня	12,9	
109	Спальня	12,5	
110	Умывальная	7,3	
111	Санузел	11,2	
112	Душевая	7,2	
113	Спальня	12,5	
114	Помещение хранения белья	7,1	
115	Кладовая уборочного инвентаря	3,7	
116	Спальня	12,9	
117	Спальня	12,5	
118	Спальня	12,0	
119	Спальня	12,0	
120	Спальня	12,0	
121	Спальня	12,0	
122	Коридор 1-го этажа	64,2	
123	Тамбур	5,2	
124	Тамбур	2,4	
125	Тамбур	2,4	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

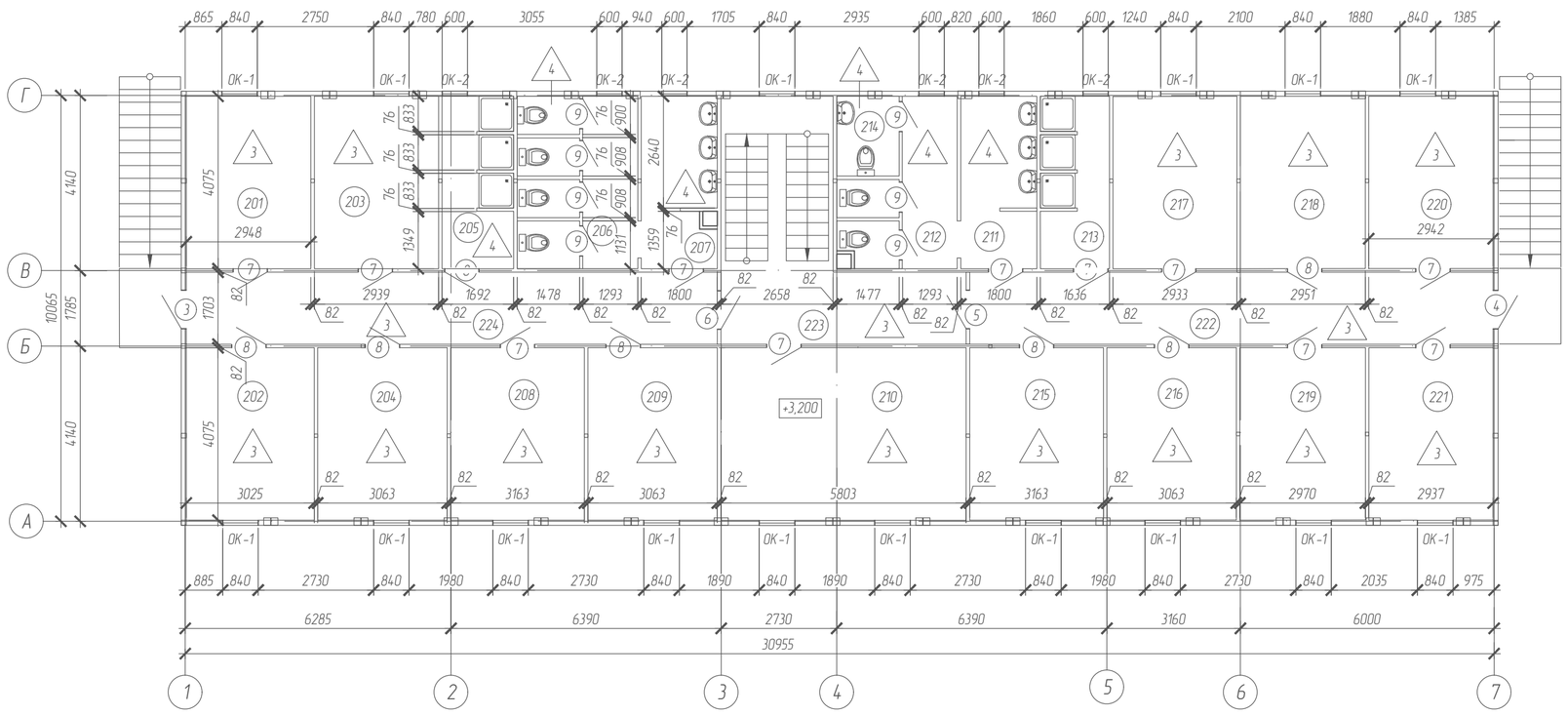
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата	AAE-056-RGD-9.5-AP		
						Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область		
ГКП		Михайлов				Общежитие для сотрудников службы охраны на 50 мест	Стадия: РП	Лист: 2 / Листов:
Разработал		Шульга				План на отм. 0,000. Разрез 1 - 1	AAE ENGINEERING	
Проверил		Сафин						
Н. контр.		Ремизова						

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План на отм. +3,200



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
201	Спальня	12,0	
202	Спальня	12,3	
203	Спальня	12,0	
204	Спальня	12,5	
205	Душевая	6,7	
206	Санузел	11,2	
207	Умывальная	7,3	
208	Спальня	12,9	
209	Спальня	12,5	
210	Комната отдыха	23,7	
211	Женская умывальная	7,3	
212	Женский санузел	8,4	
213	Женская душевая	6,5	
214	Помещение личной гигиены женщин	2,8	
215	Спальня	12,9	
216	Спальня	12,5	
217	Спальня	12,0	
218	Спальня	12,0	
219	Спальня	12,1	
220	Спальня	12,0	
221	Спальня	12,0	
222	Коридор женского отделения	21,1	
223	Коридор	20,9	
224	Коридор 2-го этажа	21,4	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

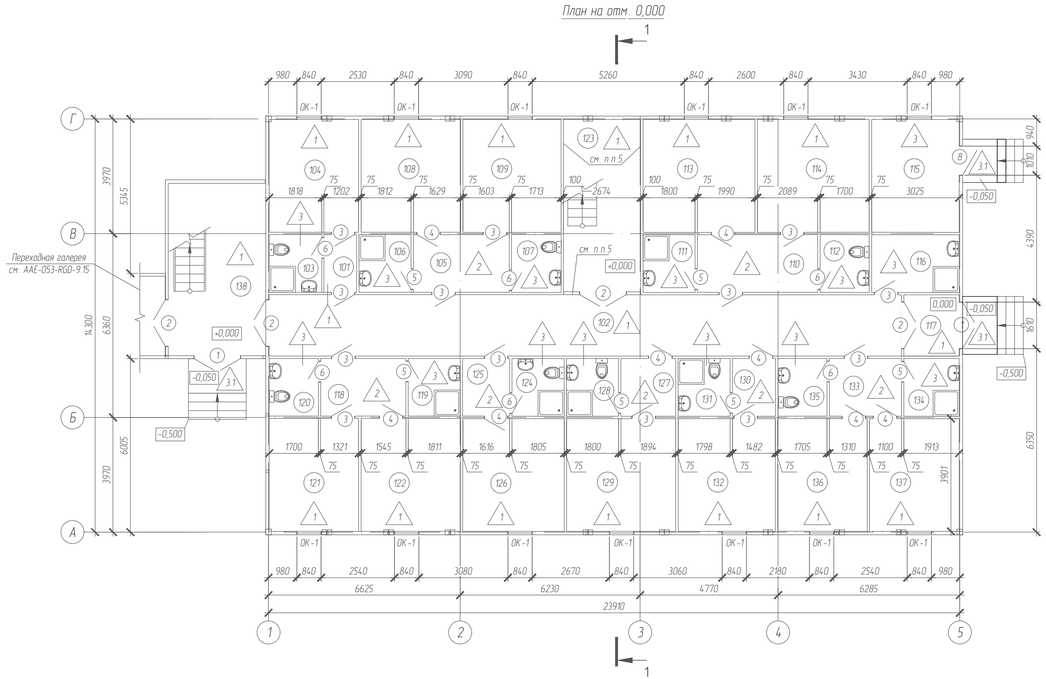
Изм.	Кол.	Лист	N°док.	Подпись	Дата	AAE-056-RGD-9.5-AP			
						Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область			
ГКП		Михайлов				Общежитие для сотрудников службы охраны на 50 мест	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Шульга					РП	3	
Проверил		Сафин				План на отм. +3,200. Экспликация полов.	AAE ENGINEERING		
Н. контр.		Ремизова							

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

План на отм. 0,000



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
101	Тамбур	2.3	
102	Коридор 1-го этажа	46.5	
103	Душевая с санузлом	3.6	
104	Спальня	12,0	
105	Тамбур	6,6	
106	Душевая	3.6	
107	Санузел	3,4	
108	Спальня	13,4	
109	Спальня	13,2	
110	Тамбур	8,3	
111	Душевая	3.6	
112	Санузел	3,4	
113	Спальня	15.1	
114	Спальня	15.1	
115	Тепловой пункт	11.8	
116	Кладовая уборочного инвентаря	6,0	
117	Тамбур	4,1	
118	Тамбур	5,9	
119	Душевая	3,6	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
120	Санузел	3.4	
121	Спальня	12,0	
122	Спальня	13,4	
123	Лестничная клетка	15,9	
124	Душевая с санузлом	3.6	
125	Тамбур	3.2	
126	Спальня	13,7	
127	Тамбур	3,8	
128	Душевая с санузлом	3.6	
129	Спальня	14,7	
130	Тамбур	3	
131	Душевая с санузлом	3.6	
132	Спальня	13,1	
133	Тамбур	5	
134	Душевая	3.8	
135	Санузел	3.4	
136	Спальня	12,0	
137	Спальня	12,0	
138	Лестничная клетка	40,0	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

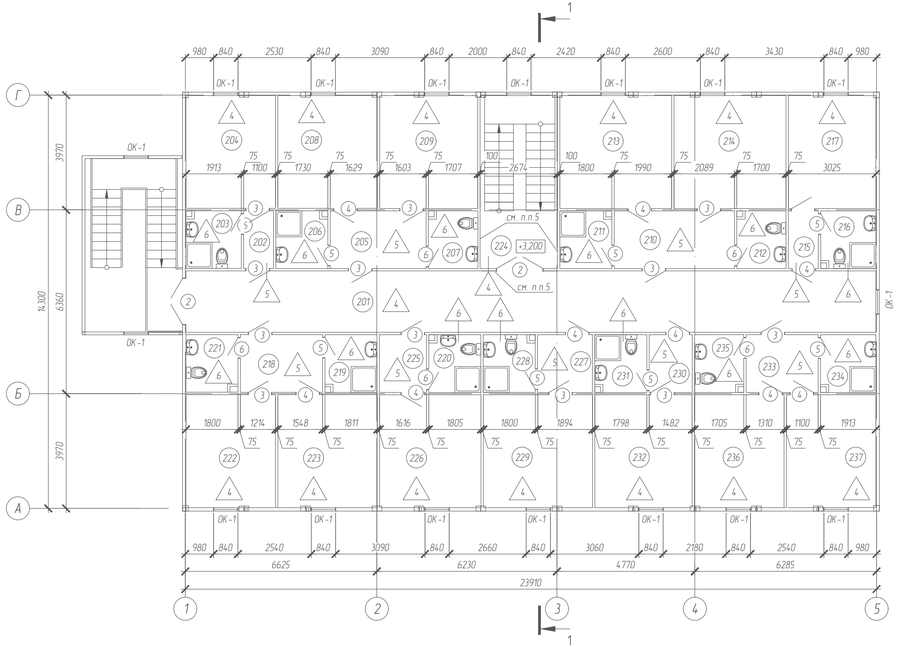
							AAE-056-RGD-96-AP
							Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
						Общежитие для ИТР на 50 мест	Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
ГИП		Михайлов					
Разработал		Шульга				План на отм. 0,000 Разрез 1-1	AAE ENGINEERING
Проверил		Сарин					
Н. контр.		Ремизова					

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План на отм. +3,200



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
201	Коридор 2-го этажа	50.7	
202	Тамбур	2,1	
203	Душевая с санузлом	3.8	
204	Спальня	12,0	
205	Тамбур	6.6	
206	Душевая	3.6	
207	Санузел	3.4	
208	Спальня	13,4	
209	Спальня	13,2	
210	Тамбур	8,3	
211	Душевая	3.6	
212	Санузел	3.4	
213	Спальня	15.1	
214	Спальня	15.1	
215	Тамбур	2,1	
216	Душевая с санузлом	3.8	
217	Спальня	11.8	
218	Тамбур	5.7	

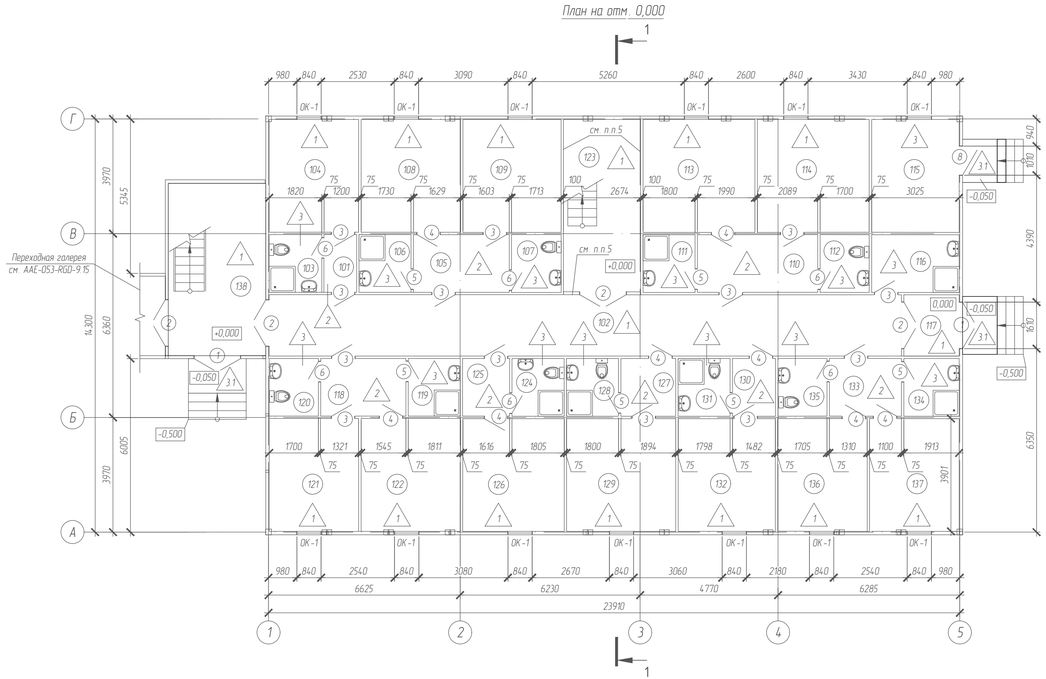
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
219	Душевая	3,6	
220	Душевая с санузлом	3,6	
221	Санузел	3,6	
222	Спальня	12,0	
223	Спальня	13,4	
224	Лестничная клетка	16.0	
225	Тамбур	3.2	
226	Спальня	13,7	
227	Тамбур	3,8	
228	Душевая с санузлом	3,6	
229	Спальня	14,7	
230	Тамбур	3	
231	Душевая с санузлом	3,9	
232	Спальня	13,1	
233	Тамбур	5,0	
234	Душевая	3,8	
235	Санузел	3.4	
236	Спальня	12.0	
237	Спальня	12,0	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

						AAE-CIP-6160-96-DRW-A-0003	
						Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
						Общежитие для ИТР на 50 мест	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
ГИП	Михайлов						
Разработал	Шульга					План на отм. +3,200	AAE ENGINEERING
Проверил	Сафин						
Н. контр.	Ремизова						

План на отм. 0,000



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
101	Тамбур	2.3	
102	Коридор 1-го этажа	46.5	
103	Душевая с санузлом	3.6	
104	Спальня	12,0	
105	Тамбур	6,6	
106	Душевая	3.6	
107	Санузел	3,4	
108	Спальня	13,4	
109	Спальня	13,2	
110	Тамбур	8,3	
111	Душевая	3.6	
112	Санузел	3,4	
113	Спальня	15.1	
114	Спальня	15.1	
115	Тепловой пункт	11.8	
116	Кладовая уборочного инвентаря	6,0	
117	Тамбур	4,1	
118	Тамбур	5,9	
119	Душевая	3,6	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
120	Санузел	3.4	
121	Спальня	12,0	
122	Спальня	13,4	
123	Лестничная клетка	15,9	
124	Душевая с санузлом	3.6	
125	Тамбур	3.2	
126	Спальня	13,7	
127	Тамбур	3,8	
128	Душевая с санузлом	3.6	
129	Спальня	14,7	
130	Тамбур	3,0	
131	Душевая с санузлом	3.6	
132	Спальня	13,1	
133	Тамбур	5,0	
134	Душевая	3.8	
135	Санузел	3.4	
136	Спальня	12,0	
137	Спальня	12,0	
138	Лестничная клетка	40,0	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Михайлов			
Разработал		Шульга			
Проверил		Сарин			
Н. контр.		Ремизова			

AAE-056-RGD-9.7-АР

Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область

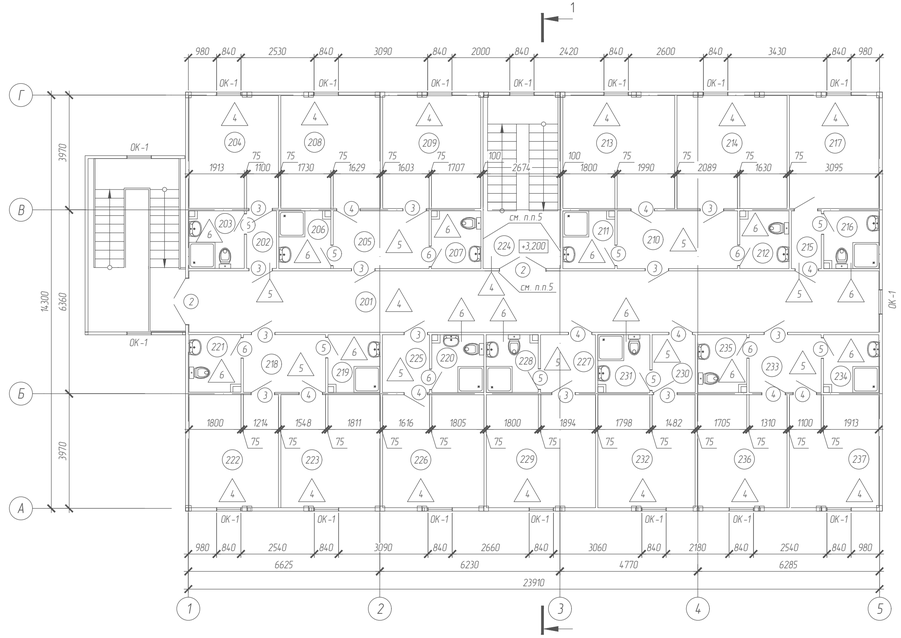
Общежитие для ИТР на 50 мест

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

План на отм. 0,000
Разрез 1-1

AAE ENGINEERING

План на отм. +3,200



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
201	Коридор 2-го этажа	50.7	
202	Тамбур	2,1	
203	Душевая с санузлом	3.8	
204	Спальня	12,0	
205	Тамбур	6.6	
206	Душевая	3.6	
207	Санузел	3.4	
208	Спальня	13,4	
209	Спальня	13,2	
210	Тамбур	8,3	
211	Душевая	3.6	
212	Санузел	3.4	
213	Спальня	15.1	
214	Спальня	14,8	
215	Тамбур	2,1	
216	Душевая с санузлом	3.8	
217	Спальня	12,0	
218	Тамбур	5.7	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
219	Душевая	3,6	
220	Душевая с санузлом	3,6	
221	Санузел	3,6	
222	Спальня	12,0	
223	Спальня	13,4	
224	Лестничная клетка	16.0	
225	Тамбур	3.2	
226	Спальня	13,7	
227	Тамбур	3,8	
228	Душевая с санузлом	3,6	
229	Спальня	14,7	
230	Тамбур	3,0	
231	Душевая с санузлом	3,6	
232	Спальня	13,1	
233	Тамбур	5,0	
234	Душевая	3,8	
235	Санузел	5,0	
236	Спальня	12,0	
237	Спальня	12,0	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

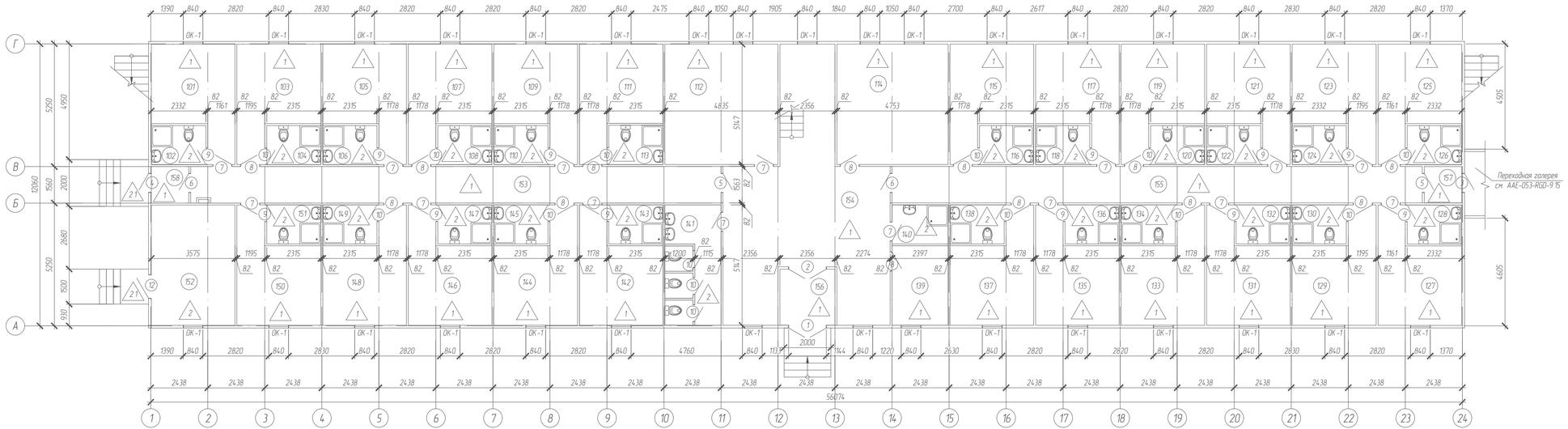
						AAE-056-RGD-9.7-АР	
						Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГКП		Михайлов				Общежитие для ИТР на 50 мест	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Разработал		Шульга				План на отм. +3,200	AAE ENGINEERING
Проверил		Сафин					
Н. контр.		Ремизова					

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План на отм. 0,000



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
101	Спальня	14,2	
102	Душевая с санузлом	3,9	
103	Спальня	14,3	
104	Душевая с санузлом	3,9	
105	Спальня	14,2	
106	Душевая с санузлом	3,9	
107	Спальня	14,2	
108	Душевая с санузлом	3,9	
109	Спальня	14,2	
110	Душевая с санузлом	3,9	
111	Спальня	14,2	
112	Кафе-рум	24,9	
113	Душевая с санузлом	3,9	
114	Комната отдыха	24,5	
115	Спальня	14,2	
116	Душевая с санузлом	3,9	
117	Спальня	14,2	
118	Душевая с санузлом	3,9	
119	Спальня	14,2	
120	Душевая с санузлом	3,9	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
121	Спальня	14,2	
122	Душевая с санузлом	3,9	
123	Спальня	14,3	
124	Душевая с санузлом	3,9	
125	Спальня	14,2	
126	Душевая с санузлом	3,9	
127	Спальня	14,2	
128	Душевая с санузлом	3,9	
129	Спальня	14,3	
130	Душевая с санузлом	3,9	
131	Спальня	14,2	
132	Душевая с санузлом	3,9	
133	Спальня	14,2	
134	Душевая с санузлом	3,9	
135	Спальня	14,2	
136	Душевая с санузлом	3,9	
137	Спальня	14,2	
138	Душевая с санузлом	3,9	
139	Кладовая хранения белья	8,1	
140	Кладовая уборочного инвентаря	4,0	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
141	Санузел	11,9	
142	Спальня	14,2	
143	Душевая с санузлом	3,9	
144	Спальня	14,2	
145	Душевая с санузлом	3,9	
146	Спальня	14,2	
147	Душевая с санузлом	3,9	
148	Спальня	14,2	
149	Душевая с санузлом	3,9	
150	Спальня	14,3	
151	Душевая с санузлом	3,9	
152	Тепловой пункт	18,4	
153	Коридор	35,4	
154	Холл	54,6	
155	Коридор	35,4	
156	Тамбур	5,7	
157	Тамбур	2,5	
158	Тамбур	2,5	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

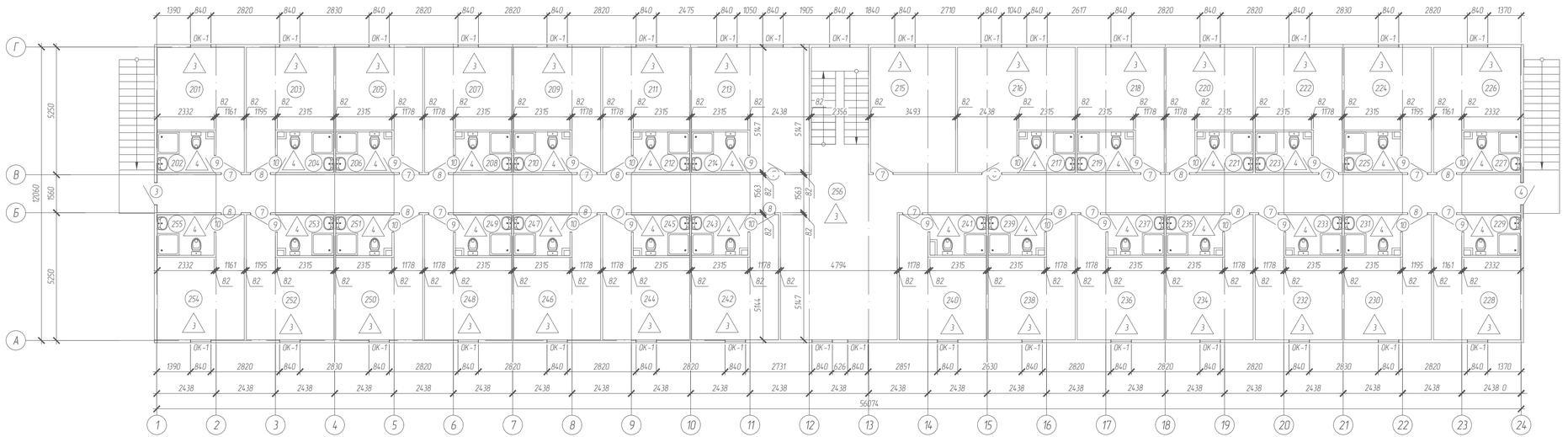
						AAE-056-RGD-9.8-АР	
						Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
						Общежитие для рукаводства на 50 мест	Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
ГКП		Михайлов					
Разработал		Шульга				План на отм. 0,000 Разрез 1 - 1	AAE ENGINEERING
Проверил		Сафин					
Н. контр.		Ремизова					

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План на отм. +3,200



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
201	Спальня	14,2	
202	Душевая с санузлом	3,9	
203	Спальня	14,3	
204	Душевая с санузлом	3,9	
205	Спальня	14,2	
206	Душевая с санузлом	3,9	
207	Спальня	14,2	
208	Душевая с санузлом	3,9	
209	Спальня	14,2	
210	Душевая с санузлом	3,9	
211	Спальня	14,2	
212	Душевая с санузлом	3,9	
213	Спальня	20,7	
214	Душевая с санузлом	3,9	
215	Подсобное помещение	18,0	
216	Спальня	20,7	
217	Душевая с санузлом	3,9	
218	Спальня	14,2	
219	Душевая с санузлом	3,9	
220	Спальня	14,2	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
221	Душевая с санузлом	3,9	
222	Спальня	14,2	
223	Душевая с санузлом	3,9	
224	Спальня	14,3	
225	Душевая с санузлом	3,9	
226	Спальня	14,2	
227	Душевая с санузлом	3,9	
228	Спальня	14,2	
229	Душевая с санузлом	3,9	
230	Спальня	14,3	
231	Душевая с санузлом	3,9	
232	Спальня	14,2	
233	Душевая с санузлом	3,9	
234	Спальня	14,2	
235	Душевая с санузлом	3,9	
236	Спальня	14,2	
237	Душевая с санузлом	3,9	
238	Спальня	14,2	
239	Душевая с санузлом	3,9	
240	Спальня	14,2	

Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
241	Душевая с санузлом	3,9	
242	Спальня	14,2	
243	Душевая с санузлом	3,9	
244	Спальня	14,2	
245	Душевая с санузлом	3,9	
246	Спальня	14,2	
247	Душевая с санузлом	3,9	
248	Спальня	14,2	
249	Душевая с санузлом	3,9	
250	Спальня	14,2	
251	Душевая с санузлом	3,9	
252	Спальня	14,3	
253	Душевая с санузлом	3,9	
254	Спальня	14,2	
255	Душевая с санузлом	3,9	
256	Коридор	124,8	

Специалист авторского надзора ТОО "AAEngineering Group" _____ Блюм А.В.

						AAE-056-RGD-9.8-АР	
						Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область	
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГКП		Михайлов				Общежитие для рукавадства на 50 мест	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Разработал		Шульга					
Проверил		Сафин				План на отм. +3,200	AAE ENGINEERING
Н. контр.		Ремизова					

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Приложение 3
к акту приемки объекта «Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область» в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,01
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	км	9,42
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,69
5	Площадь опор	м 2	2
6	Опоры:		
	1) металлические	штук	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	2
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	0,1
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	115
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки ВВГнг напряжением...0,4кВ	км	55,2
11	Муфты соединительные...	шт	2
12	Муфты концевые	шт	8
13	Контуры заземления	шт	18
14	Устройства грозозащиты	шт	14
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	-
	2) булыжные	м 2	-
	3) тротуары	м 2	-

Заказчик
ТОО «RG Processing (РГ Процессинг)», Генеральный директор Лоуренс Россоу

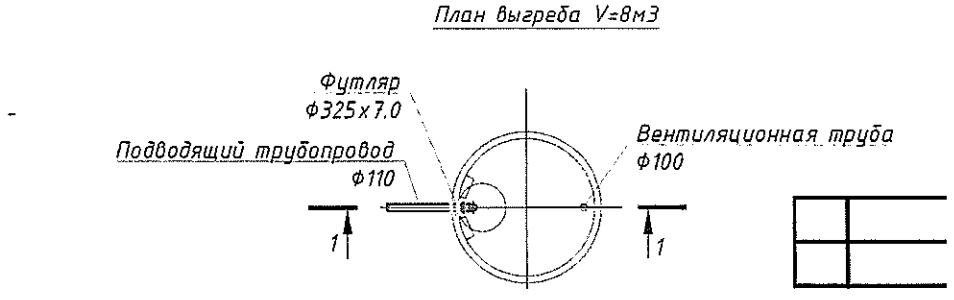
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор
ТОО «AAEngineering Group» Авторский надзор Блюм Александр Владимирович

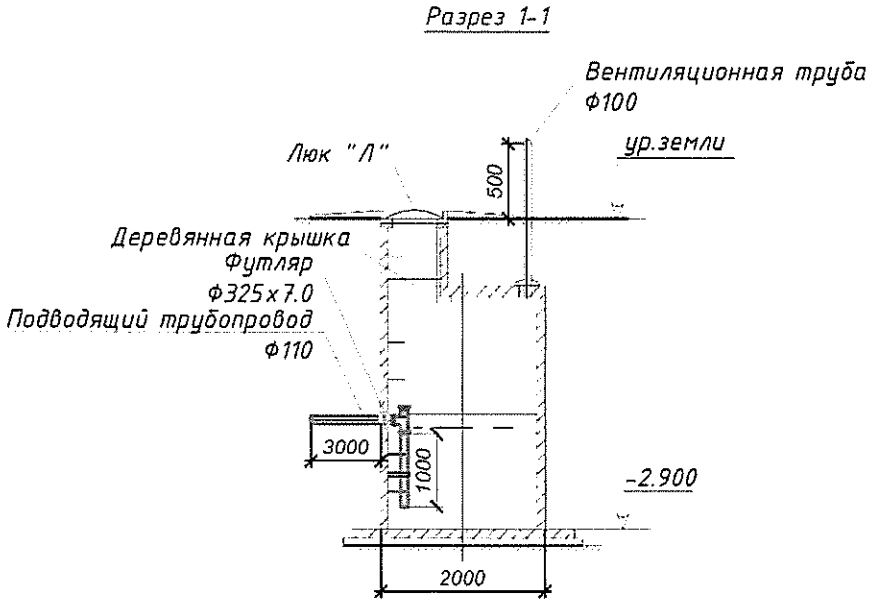
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	1500	Водоснабжение
	1) из стальных труб	м	50	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	1450	
	5)	м	-	
2	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	28	
	Затвор d- 250	шт	19	
	d- 150		1	
	« d- 100	шт	3	
	« d- 65	шт	15	
	« d- 50	шт	7	
	Кран d- 32	шт	3	
	Гидрант	шт	2	
	Водопроводный ввод	шт	14	
	Водоразборная колонка	шт	0	
	Стальной футляр	шт	1	На сети В1
	Питьевой фонтанчик	шт	0	
Канализация				
	Канализационная сеть (общая протяженность)		5780	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из ПЭ труб	м	4305	К1н, К36, В38
1	5) из гофрированных труб	м	1475	К1, К3, К11
	Прочие устройства	м	-	
	Смотровой колодец	шт	62	К1, К3, В38, К11
	Выпуск	шт	25	
2	Вертикальный разрез колодца			
	Масштаб			
				

Приложение 13
к акту приемки объекта Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область в эксплуатацию

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Горизонтальный разрез колодца			
	Масштаб			
				

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Канализационный колодец	КСЛ-49	ЖБ	1500	1	
2	Канализационный колодец	КСП-29	ЖБ	1500	1	
3	Канализационный колодец	КСУ1-100	ЖБ	1500	1	
4	Канализационный колодец	КСП-29	ЖБ	1500	1	
5	Канализационный колодец	КСЛ-51	ЖБ	1500	1	
6	Канализационный колодец	КСП-28	ЖБ	1500	1	
7	Канализационный колодец	КСУ1-98	ЖБ	1500	1	
8	Канализационный колодец	КСУ1-101	ЖБ	1500	1	
9	Канализационный колодец	КСП-28	ЖБ	1500	1	
10	Канализационный колодец	КСУ1-99	ЖБ	1500	1	
11	Канализационный колодец	КСП-31	ЖБ	1500	1	
12	Канализационный колодец	КСУ1-100	ЖБ	1500	1	
13	Канализационный колодец	КСУ1-101	ЖБ	1500	1	
14	Канализационный колодец	КСП-31	ЖБ	1500	1	

Приложение 13
к акту приемки объекта Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область в эксплуатацию

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
15	Канализационный колодец	КСУ1-101	ЖБ	1500	1	
16	Канализационный колодец	КСУ1-98	ЖБ	1500	1	
17	Канализационный колодец	КСУ1-98	ЖБ	1500	1	
18/МУ	Канализационный колодец	КСП-28	ЖБ	1500	1	
19	Канализационный колодец	КСП-28	ЖБ	1500	1	
20/ЖУ	Канализационный колодец	КСП-28	ЖБ	1500	1	
21	Канализационный колодец	КСУ2-74	ЖБ	1500	1	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

ТОО «RG Processing», Генеральный директор Лоуренс Россоу

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ТОО «AAEngineering Group» Авторский надзор Блюм Александр Владимирович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 16
к акту приемки объекта «Вахтовый поселок на 600 человек. Бурабайский район, Акмолинская область» в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	Не предусмотрено
	1) марка	км	Не предусмотрено
	2) марка	км	Не предусмотрено
	3) марка	км	Не предусмотрено
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	Не предусмотрено
	1) FTP cat 5e 4x2x0,52 PVC/PE	км	9,541
	3) ОКСЛНГ(А)-HF-М4П-А4-2.7	км	1,910
3	Опоры, в том числе:	шт	Не предусмотрено
	1) металлические	шт	Не предусмотрено
	2) деревянные	шт	Не предусмотрено
	3) анкерные	шт	Не предусмотрено
	4) железобетонные	шт	Не предусмотрено
	5) тросовые подвесы	шт	Не предусмотрено
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	Не предусмотрено
	1) ККС 1	шт	Не предусмотрено
	2) ККС 2	шт	Не предусмотрено
	3) ККС 3	шт	Не предусмотрено
	4) ККС 4	шт	Не предусмотрено
	5) ККС 5	шт	Не предусмотрено
5	Муфты соединительные	шт	3
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		Не предусмотрено
	1) керамические	км	Не предусмотрено
	2) бетонные	км	Не предусмотрено
	3) асбестоцементные	км	Не предусмотрено
	4) пластмассовые	км	Не предусмотрено
7	НУП	шт	Не предусмотрено
8	Прочие устройства		Не предусмотрено

Заказчик
ТОО «RG Processing», Генеральный директор Лоуренс Россоу

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор
ТОО «AAEngineering Group» Авторский надзор Блюм Александр Владимирович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)