«Төле би, Е67, Е69 (жобалық атауы) көшелерінің шаршысында көшелер салу. 1-кезек – Астана қаласында Тұран даңғылынан А. Бектұров көшесіне дейінгі учаскеде А. Бектұров көшесі»
жұмыс жобасы бойынша
23.10.2023 ж. № 01-0438/23
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Астана қаласының Көлік және жол-көлік инфрақұрылымын дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«GLB – engineering» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 01-0438/23 от 23.10.2023 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство улиц в квадрате улиц Толе би, Е67, Е69 (проектное наименование). 1 очередь - ул. А. Бектурова на участке от пр. Туран до ул. А. Бектурова в г. Астана»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «GLB – engineering»

город Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство улиц в квадрате улиц Толе би, Е67, Е69 (проектное наименование). 1 очередь - ул. А. Бектурова на участке от пр. Туран до ул. А. Бектурова в г. Астана».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 16.08.2023 г. № 01-1279.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «GLB – engineering», лицензия от 22.12.2016 г. ГСЛ № 02873 (II категория).
ГИП: Мухаметжанов Н.Ж. (приказ № 20 от 01.07.2023 года).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
Основание для разработки
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 16.05.2023 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком от 04.08.2023 года, 29.09.2023 года;
архитектурно-планировочное задание, утвержденное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны» № KZ31VUA00839056 от 15.02.2023 года;
Постановление акимата г. Астаны №510-28 от 12. 01.2023 года о представлении земельных участков ГУ «Управление транспорта и дорожно-транспортной инфраструктуры г. Астаны» на проведение изыскательских и проектных работ;
акт обследования проектируемой улицы, утвержденный заказчиком 17.10.2023 года;
схема вертикальной планировки объекта, выданная ТОО НИПИ «Астанагенплан» от 04.01.2023 года;
схема теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения, ливневой канализации, хоз-бытовой канализации, телекоммуникации объекта, выданная ТОО НИПИ «Астанагенплан» от 04.01.2023 года;
типовые поперечные профили улиц, выданные ТОО НИПИ «Астанагенплан» от 14.06.2018 года;
письмо заказчика по демонтажу пешеходного светофорного объекта № 503-06-07/724 от 29.05.2023 года;
письмо заказчика от 16 октября 2023 года №503-06-07/1691 по подключению сетей канализации (К2) без вскрытия асфальтобетонного покрытия;
письмо заказчика о начале строительства во 2 квартале 2024 года № 503-06-07/750 от 01.06.2023 года;
письмо РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов КВР МЭГПР РК» от 01 июня 2023 года № 18-12-01-06/807-И о том, что проектируемая улица находится за пределами потенциальной водоохранной зоны озеро Малый Талдыколь.

письмо ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны» от 17 апреля 2023 года №718-қж об отсутствии скотомогильников, мест захоронения животных неблагополучных по сибирской язве и других особо опасных инфекций на территории проектируемого объекта «Строительство улиц», расположенного по адресу: г.Астана, район «Есиль», в квадрате улиц Төле би, Е67, Е69 (проектные наименования) в радиусе 1000 м.

перечень материалов, используемых в рабочем проекте, утвержденный заказчиком от 16.10.2023 года.

Технические условия:

АО «Астана-Теплотранзит» 25.05.2023 года № 2543-11 на проектирование и строительство сетей теплоснабжения.

ТОО «City Transportation Systems» на проектирование систем АСУДД и ИТС № 03-1-3/1302 от 15.06.2023 года.

АО «Астана - РЭК» от 26.06.2023 года № 5-Е-181-836 и изменений от 19.10.2023 года № 5-Е-181-1581 на проектирование и присоединение к электрическим сетям.

ТОО «СК Агростройремсервис» от 11.07.2023 года № 10 на проектирование и присоединение к электрическим сетям.

ГКП «Астана Су Арнасы» от 26.04.2023 года № 3-6/437 на проектирование сетей водоснабжения и водоотведения.

ГКП «Elorda Eco System» от 08.06.2023 года № 02-02/197 на строительство сетей ливневой канализации.

ГКП «Elorda Eco System» от 16.06.2023 года № 12-02/230 на водопонижение (сброс грунтовых вод на период строительства).

АО «Казахтелеком» Объединение «Дивизион «Сеть» Департамент эксплуатации сети доступа Астана от 25 мая 2023 года № 402 на вынос сетей телекоммуникаций.

Согласования:

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны» - согласование эскизного проекта № KZ42VUA00944782 от 28.07.2023 года;

ГУ «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Астаны» - согласование эскизного проекта от 06.04.2023 года;

Управление административной полиции г. Астана - согласование организации дорожного движения от 31.03.2023 года (лист 2 АД); от 07.04.2023 года (лист 3 АД);

ТОО «City Transportation Systems» - согласование организации дорожного движения от 06.04.2023 года;

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астаны», ТОО «НИПИ «Астанагенплан» и другие заинтересованные организации - согласованные схемы наружных сетей ливневой канализации (чертеж П-33-ЛК, лист 2) от 17 февраля 2022 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Астана, район Есиль, в левобережной части реки Есиль, в квадрате улиц: Толе би, Е67, Е69.

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства внесенным изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Ливневая канализация	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Наженов А.К.		соответствует
4	Переустройство электротехнических коммуникаций и сетей связи, освещение	Орлова Н.Б.	KZ46VJE00023037	соответствует
5	Наружные слаботочные сети	Мусабекова Г.Т.	KZ44VJE00051300	соответствует
6	Наружные водопровод и канализация	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	соответствует
7	Конструкции железобетонные	Танина Г.В.	KZ69VJE00026309	соответствует
8	Дорожная часть	Ибраимов К.О.	KZ29VJE00023052	соответствует
9	Водопонижение	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	соответствует
10	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Мусабекова Г.Т.	KZ44VJE00051300	соответствует
11	Организация строительства	Баймамырова Г.Р.	KZ20VJE00034272	соответствует
12	Тепловые сети	Ехласов А.С.	KZ33VJE00063914	соответствует
13	Наружное освещение	Орлова Н.Б.	KZ46VJE00023037	соответствует
14	Сметный раздел	Баймамырова Г.Р.	KZ20VJE00034272	соответствует
15	Санитарно-эпидемиологический раздел	Ангербаева Ж.А.	KZ72VJE00030717	соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с внесенными изменениями по замечаниям экспертов соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	категория улиц		улица местного значения в жилой застройке	
	строительная длина улиц	км	0,308	0,308
	число полос движения	шт	2	2
	ширина полосы движения	м	3,5	3,5
	ширина проезжей части	м	7,0	7,0
	ширина тротуаров	м	1,5	1,5
	тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
	вид покрытия		асфальтобетонное	асфальтобетонное
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 годов, всего в том числе:	млн. тенге	914,409	802,980
2.1	СМР	млн. тенге	682,907	572,226
2.2	оборудование	млн. тенге	100,039	99,504
2.3	прочие затраты	млн. тенге	131,463	131,250
3	В ценах по годам строительства			
3.1	В ценах 2023 года	млн. тенге		27,889
3.2	В ценах 2024 года	млн. тенге		775,091
4	Нормативный срок строительства	месяц	6	6

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство улиц в квадрате улиц Толе би, Е67, Е69 (проектное наименование). 1 очередь - ул. А. Бектурова на участке от пр. Туран до ул. А. Бектурова в г. Астана» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Төле би, Е67, Е69 (жобалық атауы) көшелерінің шаршысында көшелер салу. 1-кезек – Астана қаласында Тұран даңғылынан А. Бектұров көшесіне дейінгі учаскеде А. Бектұров көшесі» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

И.о. генерального директора

РГП "Госэкспертиза"

Баширов Р.К.

Начальник управления

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Ехласов А.С.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Мусабекова Г.Т.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ангербаева Ж.А.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Наженов А.К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Баймамырова Г.Р.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Орлова Н.Б.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Умбетов Б.Ш.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Танина Г.В.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Ибраимов К.О.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"