«Никольское ауылының кіреберісіне жолды қайта жаңарту» (түзету)
жұмыс жобасы бойынша

20.01.2024 ж. № SESK-0002/24

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Солтүстік Қазақстан облысы Айыртау ауданы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ДорМостПроект" ЖШС

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Никольское ауылының кіреберісіне жолды қайта жаңарту» (түзету) жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «СтройЭксперт СК» ЖШС берді.

«СтройЭксперт СК» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(Положительный)

№ SESK-0002/24 от 20.01.2024 г.

по рабочему проекту:
«Реконструкция дороги к подъезду села Никольское» (Корректировка)

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Айыртауского района Северо-Казахстанской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "ДорМостПроект"

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту: «Реконструкция дороги к подъезду села Никольское» (Корректировка) выдано ТОО «СтройЭксперт СК».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СтройЭксперт СК».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: «Реконструкция дороги к подъезду села Никольское» (Корректировка)

Дополнительные сведения: Договор №SESK-0004-03 от 19 января 2024 года, заявления №SESK-03/00005 от 17 января 2024 года.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Айыртауского района Северо-Казахстанской области"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "ДорМостПроект"

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 12 января 2024 года;

письмо от заказчика №3.12.1.1-17/39 от 15.01.2024 года о том, строительство объекта запланировано во 2-3 квартале 2024 года;

письмо №3.1.1-12/67 от 15.01.2024 года о финансировании объекта за счет средств бюджета;

письмо заявка «1.12.1-17/38 от 15.01.2024 года;

отчет обследование технического состояния объекта «Реконструкция дороги подъезд к селу Никольское» выполненное ТОО «Севгражданпроект»;

решение акима Казанского сельского округа №6 от 26 февраля 2021 года о предоставлении КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Айыртауского района Северо-Казахстанской области» право постоянного землепользования на земельный участок для реконструкции дороги к подъезду села Никольское Казанского сельского округа общей площадью 1,2345 га в селе Никольское Казанского сельского округа.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Месторасположение: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, село Никольское.

Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Рашадхан Досжан	конструктивная часть	№KZ68VJE00029431 от 07 август 2017 г.	Соответствует
2	Сметная документация	Абдрахманов Арман Даулетович	специальные разделы проектов	№KZ84VJE00029434 от 07 августа 2017 г.	Соответствует
3	Паспорт проекта	Рашадхан Досжан	конструктивная часть	№KZ68VJE00029431 от 07 август 2017 г.	Соответствует
4	Проект организации строительства	Абдрахманов Арман Даулетович	специальные разделы проектов	№KZ84VJE00029434 от 07 августа 2017 г.	Соответствует

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК № 165 от 28.02.2015 г., «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Проект разработан в необходимом объёме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения с учётом внесённых изменений, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывопожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Един. измер.	показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Протяженность	км	1,55	1,55
2	Категория дороги		IV	IV
3	Количество полос движения	шт.	2	2
4	Ширина земляного полотна	м	10	10
5	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
6	Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
7	Вид покрытия		усовершенствованный	усовершенствованный

8	Общая сметная стоимость строительства: в действующих ценах:	млн.тенге	350,076	343,380
	в том числе СМР	млн.тенге	295,000	289,636
	оборудование	млн.тенге	0,000	0,000
	прочие	млн.тенге	55,076	53,744
9	Продолжительность строительства	мес.	5.0	5,0

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

С учетом внесенных изменений, дополнений и рекомендаций, рабочий проект: «Реконструкция дороги к подъезду села Никольское» (Корректировка), соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке, согласно законодательства РК со следующими технико-экономическими показателями:

Протяженность	1,55	км
Категория дороги	IV	
Количество полос движения	2	шт.
Ширина земляного полотна	10	м
Ширина проезжей части	6,0	м
Тип дорожной одежды	облегченный	
Вид покрытия	усовершенствованный	
Общая сметная стоимость строительства: в действующих ценах:	343,380	млн.тенге
в том числе СМР	289,636	млн.тенге
оборудование	0,000	млн.тенге
прочие	53,744	млн.тенге
Продолжительность строительства	5,0	мес.

Экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантировано КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Айыртауского района Северо-Казахстанской области» в соответствии с условиями договора №SESK-0004-03 от 19 января 2024 года.

Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

Настоящее заключение рассматривать в комплексе с ранее выданным заключением №SESK-0004/21 от 16 марта 2021 года.

С выходом настоящего заключения, в ранее выданном заключении №SESK-0004/21 от 16 марта 2021 года утрачивают силу разделы: **«Сметная документация», «Проект организации строительства», «Паспорт проекта».**

9. ТҰЖЫРЫМДАР

«Никольское ауылының кіреберісіне жолды қайта жаңарту» (түзету) жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Ұзындығы	1,55	км
Жол санаты	IV	
Жолақтар саны	2	шт.
Жер төсемінің ені	10	м
Жолдың ені	6,0	м
Жол киімінің түрі	жеңіл	
Қамту түрі	жетілдірілген	
Қолданыстағы бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны:	343,380	млн.теңге
оның ішінде ҚМЖ	289,636	млн.теңге
жабдық	0,000	млн.теңге
басқалар	53,744	млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	5,0	ай

Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың нақтылығы 2024 жылғы 19 қаңтардағы №SESK-0004-03 шартының талаптарына сәйкес "Солтүстік Қазақстан облысы Айыртау ауданы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі кепілдік берген.

Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалануы тиіс.

Осы қорытынды бұрын берілген 2021 жылғы 16 наурыздағы №SESK-0004/21 қорытындысымен бірге қаралсын.

Осы қорытындының шығуымен бұрын берілген 2021 жылғы 16 наурыздағы №SESK-0004/21 қорытындысында **"Сметалық құжаттама", "Құрылысты ұйымдастыру жобасы", "Жоба паспорты"** бөлімдерінің күші жойылады.

Казбеков А.Э. (Директор)

Рашадхан Д.. (Эксперт)

Абдрахманов А.Д. (Эксперт)