Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от «09»августа 2019 года №632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» ноябрь 2020 года

Заказчик: Ильясов Б.Б. зам.руководитель Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска" СКО, г.Петропавловск, ул. Конституции Казахстана, 23

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «30» ноября 2020 года ТОО «SAB BARAKAT», директор Нуртаза Гумар Арманулы, г.Петропавловск, ул.Алтынсарина ,224.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «29» ноября 2020 года ТОО «СтройНадзор СК» Айтбаев Р.К. БИН 171140027922, № KZ10VWC00001482 от 03.02.2020 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «29» ноября 2020 года ТОО "СКВамПроект" Сергеев О.А.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Реконструкция открытой ливневой канализации по адресу ул. Украинская, от ул. им. Якова Степановича Побелянского до ул. Караванная в г.Петропавловск , II (нормальный) уровень ответственности (технически несложный)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: СКО, г.Петропавловск, ул.Украинская

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «05» декабря 2013 года № 2333 Постановление Акимата города Петропавловска СКО о предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО» № KZ57REA00136710 от 02.07.2019 г
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "СКВамПроект" №1268/28-11
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) КГУ, Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Петропавловск, Приказ №159 от 29.09.17г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2019 года;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2020 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;
фактически, месяц:16 мес.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Откосы земляного полотна. Укрепление бетонными плитами сборными при толщине до 8 см	м2	2256,8175		242,5635	
Каналы непроходные одноячейковые, перекрываемые или опирающиеся на плиты. Устройство.	м3	915,0589		280,67	
Трубопроводы из асбестоцементных безнапорных труб, диаметр 300 мм. Укладка	км	2,605		1,347	
Покрытия дорожные из сборных прямоугольных железобетонных плит площадью до 10,5 м2.	м3	919,01		477,52	

Устройство					
Устройство ж/б дорожных плит до 3 м2	м3	148,54		112,09	
Решетки металлические	т	1,922		1,922	
Восстановление асфальта	м2	1788		2530	
Восстановление щебеночного покрытия	м2	753		753	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Откосы земляного полотна. Укрепление бетонными плитами сборными при толщине до 8 см, Каналы непроходные одноячейковые, перекрываемые или опирающиеся на плиты. Устройство., Трубопроводы из асбестоцементных безнапорных труб, диаметр 300 мм. Укладка, Покрытия дорожные из сборных прямоугольных железобетонных плит площадью до 10,5 м2. Устройство, Устройство ж/б дорожных плит до 3 м2, Решетки металлические, Восстановление асфальта, Восстановление щебеночного покрытия;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Реконструкция открытой ливневой канализации по адресу ул. Украинская, от ул. им. Якова Степановича Побелянского до ул. Караванная принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Ильясов Б.Б. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор Айтбаев Р.К. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор Сергеев О.А. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Нуртаза Г.А. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)