Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**
(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-1. Жилой дом**
(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-01-01, Оперфайл 177370**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №16

за февраль 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 3: Монолитные стены									
1	72	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30/. Устройство	м3	180,31	42453,90	3999,50	7654862,72	721149,83	4852589,23	2065498,31	9720361,03
						11541,92	1046,28	2081123,57	188654,73			
2	73	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,271039	402525,00		109099,97		109099,97		109099,97
3	74	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	15,543993	398962,00		6201462,49		6201462,49		6201462,49
			Итого по разделу 3: Монолитные стены					**13965425,18**	**721149,83**	**11163151,69**	**2065498,31**	**16030923,49**
								2081123,57	**188654,73**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 4: Плиты перекрытия									
4	80	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1-:-ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	271,6	45609,64	1648,72	12387578,23	447792,35	7645789,86	4025523,69	16413101,92
						15810,00	477,38	4293996,01	129656,42			
5	81	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,179785	402525,00		474892,89		474892,89		474892,89
6	82	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	2,303203	398962,00		918890,49		918890,49		918890,49
7	83	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм		0,073991	385992,00		28560,05		28560,05		28560,05

Акт выполненных работ №16

за февраль 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

8	84	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	31,517787	398962,00		12574399,34		12574399,34		12574399,34
9	85	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	13,216704	385992,00		5101541,91		5101541,91		5101541,91
10	86	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,18948	402525,00		76270,50		76270,50		76270,50
11	87	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,00251	395673,00		993,09		993,09		993,09
			Итого по разделу 4: Плиты перекрытия					**31563126,50**	**447792,35**	**26821338,13**	**4025523,69**	**35588650,19**
								4293996,01	**129656,42**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**45528551,68**	**1168942,18**	**37984489,82**	**6091022,00**	**51619573,68**
								6375119,58	**318311,15**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**51 619 573,68**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**464 576,16**
		Итого с временными										**52 084 149,84**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**885 430,55**
		Итого с зимними удорожаниями										**52 969 580,39**
		НДС		**12 %**								**6 356 349,65**
		Итого с НДС по АКТУ										**59 325 930,04**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-2. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-03-01, Оперфайл 177380**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №17

за февраль 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 3: Монолитные стены									
1	63	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30/. Устройство	м3	270,432	42453,90	3999,50	11480893,11	1081592,81	7277995,73	3097869,46	14578762,57
						11541,92	1046,28	3121304,57	282947,61			
2	64	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,328858	402525,00		132373,57		132373,57		132373,57
3	65	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	22,559291	398962,00		9000299,89		9000299,89		9000299,89
4	67	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30. Устройство	м3	121,222233	42453,90	3999,50	5146356,55	484828,41	3262391,00	1388632,51	6534989,06
						11541,92	1046,28	1399137,44	126832,36			
5	68	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,211675	402525,00		85204,69		85204,69		85204,69
6	69	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	8,690303	398962,00		3467100,44		3467100,44		3467100,44
7	70	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	2,898277	385992,00		1118711,76		1118711,76		1118711,76

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								4520442,01	**409779,97**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 4: Плиты перекрытия									
8	71	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1-:-ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	544,2	45609,64	1648,72	24820766,02	897233,44	15319730,74	8065868,81	32886634,83
						15810,00	477,38	8603802,02	259790,26			
9	72	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	3,027198	402525,00		1218522,82		1218522,82		1218522,82
10	73	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	4,635467	398962,00		1849375,31		1849375,31		1849375,31
11	74	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,148175	385992,00		57194,59		57194,59		57194,59
12	75	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	62,387813	398962,00		24890366,55		24890366,55		24890366,55
13	76	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	27,650724	385992,00		10672958,38		10672958,38		10672958,38
14	77	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,255962	402525,00		103031,07		103031,07		103031,07
15	78	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,005027	395673,00		1988,78		1988,78		1988,78
			Итого по разделу 4: Плиты перекрытия					**63614203,52**	**897233,44**	**54113168,24**	**8065868,81**	**71680072,33**
								8603802,02	**259790,26**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**94045143,53**	**2463654,65**	**78457245,32**	**12552370,78**	**106597514,31**
								13124244,03	**669570,23**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**106 597 514,31**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**959 377,63**
		Итого с временными										**107 556 891,94**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**1 828 467,16**
		Итого с зимними удорожаниями										**109 385 359,10**
		НДС		**12 %**								**13 126 243,09**
		Итого с НДС по АКТУ										**122 511 602,19**

Сдал (Генподрядчик) **Принял (Заказчик)**

ТОО «Stroy Opt» **ТОО «Global-Invest company»**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 2. Паркинг**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-05-01, Оперфайл 179560**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №18

за февраль 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 2. Паркинг

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 6: Плиты перекрытия									
1	91	1106-0801-0106 РСНБ РК 2015	Перекрытия ребристые. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1 - ПМ-5, ПМ-7 - ПМ-9 из бетона класса В25 /С20/25//	м3	294,28	67534,82 28458,00	3133,15 790,17	19874146,78 8374620,24	922023,49 232531,29	10577503,27	7832507,73	27706654,51
2	92	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	2,885165	402525,00		1161351,29		1161351,29		1161351,29
3	93	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	17,719417	398962,00		7069374,09		7069374,09		7069374,09
4	94	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	7,018162	385992,00		2708954,58		2708954,58		2708954,58
5	95	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,075652	408331,00		30891,28		30891,28		30891,28
			Итого по разделу 6: Плиты перекрытия					**30844718,02**	**922023,49**	**21548074,51**	**7832507,73**	**38677225,75**
								8374620,24	**232531,29**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**30844718,02**	**922023,49**	**21548074,51**	**7832507,73**	**38677225,75**
								8374620,24	**232531,29**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**38 677 225,75**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**348 095,03**
		Итого с временными										**39 025 320,78**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**663 430,45**
		Итого с зимними удорожаниями										**39 688 751,24**
		НДС		**12 %**								**4 762 650,15**
		Итого с НДС по АКТУ										**44 451 401,38**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-1. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-01-02, Оперфайл 177730**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №19

за февраль 2022г. на общестроительные работы. Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/									
1	1	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/		12,966	10774,73	2906,20	139705,20	37681,80	25766,16	80750,64	220455,84
				м3 кладки		5881,32	815,32	76257,24	10571,40			
2	2	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/		1,2736	9927,32	2311,75	12643,52	2944,32	2530,88	7434,56	20078,08
				м3 кладки		5628,36	648,55	7168,32	825,92			
3	3	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /ограждения открытых балконов, 1ый ряд на растворе М100/		1,55648	10774,73	2906,20	16770,56	4523,52	3093,12	9693,44	26464,00
				м3 кладки		5881,32	815,32	9154,24	1269,12			
4	4	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /ограждения открытых балконов, 1ый ряд на растворе М100/		0,0192	9927,32	2311,75	190,72	44,48	38,08	112,00	302,72
				м3 кладки		5628,36	648,55	108,16	12,48			
5	5	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены кладка на специальном клею/		100,47	8805,51	2906,20	884689,56	291985,92	1807,44	625714,68	1510404,24
				м3 кладки		5881,32	815,32	590896,20	81915,24			
6	6	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м / наружные стены кладка на специальном клею/		17,6256	7958,10	2311,75	140266,24	40745,92	317,12	102889,92	243156,16
				м3 кладки		5628,36	648,55	99203,20	11431,04			
7	7	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /ограждения открытых балконов кладка на специальном клею/		11,6016	8805,51	2906,20	102158,08	33716,48	208,64	72253,44	174411,52
				м3 кладки		5881,32	815,32	68232,64	9458,88			
8	8	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /ограждения открытых балконов кладка на специальном клею/		0,4224	7958,10	2311,75	3361,60	976,32	7,68	2465,92	5827,52

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	9	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 250мм/	м3	95,48131	26723,00		2551547,02		5103094,04		2551547,02
10	10	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм/	м3	4,69189	26723,00		125381,40		250762,80		125381,40
11	11	212-601-0101 РСНБ РК 2015	Смесь сухая - кладочный клей для газо- и пеноблоков СТ РК 1168-2006	кг	1903,29	43,00		81841,44		81841,44		81841,44
			Итого по разделу 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/					**4058555,34**	**412618,76**	**5469467,40**	**901314,60**	**4959869,94**
								853397,28	**115758,00**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /									
12	69	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Внутренние стены на растворе М-50/	м3 кладки	17,3166	10656,48	2906,20	184534,08	50325,58	32364,03	107845,71	292379,79
						5881,32	815,32	101844,46	14118,61			
13	70	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /Внутренние стены кладка на растворе М-50/	м3 кладки	21,537	9809,07	2311,75	211257,90	49788,00	40251,60	125722,80	336980,70
						5628,36	648,55	121218,30	13968,00			
14	71	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм ,250мм/	м3	35,68	26723,00		953476,55		1906953,10		953476,55
15	73	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015	Стены внутренние из кирпича/керамического полнотелого одинарного М100 на растворе марки 100/. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	10,0352	38814,46	3183,60	389510,72	31948,16	272507,52	88370,56	477881,28
						8475,68	993,21	85055,04	9967,04			
16	74	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015	Стены внутренние из кирпича/керамического полнотелого одинарного М100 на растворе марки 50/. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	61,248	38556,46	3183,60	2361505,92	194989,12	1647398,40	539353,92	2900859,84
						8475,68	993,21	519118,40	60832,00			
17	75	1108-0201-0303 РСНБ РК 2015	Столбы прямоугольные неармированные из кирпича /из керамического кирпича М-100 на растворе М-50/. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	11,1968	42726,58	2774,10	478400,96	31060,80	313560,00	132519,36	610920,32
						11948,04	778,26	133779,84	8713,92			
			Итого по разделу 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /					**4578686,13**	**358111,66**	**4213034,65**	**993812,35**	**5572498,48**
								961016,04	**107599,57**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 4: Перегородки									
18	97	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней /перегородок толщиной 100мм из газобетонных блоков М35(В2,5) на растворе М50/. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	134,853864	10656,48	2906,20	1437067,55	391912,42	252036,39	839852,95	2276920,50
						5881,32	815,32	793118,74	109949,12			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	98	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 100мм/	м3	124,065647	26723,00		3315406,34		6630812,68		3315406,34
20	100	1134-0108-0401 РСНБ РК 2015	Каркасы стен /звукоизоляция двойных перегородок/. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 50 мм	м2 поверхности	436,624	595,26	7,73	259904,96	3375,04		196316,48	456221,44
						587,53	4,08	256529,60	1781,44			
21	101	234-101-0306 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты ГОСТ 10499-95 на основе стекловолокна плотностью от 56 до 65 кг/м3	м3	22,486136	32632,00		733767,68		733767,68		733767,68
			Итого по разделу 4: Перегородки					**5746146,53**	**395287,46**	**7616616,75**	**1036169,43**	**6782315,96**
								1049648,34	**111730,56**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**14383388,00**	**1166017,88**	**17299118,80**	**2931296,38**	**17314684,38**
								2864061,66	**335088,13**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**17 314 684,38**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**155 832,16**
		Итого с временными										**17 470 516,54**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**296 998,78**
		Итого с зимними удорожаниями										**17 767 515,32**
		НДС		**12%**								**2 132 101,84**
		Итого с НДС по АКТУ										**19 899 617,16**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-2. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-03-02, Оперфайл 177390**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №20

за февраль 2022г. на общестроительные работы. Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/									
1	1	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/		36,49425	10774,73	2906,20	393215,55	106059,53	72521,80	227281,60	620497,15
				м3 кладки		5881,32	815,32	214634,22	29754,40			
2	2	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/		0,90675	9927,32	2311,75	9001,52	2095,92	1801,80	5293,28	14294,80
				м3 кладки		5628,36	648,55	5103,48	587,92			
3	3	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /ограждения открытых балконов, 1ый ряд на растворе М100/		1,5808	10774,73	2906,20	17032,60	4594,20	3141,45	9844,90	26877,50
				м3 кладки		5881,32	815,32	9297,27	1288,95			
4	4	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /ограждения открытых балконов, 1ый ряд на растворе М100/		0,013	9927,32	2311,75	129,02	30,22	25,68	76,05	205,07
				м3 кладки		5628,36	648,55	73,12	8,45			
5	5	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены кладка на специальном клею/		231,6924	8805,51	2906,20	2040169,68	673344,36	4168,26	1442951,28	3483120,96
				м3 кладки		5881,32	815,32	1362657,06	188903,34			
6	6	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м / наружные стены кладка на специальном клею/		17,365	7958,10	2311,75	138192,50	40143,50	312,50	101368,50	239561,00
				м3 кладки		5628,36	648,55	97736,50	11262,00			
7	7	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /ограждения открытых балконов кладка на специальном клею/		18,126	8805,51	2906,20	159608,50	52678,00	326,00	112886,50	272495,00
				м3 кладки		5881,32	815,32	106605,00	14778,50			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	8	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /ограждения открытых балконов кладка на специальном клею/		0,45	7958,10	2311,75	3581,00	1040,50	8,00	2627,00	6208,00
				м3 кладки		5628,36	648,55	2533,00	292,00			
9	9	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 250мм/		241,1	26723,00		6442915,22		12885830,44		6442915,22
				м3								
10	10	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм/		17,411184	26723,00		465278,85		930557,70		465278,85
				м3								
11	11	212-601-0101 РСНБ РК 2015	Смесь сухая - кладочный клей для газо- и пеноблоков СТ РК 1168-2006		4907,96	43,00		211042,35		211042,35		211042,35
				кг								
			Итого по разделу 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/					**9880166,79**	**879986,23**	**14109735,98**	**1902329,11**	**11782495,90**
								1798639,65	**246875,56**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /									
12	73	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Внутренние стены на растворе М-50/		28,955	10656,48	2906,20	308558,50	84149,00	54115,50	180328,00	488886,50
				м3 кладки		5881,32	815,32	170293,50	23607,50			
13	74	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /Внутренние стены кладка на растворе М-50/		26,6285	9809,07	2311,75	261200,60	61558,10	49767,65	155444,70	416645,30
				м3 кладки		5628,36	648,55	149874,85	17270,05			
14	75	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм ,250мм/		51,04	26723,00		1363942,15		2727884,30		1363942,15
				м3								
15	78	1108-0201-0303 РСНБ РК 2015	Столбы прямоугольные неармированные из кирпича /из керамического кирпича М-100 на растворе М-50/. Кладка при высоте этажа до 4 м		18,47	42726,58	2774,10	789160,00	51237,50	517242,00	218601,00	1007761,00
				м3 кладки		11948,04	778,26	220680,50	14374,50			
			Итого по разделу 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /					**2722861,25**	**196944,60**	**3349009,45**	**554373,70**	**3277234,95**
								540848,85	**55252,05**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 4: Перегородки									
16	98	1108-0401-0309 РСНБ РК 2015	Перегородки, неармированные толщиной в 1/2 кирпича/из кирпича керамического одинарного М100 на растворе М50/ в каркасных зданиях. Заполнение при высоте этажа до 4 м		237,84	6553,51	293,26	1558686,80	69748,95	944091,60	526503,63	2085190,43
				м2 перегородок (за вычетом проемов)		2290,81	89,50	544846,25	21286,67			
17	100	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней /перегородок толщиной 100мм из газобетонных блоков М35(В2,5) на растворе М50/. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м		55,46	10656,48	2906,20	591008,35	161177,87	103652,55	345397,94	936406,29
				м3 кладки		5881,32	815,32	326178,00	45217,66			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	101	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 100мм/	м3	51,023046	26723,00		1363488,87		2726977,74		1363488,87
19	103	1134-0108-0401 РСНБ РК 2015	Каркасы стен /звукоизоляция двойных перегородок/. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 50 мм	м2 поверхности	80,55	595,26	7,73	47948,20	622,65		36217,20	84165,40
						587,53	4,08	47325,55	328,65			
20	104	234-101-0306 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты ГОСТ 10499-95 на основе стекловолокна плотностью от 56 до 65 кг/м3	м3	4,148325	32632,00		135368,15		135368,15		135368,15
			Итого по разделу 4: Перегородки					**3696500,37**	**231549,47**	**3910090,04**	**908118,77**	**4604619,14**
								918349,80	**66832,98**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**16299528,41**	**1308480,29**	**21368835,47**	**3364821,58**	**19664349,99**
								3257838,30	**368960,59**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**19 664 349,99**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**176 979,15**
		Итого с временными										**19 841 329,14**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**337 302,60**
		Итого с зимними удорожаниями										**20 178 631,74**
		НДС		**12 %**								**2 421 435,81**
		Итого с НДС по АКТУ										**22 600 067,54**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**
(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-1. Жилой дом**
(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-01-01, Оперфайл 177370**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №26

за апрель 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 4: Плиты перекрытия									
1	80	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1-:-ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	403,4	45609,64 / 15810,00	1648,72 / 477,38	18398928,78 / 6377754,01	665093,65 / 192575,11	11356081,12	5978999,47	24377928,25
2	81	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,752307	402525,00		705347,32		705347,32		705347,32
3	82	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	3,420894	398962,00		1364806,58		1364806,58		1364806,58
4	83	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,109897	385992,00		42419,58		42419,58		42419,58
5	84	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	46,812633	398962,00		18676461,61		18676461,61		18676461,61
6	85	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	19,630461	385992,00		7577201,03		7577201,03		7577201,03
7	86	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,28143	402525,00		113282,79		113282,79		113282,79
8	87	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,003728	395673,00		1475,02		1475,02		1475,02

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								6377754,01	**192575,11**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 5: Лестница Л-1									
9	104	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство/меж. этажных площадок ПЛ-1 -:- ПЛ-4 из бетона кл.С20/25/ на высоте от опорной площади более 6 м	м3	5,18	59995,50	2011,92	310776,77	10421,68	172597,60	119016,91	429793,68
						24663,60	585,04	127757,49	3030,57			
10	105	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,248186	398962,00		99016,65		99016,65		99016,65
11	106	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,516723	385992,00		199450,86		199450,86		199450,86
12	107	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,094145	402525,00		37895,66		37895,66		37895,66
13	108	1107-0518-0101 РСНБ РК 2015	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию	м ступеней	13,9	1937,89	64,73	26936,58	899,82	471,42	30690,69	57627,27
						1839,24	31,92	25565,34	443,84			
14	109	222-301-0101 РСНБ РК 2015	Ступени основные ГОСТ 8717-2016	м	13,900005	2799,00		38906,04		77812,08		38906,04
15	110	222-509-1004 РСНБ РК 2015	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций/дополнительные закладные детали/	т	0,019872	859093,00		17071,63		17071,63		17071,63
16	111	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1 и ЛМ-2/ без сварки	шт. сборных конструкций	14	6913,93	3070,84	96794,88	42991,76	1350,72	76204,80	172999,68
						3746,60	866,28	52452,40	12127,92			
17	112	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1 и ЛМ-3/ без сварки. Производство работ на жилых и общественных зданиях и административно-бытовых зданиях промышленных предприятий высотой свыше 40 м, применен коэффициент к затратам труда - 1,16 и к времени эксплуатации машин - 1,16	шт. сборных конструкций	13	6913,93	3070,84	89881,28	39920,83	1254,50	70761,89	160643,17
						3746,60	866,28	48705,94	11261,61			
18	114	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-1 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Ги/	м2	109,4472	10594,00		1159483,39		2318966,78		1159483,39
			Итого по разделу 5: Лестница Л-1					**2076213,74**	**94234,09**	**2925887,90**	**296674,29**	**2372888,03**
								254481,17	**26863,94**	**0,00**	**0,00**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ИТОГО по акту					**48956136,45**	**759327,74**	**42762962,95**	**6275673,76**	**55231810,21**
								6632235,18	**219439,05**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**55 231 810,21**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**497 086,29**
		Итого с временными										**55 728 896,50**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**947 391,24**
		Итого с зимними удорожаниями										**56 676 287,74**
		НДС		**12 %**								**6 801 154,53**
		Итого с НДС по АКТУ										**63 477 442,27**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-1. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-01-02, Оперфайл 177730**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №27

за апрель 2022г. на общестроительные работы. Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/									
1	1	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/		27,0125	10774,73	2906,20	291052,50	78503,75	53679,50	168230,50	459283,00
				м3 кладки		5881,32	815,32	158869,25	22023,75			
2	2	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/		0,995	9927,32	2311,75	9877,75	2300,25	1977,25	5808,25	15686,00
				м3 кладки		5628,36	648,55	5600,25	645,25			
3	3	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /ограждения открытых балконов, 1ый ряд на растворе М100/		1,216	10774,73	2906,20	13102,00	3534,00	2416,50	7573,00	20675,00
				м3 кладки		5881,32	815,32	7151,75	991,50			
4	4	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /ограждения открытых балконов, 1ый ряд на растворе М100/		0,015	9927,32	2311,75	149,00	34,75	29,75	87,50	236,50
				м3 кладки		5628,36	648,55	84,50	9,75			
5	5	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены кладка на специальном клею/		209,3125	8805,51	2906,20	1843103,25	608304,00	3765,50	1303572,25	3146675,50
				м3 кладки		5881,32	815,32	1231033,75	170656,75			
6	6	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м / наружные стены кладка на специальном клею/		13,77	7958,10	2311,75	109583,00	31832,75	247,75	80382,75	189965,75
				м3 кладки		5628,36	648,55	77502,50	8930,50			
7	7	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /ограждения открытых балконов кладка на специальном клею/		9,06375	8805,51	2906,20	79811,00	26341,00	163,00	56448,00	136259,00
				м3 кладки		5881,32	815,32	53306,75	7389,75			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	8	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /ограждения открытых балконов кладка на специальном клею/	м3 кладки	0,33	7958,10	2311,75	2626,25	762,75	6,00	1926,50	4552,75
						5628,36	648,55	1857,25	214,00			
9	9	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм/	м3	64,680784	26723,00		1728464,57		3456929,14		1728464,57
10	11	212-601-0101 РСНБ РК 2015	Смесь сухая - кладочный клей для газо- и пеноблоков СТ РК 1168-2006	кг	1301,867	43,00		55980,26		55980,26		55980,26
			Итого по разделу 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/					**4133749,58**	**751613,25**	**3575194,65**	**1624028,75**	**5757778,33**
								1535406,00	**210861,25**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /									
11	69	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Внутренние стены на растворе М-50/	м3 кладки	6,9874	10656,48	2906,20	74461,12	20306,81	13059,17	43516,69	117977,81
						5881,32	815,32	41095,14	5696,98			
12	71	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм ,250мм/	м3	8,960202	26723,00		239443,46		478886,92		239443,46
13	74	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015	Стены внутренние из кирпича/керамического полнотелого одинарного М100 на растворе марки 50/. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	24,882	38556,46	3183,60	959361,78	79214,33	669255,60	219112,53	1178474,31
						8475,68	993,21	210891,85	24713,00			
			Итого по разделу 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /					**1273266,36**	**99521,14**	**1161201,69**	**262629,22**	**1535895,58**
								251986,99	**30409,98**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 9: Окна и балконные двери									
14	237	1110-0501-0103 РСНБ РК 2015	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых /ОК-5/	м2	0,318	4270,29	218,17	1357,95	69,45	620,70	633,45	1991,40
						2100,44	112,99	667,95	36,00			
15	238	1110-0501-0108 РСНБ РК 2015	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) /ОК-1, ОК-2, ОК-3/	м2	182,8515	3084,21	218,97	563952,45	40039,05	222259,65	290568,15	854520,60
						1649,72	115,94	301653,75	21199,80			
16	239	223-102-0105 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный /ОК-5/		0,318	28235,00		8978,70		8978,70		8978,70

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				м2								
17	240	223-102-0309 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - по одной поворотной и поворотно-откидной створками /ОК-2, ОК-3/		57,399	28339,00		1626630,30		1626630,30		1626630,30
				м2								
18	241	223-102-0310 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой /ОК-1/		125,4525	23913,00		2999945,70		2999945,70		2999945,70
				м2								
19	242	1110-0501-0401 РСНБ РК 2015	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м		102,015	1344,01	6,36	137109,15	648,75	102932,10	30487,65	167596,80
				м		328,66	3,40	33528,30	346,80			
20	243	223-501-0103 РСНБ РК 2015	Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-99 не ламинированная шириной 250 мм		102,015	1282,00		130783,20		130783,20		130783,20
				м								
21	244	1110-0501-0302 РСНБ РК 2015	Проемы балконные площадью более 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей		75,099	3241,64	228,95	243443,85	17193,90	90384,60	130555,05	373998,90
				м2		1809,15	122,45	135865,35	9195,90			
22	245	223-204-0209 РСНБ РК 2015	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 24-12		75,099	32770,00		2460994,20		2460994,20		2460994,20
				м2								
23	246	1115-0108-1902 РСНБ РК 2015	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство		28,2	2023,96	6,17	57075,60	174,00	39059,25	14309,85	71385,45
				м		632,71	1,59	17842,35	44,85			
			Итого по разделу 9: Окна и балконные двери					**8230271,10**	**58125,15**	**7682588,40**	**466554,15**	**8696825,25**
								489557,70	**30823,35**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**13637287,04**	**909259,54**	**12418984,74**	**2353212,12**	**15990499,16**
								2276950,69	**272094,58**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**15 990 499,16**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**143 914,49**
		Итого с временными										**16 134 413,65**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**274 285,03**
		Итого с зимними удорожаниями										**16 408 698,68**
		НДС		**12 %**								**1 969 043,84**
		Итого с НДС по АКТУ										**18 377 742,53**

Сдал (Генподрядчик) **Принял (Заказчик)**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

ГГОО «Шоу Дай»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

БОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-1. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-01-03, Оперфайл 177440**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №28

за апрель 2022г. на 02-01-03 ОТОПЛЕНИЕ работы. Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Отопление жилых помещений (1я зона)									
1	1	1116-0401-0205 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм /регистр из 4-х электросварных труб L-1,5м/. Прокладка		6	5614,44	82,55	33687,00	496,00	24974,00	8250,00	41937,00
				м трубопровода		1369,52	33,59	8217,00	202,00			
2	11	1118-1101-0201 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 3 квартир. Сборка и установка подающего узла		6	13584,54	105,38	81507,00	633,00	43121,00	37335,00	118842,00
				1 узел		6292,30	57,26	37754,00	344,00			
3	12	1118-1101-0301 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 3 квартир. Сборка и установка обратного узла		6	40474,60	105,38	242848,00	633,00	197002,00	44646,00	287494,00
				1 узел		7535,58	57,26	45213,00	344,00			
4	13	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Коллектор распределительный из нержавеющей стали Двн-40мм, Дподкл-25мм на 3 ответвления, межосевое растояние выходов -100мм VTc.510.SS VALTEC цена:10660:1,12.1,02		12	9517,86		114214,00		114214,00		114214,00
				шт								
5	14	1118-1101-0202 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 4 квартиры. Сборка и установка подающего узла		12	15909,56	139,70	190915,00	1676,00	105559,00	82904,00	273819,00
				1 узел		6973,29	76,34	83679,00	916,00			
6	15	1118-1101-0302 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 4 квартиры. Сборка и установка обратного узла		12	51901,94	139,70	622823,00	1676,00	517155,00	102810,00	725633,00
				1 узел		8666,02	76,34	103992,00	916,00			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	17	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Тройник коллекторный 1x1/2x1/2 VTc.530.N VALTEC цена:310.Ф5:1,12.1,02	шт	36	1613,66		58092,00		58092,00		58092,00
9	18	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Кран шаровый спускной для коллектора DN15 VT.430.N VALTEC цена:307.Ф5:1,12.1,02	шт	18	1598,04		28765,00		28765,00		28765,00
10	19	242-312-0101 РСНБ РК 2015	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт.	1	57621,00		57621,00		57621,00		57621,00
11	20	242-312-0102 РСНБ РК 2015	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 20	шт.	18	62056,00		1117008,00		1117008,00		1117008,00
12	21	242-303-1002 РСНБ РК 2015	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, балансировочный, для измерения перепада давления, Т до +120°С, PN 10 ГОСТ 5761-2005 DN 20 /CNT/	шт	1	17829,00		17829,00		17829,00		17829,00
13	22	242-303-1003 РСНБ РК 2015	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, балансировочный, для измерения перепада давления, Т до +120°С, PN 10 ГОСТ 5761-2005 DN 25 /CNT/	шт.	18	20269,00		364842,00		364842,00		364842,00
14	23	242-404-0703 РСНБ РК 2015	Фильтр сетчатый латунный муфтовый (В-В), со сливным краном, для систем водоснабжения, Т до +200°С, PN 25 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 25	шт.	18	18933,00		340794,00		340794,00		340794,00
15	37	1116-0501-0602 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	3198	1392,27 1377,71	2,61 0,27	4452479,40 4405916,40	8346,60 863,40	38215,80	4318644,60	8771124,00
16	38	241-205-0203 РСНБ РК 2015	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 16x2,0 мм	м	849,42	257,00		218301,00		218301,00		218301,00
17	39	241-205-0205 РСНБ РК 2015	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 20x2,0 мм	м	2316,6	365,00		845559,00		845559,00		845559,00
18	40	1116-0501-0604 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	18	1355,90 1336,38	4,30 0,63	24406,20 24054,60	77,40 11,40	274,20	23584,80	47991,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	41	241-205-0208 РСНБ РК 2015	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 26х3,0 мм	м	17,82	941,00		16768,80		16768,80		16768,80
20	42	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	3216	121,12 117,48	1,26 0,00	389521,80 377815,80	4052,40 0,00	7654,20	370259,40	759781,20
21	43	1116-0301-0102 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	19,8	1772,50 550,34	21,92 9,82	35095,20 10896,60	433,80 194,40	23764,80	10869,60	45964,80
22	44	1116-0301-0103 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м трубопровода	186	1469,99 550,34	21,92 9,82	273418,20 102363,00	4077,00 1826,40	166977,60	102106,20	375524,40
23	45	1116-0301-0104 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка	м трубопровода	11,4	2063,85 550,34	21,92 9,82	23527,80 6273,60	250,20 112,20	17004,00	6258,00	29785,80
24	46	1116-0301-0105 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	16,8	2197,09 550,34	21,92 9,82	36911,40 9246,00	368,40 165,00	27297,00	9222,60	46134,00
25	47	1116-0301-0106 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	33,6	2519,29 689,32	40,88 19,09	84648,00 23161,20	1373,40 641,40	60113,40	23326,80	107974,80
26	48	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	267,6	121,12 117,48	1,26 0,00	32412,00 31437,60	337,20 0,00	636,60	30808,80	63220,80
27	49	1116-0401-0203 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	63,6	3785,40 1239,18	56,98 23,61	240751,20 78811,80	3624,00 1501,80	158315,40	78707,40	319458,60
28	50	1116-0401-0204 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка	м трубопровода	19,8	4626,67 1369,52	82,55 33,59	91608,00 27116,40	1634,40 664,80	62857,20	27226,20	118834,20
29	51	1116-1101-0102 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	83,4	126,61 117,48	1,26 0,00	10559,40 9798,00	105,00 0,00	656,40	9601,80	20161,20
30	52	1126-0101-1701 РСНБ РК 2015	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	3420	825,15 405,96	87,88 46,32	2822013,00 1388383,20	300549,60 158414,40	1133080,20	1175566,20	3997579,20

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	53	234-303-0106 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 18 мм	м	858	151,00		129558,00		129558,00		129558,00
32	54	234-303-0108 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 22 мм	м	2340	178,00		416520,00		416520,00		416520,00
33	55	234-303-0110 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 28 мм	м	18	222,00		3996,00		3996,00		3996,00
34	56	234-303-0210 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 28 мм	м	10,8	276,00		2980,80		2980,80		2980,80
35	57	234-303-0212 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 35 мм	м	48	325,00		15600,00		15600,00		15600,00
36	58	234-303-0214 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 42 мм	м	11,4	364,00		4149,60		4149,60		4149,60
37	59	234-303-0215 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 48 мм	м	16,8	431,00		7240,80		7240,80		7240,80
38	60	234-303-0218 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 60 мм	м	33,6	567,00		19051,20		19051,20		19051,20
39	61	234-303-0221 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 76 мм	м	69,96	759,00		53099,40		53099,40		53099,40

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	62	234-303-0223 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 89 мм	м	19,8	947,00		18750,60		18750,60		18750,60
41	65	261-301-0219 РСНБ РК 2015	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	кг	169,8	537,00		91182,60		91182,60		91182,60
			Итого по разделу 1: Отопление жилых помещений (1я зона)					**14009483,40**	**330343,40**	**6905009,60**	**6462127,40**	**20471610,80**
								6774129,20	**167117,20**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**14009483,40**	**330343,40**	**6905009,60**	**6462127,40**	**20471610,80**
								6774129,20	**167117,20**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**20 471 610,80**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**184 244,50**
		Итого с временными										**20 655 855,30**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**351 149,54**
		Итого с зимними удорожаниями										**21 007 004,84**
		НДС		**12 %**								**2 520 840,58**
		Итого с НДС по АКТУ										**23 527 845,42**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-2. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-03-01, Оперфайл 177380**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №29

за апрель 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 3: Монолитные стены									
1	63	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30/. Устройство	м3	450,29	42453,90	3999,50	19116566,67	1800934,89	12118420,52	5158190,01	24274756,68
						11541,92	1046,28	5197211,25	471129,45			
2	64	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	2,736849	402525,00		1101650,01		1101650,01		1101650,01
3	65	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	33,0739	398962,00		13195229,25		13195229,25		13195229,25
4	67	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30. Устройство	м3	71,3	42453,90	3999,50	3026963,06	285164,40	1918859,87	816760,22	3843723,28
						11541,92	1046,28	822938,97	74599,74			
5	68	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,274339	402525,00		110428,16		110428,16		110428,16
6	69	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	6,435937	398962,00		2567694,39		2567694,39		2567694,39

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого по разделу 3: Монолитные стены					**39947036,50**	**2086099,29**	**31840787,16**	**5974950,23**	**45921986,73**
								6020150,22	**545729,19**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 4: Плиты перекрытия									
8	71	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1-:-ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	675	45609,64	1648,72	30786506,91	1112886,01	19001871,10	10004523,06	40791029,97
						15810,00	477,38	10671750,02	322231,58			
9	72	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	3,7548	402525,00		1511401,10		1511401,10		1511401,10
10	73	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	5,749626	398962,00		2293882,26		2293882,26		2293882,26
11	74	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,18379	385992,00		70941,61		70941,61		70941,61
12	75	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	77,383047	398962,00		30872895,24		30872895,24		30872895,24
13	76	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	34,296719	385992,00		13238259,28		13238259,28		13238259,28
14	77	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,317484	402525,00		127795,12		127795,12		127795,12
15	78	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,006235	395673,00		2466,79		2466,79		2466,79
			Итого по разделу 4: Плиты перекрытия					**78904148,31**	**1112886,01**	**67119512,50**	**10004523,06**	**88908671,37**
								10671750,02	**322231,58**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 5: Лестница Л-1									
16	86	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство/меж. этажных площадок ПЛ-1 -:- ПЛ-4 из бетона кл.С20/25/ на высоте от опорной площади более 6 м	м3	4,656	59995,50	2011,92	279339,12	9367,44	155137,92	106977,36	386316,48
						24663,60	585,04	114833,76	2724,00			
17	87	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,22308	398962,00		89000,40		89000,40		89000,40

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	88	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,464453	385992,00		179274,96		179274,96		179274,96
19	89	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,084622	402525,00		34062,24		34062,24		34062,24
20	90	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1, ЛМ-2 и ЛМ-3/ без сварки	шт. сборных конструкций	27	6913,93	3070,84	186676,12	82912,60	2605,19	146966,65	333642,77
						3746,60	866,28	101158,33	23389,53			
21	92	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-2 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Ги/	м2	109,4472	10594,00		1159483,39		2318966,78		1159483,39
			Итого по разделу 5: Лестница Л-1					**1927836,23**	**92280,04**	**2779047,49**	**253944,01**	**2181780,24**
								215992,09	**26113,53**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**120779021,04**	**3291265,34**	**101739347,15**	**16233417,30**	**137012438,34**
								16907892,33	**894074,30**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**137 012 438,34**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**1 233 111,95**
		Итого с временными										**138 245 550,29**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**2 350 174,35**
		Итого с зимними удорожаниями										**140 595 724,64**
		НДС		**12 %**								**16 871 486,96**
		Итого с НДС по АКТУ										**157 467 211,60**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-2. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-03-02, Оперфайл 177390**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №30

за апрель 2022г. на общестроительные работы. Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/									
1	1	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/		34,7736	10774,73	2906,20	374676,02	101058,97	69102,50	216565,61	591241,63
				м3 кладки		5881,32	815,32	204514,54	28351,52			
2	2	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/		1,88325	9927,32	2311,75	18695,48	4353,08	3742,20	10993,72	29689,20
				м3 кладки		5628,36	648,55	10599,52	1221,08			
3	3	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /ограждения открытых балконов, 1ый ряд на растворе М100/		2,36	10774,73	2906,20	25428,22	6858,75	4689,92	14697,60	40125,82
				м3 кладки		5881,32	815,32	13880,04	1924,29			
4	4	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /ограждения открытых балконов, 1ый ряд на растворе М100/		0,019	9927,32	2311,75	188,58	44,17	37,52	111,15	299,73
				м3 кладки		5628,36	648,55	106,88	12,35			
5	5	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены кладка на специальном клею/		265,61	8805,51	2906,20	2338831,44	771915,67	4778,45	1654185,85	3993017,29
				м3 кладки		5881,32	815,32	1562137,31	216557,02			
6	6	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м / наружные стены кладка на специальном клею/		11,1136	7958,10	2311,75	88443,20	25691,84	200,00	64875,84	153319,04
				м3 кладки		5628,36	648,55	62551,36	7207,68			
7	7	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /ограждения открытых балконов кладка на специальном клею/		4,6955	8805,51	2906,20	41346,23	13646,12	84,45	29243,00	70589,23

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	8	1108-0301-0102 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа свыше 4 м /ограждения открытых балконов кладка на специальном клею/	м3 кладки	0,45	7958,10	2311,75	3581,00	1040,50	8,00	2627,00	6208,00
						5628,36	648,55	2533,00	292,00			
9	9	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм/	м3	180,52	26723,00		4824035,90		9648071,80		4824035,90
10	10	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм/	м3	5,8209	26723,00		155551,84		311103,68		155551,84
11	11	212-601-0101 РСНБ РК 2015	Смесь сухая - кладочный клей для газо- и пеноблоков СТ РК 1168-2006	кг	1302,0028	43,00		55986,14		55986,14		55986,14
			Итого по разделу 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/					**7926764,05**	**924609,11**	**10097804,66**	**1993299,77**	**9920063,82**
								1883938,44	**259394,28**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /									
12	73	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Внутренние стены на растворе М-50/	м3 кладки	8,6865	10656,48	2906,20	92567,55	25244,70	16234,65	54098,40	146665,95
						5881,32	815,32	51088,05	7082,25			
13	75	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм ,250мм/	м3	11,85972	26723,00		316927,35		633854,70		316927,35
			Итого по разделу 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /					**409494,90**	**25244,70**	**650089,35**	**54098,40**	**463593,30**
								51088,05	**7082,25**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 4: Перегородки									
14	100	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней /перегородок толщиной 100мм из газобетонных блоков М35(В2,5) на растворе М50/. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	493,8104	10656,48	2906,20	5262280,35	1435111,93	922912,15	3075389,36	8337669,71
						5881,32	815,32	2904256,90	402613,64			
15	101	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 100мм/	м3	454,305722	26723,00		12140412,03		24280824,06		12140412,03
16	103	1134-0108-0401 РСНБ РК 2015	Каркасы стен /звукоизоляция двойных перегородок/. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 50 мм	м2 поверхности	1047,15	595,26	7,73	623326,60	8094,45		470823,60	1094150,20
						587,53	4,08	615232,15	4272,45			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	104	234-101-0306 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из минеральной ваты ГОСТ 10499-95 на основе стекловолокна плотностью от 56 до 65 кг/м3	м3	53,928225	32632,00		1759785,95		1759785,95		1759785,95
			Итого по разделу 4: Перегородки					**19785804,93**	**1443206,38**	**26963522,16**	**3546212,96**	**23332017,89**
								3519489,05	**406886,09**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 10: Окна и балконные двери жилого дома									
18	255	1110-0501-0103 РСНБ РК 2015	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых /ОК-5/	м2	0,954	4270,29	218,17	4073,85	208,35	1862,10	1900,35	5974,20
						2100,44	112,99	2003,85	108,00			
19	256	1110-0501-0108 РСНБ РК 2015	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) /ОК-1, ОК-2, ОК-3, ОК-4/	м2	532,8045	3084,21	218,97	1643280,75	116668,35	647634,60	846676,35	2489957,10
						1649,72	115,94	878978,25	61773,30			
20	257	223-102-0105 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный /ОК-5/	м2	0,954	28235,00		26936,10		26936,10		26936,10
21	258	223-102-0309 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - по одной поворотной и поворотно-откидной створками /ОК-2, ОК-3/	м2	169,119	28339,00		4792663,35		4792663,35		4792663,35
22	259	223-102-0310 РСНБ РК 2015	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементный - с одной поворотно-откидной створкой /ОК-1, ОК-4/	м2	363,6855	23913,00		8696811,15		8696811,15		8696811,15
23	262	1110-0501-0302 РСНБ РК 2015	Проемы балконные площадью более 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей	м2	233,0685	3241,64	228,95	755524,35	53361,45	280507,05	405175,50	1160699,85
						1809,15	122,45	421655,85	28539,45			
24	263	223-204-0209 РСНБ РК 2015	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 24-12	м2	233,0685	32770,00		7637654,70		7637654,70		7637654,70

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	264	1115-0108-1902 РСНБ РК 2015	Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	84,6	2023,96	6,17	171226,80	522,00	117177,75	42929,55	214156,35
						632,71	1,59	53527,05	134,55			
			Итого по разделу 10: Окна и балконные двери жилого дома					**23728171,05**	**170760,15**	**22201246,80**	**1296681,75**	**25024852,80**
								1356165,00	**90555,30**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**51850234,93**	**2563820,34**	**59912662,97**	**6890292,88**	**58740527,81**
		Итого по акту						**6810680,54**	**763917,92**	**0,00**	**0,00**	
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**58 740 527,81**
		Итого с временными										**528 664,75**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**59 269 192,56**
		Итого с зимними удорожаниями										**1 007 576,27**
		НДС		**12 %**								**60 276 768,83**
		Итого с НДС по АКТУ										**7 233 212,26**
												67 509 981,09

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-2. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-03-03, Оперфайл 177690**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №31

за апрель 2022г. Отопление. Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Отопление жилых помещений (1я зона)									
1	10	1118-1101-0201 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 3 квартир. Сборка и установка подающего узла	1 узел	3	13584,54	105,38	40754,00	316,00	21561,00	18668,00	59422,00
						6292,30	57,26	18877,00	172,00			
2	11	1118-1101-0301 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 3 квартир. Сборка и установка обратного узла	1 узел	3	40474,60	105,38	121424,00	316,00	98501,00	22323,00	143747,00
						7535,58	57,26	22607,00	172,00			
3	12	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Коллектор распределительный из нержавеющей стали Двн-40 мм, Дподкл-25 мм на 3 ответвления, межосевое растояние выходов 100мм VTc.510.SS VALTEC цена:10660:1,12.1,02	шт	6	9517,86		57107,00		57107,00		57107,00
4	13	1118-1101-0202 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 4 квартиры. Сборка и установка подающего узла	1 узел	16	15909,56	139,70	254553,00	2235,00	140745,00	110538,00	365091,00
						6973,29	76,34	111573,00	1221,00			
5	14	1118-1101-0302 РСНБ РК 2015	Коллекторы системы отопления при горизонтальной разводке трубопроводов на 4 квартиры. Сборка и установка обратного узла	1 узел	16	51901,94	139,70	830431,00	2235,00	689540,00	137080,00	967511,00
						8666,02	76,34	138656,00	1221,00			
6	15	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Коллектор распределительный из нержавеющей стали Двн-40 мм, Дподкл-25 мм на 4 ответвления, межосевое растояние выходов 100мм VTc.510.SS VALTEC цена:17660:1,12.1,02	шт	32	15767,86		504572,00		504572,00		504572,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	17	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Кран шаровый спускной для коллектора DN15 VT.430.N VALTEC цена:307.Ф5:1,12.1,02	шт	38	1598,04		60726,00		60726,00		60726,00
9	18	242-312-0101 РСНБ РК 2015	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15	шт.	1	57621,00		57621,00		57621,00		57621,00
10	19	242-312-0102 РСНБ РК 2015	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 20	шт.	18	62056,00		1117008,00		1117008,00		1117008,00
11	20	242-303-1002 РСНБ РК 2015	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, балансировочный, для измерения перепада давления, Т до +120°С, PN 10 ГОСТ 5761-2005 DN 20 /CNT/	шт.	1	17829,00		17829,00		17829,00		17829,00
12	21	242-303-1003 РСНБ РК 2015	Клапан (вентиль) запорный латунный муфтовый, балансировочный, для измерения перепада давления, Т до +120°С, PN 10 ГОСТ 5761-2005 DN 25 /CNT/	шт.	18	20269,00		364842,00		364842,00		364842,00
13	22	242-404-0702 РСНБ РК 2015	Фильтр сетчатый латунный муфтовый (В-В), со сливным краном, для сисстем водоснабжения, Т до +200°С, PN 25 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 20	шт.	1	16730,00		16730,00		16730,00		16730,00
14	23	242-404-0703 РСНБ РК 2015	Фильтр сетчатый латунный муфтовый (В-В), со сливным краном, для систем водоснабжения, Т до +200°С, PN 25 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 25	шт.	18	18933,00		340794,00		340794,00		340794,00
15	24	1311-0201-0101 РСНБ РК 2015	Прибор, масса до 1,5 кг. Установка на резьбовых соединениях	шт.	4	2036,87 1981,72	0,00 0,00	8147,00 7927,00	0,00 0,00	221,00	5945,00	14092,00
16	25	СТПРАЙС-ЛИСТПЕРЕЧЕНЬ	Автоматический воздухоотводчик DN15 VT.502.NH VALTEC цена:408.Ф5:1,12.1,02	шт	4	2123,79		8495,00		8495,00		8495,00
17	38	1116-0501-0602 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	3640	1392,27 1377,71	2,61 0,27	5067862,80 5014864,40	9500,40 982,80	43498,00	4915530,20	9983393,00
18	39	241-205-0203 РСНБ РК 2015	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 16х2,0 мм	м	1025,64	257,00		263589,20		263589,20		263589,20

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	40	241-205-0205 РСНБ РК 2015	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 20х2,0 мм	м	2577,96	365,00		940955,40		940955,40		940955,40
20	41	1116-0501-0604 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах	м трубопровода	14	1355,90	4,30	18982,60	60,20	212,80	18343,50	37326,10
						1336,38	0,63	18709,60	9,10			
21	42	241-205-0208 РСНБ РК 2015	Труба напорная многослойная PE-RT СТ РК 1893-2009 PE-RT/Al/PE-RT размерами 26х3,0 мм	м	13,86	941,00		13042,40		13042,40		13042,40
22	43	1116-0301-0102 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 20 мм. Прокладка	м трубопровода	8,4	1772,50	21,92	14889,00	184,10	10082,10	4610,90	19499,90
						550,34	9,82	4622,80	82,60			
23	44	1116-0301-0103 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка	м трубопровода	220,5	1469,99	21,92	324132,90	4832,80	197949,50	121044,70	445177,60
						550,34	9,82	121349,90	2165,10			
24	45	1116-0301-0104 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка	м трубопровода	9,8	2063,85	21,92	20225,80	214,20	14617,40	5379,50	25605,30
						550,34	9,82	5393,50	95,90			
25	46	1116-0301-0105 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка	м трубопровода	19,6	2197,09	21,92	43063,30	429,80	31846,50	10759,70	53823,00
						550,34	9,82	10787,00	192,50			
26	47	1116-0301-0106 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка	м трубопровода	46,2	2519,29	40,88	116391,10	1888,60	82656,00	32074,00	148465,10
						689,32	19,09	31846,50	882,00			
27	48	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	304,5	121,12	1,26	36880,90	383,60	724,50	35057,40	71938,30
						117,48	0,00	35772,80	0,00			
28	49	1116-0401-0203 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка	м трубопровода	54,6	3785,40	56,98	206682,70	3111,50	135912,70	67569,60	274252,30
						1239,18	23,61	67659,20	1289,40			
29	50	1116-0401-0204 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка	м трубопровода	23,1	4626,67	82,55	106876,00	1906,80	73333,40	31763,90	138639,90
						1369,52	33,59	31635,80	775,60			
30	51	1116-1101-0102 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое	м трубопровода	77,7	126,61	1,26	9837,80	98,00	611,80	8945,30	18783,10
						117,48	0,00	9128,00	0,00			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	52	1126-0101-1701 РСНБ РК 2015	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	3866,8	825,15	87,88	3190690,30	339814,30	1281109,20	1329146,00	4519836,30
						405,96	46,32	1569766,10	179110,40			
32	53	234-303-0106 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 18 мм	м	1036	151,00		156436,00		156436,00		156436,00
33	54	234-303-0108 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 22 мм	м	260,4	178,00		46351,20		46351,20		46351,20
34	55	234-303-0110 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 6 мм диаметром 28 мм	м	14	222,00		3108,00		3108,00		3108,00
35	56	234-303-0212 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 35 мм	м	59,5	325,00		19337,50		19337,50		19337,50
36	57	234-303-0214 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 42 мм	м	9,8	364,00		3567,20		3567,20		3567,20
37	58	234-303-0215 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 48 мм	м	19,6	431,00		8447,60		8447,60		8447,60
38	59	234-303-0218 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 60 мм	м	46,2	567,00		26195,40		26195,40		26195,40
39	60	234-303-0221 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 76 мм	м	54,6	759,00		41441,40		41441,40		41441,40

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	61	234-303-0223 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор ч больше или равно 7000 СТ РК 3364-2019, бст 9 мм диаметром 89 мм	м	23,1	947,00		21875,70		21875,70		21875,70
			Итого по разделу 1: Отопление жилых помещений (1я зона)					**14563214,20**	**367526,30**	**6974511,90**	**6874778,70**	**21437992,90**
								7221175,60	**188371,40**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**14563214,20**	**367526,30**	**6974511,90**	**6874778,70**	**21437992,90**
								7221175,60	**188371,40**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**21 437 992,90**
		Итого с временными										**192 941,94**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**21 630 934,84**
		Итого с зимними удорожаниями										**367 725,89**
		НДС		**12 %**								**21 998 660,73**
		Итого с НДС по АКТУ										**2 639 839,29**
												24 638 500,02

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Ore»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 2. Паркинг**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-05-01, Оперфайл 179560**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №32

за апрель 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 2. Паркинг

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 4: Колонны КЖ-21-КЖ-27									
1	74	1106-0501-0109 РСНБ РК 2015	Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 6 м, периметром до 4 м /из бетона кл.В25 /С20/25//. Устройство	м3	46,195	39657,84	5628,28	1831993,94	259998,15	1061901,02	527602,93	2359596,87
						11042,20	1508,58	510094,45	69688,76			
2	75	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,058338	402525,00		23482,60		23482,60		23482,60
3	76	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	6,83569	385992,00		2638521,76		2638521,76		2638521,76
			Итого по разделу 4: Колонны КЖ-21-КЖ-27					**4493998,30**	**259998,15**	**3723905,38**	**527602,93**	**5021601,23**
								510094,45	**69688,76**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 5: Монолитные стены КЖ-21, КЖ28-КЖ-47									
4	77	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В25 /С20/25//. Устройство	м3	193,1	40076,77	3999,50	7738824,00	772304,00	4737776,00	2212011,00	9950835,00
						11541,92	1046,28	2228745,00	202037,00			
5	78	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,39751	402525,00		160008,00		160008,00		160008,00
6	79	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	15,55343	398962,00		6205228,00		6205228,00		6205228,00
7	80	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм		6,34701	385992,00		2449895,00		2449895,00		2449895,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	81	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В25 /С20/25//. Устройство	м3	34,8	40076,77	3999,50	1394672,00	139183,00	853830,00	398643,00	1793315,00
						11541,92	1046,28	401659,00	36411,00			
9	82	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,071	402525,00		28579,00		28579,00		28579,00
10	83	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,84577	398962,00		736392,00		736392,00		736392,00
11	84	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	1,24504	385992,00		480575,00		480575,00		480575,00
12	85	1126-0201-0501 РСНБ РК 2015	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта на битуме /под СЖМ/	м3 изоляции	0,582	43989,52	1513,21	25602,00	881,00	4745,00	15460,00	41062,00
						34323,13	630,02	19976,00	367,00			
13	86	234-102-0302 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 с добавкой антипирена плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3	м3	0,59946	25705,00		15409,00		15409,00		15409,00
14	87	1106-1401-0201 РСНБ РК 2015	Сооружения емкостные. Устройство деформационных швов с применением резиновых прокладок /пенополистиролом толщиной 50мм/	м шва	8,2	1849,17	10,23	15163,00	84,00	3131,00	10899,00	26062,00
						1457,08	3,57	11948,00	29,00			
15	88	234-102-0302 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 с добавкой антипирена плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3	м3	0,103	25705,00		2648,00		2648,00		2648,00
			Итого по разделу 5: Монолитные стены КЖ-21, КЖ28-КЖ-47					**19252995,00**	**912452,00**	**15678216,00**	**2637013,00**	**21890008,00**
								2662328,00	**238844,00**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 6: Плиты перекрытия									
16	89	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-11, Лпм-1, Лпм-2, ПЛм-1 из бетона класса В25 /С20/25//	м3	12,49	59995,50	2011,92	749344,00	25129,00	416167,00	286974,00	1036318,00
						24663,60	585,04	308048,00	7307,00			
17	90	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-6, ПМ-10 из бетона класса В25 /С20/25//	м3	52,8	45609,64	1648,72	2408189,00	87053,00	1486369,00	782576,00	3190765,00
						15810,00	477,38	834768,00	25206,00			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	91	1106-0801-0106 РСНБ РК 2015	Перекрытия ребристые. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1 - ПМ-5, ПМ-7 - ПМ-9 из бетона класса В25 /С20/25//	м3	420,8	67534,82	3133,15	28418652,19	1318429,68	15125096,43	11199943,09	39618595,28
						28458,00	790,17	11975126,40	332503,63			
19	92	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	4,125599	402525,00		1660656,71		1660656,71		1660656,71
20	93	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	25,337612	398962,00		10108744,55		10108744,55		10108744,55
21	94	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	10,035515	385992,00		3873628,63		3873628,63		3873628,63
22	95	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,108178	408331,00		44172,52		44172,52		44172,52
23	96	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /К-2 необетонированных закладных деталей/	м2	15,54	89,31	1,97	1388,00	31,00	794,00	393,00	1781,00
						36,27	0,37	564,00	6,00			
24	97	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /монолитные стены парапета из бетона кл.В25 /С20/25//. Устройство	м3	68,58	40076,77	3999,50	2748465,00	274286,00	1682634,00	785602,00	3534067,00
						11541,92	1046,28	791545,00	71754,00			
25	98	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,20497	402525,00		82506,00		82506,00		82506,00
26	99	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	7,66187	398962,00		3056795,00		3056795,00		3056795,00
			Итого по разделу 6: Плиты перекрытия					**53152541,60**	**1704928,68**	**37537563,84**	**13055488,09**	**66208029,69**
								13910051,40	**436776,63**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 7: Монолитная лестница Лм-1									
27	100	1106-0801-0106 РСНБ РК 2015	Перекрытия ребристые. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /Устройство монолитных маршей из бетона кл.В25 /С20/25//М1-:-М3//	м3	10,78	67534,82	3133,15	728025,00	33775,00	387473,00	286919,00	1014944,00
						28458,00	790,17	306777,00	8518,00			
28	101	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,18092	398962,00		471142,00		471142,00		471142,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	102	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,095	408331,00		38791,00		38791,00		38791,00
30	103	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,07506	402525,00		30214,00		30214,00		30214,00
			Итого по разделу 7: Монолитная лестница Лм-1					**1268172,00**	**33775,00**	**927620,00**	**286919,00**	**1555091,00**
								306777,00	**8518,00**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**78167706,90**	**2911153,83**	**57867305,22**	**16507023,02**	**94674729,92**
								17389250,85	**753827,39**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**94 674 729,92**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**852 072,57**
		Итого с временными										**95 526 802,49**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**1 623 955,64**
		Итого с зимними удорожаниями										**97 150 758,13**
		НДС		**12 %**								**11 658 090,98**
		Итого с НДС по АКТУ										**108 808 849,11**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opp»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)