Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**
(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-1. Жилой дом**
(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-01-01, Оперфайл 177370**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №2

за октябрь 2021г. на Конструкции железобетонные, КЖ Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 2.Фундаменты										
		Фундаментная плита П-1 /листы КЖ 6-:-12/										
44	1106-0101-0115 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Плиты фундаментные железобетонные плоские /из бетона класса В25 С20/25/F150/W6/сульфат./. Устройство	м3	766,77255		27265,05	1856,50	20906092	1423514	17353795	2314731	23220823
		НР - 91%				2776,29	541,07	2128783	414878		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
45	1106-0301-0702 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 1	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 32 мм	т	39,2748534		22295,34	1060,44	875646	41649	11311	763781	1639427
		НР - 91%				20946,90	423,52	822686	16634		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
46	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	39,2748534		385992,00	--	15159779	--	15159779	--	15159779
						--	--	--	--		--	
		Пространственный каркас /листы КЖ 7-:-8/										
47	1106-0301-0406 РСНБ РК 2015	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка	т	5,5713265		1005908,18	20937,18	5604243	116648	5048839	447461	6051704
		НР - 91%				78752,50	9505,64	438756	52959		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
48	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	185,6907028	108,73	2,75	20190	511	8153	8000	28190
		НР - 69%			62,07	0,37	11526	69		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
49	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /К-2 за 2 раза т.ч.п.1.7/	м2	371,3814057	89,31	1,97	33168	731	18967	9389	42557
		НР - 69%			36,27	0,37	13470	137		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Фрагменты, выпуски /листы КЖ 15-:-20/									
50	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,9183263	402525,00	--	369649	--	369649	--	369649
					--	--	--	--		--	
51	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,8071582	398962,00	--	322025	--	322025	--	322025
					--	--	--	--		--	
52	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	2,7591807	385992,00	--	1065022	--	1065022	--	1065022
					--	--	--	--		--	
		Гидроизоляция и теплоизоляция стен и ростверка									
53	1108-0101-0311 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены, фундаменты монолитные. Гидроизоляция боковая наплавляемыми материалами в один слой	м2 поверхности	225,72	1128,28	229,49	254675	51801	65124	154948	409623
		НР - 93%			610,27	127,86	137750	28861		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
54	1108-0101-0312 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены, фундаменты монолитные. Гидроизоляция боковая наплавляемыми материалами в один слой. На каждый следующий слой добавлять к норме 1108-0101-0311	м2 поверхности	225,72	423,04	7,39	95489	1668	11742	77112	172601
		НР - 93%			363,63	3,71	82079	837		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
55	1112-0101-0212 РСНБ РК 2015	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов /сверху ростверка/. Устройство	м2 кровли	132,12	426,26	16,95	56317	2240	27732	25099	81416
		НР - 92%			199,40	7,09	26345	937		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
56	235-103-0312 РСНБ РК 2015	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +85°С до +95°С ГОСТ 30547-97 марки ЭПП-4,0, полиэстер, пленка/пленка	м2	818,5176	1066,00	--	872540	--	872540	--	872540
					--	--	--	--		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
57	1115-0109-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Фасады вентилируемые. Устройство ветрогидрозащитного слоя из паропроницаемой мембраны	м2 поверхности облицовки	357,84	381,20	0,27	136409	97	118760	14082	150491
		НР - 80%			49,05	0,14	17552	50		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
58	1111-0101-0407 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Гидроизоляция обмазочная из сухих смесей на цементной основе толщиной 2 мм. Устройство в два слоя /Гидроизоляционное покрытие "Гидротэкс-В" по бетонным подготовкам под фундаментными плитами/	м2 изолируемой поверхности	830,2	5342,66	16,19	4435476	13440	3690754	690440	5125916
		НР - 94%			880,85	3,89	731282	3229		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
59	1106-0301-0801 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Швы, стыки, примыкания. Укладка гидроизоляционной прокладки /применительно гидрошпонки ПНР 20х4/	м	97,47	2957,90	61,03	288307	5949	231764	48851	337158
		НР - 91%			519,07	31,69	50594	3089		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Утепление наружных стен до планировочной отметки									
60	1126-0201-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из пенопласта на битуме	м3 изоляции	17,0528	43989,52	1513,21	750144	25805	139034	452997	1203141
		НР - 76%			34323,13	630,02	585305	10744		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
61	234-102-0302 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 с добавкой антипирена плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3	м3	17,564384	25705,00	--	451492	--	451492	--	451492
					--	--	--	--		--	
62	1108-0101-0311 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены, фундаменты монолитные. Гидроизоляция боковая наплавляемыми материалами в один слой	м2 поверхности	213,742	1128,28	229,49	241161	49052	61669	146726	387887
		НР - 93%			610,27	127,86	130440	27329		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
63	1108-0101-0312 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 10	Стены, фундаменты монолитные. Гидроизоляция боковая наплавляемыми материалами в один слой. На каждый следующий слой добавлять к норме 1108-0101-0311	м2 поверхности	213,742	423,04	7,39	90421	1580	11118	73020	163441
		НР - 93%			363,63	3,71	77723	793		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
64	235-103-0312 РСНБ РК 2015	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал, модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +85°С до +95°С ГОСТ 30547-97 марки ЭПП-4,0, полиэстер, пленка/пленка	м2	487,33176	1066,00	--	519496	--	519496	--	519496
					--	--	--	--		--	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Монолитные диафрагмы ДЖМ /КЖ-21 - КЖ-58/									
72	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30/. Устройство**	м3	203,369	42453,90	3999,50	8633807	813374	5473164	2329645	10963452
		НР - 91%			11541,92	1046,28	2347269	212781		–	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
73	214-210-0101 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	1,236474	402525,00	–	497712	–	497712	–	497712
					–	–	–	–		–	
74	214-210-0201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	14,9692438	398962,00	–	5972159	–	5972159	–	5972159
					–	–	–	–		–	
75	214-210-0202 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	т	4,6866386	385992,00	–	1809005	–	1809005	–	1809005
					–	–	–	–		–	
		Монолитная лифтовая шахта ЛШМ /КЖ-21, КЖ-59 - КЖ-66/									
76	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30. Устройство**	м3	40,655	42453,90	3999,50	1725963	162600	1094126	465714	2191677
		НР - 91%			11541,92	1046,28	469237	42537		–	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
77	214-210-0101 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,156427	402525,00	–	62966	–	62966	–	62966
					–	–	–	–		–	
78	214-210-0201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	3,6697518	398962,00	–	1464092	–	1464092	–	1464092
					–	–	–	–		–	
79	214-210-0202 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	т	1,223888	385992,00	–	472411	–	472411	–	472411
					–	–	–	–		–	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				26028527	1117839	21225826	3622996	29651523
		Стоимость общестроительных работ	тенге				3684862	296453	–	–	
		Материалы	тенге				26028527				
		Всего заработная плата	тенге				7881179				
		Стоимость материалов и конструкций	тенге					3981315			
		Накладные расходы	тенге				13344649				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				3622996				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				29651523				
		Сметная заработная плата	тенге								2437
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге					3981315			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				29651523				
		Сметная заработная плата	тенге					3981315			2437

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 4.Плиты перекрытия									
		Монолитные плиты перекрытий									
80	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1-:-ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	545,4	45609,64	1648,72	24875498	899212	15353512	8083655	32959153
		НР - 91%			15810,00	477,38	8622774	260363		--	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
81	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	2,3691246	402525,00	--	953632	--	953632	--	953632
					--	--	--	--		--	
82	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	4,6250593	398962,00	--	1845223	--	1845223	--	1845223
					--	--	--	--		--	
83	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,1485817	385992,00	--	57351	--	57351	--	57351
					--	--	--	--		--	
84	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	63,2908278	398962,00	--	25250635	--	25250635	--	25250635
					--	--	--	--		--	
85	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	26,5404459	385992,00	--	10244400	--	10244400	--	10244400
					--	--	--	--		--	
86	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3804947	402525,00	--	153159	--	153159	--	153159
					--	--	--	--		--	
87	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,0050403	395673,00	--	1994	--	1994	--	1994
					--	--	--	--		--	
88	1106-0301-0407 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 22	Детали закладные весом до 4 кг /Гильзы из труб стальных электросварных в теле плит перекрытий/. Установка	т	0,1274113	338791,50	1597,50	43166	203	--	39187	82353
		НР - 91%			337194,00	786,18	42962	100		--	
89	241-102-0151 РСНБ РК 2015	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 76х3,0 мм	м	0,88	2183,00	--	1921	--	1921	--	1921
					--	--	--	--		--	
90	241-102-0160 РСНБ РК 2015	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 89х3,0 мм	м	17,883822	2583,00	--	46194	--	46194	--	46194

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
101	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,80794	385992,00	--	311858	--	311858	--	311858
					--	--	--	--		--	
102	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,03161	398962,00	--	411573	--	411573	--	411573
					--	--	--	--		--	
103	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,07936	402525,00	--	31944	--	31944	--	31944
					--	--	--	--		--	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**тенге**				64914837	912576	55152709	8295046	73209883
							8849551	265297	--	--	
		Стоимость общестроительных работ	тенге				64914837				
		Материалы	тенге				15393848				
		Всего заработная плата	тенге					9114848			
		Стоимость материалов и конструкций	тенге				39758864				
		Накладные расходы	тенге				8295046				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	тенге				73209883				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								5739
		Сметная заработная плата	тенге					9114848			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				73209883				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								5739
		Сметная заработная плата	тенге					9114848			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**тенге**								160725673
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	тенге				17799188				
		- Затраты на эксплуатацию машин	тенге					3765158			
		- в том числе зарплата машинистов	тенге					1122326			
		- Материалов, изделий и конструкций	тенге						122008247		
		- Накладные расходы	тенге							17153090	
		Итого по акту									160 725 673
		Временные здания и сооружения	0,9 %								1 446 531
		Итого с временными									162 172 204
		Зимние удорожания	1,7 %								2 756 927
		Итого с зимними удорожаниями									164 929 132
		НДС	12 %								19 791 496
		Итого с НДС по АКТУ									184 720 627

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy-Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исрапилов А. В.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Место печати (при наличии)
Эксперт(ы) технического надзора:

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный

Место печати (при наличии)
Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора :

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**
(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-1. Жилой дом**
(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-01-01, Оперфайл 177370**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №11
за январь 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 3: Монолитные стены									
1	72	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30/. Устройство	м3	180,1	42453,90 11541,92	3999,50 1046,28	7645947,40 2078699,77	720309,93 188435,01	4846937,61	2063092,71	9709040,11
2	73	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,094997	402525,00		440763,53		440763,53		440763,53
3	74	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	13,256463	398962,00		5288824,92		5288824,92		5288824,92
4	75	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	4,150393	385992,00		1602018,65		1602018,65		1602018,65
5	76	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30. Устройство	м3	28,44	42453,90 11541,92	3999,50 1046,28	1207388,91 328252,23	113745,80 29756,19	765390,95	325787,67	1533176,58
6	77	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,109427	402525,00		44047,10		44047,10		44047,10
7	78	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	2,567138	398962,00		1024190,57		1024190,57		1024190,57
8	79	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм		0,856159	385992,00		330470,39		330470,39		330470,39

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Итого по разделу 3: Монолитные стены					**17583651,47**	**834055,73**	**14342643,72**	**2388880,38**	**19972531,85**
								2406952,00	**218191,20**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 4: Плиты перекрытия									
9	80	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1-:-ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	271,6	45609,64	1648,72	12387578,23	447792,35	7645789,86	4025523,69	16413101,92
						15810,00	477,38	4293996,01	129656,42			
10	81	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,179785	402525,00		474892,89		474892,89		474892,89
11	82	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	2,303203	398962,00		918890,49		918890,49		918890,49
12	83	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,073991	385992,00		28560,05		28560,05		28560,05
13	84	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	31,517787	398962,00		12574399,34		12574399,34		12574399,34
14	85	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	13,216704	385992,00		5101541,91		5101541,91		5101541,91
15	86	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,18948	402525,00		76270,50		76270,50		76270,50
16	87	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,001255	395673,00		496,55		496,55		496,55
			Итого по разделу 4: Плиты перекрытия					**31562629,96**	**447792,35**	**26820841,59**	**4025523,69**	**35588153,65**
								4293996,01	**129656,42**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**49146281,43**	**1281848,08**	**41163485,31**	**6414404,07**	**55560685,50**
								6700948,01	**347847,62**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**55 560 685,50**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**500 046,17**
		Итого с временными										**56 060 731,67**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**953 032,44**
		Итого с зимними удорожаниями										**57 013 764,11**
		НДС		**12 %**								**6 841 651,69**
		Итого с НДС по АКТУ										**63 855 415,80**

Сдал (Генподрядчик)

Принял (Заказчик)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-2. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-03-01, Оперфайл 177380**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №12

за январь 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 3: Монолитные стены									
1	63	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30/. Устройство	м3	180,1	42453,90	3999,50	7645947,41	720309,97	4846937,61	2063092,72	9709040,13
						11541,92	1046,28	2078699,83	188435,04			
2	64	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,094638	402525,00		440619,19		440619,19		440619,19
3	65	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	13,228335	398962,00		5277602,86		5277602,86		5277602,86
4	66	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	4,357163	385992,00		1681829,94		1681829,94		1681829,94
5	67	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30. Устройство		14,22	42453,90	3999,50	603694,46	56872,90	382695,47	162893,83	766588,29

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	68	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,054713	402525,00		22023,55		22023,55		22023,55
7	69	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,283569	398962,00		512095,28		512095,28		512095,28
8	70	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,428079	385992,00		165235,20		165235,20		165235,20
			Итого по разделу 3: Монолитные стены					**16349047,89**	**777182,87**	**13329039,10**	**2225986,55**	**18575034,44**
			Раздел 4: Плиты перекрытия					**2242825,95**	**203313,14**	**0,00**	**0,00**	
9	71	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1-:-ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	135,8	45609,64 15810,00	1648,72 477,38	6193789,09 2146998,00	223896,18 64828,22	3822894,96	2012761,82	8206550,91
10	72	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,755415	402525,00		304073,30		304073,30		304073,30
11	73	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,156746	398962,00		461497,84		461497,84		461497,84
12	74	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,036976	385992,00		14272,48		14272,48		14272,48
13	75	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	15,568414	398962,00		6211205,66		6211205,66		6211205,66
14	76	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	6,900032	385992,00		2663357,30		2663357,30		2663357,30
15	77	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,063873	402525,00		25710,64		25710,64		25710,64

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	78	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,001254	395673,00		496,28		496,28		496,28
			Итого по разделу 4: Плиты перекрытия					**15874402,59**	**223896,18**	**13503508,46**	**2012761,82**	**17887164,41**
								2146998,00	**64828,22**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**32223450,48**	**1001079,05**	**26832547,56**	**4238748,37**	**36462198,85**
								4389823,95	**268141,36**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**36 462 198,85**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**328 159,79**
		Итого с временными										**36 790 358,64**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**625 436,10**
		Итого с зимними удорожаниями										**37 415 794,74**
		НДС		**12 %**								**4 489 895,37**
		Итого с НДС по АКТУ										**41 905 690,10**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 2. Паркинг**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-05-01, Оперфайл 179560**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №13

за январь 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 2. Паркинг

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 6: Плиты перекрытия									
1	91	1106-0801-0106 РСНБ РК 2015	Перекрытия ребристые. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1 - ПМ-5, ПМ-7 - ПМ-9 из бетона класса В25 /С20/25//	м3	157,83	67534,82	3133,15	10659020,62	494505,13	5672989,47	4200777,14	14859797,76
						28458,00	790,17	4491526,14	124712,57			
2	92	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,547392	402525,00		622863,88		622863,88		622863,88
3	93	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	9,503399	398962,00		3791495,14		3791495,14		3791495,14
4	94	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	3,764029	385992,00		1452885,08		1452885,08		1452885,08
5	95	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,040574	408331,00		16567,82		16567,82		16567,82
			Итого по разделу 6: Плиты перекрытия					**16542832,54**	**494505,13**	**11556801,39**	**4200777,14**	**20743609,68**
								4491526,14	**124712,57**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**16542832,54**	**494505,13**	**11556801,39**	**4200777,14**	**20743609,68**
								4491526,14	**124712,57**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**20 743 609,68**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**186 692,49**
		Итого с временными										**20 930 302,17**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**355 815,14**
		Итого с зимними удорожаниями										**21 286 117,30**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Итого с НДС по АКТУ										**23 840 451,38**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

Мукашов Р.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер№ аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51»**
(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-1. Жилой дом**
(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-01-02, Оперфайл 177730**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №14

за январь 2022г. на общестроительные работы. Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /									
1	69	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Внутренние стены на растворе М-50/	м3 кладки	3,038	10656,48	2906,20	32374,40	8829,05	5677,90	18920,30	51294,70
						5881,32	815,32	17867,45	2476,95			
2	71	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм ,250мм/	м3	3,89574	26723,00		104105,85		208211,70		104105,85
			Итого по разделу 2: Стены внутренние /1-20го этажей и выше /					**136480,25**	**8829,05**	**213889,60**	**18920,30**	**155400,55**
								17867,45	**2476,95**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**136480,25**	**8829,05**	**213889,60**	**18920,30**	**155400,55**
								17867,45	**2476,95**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**155 400,55**
		Итого с временными										**1 398,60**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**156 799,15**
		Итого с зимними удорожаниями										**2 665,59**
		НДС		**12%**								**159 464,74**
		Итого с НДС по АКТУ										**19 135,77**
												178 600,51

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-2. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-03-02, Оперфайл 177390**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №15

за январь 2022г. на общестроительные работы. Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/									
1	1	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м /Наружные стены 1ый ряд на растворе М100/	м3 кладки	14,01907	10774,73 / 5881,32	2906,20 / 815,32	151051,64 / 82450,58	40742,19 / 11429,99	27858,86	87309,00	238360,64
2	9	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 200мм/	м3	115,77	26723,00		3093721,67		6187443,34		3093721,67
3	11	212-601-0101 РСНБ РК 2015	Смесь сухая - кладочный клей для газо- и пеноблоков СТ РК 1168-2006	кг	2322,159194	43,00		99852,88		99852,88		99852,88
			Итого по разделу 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/					**3344626,19**	**40742,19**	**6315155,08**	**87309,00**	**3431935,19**
								82450,58	**11429,99**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**3344626,19**	**40742,19**	**6315155,08**	**87309,00**	**3431935,19**
								82450,58	**11429,99**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**3 431 935,19**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**30 887,42**
		Итого с временными										**3 462 822,61**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**58 867,98**
		Итого с зимними удорожаниями										**3 521 690,59**
		НДС		**12 %**								**422 602,87**
		Итого с НДС по АКТУ										**3 944 293,46**

Сдал (Генподрядчик) **Принял (Заказчик)**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**
(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-1. Жилой дом**
(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-01-01, Оперфайл 177370**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №33

за май 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 3: Монолитные стены									
1	72	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30/. Устройство	м3	664,519	42453,90	3999,50	28211423,21	2657743,69	17883854,15	7612239,32	35823662,53
						11541,92	1046,28	7669825,04	695272,88			
2	73	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	6,572079	402525,00		2645426,05		2645426,05		2645426,05
3	74	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	55,56232	398962,00		22167254,28		22167254,28		22167254,28
			Итого по разделу 3: Монолитные стены					**53024103,54**	**2657743,69**	**42696534,48**	**7612239,32**	**60636342,86**
								7669825,04	**695272,88**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 4: Плиты перекрытия									
4	80	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1-:-ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	405	45609,64	1648,72	18471904,20	667731,60	11401122,59	6002713,89	24474618,09
						15810,00	477,38	6403050,01	193338,92			
5	81	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1,759253	402525,00		708143,08		708143,08		708143,08
6	82	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	3,434453	398962,00		1370216,22		1370216,22		1370216,22

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				т								
8	84	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	46,998182	398962,00		18750488,90		18750488,90		18750488,90
9	85	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	19,70827	385992,00		7607234,53		7607234,53		7607234,53
10	86	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,282546	402525,00		113731,81		113731,81		113731,81
11	87	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,003743	395673,00		1480,86		1480,86		1480,86
			Итого по разделу 4: Плиты перекрытия					**47065787,32**	**667731,60**	**39995005,71**	**6002713,89**	**53068501,21**
								6403050,01	**193338,92**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 5: Лестница Л-1									
12	111	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1 и ЛМ-2/ без сварки	шт. сборных конструкций	10	6913,93	3070,84	69139,20	30708,40	964,80	54432,00	123571,20
						3746,60	866,28	37466,00	8662,80			
13	112	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1 и ЛМ-3/ без сварки. Производство работ на жилых и общественных зданиях и административно-бытовых зданиях промышленных предприятий высотой свыше 40 м, применен коэффициент к затратам труда - 1,16 и к времени эксплуатации машин - 1,16	шт. сборных конструкций	4	6913,93	3070,84	27655,78	12283,33	386,00	21772,89	49428,67
						3746,60	866,28	14986,44	3465,11			
14	113	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-2 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Г/	м2	3,624	10594,00		38393,00		76786,00		38393,00
15	114	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-1 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Ги/	м2	52,96704	10594,00		561132,70		1122265,40		561132,70
			Итого по разделу 5: Лестница Л-1					**696320,68**	**42991,73**	**1200402,20**	**76204,89**	**772525,57**
								52452,44	**12127,91**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**100786211,54**	**3368467,02**	**83891942,39**	**13691158,10**	**114477369,64**
								14125327,49	**900739,71**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**114 477 369,64**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**1 030 296,33**
		Итого с временными										**115 507 665,97**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**1 963 630,32**
		Итого с зимними удорожаниями										**117 471 296,29**
		НДС		**12 %**								**14 096 555,55**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Итого с НДС по АКТУ										**131 567 851,84**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-2. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-03-01, Оперфайл 177380**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №34

за май 2022г. на Конструкции железобетонные, Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 3: Монолитные стены									
1	63	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30/. Устройство	м3	153,7617	42453,90	3999,50	6527783,85	614969,93	4138108,64	1761380,59	8289164,44
						11541,92	1046,28	1774705,27	160877,80			
2	64	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	4,263021	402525,00		1715972,47		1715972,47		1715972,47
3	65	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	17,766987	398962,00		7088352,57		7088352,57		7088352,57
4	67	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /из бетона кл.В30 С25/30. Устройство	м3	152,472767	42453,90	3999,50	6473063,58	609814,94	4103420,38	1746615,58	8219679,16
						11541,92	1046,28	1759828,64	159529,16			
5	68	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,841413	402525,00		338689,89		338689,89		338689,89
6	69	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	16,01498	398962,00		6389368,51		6389368,51		6389368,51
7	70	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	5,341108	385992,00		2061625,22		2061625,22		2061625,22

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 4: Плиты перекрытия									
8	71	1106-0801-0104 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м /ПМ-1-:-ПМ-11 из бетона класса С20/25/	м3	414,489988	45609,64	1648,72	18904739,07	683377,94	11668274,55	6143369,84	25048108,91
						15810,00	477,38	6553086,72	197869,28			
9	72	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	2,636689	402525,00		1061333,44		1061333,44		1061333,44
10	73	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	3,540863	398962,00		1412669,72		1412669,72		1412669,72
11	74	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,112818	385992,00		43546,80		43546,80		43546,80
12	75	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	47,13631	398962,00		18805596,44		18805596,44		18805596,44
13	76	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	21,643353	385992,00		8354161,24		8354161,24		8354161,24
14	77	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,133219	402525,00		53623,80		53623,80		53623,80
15	78	214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,003827	395673,00		1514,22		1514,22		1514,22
16	85	1106-0601-0205 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм /монолитные стены парапета МПС-1 и стен технического этажа СТЖ-1 из бетона кл.С20/25/. Устройство	м3	78,05	40076,77	3999,50	3127992,00	312161,00	1914984,00	894083,00	4022075,00
						11541,92	1046,28	900847,00	81662,00			
			Итого по разделу 4: Плиты перекрытия					**51765176,73**	**995538,94**	**43315704,21**	**7037452,84**	**58802629,57**
								7453933,72	**279531,28**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 5: Лестница Л-1									
17	86	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство/меж. этажных площадок ПЛ-1 -:- ПЛ-4 из бетона кл.С20/25/ на высоте от опорной площади более 6 м	м3	10,224	59995,50	2011,92	613394,15	20569,74	340663,68	234909,05	848303,20
						24663,60	585,04	252160,73	5981,57			
18	87	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм		0,50642	398962,00		202042,24		202042,24		202042,24

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				т								
19	88	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	1,030767	385992,00		397867,66		397867,66		397867,66
20	89	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,147968	402525,00		59560,86		59560,86		59560,86
21	90	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1, ЛМ-2 и ЛМ-3/ без сварки	шт. сборных конструкций	9	6913,93 3746,60	3070,84 866,28	62225,37 33719,44	27637,53 7796,51	868,40	48988,88	111214,25
22	92	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-2 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Ги/	м2	37,425108	10594,00		396481,52		792963,04		396481,52
			Итого по разделу 5: Лестница Л-1					**1731571,80** **285880,17**	**48207,28** **13778,08**	**1793965,88** **0,00**	**283897,93** **0,00**	**2015469,73**
			Раздел 6: Лестница Л-2, Л-3, Л-4									
23	100	1107-0518-0101 РСНБ РК 2015	Лестницы из отдельных ступеней гладкие. Устройство по готовому основанию	м ступеней	44,7	1937,89 1839,24	64,73 31,92	86624,00 82214,00	2894,00 1427,00	1516,00	98696,00	185320,00
24	101	222-301-0101 РСНБ РК 2015	Ступени основные ГОСТ 8717-2016	м	44,7	2799,00		125115,00		250230,00		125115,00
25	102	1108-0401-0305 РСНБ РК 2015	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м/кладка стен по уклону ступеней из керамического кирпича М100 на растворе М-50/	м2 перегородок (за вычетом проемов)	25,41	6136,71 2425,74	292,25 89,50	155934,00 61638,00	7426,00 2274,00	86870,00	59438,00	215372,00
26	103	1107-0105-0201 РСНБ РК 2015	Плиты покрытий площадью до 1 м2. Укладка. Масса стропильных и подстропильных конструкций до 10 т, высота здания до 25 м	шт. сборных конструкций	1	841,81 645,05	168,29 55,79	842,00 645,00	168,00 56,00	28,00	827,00	1669,00
27	104	225-202-1103 РСНБ РК 2015	Плита перекрытия лотков П под расчетную нагрузку 5 тс/м2 ГОСТ 13015-2012/Пт8-11.9/	м3	0,11298	57135,00		6455,00		12910,00		6455,00
			Итого по разделу 6: Лестница Л-2, Л-3, Л-4					**374970,00** **144497,00**	**10488,00** **3757,00**	**351554,00** **0,00**	**158961,00** **0,00**	**533931,00**
			Раздел 7: Лестница Л-5									
28	105	1106-0801-0102 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство/меж. этажных площадок ПЛ-5 и ПЛ-6 из бетона кл.С20/25/ на высоте от опорной площади более 6 м	м3	1,31	59995,50 24663,60	2011,92 585,04	78594,00 32309,00	2635,00 766,00	43649,00	30099,00	108693,00
29	106	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм		0,05493	398962,00		21915,00		21915,00		21915,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				т								
30	107	214-210-0202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,1319	385992,00		50912,00		50912,00		50912,00
31	108	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,06994	402525,00		28153,00		28153,00		28153,00
32	109	1107-0506-0104 РСНБ РК 2015	Марши лестничные массой более 1 т. Установка/ЛМ-1 и ЛМ-2 / без сварки	шт. сборных конструкций	5	6913,93	3070,84	34570,00	15354,00	482,00	27216,00	61786,00
						3746,60	866,28	18733,00	4331,00			
33	110	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-1 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Г/	м2	7,248	10594,00		76785,00		153570,00		76785,00
34	111	222-301-0201 РСНБ РК 2015	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ-2 ГОСТ 9818-2015/1ЛМ30.12.15-4Ги/	м2	12,1608	10594,00		128832,00		257664,00		128832,00
35	112	1109-0302-0304 РСНБ РК 2015	Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов более 24 м при высоте здания до 50 м/уголок опоры ступеням/. Монтаж. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1	т конструкций	0,004524	157784,27	45406,68	714,00	206,00	13,00	398,00	1112,00
						109583,76	17811,72	496,00	81,00			
36	113	214-201-0102 РСНБ РК 2015	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм /уголок 50х50х6/	т	0,004524	416359,00		1884,00		1884,00		1884,00
37	114	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	0,199056	108,73	2,75	22,00	0,00	9,00	9,00	31,00
						62,07	0,37	12,00	0,00			
38	115	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115/К-2 за 2 раза	м2	0,398112	89,31	1,97	36,00	1,00	20,00	10,00	46,00
						36,27	0,37	14,00	0,00			
39	116	1107-0112-0102 РСНБ РК 2015	Конструкции сборные железобетонные. Усиление соединением болтами /Крепление швеллера болтами БСР к стене/	т болтов	0,000577	226096,55	1300,55	130,00	0,00		153,00	283,00
						224796,00	685,61	130,00	0,00			
40	117	217-101-0302 РСНБ РК 2015	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М12х100/БСР 12х110У3 применительно/	шт.	3	33,00		99,00		99,00		99,00
41	118	1106-0801-0106 РСНБ РК 2015	Перекрытия ребристые. Устройство/ монолитного марша М-1 из бетона С20/25/ на высоте от опорной площади более 6 м	м3	1,17	67534,82	3133,15	79016,00	3665,00	42054,00	31141,00	110157,00
						28458,00	790,17	33296,00	924,00			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42	119	261-102-0252 РСНБ РК 2015	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,06651	419679,00		27913,00		27913,00		27913,00
43	120	214-403-0101 РСНБ РК 2015	Сетки арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,00768	408331,00		3136,00		3136,00		3136,00
44	121	214-210-0101 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,01128	402525,00		4540,00		4540,00		4540,00
			Итого по разделу 7: Лестница Л-5					**537251,00**	**21861,00**	**636013,00**	**89026,00**	**626277,00**
								84990,00	**6102,00**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**85003825,62**	**2300880,09**	**71932774,77**	**11077333,94**	**96081159,56**
		Итого по акту						**11503834,80**	**623575,32**	**0,00**	**0,00**	
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**96 081 159,56**
		Итого с временными										**864 730,44**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**96 945 890,00**
		Итого с зимними удорожаниями										**1 648 080,13**
		НДС		**12 %**								**98 593 970,13**
		Итого с НДС по АКТУ										**11 831 276,42**
												110 425 246,54

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Strey Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-1. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-01-02, Оперфайл 177730**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №35

за май 2022г. на общестроительные работы. Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/									
1	27	1115-0108-1807 РСНБ РК 2015	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм /Эковер Вент Фасад выше отм. нуля жилые помещения/	м2	419,535	376,40	3,76	157913,00	1577,40		125548,40	283461,40
						372,64	1,43	156335,50	599,90			
2	28	234-101-0204 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110 /ЭКОВЕР ВЕНТ-ФАСАД толщиной 50мм жилые помещения/	м3	20,977	21572,00		452515,80		452515,80		452515,80
3	29	217-109-0108 РСНБ РК 2015	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 200 мм	шт.	2575,6	28,00		72116,80		72116,80		72116,80
4	30	217-109-0110 РСНБ РК 2015	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 260 мм	шт.	361,1	29,00		10471,90		10471,90		10471,90
			Итого по разделу 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/					**693017,50**	**1577,40**	**535104,50**	**125548,40**	**818565,90**
								156335,50	**599,90**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 4: Перегородки									
5	95	1108-0401-0309 РСНБ РК 2015	Перегородки, неармированные толщиной в 1/2 кирпича/из кирпича керамического одинарного М100 на растворе М50/ в каркасных зданиях. Заполнение при высоте этажа до 4 м	м2 перегородок (за вычетом проемов)	3460,095	6553,51	293,26	22675767,00	1014707,50	13734639,50	7659572,00	30335339,00
						2290,81	89,50	7926420,00	309678,50			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	97	1108-0301-0101 РСНБ РК 2015	Стены из легкобетонных камней /перегородок толщиной 100мм из газобетонных блоков М35(В2,5) на растворе М50/. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	137,165	10656,48	2906,20	1461696,13	398629,05	256355,81	854246,42	2315942,55
						5881,32	815,32	806711,27	111833,44			
7	98	213-301-0102 РСНБ РК 2015	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500 /В3,5, D600, толщиной 100мм/	м3	141,27995	26723,00		3775424,16		7550848,32		3775424,16
8	100	1134-0108-0401 РСНБ РК 2015	Каркасы стен /звукоизоляция двойных перегородок/. Заполнение минераловатными плитами. Толщина заполнения 50 мм	м2 поверхности	518,491	595,26	7,73	308637,14	4007,86		233125,82	541762,96
						587,53	4,08	304628,90	2115,46			
9	102	1110-0402-0601 РСНБ РК 2015	Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство /зашивка без изоляции с одной стороны/	м2 перегородок (за вычетом проемов)	272,85	4277,76	33,30	1167186,90	9085,80	691300,80	423877,20	1591064,10
						1710,83	15,30	466800,00	4174,50			
10	103	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /К-1,К-2,К-3/	т металлических изделий	0,76815	503548,60	2608,80	386800,80	2004,00	313659,60	66872,70	453673,50
						92608,80	1000,62	71137,50	768,60			
11	104	1107-0107-0103 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка /ММ-1/	т стальных элементов	0,39144	1008497,58	7636,70	394766,40	2989,20	358414,80	40248,90	435015,30
						85229,20	1908,59	33362,10	747,00			
12	105	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	33,273	108,73	2,75	3617,70	91,50	1461,00	1433,40	5051,10
						62,07	0,37	2065,20	12,30			
13	106	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /К-2 за 2 раза/	м2	66,546	89,31	1,97	5943,30	131,10	3398,40	1682,40	7625,70
						36,27	0,37	2413,50	24,60			
14	107	1107-0112-0102 РСНБ РК 2015	Конструкции сборные железобетонные. Усиление соединением болтами	т болтов	0,063336	226096,55	1300,55	14320,20	82,50		16851,90	31172,10
						224796,00	685,61	14237,70	43,50			
15	108	217-101-0301 РСНБ РК 2015	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	699	30,00		20970,00		20970,00		20970,00
16	109	1108-0201-0701 РСНБ РК 2015	Стены и другие конструкции. Армирование кладки /К-4,К-5./	т металлических изделий	0,27741	503548,60	2608,80	139689,30	723,60	113275,20	24150,30	163839,60
						92608,80	1000,62	25690,50	277,50			
17	110	1107-0107-0103 РСНБ РК 2015	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка /ММ-2/	т стальных элементов	0,458136	1008497,58	7636,70	462029,10	3498,90	419483,70	47106,60	509135,70
						85229,20	1908,59	39046,50	874,50			
18	111	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	38,943	108,73	2,75	4234,20	107,10	1710,00	1677,90	5912,10
						62,07	0,37	2417,10	14,40			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	112	1113-0301-1406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /К-2 за 2 раза/	м2	77,886	89,31	1,97	6956,10	153,30	3977,70	1969,20	8925,30
						36,27	0,37	2824,80	28,80			
20	113	1107-0112-0102 РСНБ РК 2015	Конструкции сборные железобетонные. Усиление соединением болтами	т болтов	0,074128	226096,55	1300,55	16760,10	96,30		19723,20	36483,30
						224796,00	685,61	16663,80	50,70			
21	114	217-101-0301 РСНБ РК 2015	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100	шт.	818,1	30,00		24543,00		24543,00		24543,00
22	115	1106-0701-0201 РСНБ РК 2015	Устройство слоя цементного раствора М-150 для прокладки арматуры/арматура над отверстиями /	м3	0,642	37633,55	5141,88	24160,80	3301,20	12003,90	8845,50	33006,30
						13794,00	1346,57	8855,70	864,60			
23	116	214-210-0201 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,114	398962,00		45481,80		45481,80		45481,80
			Итого по разделу 4: Перегородки					**30938984,13**	**1439608,91**	**23551523,53**	**9401383,44**	**40340367,57**
								9723274,57	**431508,40**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 12: Двери 1-20 этажей жилого дома секция									
24	269	1109-0403-0401 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2 /и более 2м2/. Установка в кирпичных стенах /и газобетонных/	м2	94,32	3858,60	57,80	363943,20	5451,60	52609,80	212871,60	576814,80
						3243,02	27,86	305881,50	2627,70			
25	272	223-207-0101 РСНБ РК 2015	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный /Д-1, Д-2/	м2	91,98	40727,00		3746069,40		3746069,40		3746069,40
			Итого по разделу 12: Двери 1-20 этажей жилого дома секция					**4110012,60**	**5451,60**	**3798679,20**	**212871,60**	**4322884,20**
								305881,50	**2627,70**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 16: Полы									
26	284	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство.	м2 стяжки	14,19	1378,00	55,61	19553,70	789,00	11906,70	6811,20	26364,90
						483,29	27,34	6858,00	387,90			
27	285	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	14,19	849,45	36,07	12053,70	511,80	4732,20	6663,90	18717,60
						479,89	19,70	6809,70	279,60			
28	286	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /К=2 до толщины 30 мм/	м2 стяжки	14,19	190,27	12,19	2700,00	173,10	2358,60	245,10	2945,10
						11,86	6,51	168,30	92,40			
29	288	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство.	м2 стяжки	43,821	1378,00	55,61	60385,20	2436,90	36770,10	21033,60	81418,80
						483,29	27,34	21178,20	1198,20			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	289	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	43,821	849,45	36,07	37223,70	1580,70	14613,90	20579,10	57802,80
						479,89	19,70	21029,40	863,40			
31	290	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /К=2 до толщины 30 мм/	м2 стяжки	43,821	190,27	12,19	8337,90	534,30	7284,00	756,60	9094,50
						11,86	6,51	519,60	285,30			
32	292	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство.	м2 стяжки	120,774	1378,00	55,61	166426,50	6716,40	101341,50	57970,50	224397,00
						483,29	27,34	58368,90	3302,10			
33	293	1111-0101-1114 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1113 /К-4 до толщины 70мм/	м2 стяжки	120,774	400,73	19,06	48397,80	2301,90	39878,40	6939,90	55337,70
						51,48	9,65	6217,50	1165,50			
34	294	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	120,774	849,45	36,07	102591,60	4356,30	40276,80	56717,10	159308,70
						479,89	19,70	57958,20	2379,30			
35	295	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /К=2 до толщины 30 мм/	м2 стяжки	120,774	190,27	12,19	22979,70	1472,40	20075,10	2085,60	25065,30
						11,86	6,51	1432,50	786,30			
36	296	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство.	м2 стяжки	117,471	1378,00	55,61	161874,90	6532,80	98569,80	56385,30	218260,20
						483,29	27,34	56772,60	3211,80			
37	297	1111-0101-1114 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1113 /К-4 до толщины 30мм/	м2 стяжки	117,471	400,73	-19,06	-47074,20	-2239,20	-38787,60	-6750,00	-53824,20
						-51,48	-9,65	-6047,40	-1133,70			
38	298	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	117,471	849,45	36,07	99785,70	4237,20	39175,50	55166,10	154951,80
						479,89	19,70	56373,30	2314,20			
39	299	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /К=2 до толщины 30 мм/	м2 стяжки	117,471	190,27	12,19	22351,20	1431,90	19526,10	2028,60	24379,80
						11,86	6,51	1393,20	764,70			
40	300	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м2 стяжки	7,542	849,45	36,07	6406,50	272,10	2515,20	3541,80	9948,30
						479,89	19,70	3619,20	148,50			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	322	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство.	м2 стяжки	2237,544	1378,00	55,61	3083335,50	124429,80	1877523,30	1074003,60	4157339,10
						483,29	27,34	1081382,70	61174,50			
42	323	1111-0101-1114 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1113 /К-4 до толщины 30мм/	м2 стяжки	2237,544	400,73	-19,06	-896651,10	-42647,40	-738814,80	-128574,30	-1025225,40
						-51,48	-9,65	-115188,90	-21592,20			
			Итого по разделу 16: Полы					**2910678,30**	**112890,00**	**1538944,80**	**1235603,70**	**4146282,00**
								1258845,00	**55627,80**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 17: Внутренняя отделка /лист АС-29,30/									
43	370	1115-0405-0102 РСНБ РК 2015	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям /по ветониту/	м2 окрашиваемой поверхности	616,11	391,92	3,44	241465,68	2119,58	80704,20	127810,89	369276,57
						257,49	1,82	158642,29	1121,42			
44	371	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	м2 оштукатуриваемой поверхности	2873	1503,58	98,40	4319785,32	282703,15	856814,79	2733854,87	7053640,19
						1106,95	82,51	3180267,37	237051,21			
45	372	1115-0206-0203 РСНБ РК 2015	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе	м2 отделываемой поверхности	10596,46	618,79	5,48	6556983,67	58068,76	1538182,25	3986642,47	10543626,14
						468,15	2,13	4960732,66	22570,43			
			Итого по разделу 17: Внутренняя отделка /лист АС-29,30/					**11118234,67**	**342891,48**	**2475701,24**	**6848308,23**	**17966542,90**
								8299642,32	**260743,06**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 18: Наружная отделка									
46	382	1115-0109-0202 РСНБ РК 2015	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами /фасадными фиброцементными панелями/ без теплоизоляционного слоя	м2 поверхности облицовки	532,545	5071,35	44,29	2700722,10	23586,40	132065,80	2042131,10	4742853,20
						4779,07	14,26	2545069,80	7594,10			
47	383	231-102-0105 РСНБ РК 2015	Подсистема профильная алюминиевая для навесных вентилируемых фасадов тип облицовки: фиброцементная плитка	м2	532,545	4978,00		2651009,00		2651009,00		2651009,00
48	384	231-301-0102 РСНБ РК 2015	Плитка фиброцементная окрашенная в массе толщиной 8 мм	м2	543,1959	9352,00		5079968,10		5079968,10		5079968,10
			Итого по разделу 18: Наружная отделка					**10431699,20**	**23586,40**	**7863042,90**	**2042131,10**	**12473830,30**
								2545069,80	**7594,10**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**60202626,40**	**1926005,79**	**39762996,17**	**19865846,47**	**80068472,87**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Итого по акту						**22289048,69**	**758700,96**	**0,00**	**0,00**	
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**80 068 472,87**
		Итого с временными										**720 616,26**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**80 789 089,13**
		Итого с зимними удорожаниями										**1 373 414,52**
		НДС		**12 %**								**82 162 503,64**
		Итого с НДС по АКТУ										**9 859 500,44**
												92 022 004,08

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-2. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-03-02, Оперфайл 177390**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №36

за май 2022г. на общестроительные работы. Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-20-го этажей . / и ограждения лоджий и балконов/									
1	23	1115-0108-1807 РСНБ РК 2015	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм /Эковер Стандарт выше отм. нуля и дополнительно вокруг проемов жилые помещения/	м2	412,595	376,40	3,76	155300,80	1551,30		123471,50	278772,30
						372,64	1,43	153749,40	590,00			
2	24	234-101-0203 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80 /Эковер Стандарт толщиной 90мм и дополнительно вокруг проемов толщиной 50мм жилые помещения/	м3	39,6763	16959,00		672870,40		672870,40		672870,40
3	25	1115-0108-1807 РСНБ РК 2015	Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм /Эковер Вент Фасад выше отм. нуля жилые помещения/	м2	416,221	376,40	3,76	156665,60	1565,00		124556,60	281222,20
						372,64	1,43	155100,60	595,20			
4	26	234-101-0204 РСНБ РК 2015	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 100-110 /ЭКОВЕР ВЕНТ-ФАСАД толщиной 50мм жилые помещения/	м3	20,811	21572,00		448934,90		448934,90		448934,90
5	27	217-109-0108 РСНБ РК 2015	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 200 мм	шт.	2556,4	28,00		71579,20		71579,20		71579,20
6	28	217-109-0110 РСНБ РК 2015	Тарельчатый держатель теплоизоляции полипропиленовый с пластмассовым стержнем из полиамида размерами 10 мм х 260 мм		355,9	29,00		10321,10		10321,10		10321,10

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								308850,00	**1185,20**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 4: Перегородки									
7	97	1108-0401-0308 РСНБ РК 2015	Перегородки, армированные толщиной в 1/2 кирпича/из кирпича керамического одинарного М100 на растворе М50/ в каркасных зданиях. Заполнение при высоте этажа свыше 4 м		53,9	6905,21	227,49	372191,00	12262,00	220115,50	133584,00	505775,00
				м2 перегородок (за вычетом проемов)		2593,94	70,97	139813,50	3825,50			
8	98	1108-0401-0309 РСНБ РК 2015	Перегородки, неармированные толщиной в 1/2 кирпича/из кирпича керамического одинарного М100 на растворе М50/ в каркасных зданиях. Заполнение при высоте этажа до 4 м		3526,99	6553,51	293,26	23114164,00	1034325,00	14000175,00	7807656,50	30921820,50
				м2 перегородок (за вычетом проемов)		2290,81	89,50	8079664,00	315665,50			
			Итого по разделу 4: Перегородки					**23486355,00**	**1046587,00**	**14220290,50**	**7941240,50**	**31427595,50**
								8219477,50	**319491,00**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 13: Двери 1-20 этажей жилого дома									
9	291	1109-0403-0401 РСНБ РК 2015	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 м2 /и более 2м2/. Установка в кирпичных стенах /и газобетонных/		98,1	3858,60	57,80	378528,60	5670,00	54718,20	221402,70	599931,30
				м2		3243,02	27,86	318140,40	2733,00			
10	294	223-207-0101 РСНБ РК 2015	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 утепленный, однопольный /Д-1, Д-2/		95,76	40727,00		3900017,40		3900017,40		3900017,40
				м2								
			Итого по разделу 13: Двери 1-20 этажей жилого дома					**4278546,00**	**5670,00**	**3954735,60**	**221402,70**	**4499948,70**
								318140,40	**2733,00**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 17: Полы									
11	307	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство.		18,675	1378,00	55,61	25734,00	1038,60	15670,20	8964,00	34698,00
				м2 стяжки		483,29	27,34	9025,50	510,60			
12	308	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство		18,675	849,45	36,07	15863,40	673,50	6228,00	8770,20	24633,60
				м2 стяжки		479,89	19,70	8961,90	367,80			
13	309	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /К=2 до толщины 30 мм/		18,675	190,27	12,19	3553,20	227,70	3104,10	322,50	3875,70
				м2 стяжки		11,86	6,51	221,40	121,50			
14	311	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство.		44,088	1378,00	55,61	60753,30	2451,90	36994,20	21162,00	81915,30
				м2 стяжки		483,29	27,34	21307,20	1205,40			
15	312	1111-0101-1101 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство		44,088	849,45	36,07	37450,50	1590,30	14703,00	20704,50	58155,00
				м2 стяжки		479,89	19,70	21157,50	868,50			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	313	1111-0101-1102 РСНБ РК 2015	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 /К=2 до толщины 30 мм/		44,088	190,27	12,19	8388,60	537,60	7328,40	761,40	9150,00
				м2 стяжки		11,86	6,51	522,90	287,10			
17	348	1111-0101-1113 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство.		2209,149	1378,00	55,61	3044207,40	122850,60	1853697,00	1060374,30	4104581,70
				м2 стяжки		483,29	27,34	1067659,50	60398,10			
18	349	1111-0101-1114 РСНБ РК 2015	Стяжки из модифицированного полистиролбетона толщиной 50 мм. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1113 /К-4 до толщины 30мм/		2209,149	400,73	-19,06	-885272,40	-42106,50	-729438,90	-126942,60	-1012215,00
				м2 стяжки		-51,48	-9,65	-113727,00	-21318,30			
			Итого по разделу 17: Полы					**2310678,00**	**87263,70**	**1208286,00**	**994116,30**	**3304794,30**
								1015128,90	**42440,70**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 18: Внутренняя отделка /лист АС-28,29/									
19	379	1115-0206-0205 РСНБ РК 2015	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе		69,66	885,61	5,48	61691,44	381,91	10111,87	41077,12	102768,56
				м2 отделываемой поверхности		734,97	2,13	51197,99	148,50			
20	384	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое		2110,19	1503,58	98,40	3172839,64	207642,54	629321,89	2007989,17	5180828,81
				м2 оштукатуриваемой поверхности		1106,95	82,51	2335874,87	174111,69			
21	391	1115-0203-0201 РСНБ РК 2015	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое		10012,97	1503,58	98,40	15055301,36	985276,09	2986168,22	9528022,00	24583323,36
				м2 оштукатуриваемой поверхности		1106,95	82,51	11083857,04	826169,97			
			Итого по разделу 18: Внутренняя отделка /лист АС-28,29/					**18289832,44**	**1193300,54**	**3625601,98**	**11577088,29**	**29866920,73**
								13470929,90	**1000430,16**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 19: Наружная отделка									
22	402	1115-0109-0202 РСНБ РК 2015	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами /фасадными фиброцементными панелями/ без теплоизоляционного слоя		537,355	5071,35	44,29	2725115,30	23799,50	133258,70	2060575,90	4785691,20
				м2 поверхности облицовки		4779,07	14,26	2568057,20	7662,70			
23	403	231-102-0105 РСНБ РК 2015	Подсистема профильная алюминиевая для навесных вентилируемых фасадов тип облицовки: фиброцементная плитка	м2	537,355	4978,00		2674953,20		2674953,20		2674953,20
24	404	231-301-0102 РСНБ РК 2015	Плитка фиброцементная окрашенная в массе толщиной 8 мм	м2	548,1021	9352,00		5125850,80		5125850,80		5125850,80
			Итого по разделу 19: Наружная отделка					**10525919,30**	**23799,50**	**7934062,70**	**2060575,90**	**12586495,20**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								2568057,20	7662,70	0,00	0,00	
			ИТОГО по акту					60407002,74	2359737,04	32146682,38	23042451,79	83449454,53
		Итого по акту						25900583,90	1373942,76	0,00	0,00	
		Временные здания и сооружения		0,9 %								83 449 454,53
		Итого с временными										751 045,09
		Зимние удорожания		1,7 %								84 200 499,62
		Итого с зимними удорожаниями										1 431 408,49
		НДС		12 %								85 631 908,11
		Итого с НДС по АКТУ										10 275 828,97
												95 907 737,09

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Orby»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-1. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-06-01, Оперфайл 180150**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №37

за май 2022г. на общестроительные работы. Секция 3. Офис

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Стены наружные /1-3-го этажей . /									
1	26	1109-0402-0101 РСНБ РК 2015	Фахверк. Монтаж /стойки Ст-1, Ст-2, Ст-3, СТ-4/. Монтаж конструктивных элементов по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1	т конструкций	4,31157	84515,61	22985,96	364395,00	99106,00	30107,00	180781,00	545176,00
						54546,80	6220,18	235182,00	26819,00			
2	27	222-525-0301 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием гнутосварных профилей и круглых труб средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	3,52238	856578,00		3017193,00		3017193,00		3017193,00
3	28	222-525-0401 РСНБ РК 2015	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали средняя масса сборочной единицы до 0,5 т	т	0,73626	818918,00		602937,00		602937,00		602937,00
4	29	222-509-1003 РСНБ РК 2015	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке /МС-6/	т	0,06888	892474,00		61474,00		61474,00		61474,00
5	30	217-101-0301 РСНБ РК 2015	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М10х100 /БСР 10х100/	шт.	84	30,00		2520,00		2520,00		2520,00
6	31	217-101-0303 РСНБ РК 2015	Болт самоанкерующийся распорный ГОСТ 28778-90 М16х150 /БСР 16х150У3 применительно/	шт.	84	93,00		7812,00		7812,00		7812,00
			Итого по разделу 1: Стены наружные /1-3-го этажей . /					**4056331,00**	**99106,00**	**3722043,00**	**180781,00**	**4237112,00**
								235182,00	**26819,00**	**0,00**	**0,00**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Итого по акту						**235182,00**	**26819,00**	**0,00**	**0,00**	
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**4 237 112,00**
		Итого с временными										**38 134,01**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**4 275 246,01**
		Итого с зимними удорожаниями										**72 679,18**
		НДС		**12 %**								**4 347 925,19**
		Итого с НДС по АКТУ										**521 751,02**
												4 869 676,21

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-2. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-03-04, Оперфайл 177660**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №39

за май 2022г. на ТЕПЛОВОЙ УЗЕЛ ЖИЛОГО ДОМА (1-Я ЗОНА) работы. Секция 1-2. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	62	1116-0401-0304 РСНБ РК 2015	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка		10	5622,43	101,48	56224,00	1014,00	41080,00	14307,00	70531,00
				м трубопровода		1412,97	46,93	14130,00	469,00			
2	63	1116-0401-0303 РСНБ РК 2015	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка		20	4772,91	80,18	95458,00	1603,00	66426,00	27643,00	123101,00
				м трубопровода		1371,41	38,97	27428,00	779,00			
3	64	1116-0401-0303 РСНБ РК 2015	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 80 /76/мм. Прокладка		15	4772,91	80,18	71594,00	1203,00	49820,00	20733,00	92327,00
				м трубопровода		1371,41	38,97	20571,00	585,00			
4	65	1116-0301-0207 РСНБ РК 2015	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка		10	4599,76	58,83	45998,00	588,00	35791,00	9692,00	55690,00
				м трубопровода		961,82	27,11	9618,00	271,00			
5	66	1116-0301-0104 РСНБ РК 2015	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка		20	2063,85	21,92	41277,00	438,00	29832,00	10979,00	52256,00
				м трубопровода		550,34	9,82	11007,00	196,00			
6	67	1116-1101-0101 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое		20	121,12	1,26	2422,00	25,00	48,00	2303,00	4725,00
				м трубопровода		117,48	0,00	2350,00	0,00			
7	68	1116-1101-0102 РСНБ РК 2015	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм. Испытание гидравлическое		55	126,61	1,26	6964,00	69,00	433,00	6332,00	13296,00
				м трубопровода		117,48	0,00	6461,00	0,00			
8	69	1120-1301-0101 РСНБ РК 2015	Кронштейны под вентиляционное оборудование. Установка		46,4	757,77	3,42	35161,00	159,00	30763,00	4189,00	39350,00
				кг изделия		91,35	0,78	4239,00	36,00			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	71	1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	17,6	108,73	2,75	1914,00	49,00	773,00	758,00	2672,00
						62,07	0,37	1092,00	7,00			
11	72	1126-0101-1701 РСНБ РК 2015	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука	м трубопровода	55	825,15	87,88	45383,00	4834,00	18222,00	18905,00	64288,00
						405,96	46,32	22328,00	2548,00			
12	73	234-303-3312 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука СТ РК 3364-2019 с покрытием из стеклоткани и алюминиевой фольги, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000, бст 32 мм диаметром 108 мм	м	10	25464,00		254640,00		254640,00		254640,00
13	74	234-303-3310 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука СТ РК 3364-2019 с покрытием из стеклоткани и алюминиевой фольги, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000, бст 32 мм диаметром 89 мм	м	20	20182,00		403640,00		403640,00		403640,00
14	75	234-303-3309 РСНБ РК 2015	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука СТ РК 3364-2019 с покрытием из стеклоткани и алюминиевой фольги, t от -200°С до +105°С, Лст 0,038 Вт/(м·К) при +20°С, фактор μ больше или равно 7000, бст 32 мм диаметром 76 мм	м	25	18868,00		471700,00		471700,00		471700,00
			ИТОГО по акту					**1666625,00**	**9982,00**	**1537418,00**	**115841,00**	**1782466,00**
								119224,00	**4891,00**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**1 782 466,00**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**16 042,19**
		Итого с временными										**1 798 508,19**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**30 574,64**
		Итого с зимними удорожаниями										**1 829 082,83**
		НДС		**12 %**								**219 489,94**
		Итого с НДС по АКТУ										**2 048 572,77**

Сдал (Генподрядчик)

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Форма Ф-2В

Заказчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью «Global-Invest company»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик **Товарищество с ограниченной ответственностью «Stroy Opt»**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Многофункциональный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц А. Байтұрсынұлы и А51, новое строительство, уровень ответственности обьекта строительства-II (нормальный), технически сложный»**

(наименование, адрес)

Объект : **Секция 1-1. Жилой дом**

(наименование)

Основание : **Локальная смета 02-01-09, Оперфайл 177890**

Договор подряда (контракт) **№32** от **11/03/2021**

Акт выполненных работ №40

за май 2022г. на ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ И СИЛОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ работы. Секция 1-1. Жилой дом

Составлен(а) в текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Отдел 3: Жилая часть (квартиры)									
			Раздел 16: Провода и кабели									
1	241	1308-0206-1303 РСНБ РК 2015	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный. Прокладка под штукатурку по стенам или в бороздах	м	11280,5	447,09	2,89	5043398,85	32600,40	1772843,45	2342292,05	7385690,90
						287,04	1,35	3237954,65	15228,50			
2	242	1308-0201-0901 РСНБ РК 2015	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах	м кабеля	1226,75	400,38	170,08	491166,20	208645,50	55203,75	220267,25	711433,45
						185,30	64,08	227316,60	78610,00			
3	243	1308-0201-0702 РСНБ РК 2015	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка с креплением накладными скобами	м кабеля	108,5	881,76	511,60	95671,10	55508,60	12015,15	35507,85	131178,95
						259,42	195,11	28147,00	21169,40			
4	244	243-106-0301 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 2х1,5 (ок)-0,66	км	0,595	201696,00		120009,05		120009,05		120009,05
5	245	243-106-0501 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66	км	3,01	301095,00		906295,95		906295,95		906295,95
6	246	243-106-0502 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	км	7,175	468325,00		3360231,70		3360231,70		3360231,70
7	247	243-106-0504 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х6 (ок)-0,66		0,8225	1095503,00		901051,20		901051,20		901051,20

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	248	243-106-0701 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 4х1,5 (ок)-0,66	км	0,343	400941,00		137522,70		137522,70		137522,70
9	249	243-107-0505 РСНБ РК 2015	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х10 (ок)-0,66	км	0,67025	1365139,00		914984,35		914984,35		914984,35
			Итого по разделу 16: Провода и кабели					**11970331,10**	**296754,50**	**8180157,30**	**2598067,15**	**14568398,25**
								3493418,25	**115007,90**	**0,00**	**0,00**	
			Раздел 17: Трубы									
10	250	1121-0101-0205 РСНБ РК 2015	Трубы полимерные диаметром до 25 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола	м	588	283,72	2,48	166827,50	1458,10	2945,95	117003,95	283831,45
						276,23	0,14	162423,10	82,25			
11	251	1121-0101-0206 РСНБ РК 2015	Трубы полимерные диаметром до 32 мм. Прокладка в готовых бороздах, по основанию пола	м	638,75	313,11	2,74	199999,10	1750,35	2880,85	140789,25	340788,35
						305,86	0,27	195367,90	172,55			
12	252	241-207-0202 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 20 мм	м	556,5	72,00		40068,00		40068,00		40068,00
13	253	241-207-0203 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 25 мм	м	31,5	90,00		2835,00		2835,00		2835,00
14	254	241-207-0204 РСНБ РК 2015	Труба из поливинилхлорида ПВХ гладкая жесткая диаметром 32 мм	м	638,75	140,00		89425,00		89425,00		89425,00
			Итого по разделу 17: Трубы					**499154,60**	**3208,45**	**138154,80**	**257793,20**	**756947,80**
								357791,00	**254,80**	**0,00**	**0,00**	
			Итого по отделу Жилая часть (квартиры)					**12469485,70**	**299962,95**	**8318312,10**	**2855860,35**	**15325346,05**
								3851209,25	**115262,70**	**0,00**	**0,00**	
			ИТОГО по акту					**12469485,70**	**299962,95**	**8318312,10**	**2855860,35**	**15325346,05**
								3851209,25	**115262,70**	**0,00**	**0,00**	
		Итого по акту										**15 325 346,05**
		Временные здания и сооружения		**0,9 %**								**137 928,11**
		Итого с временными										**15 463 274,16**
		Зимние удорожания		**1,7 %**								**262 875,66**
		Итого с зимними удорожаниями										**15 726 149,83**
		НДС		**12 %**								**1 887 137,98**
		Итого с НДС по АКТУ										**17 613 287,80**

Сдал (Генподрядчик) **Принял (Заказчик)**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

ТОО «Stroy Opt»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Утешов М.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

ТОО «Global-Invest company»

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Исраилов А. Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Техническое и технологическое сопровождение:

Эксперт(ы) технического надзора:

Место печати (при наличии)

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)