Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"08" 02 2022 года

Заказчик **ТОО «Алматытеплокоммунэнерго», адрес: 050012, г.Алматы, ул.Масанчи, 48А**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) **от "03" 02 2022г., ТОО «Алатау Энерго Инжиниринг», Директор Турысбеков Х.А., адрес: 050052, г.Алматы, мкр. Таугуль-3, ул. Исаева, д,8**

_____,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
от "04" 02 2021г., ТОО «SKY KZO», эксперт Шакиев Е.К., аттестат KZ55VJE00041208 от 24.09.2018г.

_____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от "04" 02 2021г., ТОО «Tirek design», эксперт Махыметов Ж.М., аттестат KZ55VJE00046640 от 20.05.2019г.

_____,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Электроснабжение резервного ввода на котельной Коккинаки 5А»**

_____

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу
Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район, ул.Коккинаки, 5а
_____,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:
Договор об аренде земельного участка №247 от 02.07.2012г, на основании постановления Акимата г.Алматы от 23.12.2002 года № 5/772-210
_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
"___"_____20___года
№_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы», талон KZ65REA00252578 от 15.11.2021г.

_____

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
Некоммерческое акционерное общество «Алматинский университет энергетики и связи», 19017403

_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ТОО «Алматытеплокоммунэнерго», №07-2-273 от 08.09.2020 года**

_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **ноябрь, 2021 год**;
месяц, год
окончание работ: **декабрь, 2021 год**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **1** месяц;
фактически **1** месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Кабельная линия 0,4 кВ	**км**	**АВБбШвнг 4х35(ок) – 0,116 км, кабель АВБбШвнг 4х120(мс) – 0,627 км**		**АВБбШвнг 4х35(ок) – 0,116 км, кабель АВБбШвнг 4х120(мс) – 0,627 км**	
ВРУ-0,4кВ 80А	**компл.**	**1**		**1**	
Автоматический выключатель	**шт**	**DPX3 160 3P на 80А**		**DPX3 160 3P на 80А**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Для обеспечения II категории надежности электроснабжения котельной предусматривается:**
- Прокладка двух КЛ-0,4 кВ от существующих ТП-6320 РУ-0,4 кВ кабелем АВБбШвнг-4*35 и ТП-6525 РУ-0,4кВ кабелем АВБбШвнг-4*120 до ВРУ-0,4кВ котельной.
- Монтаж ВРУ-0,4кВ с АВР и счетчиком в здании котельной.
;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **14796,204** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **11335,644** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **405,166** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **10388,25984** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **8955,15113** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **320,08087** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект «Электроснабжение резервного ввода на котельной Коккинаки 5А»

наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик
Главный инженер ТОО «Алматытеплокоммунэнерго» Дюсенов С.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор
Эксперт ТОО «SKY KZO» Шакиев Е.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Эксперт ТОО «Tirek design» Махыметов Ж.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Алатау Энерго Инжиниринг» Турысбеков Х.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	**0,743**
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	

10	Кабели:		
	1) марки **АВБбШвнг 4х35(ок)** напряжением **0,4кВ**	км	**0,116**
	2) марки **АВБбШвнг 4х120(мс)** напряжением **0,4кВ**	км	**0,627**
11	Муфты соединительные:		
	1) марки **POLJ-01/4X70-120-T**	шт	**1**
12	Муфты концевые		
	1) марки **ЕРКТ-0015-CEE01**	шт	**2**
	2) марки **ЕРКТ-0047-CEE01-L12**	шт	**2**
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	т	**116,67**
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик
Главный инженер ТОО «Алматытеплокоммунэнерго» Дюсенов С.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Генеральный директор ТОО «Tirek design» Доспанов Д.Б.

Доспанов Д.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)