Приложение к приказу
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53
Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"20" 11 2023 г.

Заказчик: ***Жаманкараева Гулзина Есенгалиевна ,Шарипов Мурат Мирсатович.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***ТОО "Сұңқар Құрылыс LTD" Республика Казахстан, Атырауская область, Жылыойский район, город Кульсары, ул.Избасов 30, в лице директора Нурберген А.С.*** от 18.11.23

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

ТОО «Регион Технадзор» эксперт Бекназаров Сакен Бахытович., №KZ08VJE00069505, от 04.10.2021г., по адресу: Туркестанская область,Толебиский р-н,ул.Ашщы,10. от 18.11.23

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

ТОО «Time проект», по адресу: г г.Шымкент,р-н Абайский, мкр. Асар-2,№1846 185 лицензия №19020970 ,18.10.2019г., в лице директора Оспанов Жомарт от 18.11.23

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта ***«Строительство учебного центра» с инженерными сетями»***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

г. Шымкент, Каратауский р-н,мкр.Акжайык,ул.Майлысары,№1.

7/2(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__" _____ 20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Договор купли-продажи (№ 177 от 21.05.2016г.)**

Договор купли-продажи (№782 от 27.06.2018г)

Выписка из постановление (№ 78 от 17.01.2022г.)

Постановление акимата №710 от 03.08.2017г.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "____"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

АПЗ №KZ78VUA00921436 от 22.06.2023г.,

Талон о приеме уведомления №KZ39REA00362947 от17.11.2023г.

Согласование эскизного проекта KZ07VUA00988383 от 28.09.2023 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Time проект», по адресу: г г.Шымкент,р-н Абайский, мкр. Асар-2,№1846 185 лицензия №19020970 ,18.10.2019г., в лице директора Оспанов Жомарт***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Жаманкараева Гулзина Есенгалиевна ,Шарипов Мурат Мирсатович,

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ "__22__" ___11_____ 2022_ года;

окончание работ "_20___" ____11_____ 2023__ года;

при продолжительности строительства, месяц: _12 месяцев____

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _ 12 месяцев __;

фактически, месяц: __ 12 месяцев _____;

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Лит А	М2	7385,7		7385,7	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____200 человек_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти чески
Общая площадь Лит А	метр в квадрате (далее – м2)	7385,7	7385,7

Число этажей Лит А	*этаж*	*4+тех.этаж*	*4+тех.этаж*
Объем ЛитА	*метр в кубе (далее – м3)*	*29004*	*29004*
В том числе подземной части	*м3*		
Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Лит-А общая площадь 7385,7; фундаментбетон; стены-газоблок;кровля-профлист. на земельном участке : S-0,2540га, (кад. №22-330-033-941)*** *краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _650500,5_____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_585000,0____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _65500,0_____тысяч тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 650500,0_____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_585000,0____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _655000,0_____тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___0____% и фактически применено __0_____%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания __В_____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

***РЕШИЛ:** «Строительство учебного центра с инженерныляи сетяляи» г. Шымкент, Каратауский р-н,мкр.Акжайык,ул.Майлысары,№1 принять в эксплуатацию.*

Наименование объекта (комплекса)

Заказчик : Жаманкараева Гулзина Есенгалиевна .Шарипов Мурат Мирсатович.

Фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

*2) аккредитованная организация **ТОО «Регионстехнадзор» эксперт Бекназаров Сакен Бахытович., №KZ08VJE00069505. от 04.10.2021г. по адресу: Туркестанская область.Толебиский р-н,ул.Ашцы,10.** 18.11.23*

(наименование организации) имеющего в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

*2)организация **ТОО «Time проект», по адресу: г г.Шымкент,р-н Абайский, мкр. Асар-2.М1846 185 лицензия №19020970 ,18.10.2019г., в лице директора Оспанов Жомарт** 18.11.23*

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

***ТОО "Сункар Курылыс LTD" Республика Казахстан, Атырауская область, Жылыойский район, город Кульсары, ул.Избасов 30, в лице директора Нурберген А.С.** 18.11.23*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (суб.подрядчик):

ТОО «Еламан Ойл» БИН: 110240004160, Республика Казахстан. Директор Еленанов А.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (суб.подрядчик):

ТОО «Гранд-Мастер» БИН: 011040003791, Республика Казахстан Директор Рустанбеков Т.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя 18.11.23

Место печати (при наличии)

Подрядчик (суб.подрядчик):

ТОО «Универсал СтройСервис» БИН: 000640000046, Республика Казахстан. Директор Лекеров Б.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя 18.11.23

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Лит А	*4+тех.этаж*			*1457,6*	*29004*	*7385,7*	-		-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Лит А бетон	Газоблок	профлист		+	+		+	+

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	-	-		
2	Количество жилых комнат	-	-		
3	Общая площадь (м 2)	-	-		
4	Жилая площадь (м 2)	-	-		

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в	Торговая	Промышленно-производственных	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений

	нежилых помещениях		зданий и сооружений				управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

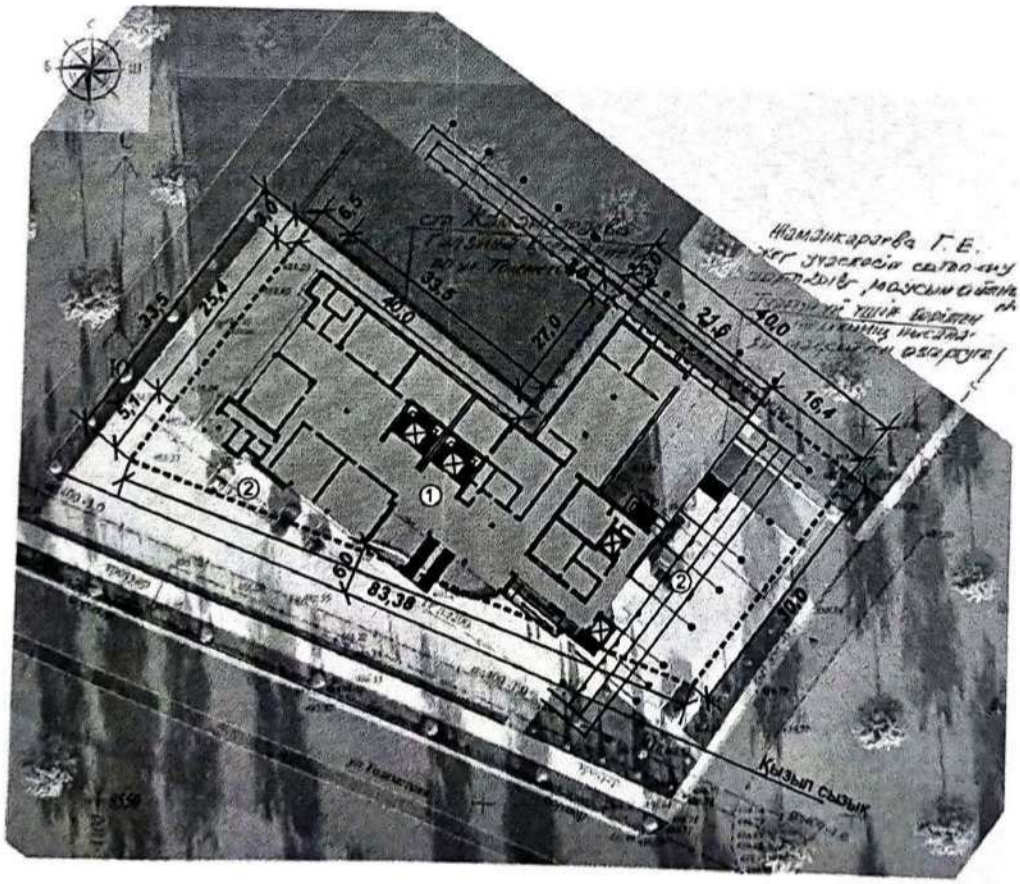
1. Поэтажные планы _____

2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

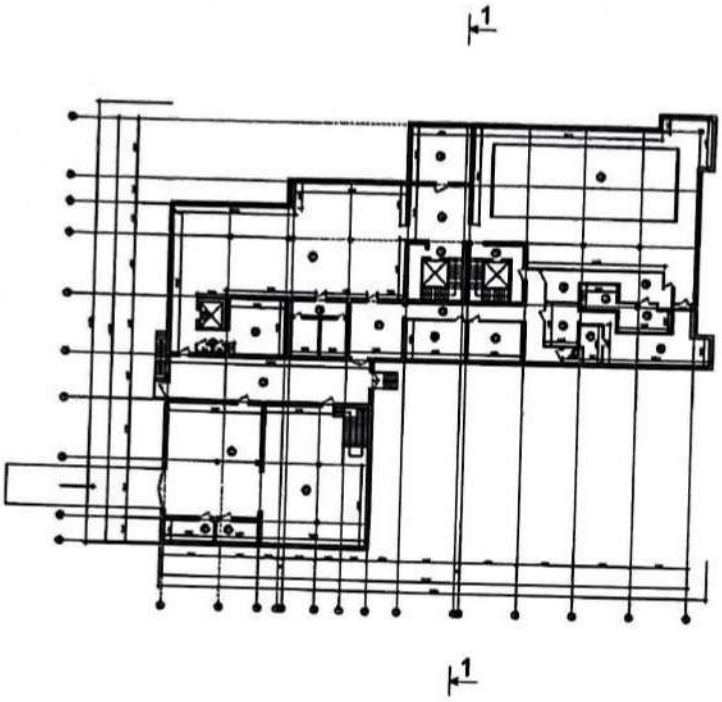
Масштаб 1:500

Бас жоспар М 1:500

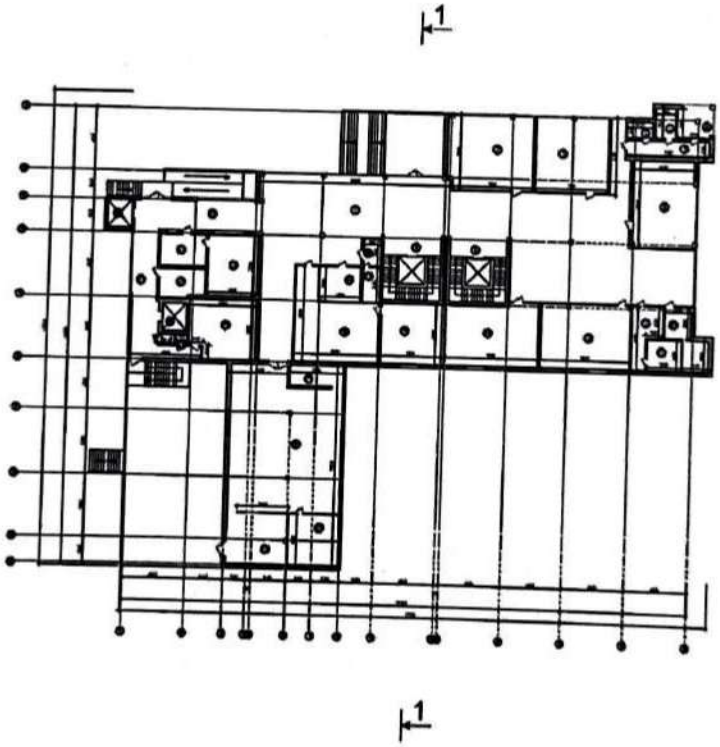


Масштаб 1:200

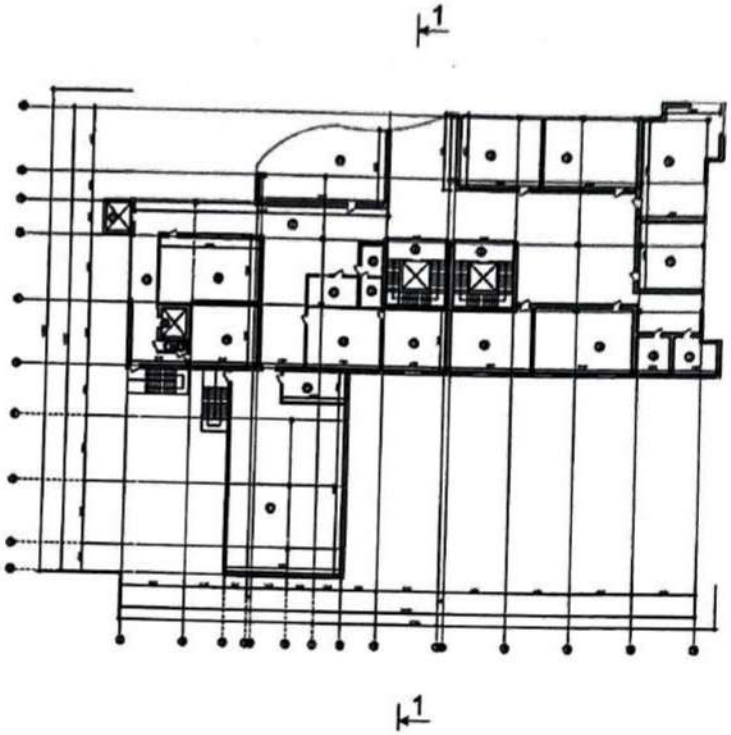
Жертеле жоспары М 1:100



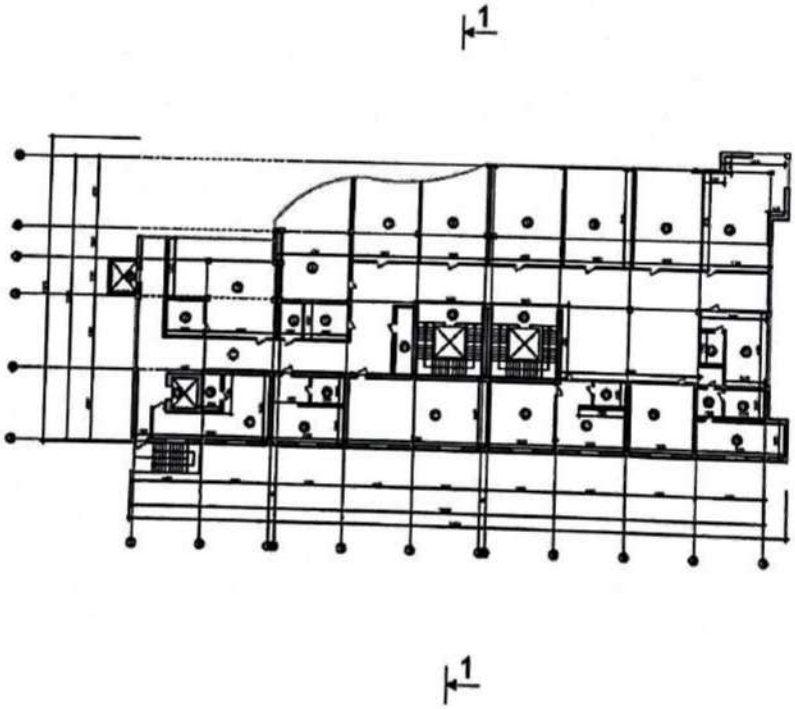
1-қабат жоспары М 1:200



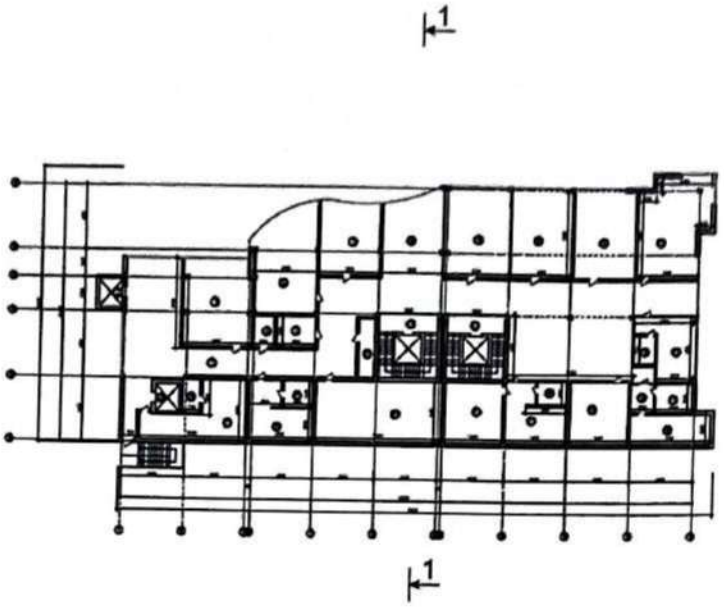
2-қабат жоспары М 1:100



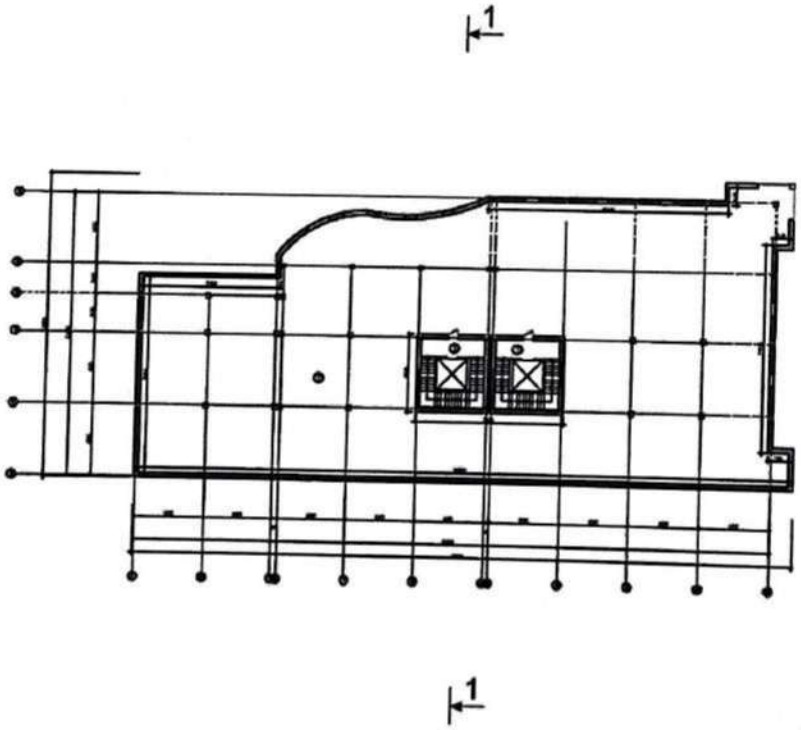
3-қабат жоспары М 1:100



4-қабат жоспары М 1:100



Техникалық қабат жоспары М 1:100



Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,2540 га	1457,5	1457,5		1082,5		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
Лит подвал		1	Тренировочный зал	266,9			
		2	Подготовка воды бассейн	34,4			
		3	бассейн	336,9			
		4	Коридор	33,3			
		5	Лестница	60			
		6	Раздевалка	10,5			
		7	Сауна	9,5			
		8	Предбанник	21,1			
		9	Санузел	14,8			
		10	Душевой	45,4			
		11	Санузел	8,4			
		12	Раздевалка	15			
		13	Туалет	3			
		14	Коридор	38,1			
		15	Раздевалка	22,1			
		16	Раздевалка	24,1			
		17	Коридор	31,4			
		18	раздевалка	29,7			
		19	кабинет	31,8			

		20	Лифт	6			
		21	Санузел	2,1			
		22	Коридор	91,5			
		23	Парковка	112,5			
		24	Гараж	115,2			
		25	котельный	20,1			
1этаж		1	Тренировочный зал	266,9			
		2	Подготовка воды бассеин	34,4			
		3	Бассеин	336,9			
		4	Коридор	33,3			
		5	лестница	60			
		6	Раздевалка	10,5			
		7	Сауна	9,5			
		8	Предбанник	21,1			
		9	Санузел	14,8			
		10	Душевой	45,4			
		11	Санузел	8,4			
		12	Раздевалка	15			
		13	Туалет	3			
		14	Коридор	38,1			
		15	Раздевалка	22,1			
		16	Раздевалка	24,1			
		17	Коридор	31,4			
		18	Раздевалка	29,7			
		19	Кабинет	31,8			
		20	Лифт	6			
		21	Санузел	2.1			
		22	Коридор	91,5			
		23	Парковка	112,5			
		24	Гараж	115,2			
		25	котельный	20,1			
2 этаж		1	Коридор	382.1			
		2	Класс	53,3			
		3	Класс	61,4			
		4	Класс	68,7			
		5	Класс	38,4			
		6	Лестница	69			
		7	Санузел	13,4			
		8	санузел	11.2			
		9	Класс	56,7			
		10	Класс	44,3			
		11	Читальный зал	34,3			
		12	Библиотека	40			
		13	Тех.помещение	5,7			

		14	Тех.помещение	6			
		15	Кабинет	13,1			
		16	Класс	56,9			
		17	Коридор	34,3			
		18	Лифт	6			
		19	Кабинет	36,6			
		20	Санузел	1			
		21	Санузел	1,5			
		22	Кладовая	17,6			
		23	Актовый зал	189,1			
		24	Лифт	6			
		25	класс	79,5			
3 этаж		1	Коридор	294.3			
		2	Санузел	10,1			
		3	Класс	68,2			
		4	Санузел	6.5			
		5	санузел	11,6			
		6	класс	57,8			
		7	Класс	39,8			
		8	Класс	43,4			
		9	Класс	52,9			
		10	Класс	49			
		11	Класс	48,8			
		12	Класс	58			
		13	Лестница	69			
		14	Санузел	5,5			
		15	Кабинет	25,4			
		16	Коридор	5,9			
		17	Санузел	9			
		18	Санузел	21,3			
		19	Класс	32,6			
		20	Санузел	5,8			
		21	Кухня	26,9			
		22	Класс	31,5			
		23	Класс	68,6			
		24	Тех.помещение	9			
		25	Санузел	6,8			
		26	Кабинет	26.5			
		27	Кабинет	37,4			
		28	Санузел	5,4			
		29	Лифт	6			
		30	лифт	6			
4 этаж		1	Коридор	294,3			
		2	Лифт	6			
		3	Класс	75			

		4	Санузел	6.5			
		5	Санузел	11,6			
		6	Класс	57,8			
		7	Класс	39,8			
		8	Фойе	43,8			
		9	Класс	52,9			
		10	Класс	49			
		11	Класс	48,8			
		12	Класс	58			
		13	Лестница	69			
		14	Санузел	5,5			
		15	Кабинет	25,4			
		16	Коридор	5,9			
		17	Санузел	9			
		18	Санузел	21,3			
		19	Класс	32,6			
		20	Санузел	5,8			
		21	Кухня	26,9			
		22	Класс	31,5			
		23	Класс	68,6			
		24	Тех.помещение	9			
		25	Санузел	6,8			
		26	Кабинет	26,5			
		27	Кабинет	37,4			
		28	Санузел	5,4			
		29	лифт	6			
Тех.помещение		1	лестница	69			
		2	Тех.помещение	1103,9			

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие

18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			бетон
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			газоблок, шлакоблок
	2) перегородки			газоблок, шлакоблок
3	Перекрытия	чердачное		железобетон
		междуэтажное		
4	Крыша			Профлист
5	Полы	1-го этажа		Бетон /кафель
		последующих этажей		
6	Проемы	окна		пластик
		двери		пластик
7	Отделочные работы	внутренние		оштукатурено
		наружные		декоративная штукатурка
8	Горячее водоснабжение			Автономная
9	Водопровод			имеется
10	Канализация			имеется
11	Электроосвещение			имеется
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	имеется
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	

20	Разные работы	

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
	-								
Площадь (м 2)	-								
Высота строения (м)	-								
Объем строения (м 3)	-								
Фундамент	-								
Стены	-								
Перекрытия	-								
Крыша	-								
Полы	-								
Окна	-								
Двери	-								
Внутренняя отделка	-								
Наружная отделка	-								
Печи	-								

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
наружные		
- Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-

Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
		-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
подваал		1383,8							

Заказчик: ***Жаманкараева Гулзина Есенгалиевна ,Шарипов Мурат Мирсатович.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ТОО «Time проект», по адресу: г г.Шымкент,р-н Абайский, мкр. Асар-2,№1846 185 лицензия №19020970 ,18.10.2019г., в лице директора Оспанов Жомарт***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"18" 11 2023 г

*Технический надзор **ТОО «Регион Технадзор» эксперт Бекназаров Сакен Бахытович., №KZ08VJE00069505, от 04.10.2021г., по адресу: Туркестанская область,Толебиский р-н,ул.Ашщы,10.***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя ,юридический адрес
*в лице » **эксперт Бекназаров Сакен Бахытович., №KZ08VJE00069505, от 04.10.2021г., по адресу: Туркестанская область,Толебиский р-н,ул.Ашщы,10.***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании ___ №6 от 25.03.2022 года _____ ___ № договора и дата
*по объекту: **«Строительство учебного центра с инженерныляи сетяляи» г. Шымкент, Каратауский р-н,мкр.Акжайык,ул.Майлысары,№1***
наименование и местонахождение объекта

*заказчиком которого является **Жаманкараева Гулзина Есенгалиевна ,Шарипов Мурат Мирсатович.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
*1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО "Сұңқар Құрылыс LTD" Республика Казахстан, Атырауская область, Жылыойский район, город Кульсары, ул.Избасов 30, в лице директора Нурберген А.С.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице __ _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями
1)ТОО «Еламан Ойл» БИН: 110240004160, Республика Казахстан. Директор Еламанов А.С.
2)ТОО «Гранд-Мастер» БИН: 011040003791, Республика Казахстан. Директор Румаланбета Т.С.
3)ТОО «Универсал СтройСервис» БИН: 000640006046, Республика Казахстан. Директор Аскеров Б.Ж.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "__20__" ___11_____2022_года;
окончание работ "_20___"____11_____2023__года;
при продолжительности строительства, месяц: _12 месяцев_____
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _ 12 месяцев __;
фактически, месяц: __ 12 месяцев _____;
3.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего 650500,0_____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_650500,0____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _65500,0_____тысяч тенге;

4.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 650500,0_____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_585000,0____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _65500,0_____тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Time проект», по адресу: г г.Шымкент,р-н Абайский, мкр. Асар-2,№1846 185 лицензия №19020970 ,18.10.2019г., в лице директора Оспанов Жомарт

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***Жаманкараева Гулзина Есенгалиевна ,Шарипов Мурат Мирсатович.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___0____% и фактически применено ___0____%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация ***ТОО «Регион Технадзор» эксперт Бекназаров Сакен Бахытович., №KZ08VJE00069505, от 04.10.2021г., по адресу: Туркестанская область,Толебиский р-н,ул.Ашпы,10.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору ***» эксперт Бекназаров Сакен Бахытович., №KZ08VJE00069505, от 04.10.2021г., по адресу: Туркестанская область,Толебиский р-н,ул.Ашпы,10.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, место печати (при наличии)