Приложение 4

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 14 » декабря 2018 г.

Заказчик:
***Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Павлодарский областной кардиологический центр" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области*** на основании:
Декларации о соответствии ***от 12 декабря 2018 года ТОО «Павлодар Рем Комплекс», в лице директора Киев М.М.;***
Заключения о качестве строительно-монтажных работ ***от 14 декабря 2018 года ТОО "Строй Engineering – ПВ", в лице директора Асылбаева Е.С.;***
Заключения о соответствии выполненных работ ***от 14 декабря 2018 года ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», в лице ГИПа Девяткина Д.А.;***
Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта***: Капитальный ремонт КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр" на 40 коек расположенного по адресу: г. Павлодар ул. Усолка - 60.***
Заказчиком которого является ***Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Павлодарский областной кардиологический центр" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области, в лице руководителя Дюржанова Адиля Адильбековича*** проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» талон KZ44REA00101733 от 13.07.2018 г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации): ***ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT»***
начало работ ***июль 2018 года***
окончание работ ***декабрь 2018 года***
по норме или по проекту организации строительства, месяц***: 5 месяцев;***
фактически, месяц***: 5 месяцев;***
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее | в том числе пускового комплекса | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | принятых) | или очереди | | или очереди |
| - | - | - | - | - | - |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:_____

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | - | - |
| Число этажей | этаж | - | - |
| Общий строительный объем | $м^3$ | - | - |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Общестроительные работы (кладка стен, перегородок, монтаж перемычек, устройство полов, внутренние отделочные работы, наружные отделочные работы, установка окон и дверей, устройство кровли, пандуса, отмостки, крыльца, монтаж внутренних систем водопровода и канализации, отопления и вентиляции, электрооборудования и электроосвещения, реконструкция и перепланировка существующей сауны с устройством бассейна, наружные сети электроснабжения и электроосвещения, наружные сети водопровода, покрытие территории, ограждение и малые архитектурные формы.***

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями: ***выполнены по проекту.***

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего ***214 167 258*** *тенге, в том числе НДС* , в том числе строительно-монтажных работ ***183 858 290*** *тенге*, оборудования, инструмента и инвентаря *0* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***173 847 257тенге,92 тиына,*** *в том числе НДС*: стоимость строительно-монтажных работ ***155 220 766 ,тенге;***

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *0* тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ:

***«Капитальный ремонт КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр" на 40 коек расположенного по адресу: г. Павлодар ул. Усолка - 60.» принять в эксплуатацию.***

**Заказчик:**

**Руководитель** _____ **Дюржанов А.А.**

М.П.

**Технический надзор** _____ **Асылбаев Е.С.**

М.П.

**Авторский надзор**

**ГИП** _____ **Девяткин Д.А.**

М.П.

**Подрядчик:**

**Директор** _____ **Киев М.М.**

М.П.